

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ
в генеральный план
Холмского сельского поселения
Абинского района
Краснодарского края

Материалы по обоснованию

Том II

2022

1. СОДЕРЖАНИЕ

1.1.	Перечень применяемых в тексте сокращений	4
1.2.	Состав генерального плана	5
1.3.	Введение	6
2.1.	Местоположение Холмского сельского поселения	10
2.2.	Памятники истории, археологии, архитектуры и культуры в Холмском сельском поселении	14
2.3.	Природно-климатические условия	32
2.3.1.	Климат	32
2.3.2.	Рельеф и геоморфология	34
2.3.3.	Гидрография и гидрология	35
2.3.4.	Полезные ископаемые и природные ресурсы	37
2.3.5.	Ландшафт, растительный и животный мир, почвы	40
3.1.	Анализ демографической ситуации, занятости и уровня жизни в Холмском сельском поселении	43
3.2.	Структура современного землепользования	50
3.3.	Основные направления экономики Холмского сельского поселения	53
3.4.	Планировочная структура Холмского сельского поселения	56
4.1.	Жилая зона	58
4.2.	Общественно-деловая зона	59
4.3.	Сельскохозяйственная зона	71
4.4.	Производственная зона	71
4.5.	Зона транспортной инфраструктуры	72
4.6.	Зона рекреационного назначения	94
4.7.	Зона специального назначения и экологическая обстановка	96
4.8.	Зона инженерной инфраструктуры	101
4.8.1.	Водоснабжение	101
4.8.2.	Водоотведение	103
4.8.3.	Теплоснабжение	106
4.8.4.	Газоснабжение	107
4.8.5.	Электроснабжение	109
4.8.6.	Связь	110
5.1.	Зоны охраны объектов культурного наследия	112
5.2.	Санитарно-защитные и охранные зоны	114
5.3.	Территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	118
5.3.1.	Общая оценка факторов риска чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	119
5.3.2.	Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию	123

5.3.3. Перечень источников ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории	139
5.3.4. Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на проектируемой территории	181
5.3.5. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности	183
5.3.6. Градостроительные и проектные ограничения, вводимые на территории, с целью минимизации рисков последствий чрезвычайных ситуаций	194
5.4. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы	201
5.5. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения	205
5.6. Зоны залегания полезных ископаемых	207
5.7. Иные зоны, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации	209

Прогноз развития демографических и социально-экономических процессов в

Х

о

7.1. Архитектурно-планировочное решение	225
7.2. Развитие жилой зоны	231
7.3. Развитие общественно-деловой зоны	236
7.4. Развитие зоны сельскохозяйственного использования	255
7.5. Развитие зоны производственного и коммунально-складского назначения	257
7.6. Развитие транспортной инфраструктуры	260
7.7. Развитие зоны рекреационного назначения	267
7.8. Развитие зоны специального назначения	269
7.9. Инженерное оборудование территории	270
7.9.1. Водоснабжение	273
7.9.2. Водоотведение	279
7.9.3. Теплоснабжение	282
7.9.4. Газоснабжение	283
7.9.5. Электроснабжение	284
7.9.6. Связь	285
7.10. Благоустройство и санитарная очистка территории	287

м Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории Холмского сельского поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, их основные

р

я

р

11.1. Перечень основных превентивных противопожарных мероприятий, выполняемых при различных режимах ЧС	318
11.2. Перечень земельных участков, исключаемых из границ населённых пунктов Холмского сельского поселения	327

ф

р

е

а

н

е

н

а

н

ю

а

1. Общие положения

1.1. Перечень применяемых в тексте сокращений

АХОВ	аварийно-химически опасные вещества
ВЛ	воздушная линия
г.	город
ГО	гражданская оборона
дБА	децибел акустический
жел. с крыш.	железный с крышкой
кол-во	количество
ЛВГЖ	легковоспламеняющиеся и горючие жидкости.
ЛЭП	линия электропередачи
ООПТ	особо охраняемые природные территории
п	посёлок
ПДК	предельно допустимая концентрация
ПС	подстанция (электрическая)
р.	река
СЗЗ	санитарно-защитная зона
СТП	схема территориального планирования
Ст.	станция
СУГ	сжиженные углеводородные газы
ТВС	топливно-воздушная смесь
ТКО	твёрдые коммунальные отходы
ТП	трансформаторная подстанция
х.	хутор
чел.	человек
ЧС	чрезвычайная ситуация

