ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 07.10.2025 №1148

г. Абинск

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:01:0403022:1472, расположенном по адресу: Краснодарский край, Абинский район, станица Мингрельская, улица Ленина, 22

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 67 устава муниципального образования Абинский муниципальный район Краснодарского края, статьей 16 правил землепользования и застройки Мингрельского сельского поселения Абинского района Краснодарского края, утвержденных решением Совета Мингрельского сельского поселения Абинского района от 12 декабря 2014 г. № 28-с, решением Совета муниципального образования Абинский район от 28 февраля 2023 г. № 408-с «Об утверждении положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 17 июня 2025 г. № 666 «Об образовании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского муниципального района Краснодарского края», учитывая письмо департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 24 сентября 2025 г. № 71-05.3-02-7801/25 из которого следует, что принятие решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:01:0403022:1472 будет противоречить части 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, заключение о результатах проведения общественных обсуждений от 29 сентября 2025 г. и рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и

застройки территорий городских и сельских поселений Абинского муниципального района Краснодарского края, администрация муниципального образования Абинский район п о с т а н о в л я е т:

1. Отказать Айдабекову Эмиру Айдабековичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:01:0403022:1472, площадью 1182 кв. м, расположенном по адресу: Краснодарский край, Абинский район, станица Мингрельская, улица Ленина, 22, принадлежащем на праве собственности Айдабекову Эмиру Айдабековичу, в целях изменения минимального отступа с северной стороны от границы земельного участка, с 3,0 метров до 2,56 метров.

2. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельева О.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Абинский район подпись И.В. Биушкин

КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ * АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН * РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОБЩИЙ ОТДЕЛ