

Начальнику управления
муниципальной собственности
администрации муниципального
образования Абинский район

Федосеевой Н.И.

Заключение № 6 от 14 ноября 2025 г.

об оценке регулирующего воздействия проекта решения
Совета муниципального образования Абинский район

«О внесении изменений в решение Совета муниципального образования
Абинский район от 29 сентября 2021 г. № 167-с «Об утверждении положения
по осуществлению муниципального земельного контроля на территории
муниципального образования Абинский район»

Правовое управление администрации муниципального образования Абинский район, как уполномоченный орган по проведению оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности (далее – Уполномоченный орган), рассмотрел поступивший 24 октября 2025 г. проект решения Совета муниципального образования Абинский район «О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Абинский район от 29 сентября 2021 г. № 167-с «Об утверждении положения по осуществлению муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Абинский район» (далее – Проект) (далее – муниципальный нормативный правовой акт), направленный управлением муниципальной собственности администрации муниципального образования Абинский район (далее – Разработчик) для подготовки настоящего Заключения и сообщает следующее.

В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Абинский район, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 10 августа 2022 г. № 953 (далее – Порядок) проект подлежит проведению оценки регулирующего воздействия.

Проект содержит положения, имеющие высокую степень регулирующего воздействия.

По результатам рассмотрения установлено, что при подготовке Проекта требования Порядка Разработчиком соблюдены.

Проект направлен Разработчиком для проведения оценки регулирующего воздействия впервые.

Разработчиком предложен вариант правового регулирования - принятие Проекта, в качестве альтернативы рассмотрен вариант непринятия муниципального нормативного правового акта.

Проведен анализ результатов исследований, проводимых регулирующим органом с учетом установления полноты рассмотрения регулирующим органом всех возможных вариантов правового регулирования выявленной проблемы, а также эффективности способов решения проблемы в сравнении с действующим на момент проведения процедуры оценки регулирующего воздействия правовым регулированием рассматриваемой сферы общественных отношений.

Проведено сравнение указанных вариантов правового регулирования. Выбор варианта правового регулирования сделан исходя из оценки возможности достижения заявленной цели регулирования и оценки рисков наступления неблагоприятных последствий.

Проведена оценка эффективности предлагаемого варианта правового регулирования, основанного на сведениях, содержащихся в соответствующих разделах сводного отчета, и установлено следующее:

проблема, на решение которой направлено правовое регулирование, сформирована точно;

определены потенциальные адресаты предлагаемого правового регулирования, дана количественная оценка – юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане имеющие земельные участки, входящие в состав Абинского района сельских поселений;

цель предлагаемого проектом правового регулирования определена объективно;

срок достижения заявленных целей: на постоянной основе, периодичность мониторинга – постоянно;

дополнительные расходы местного бюджета (бюджета муниципального образования Абинский район), связанных с введением предлагаемого правового регулирования отсутствуют;

риски введения предлагаемого правового регулирования – отсутствуют.

Проведена оценка эффективности предлагаемого варианта правового регулирования, основанная на сведениях, содержащихся в соответствующих разделах сводного отчета и установлено следующее:

1. Потенциальными группами участников общественных отношений, интересы которых будут затронуты правовым регулированием, являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане имеющие земельные участки, входящие в состав Абинского района сельских поселений (далее – заявители). По данным разработчика количество заявителей не ограничено.

2. Проблемы, на решение которых направлено правовое регулирование, заключается в следующем:

невозможность проведения обязательного профилактического визита и профилактического визита по инициативе контролируемого лица, при осуществлении муниципального земельного контроля, в рамках проведения

профилактических мероприятий, в связи с вступлением в силу отдельных норм Федерального закона от 28 декабря 2024 г. № 540-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 540-ФЗ), а также изменения Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ) и статьи 72 Земельного кодекса Российской Федерации.

Предусмотренное проектом правовое регулирование иными правовыми, информационными или организационными средствами не представляется возможным.

3. Цель предлагаемого правового регулирования – установление порядка проведения обязательного профилактического визита и порядка профилактического визита по инициативе контролируемого лица при осуществлении муниципального земельного контроля в рамках проведения профилактических мероприятий.

Приведение в соответствие с действующим законодательством.

4. Проект муниципального нормативного правового акта содержит положения, которыми изменяются обязанности:

для заявителей – предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований выдается контролируемому лицу в случае, если такие нарушения не устранены до окончания проведения обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 90.1 Федерального закона № 248-ФЗ. Контролируемым лицам не могут выдаваться предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований, в ходе профилактического визита по инициативе контролируемого лица;

для органов местного самоуправления – профилактический визит проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор», по окончании обязательного профилактического визита составляется акт о проведении обязательного профилактического визита в порядке, предусмотренном статьей 90 Федерального закона № 248-ФЗ для контрольных мероприятий.

5. Риски недостижения целей правового регулирования отсутствуют.

6. Дополнительные расходы местного бюджета (бюджета муниципального образования Абинский район), понесенные от регулирующего воздействия предлагаемого проекта муниципального нормативного правового акта, не предполагаются.

Предусмотрены расходы для потенциальных адресатов, связанные с предоставлением необходимых документов.

Написание любого документа среднего уровня сложности (от 5 до 15 стр. печатного текста) – 3,00 чел/часов; копирование документов – 3,00 чел/часов; направление ответа за требование -1,00/часов.

Среднемесячная заработная плата работников организации в муниципальном образовании Абинский район по данным сайта BDEX составляет: 57290 рублей.

Средняя стоимость часа работы: 341,01 руб.

7. В соответствии с Порядком уполномоченный орган провел публичные консультации по проекту в период с 24 октября 2025 г. по 7 ноября 2025 г.

8. Информация о проводимых публичных консультациях была размещена на официальном сайте органов местного самоуправления администрации муниципального образования Абинский район (www.abinskiy.ru).

Кроме того, проект направлялся главам городских и сельских поселений Абинского района, представителю уполномоченного по защите прав предпринимателей Краснодарского края в Абинском районе Хальцеву А.В., председателю некоммерческого партнерства «Союз Абинский предпринимателей» Смолевой Е.Э., председателю Союза работодателей «Территориальное объединение работодателей муниципального образования Абинский район» Оруджеву А.А. с которыми заключены соглашения о взаимодействии при проведении оценки регулирующего воздействия.

9. В период проведения публичных консультаций замечаний и предложений от участников публичных консультаций по проекту не поступало.

10. По результатам оценки регулирующего воздействия сделаны выводы об отсутствии в представленном проекте положений, вводящих избыточные административные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательства или способствующих их введению, оказывающих негативное влияние на отрасли экономики муниципального образования Абинский район, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательства, а также необоснованных расходов местного бюджета (бюджета муниципального образования Абинский район), и о возможности его дальнейшего согласования.

Начальник правового управления



А.В. Семендяев