1.2. Состав генерального плана

№ п/п	Наименование	Масштаб	Марка
Текстовые материалы			
1.	Том I. Положение о территориальном планировании	-	-
2.	Том II. Материалы по обоснованию генерального плана	-	-
Графические материалы. Положение о территориальном планировании			
3.	Карта планируемого размещения объектов местного значения Холмского сельского поселения Абинского района Краснодарского края	М 1:25000	ГП-1
4.	Карта планируемого размещения объектов местного значения населенных пунктов Холмского сельского поселения Абинского района Краснодарского края	М 1:10000	ГП-1.1
5.	Карта границ населённых пунктов Холмского сельского поселения Абинского района Краснодарского края	М 1:10000	ГП-2
6.	Карта функциональных зон Холмского сельского поселения Абинского района Краснодарского края	М 1:25000	ГП-3
7.	Карта функциональных зон населенных пунктов Холмского сельского поселения Абинского района Краснодарского края	М 1:10000	ГП-3.1
Графические материалы. Материалы по обоснованию			
8.	Карта границ лесничеств. Карта границы Холмского сельского поселения Абинского района Краснодарского края	М 1:25000	ГП-4
9.	Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения Холмского сельского поселения Абинского района Краснодарского края	М 1:25000	ГП-5
10.	Карта местоположения существующих и строящихся объектов местного значения населенных пунктов Холмского сельского поселения Абинского района Краснодарского края	М 1:10000	ГП-5.1
11.	Карта объектов транспортной инфраструктуры Холмского сельского поселения Абинского района Краснодарского края	М 1:25000	ГП-6
12.	Карта объектов инженерной инфраструктуры Холмского сельского поселения Абинского района Краснодарского края	М 1:25000	ГП-7
13.	Карта объектов культурного наследия Холмского сельского поселения Абинского района Краснодарского края	М 1:25000	ГП-8
14.	Карта ограничений и зон с особыми условиями использования территории Холмского сельского поселения Абинского района Краснодарского края	М 1:25000	ГП-9
15.	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера территории Холмского сельского поселения Абинского района Краснодарского края	М 1:25000	ГП-10
16.	Карта границ земель различных категорий	М 1:25000	ГП-11

№ п/п	Наименование	Масштаб	Марка
17.	Карта планируемого размещения объектов федерального значения, регионального значения Холмского сельского поселения Абинского района Краснодарского края. Карта планируемого размещения особо охраняемых природных территорий регионального значения.	М 1:25000	ГП-12

1.3. Введение

Внесение изменений в Генеральный план Холмского сельского поселения Абинского муниципального района Краснодарского края (далее – сельское поселение) выполняется с целью определения назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, зон с особыми условиями использования территорий, в целях обеспечения устойчивого развития территории сельского поселения, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, позволяющего обеспечить комплексное устойчивое развитие планируемой территории с благоприятными условиями жизнедеятельности

В основу корректировки генерального плана положены исходные данные по разделам и следующие документы:

- Техническое задание на выполнение работ по объекту закупки: «Подготовка проекта по внесению изменений в генеральный план Холмского сельского поселения Абинского района»;
- Схема территориального планирования Краснодарского края, утверждённая постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10.05.2011 № 438 (с изменениями);
- Схема территориального планирования муниципального образования Абинский район Краснодарского края, утверждённая решением Совета муниципального образования Абинский район от 29.09.2010 № 67-с;
- Генеральный план Холмского сельского поселения, утверждённый решением Совета Холмского сельского поселения Абинского района от 28.04.2011 № 175-с (с изменениями).

