



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ АБИНСКИЙ РАЙОН

от 02.09.2025

г. Абинск

№ 1014

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:01:0504054:1045, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский муниципальный район, Абинское городское поселение, город Абинск, улица Спинова, номер 35а

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 67 устава муниципального образования Абинский муниципальный район Краснодарского края, статьей 16 правил землепользования и застройки Абинского городского поселения Абинского района, утвержденных решением Совета Абинского городского поселения Абинского района от 25 октября 2012 г. № 353-с, решением Совета муниципального образования Абинский район от 22 июня 2020 г. № 749-с «О принятии органами местного самоуправления муниципального образования Абинский район полномочий органов местного самоуправления Абинского городского поселения Абинского района по решению вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности», решением Совета муниципального образования Абинский район от 28 февраля 2023 г. № 408-с «Об утверждении положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 17 июня 2025 г. № 666 «Об образовании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений Абинского муниципального района Краснодарского края», учитывая заключение о результатах проведения общественных обсуждений от 25 августа 2025 г. и рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий городских и сельских поселений

Абинского муниципального района Краснодарского края, администрация муниципального образования Абинский район п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить Овчинниковой Оксане Михайловне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:01:0504054:1045, площадью 423 кв. м, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Абинский муниципальный район, Абинское городское поселение, город Абинск, улица Спинова, номер 35а, принадлежащем на праве собственности Овчинниковой Оксане Михайловне:

1) в целях изменения минимального отступа с северной стороны от границы земельного участка, с 3,0 метров до 0,34 метра;

2) в целях изменения минимального отступа с южной стороны от границы земельного участка, с 3,0 метров до 0,56 метра;

3) в целях изменения минимального отступа с западной стороны от границы земельного участка, с 3,0 метров до 1,62 метра;

4) в целях изменения расстояния с восточной стороны от красной линии земельного участка, с 5,0 метров до 1,53 метра.

2. Общему отделу администрации муниципального образования Абинский район (Савельева О.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования Абинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Абинский район



И.В. Биушкин