Генеральный план сельского поселения является документом территориального планирования. Этапы территориального планирования: первая очередь – до 2032 года, расчётный срок – до 2042 года.

Генеральный план сельского поселения разработан в соответствии со следующими нормативными и законодательными документами:

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 ФЗ;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190 ФЗ;
- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ;
- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
- Закон Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»;

- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;
- Федеральный закон от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов»;
- Федеральный закон от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;
- Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;
- приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 03.06.2011 № 267 «Об утверждении порядка описания местоположения границ объектов землеустройства»;
- приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 01.08.2014 № П/369 «О реализации информационного взаимодействия при ведении государственного кадастра недвижимости в электронном виде»;
- приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов

- местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793»;
- приказ Минэкономразвития России от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населённых пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населённых пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населённых пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населённых пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236»;
 - распоряжение Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 28.12.2022 № 39-р «Об утверждении утверждаемой части федеральной схемы обращения с ТКО»;
 - приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешённого использования земельных участков»;
 - закон Краснодарского края от 13.07.1998 № 135-КЗ «О защите населения и территорий Краснодарского края от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
 - Закон Краснодарского края от 05.11.2002 № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае»;
 - закон Краснодарского края от 06.02.2003 № 558-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края»;
 - закон Краснодарского края от 31.12.2003 № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края»;
 - закон Краснодарского края от 05.05.2004 № 700-КЗ «Об установлении границ муниципального образования Абинский район, наделении его статусом муниципального района, образовании в его составе муниципальных образований – городских и сельских поселений – и установлении их границ»;
 - Закон Краснодарского края от 21.12.2018 № 3930-КЗ «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Краснодарского края до 2030 года»;
 - Постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 08.07.2019 № 403 «Об утверждении Порядка деятельности комиссий, создаваемых в целях определения при подготовке проекта генерального

- плана поселения или городского округа границ населённых пунктов, образуемых из лесных поселков или военных городков, а также определения местоположения границ земельных участков, на которых расположены объекты недвижимого имущества, на которые возникли права граждан и юридических лиц, в целях их перевода из земель лесного фонда в земли населённых пунктов на территории Краснодарского края»;
- нормативы градостроительного проектирования Краснодарского края, утверждённые приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16.04.2015 № 78 (в редакции от 14.12.2021 № 330);
 - приказ министерства ТЭК и ЖКХ Краснодарского края от 29.12.2022 № 725 «Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами Краснодарского края и федеральной территории «Сириус»;
 - местные нормативы градостроительного проектирования Абинского района Краснодарского края, утверждённые решением Совета муниципального образования Абинский район от 25.05.2016 № 121-с;
 - местные нормативы градостроительного проектирования Холмского сельского поселения Абинского района, утверждённые решением совета Холмского сельского поселения Абинского района от 19.03.2015 № 81-с (в редакции решения Совета муниципального образования Абинский район. от 24.04.2022 № 269-с);
 - СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;
 - «СанПиН 2.1.4.1110-02. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
 - «СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
 - «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;
 - «СП 131.13330.2020. Строительная климатология»;
 - «СП 165.1325800.2014. Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны».

Генеральный план является основополагающим документом, на базе которого формируются комплексные программы по экономическому и социальному развитию сельского поселения по использованию территории по категориям земель, расселению, проведению мероприятий по градостроительству, размещению объектов капитального строительства, предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Решения Генерального плана основаны на результатах комплексного анализа современного использования территории сельского поселения, ограничений её использования, демографических процессов и потребностей в развитии селитебной и производственной территории и инженерно-транспортной инфраструктуры в соответствии с градостроительными и экологическими требованиями.

Органом, уполномоченным на утверждение проекта Генерального плана, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом сельского поселения, является представительный орган муниципального образования – Совет Холмского сельского поселения Абинского района.

2. Общая характеристика территории Холмского сельского поселения

2.1. Местоположение Холмского сельского поселения

Холмское сельское поселение расположено в восточной части Абинского района Краснодарского края.

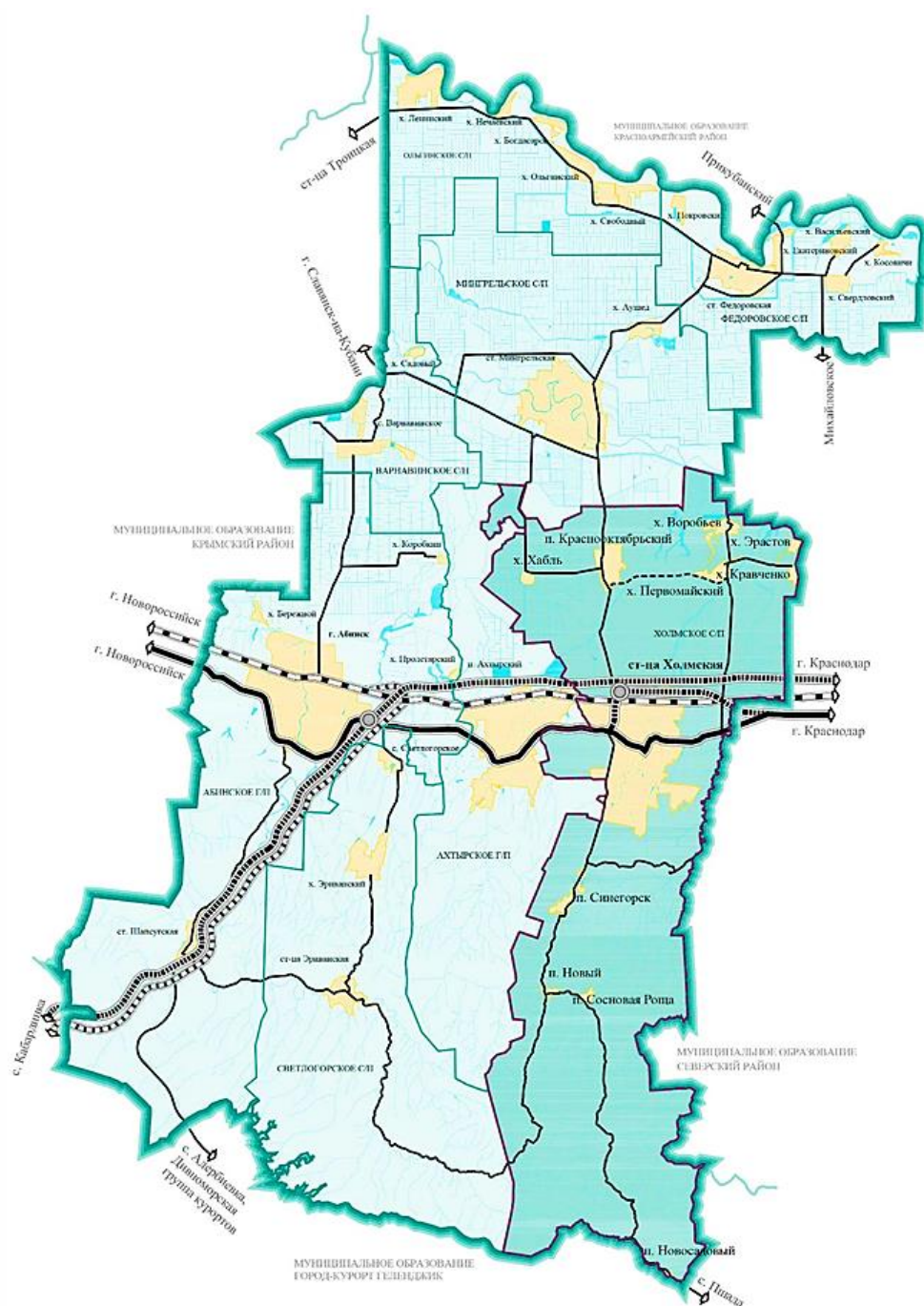


Рисунок 1. Местоположение Холмского сельского поселения в системе Абинского района и прилегающих территорий местной системы расселения

Территория сельского поселения граничит:

- на востоке с муниципальным образованием Северский район,
- на юге – с муниципальным образованием город-курорт Геленджик,
- на западе – со Светлогорским сельским поселением и Ахтырским городским поселениями,
- на севере – с Мингрельским сельским поселением.

Холмское сельское поселение является одним из восьми поселений, входящих в состав Абинского района, и имеет в своём составе 11 населённых пунктов – ст. Холмская (административный центр), хутор Воробьёв, хутор Кравченко, хутор

Краснооктябрьский, посёлок Новосадовый, посёлок Новый, хутор Первомайский, посёлок Синегорск, посёлок Сосновая Роща, хутор Хабль, хутор Эрастов.

Станица Холмская – является административным центром поселения, расположена в 15 км от районного центра г. Абинска, в 60 км от города Краснодар и 80 км от Черноморского побережья.

Основной гидрографической единицей станицы является река Хабль и её правый безымянный приток, пересекающие населённый пункт в субмеридиальном направлении.

Жилая застройка станицы представлена кварталами неправильной формы, застроенными преимущественно одно-, двухэтажными индивидуальными жилыми домами. С севера на юг по западной окраине станицы проходит автомобильная дорога «ст. Холмская – п. Новый», с юга на север автомобильная дорога регионального значения «станция Холмская – станция Фёдоровская – станция Новомышастовская». Обе дороги примыкают к федеральной трассе под прямым углом.

Хутор Краснооктябрьский расположен в 6 км севернее станицы Холмской вдоль автомобильной дороги регионального значения «Холмская – Федоровская – Новомышастовская». Основная часть жилой территории имеет прямоугольную сетку улиц.

Хутор Первомайский и хутор Воробьёв расположены в северо-восточной части поселения в 10 км от станицы Холмской. Рельеф хуторов ровный с общим пологим подъёмом с запада на восток. Хутора представляют собой отдельные компактные жилые образования, застроенные усадебными жилыми домами.

Хутор Кравченко и хутор Эрастов расположены в северо-восточной части поселения на границе с Северским районом в 14 км от станицы Холмской. Связь с ними осуществляется по автомобильной дороге «Холмская – подъезд к хутору Воробьёв». Расстояние между хуторами 0,5 км. Жилая застройка представлена одноэтажными домами усадебного типа с большемерными приусадебными участками.

Хутор Хабль располагается в северо-западной части сельского поселения в 11,5 км от станицы Холмской. Рельеф хутора ровный с общим понижением в сторону реки Хабль. С юга к хутору примыкают земли лесного фонда. В планировочном отношении хутор представляет собой компактное жилое образование, застроенное одноэтажными жилыми домами с большими приусадебными участками.

Посёлок Синегорск, по своему назначению являющийся населённым пунктом, обслуживающим Абинский клинический лепрозорий, находится в юго-западной части поселения. Расстояние до станицы Холмской составляет 2,5 км. Территория посёлка располагается в предгорьях Кавказского Хребта вдоль реки Хабль, имеет вытянутую с северо-востока на юго-запад конфигурацию. Главной планировочной осью является автомобильная дорога «Холмская – подъезд к посёлку Новый». Территориально посёлок представляет собой два образования: Абинский клинический лепрозорий с жилым посёлком и подсобное хозяйство лепрозория с жилой зоной. Население посёлка, которое занимается в основном обслуживанием лепрозория, проживает в двухэтажных секционных домах и одноэтажных индивидуальных домах усадебного типа.

Посёлок Новый расположен в 7 км к юго-западу от станции Холмской.

Территория населённого пункта находится на правом берегу реки Большой Хабль. Рельеф участка спокойный с уклоном на юг к реке Большой Хабль. Основными планировочными осями населённого пункта являются две автомобильные дороги: вертикальная ось – лесная грунтовая дорога «Холмская – Эриванский», горизонтальная – автомобильная дорога межмуниципального значения «Холмская – подъезд к посёлку Новый». В планировочном отношении посёлок Новый представляет собой компактный населённый пункт, застроенный одно-, двух- и трёхэтажными домами.

Посёлок Сосновая Роща расположен в 0,5 км к востоку от посёлка Новый. Населённый пункт представляет собой компактное образование у слияния реки Большой Хабль и его притока.

Посёлок Новосадовый расположен в юго-восточной части Холмского сельского поселения на границе с муниципальным образованием город-курорт Геленджик. Связь с другими населёнными пунктами поселения и всего района осуществляется по грунтовой дороге, которая периодически размывается. Посёлок представлял собой жилое образование для расселения обслуживающего персонала предприятия №10 производственного объединения УО-68.

Границы Холмского сельского поселения и его статус установлены Законом Краснодарского края от 05.05.2004 № 700-КЗ «Об установлении границ муниципального образования Абинский район, наделении его статусом муниципального района, образовании в его составе муниципальных образований городских и сельских поселений – и установлении их границ».

Площадь территории сельского поселения составляет 42174,31 га, в том числе населённые пункты – 3668,65 га:

- ст-ца Холмская – 2681,96 га;
- х. Воробьёв – 117,75 га;
- х. Кравченко – 40,32 га;
- х. Краснооктябрьский – 336,36 га;
- п. Новосадовый – 10,87 га;
- п. Новый – 43,79 га;
- х. Первомайский – 143,74 га;
- п. Синегорск – 164,89 га;
- п. Сосновая Роща – 36,13 га;
- х. Хабль – 59,77 га;
- х. Эрастов – 33,07 га.

Холмское сельское поселение – территория с высоким градостроительным, природно-ресурсным, производственным, туристско-рекреационным потенциалом.

Наличие уникальных природно-климатических условий, исторических достопримечательностей создают потенциал для развития высокоэффективного, конкурентоспособного, туристско-рекреационного комплекса с привлекательной природной средой, водными массивами.

2.2. Памятники истории, археологии, архитектуры и культуры в Холмском сельском поселении

Памятники истории, археологии и архитектуры характеризуют многотысячелетний путь истории и развития человечества. Они являются не только значительной частью культурного наследия нашей страны, но и основным источником информации о дописьменной эпохе. Археологические объекты – своеобразная летопись древней и раннесредневековой истории для большинства регионов России, без знания которой невозможна работа по сохранению отечественной и мировой культуры.

В соответствии со ст. 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) территорией объекта культурного наследия является территория, непосредственно занятая данным объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью.

Для определения наличия либо отсутствия объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ предусмотрено проведение историко-культурной экспертизы на земельных участках, участках лесного фонда либо водных объектах или их частях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, путём археологической разведки, в порядке, определённом ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ.

Проведение любых ремонтных, реставрационных работ в случае отсутствия разработанной проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, положительных заключений государственной историко-культурной экспертизы является нарушением законодательства об объектах культурного наследия. Согласно ст. 61 Федерального закона № 73-ФЗ физические и юридические лица несут административную, уголовную и иную юридическую ответственность за нарушение указанного закона.

Так же согласно ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ, проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ осуществляются при отсутствии на территории объектов культурного наследия, включённых в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

В соответствии со ст. 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объёмно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных

элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Согласно п. 3 ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия либо проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия.

Согласно п. 4 ст. 36 Федерального закона № 73-ФЗ в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трёх дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

В соответствии со ст. 11 Закона Российской Федерации от 14.01.1993 № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества» к полномочиям органов местного самоуправления, осуществляющих работу по увековечиванию памяти погибших при защите Отечества относится осуществление мероприятий по содержанию в порядке и благоустройству воинских захоронений, мемориал сооружений и объектов, увековечивающих память погибших при защите Отечества, которые находятся на территориях, а также работы по реализации межправительственных соглашений по уходу за захоронениями иностранных военнослужащих на территории Российской Федерации.

Согласно статье 16.1 Федерального закона № 73-ФЗ, выявленный объект культурного наследия подлежит государственной охране до принятия решения о включении его в Реестр, либо об отказе во включении его в Реестр.

Региональный орган охраны объектов культурного наследия включает в Реестр или исключает выявленный объект культурного наследия из Перечня на основании решения о включении такого объекта в Реестр или об отказе во включении такого объекта в Реестр, принятого в порядке, установленном Федеральным законом № 73-ФЗ, на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе», экспертиза проводится по инициативе юридического или физического лица (заказчика) на основании договора между заказчиком и экспертом, заключённом в письменной форме в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Для принятия в установленном порядке решения Управлению требуется заключение государственной историко-культурной экспертизы со всеми прилагаемыми документами и материалами на бумажном носителе и электронном носителе в формате переносимого документа (PDF).

В соответствии с требованиями Федерального закона № 73-ФЗ, Закона Краснодарского края от 23.07.2015 № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», документы территориального планирования необходимо разрабатывать с учётом сохранения объектов культурного наследия, включённых в Реестр.

Документы территориального планирования подлежат соответствующей корректировке с обязательным внесением изменений и дополнений после утверждения границ территории и/или проектов зон охраны объектов культурного наследия.

В случае отсутствия выданных до 03.10.2016 разрешений на строительство, в том числе в случаях продления сроков их действий или изменения застройщика, строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), запрещается:

- в случае отсутствия утверждённых границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населённого пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля;
- для памятника, расположенного в границах населённого пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника.

В соответствии с п. 3 ст. 11 Закона Краснодарского края от 23.07.2015 № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края» до разработки и утверждения проектов зон охраны объектов культурного наследия в установленном федеральным законодательством порядке в качестве предупредительной меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в зависимости от общей видовой принадлежности объекта культурного наследия и в соответствии с данными государственного учёта объекта культурного наследия устанавливаются следующие границы зон охраны:

1) для объектов археологического наследия:

- а) поселения, городища, селища, усадьбы независимо от места их расположения – 500 метров от границ памятника по всему его периметру;
- б) святилища (культовые поминальные комплексы, жертвенники), крепости (укрепления), древние церкви и храмы, стоянки (открытые и пещерные), грунтовые могильники (некрополи, могильники из каменных ящиков, скальных, пещерных склепов) – 200 метров от границ памятника по всему его периметру;
- в) курганы высотой:
 - до 1 метра – 50 метров от границ памятника по всему его периметру;
 - до 2 метров – 75 метров от границ памятника по всему его периметру;
 - до 3 метров – 125 метров от границ памятника по всему его периметру;
 - выше 3 метров – 150 метров от границ памятника по всему его периметру;

- г) дольмены, каменные бабы, культовые кресты, менгиры, петроглифы, кромлехи, ацангуары, древние дороги и клеры – 50 метров от границ памятника по всему его периметру;
- 2) для объектов культурного наследия, имеющих в своём составе захоронения (за исключением объектов археологического наследия), а также являющихся произведениями монументального искусства, – 40 метров от границы территории объекта культурного наследия по всему его периметру.

В целях оптимизации процессов изучения и инвентаризации объектов культурного наследия, в том числе и объектов археологического наследия, рекомендуется проведение следующих мероприятий:

- инициировать разработку и утверждение в установленном порядке границ территорий объектов культурного наследия и зон их охраны;
- инициировать перевод земельных участков, на которых расположены объекты культурного наследия (в том числе и археологического наследия) в категорию особо охраняемых земель историко-культурного наследия (за исключением участков в границах населённых пунктов);
- популяризировать культурное наследие путём установки надписей и обозначений на территории объектов культурного наследия, зон охраны объектов культурного наследия.

Учитывая изложенное, Заказчик работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона №73-ФЗ, обязан:

- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путём археологической разведки, в порядке, установленном ст. 45. 1 Федерального закона №73-ФЗ;
- представить в государственный орган охраны объектов культурного наследия документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко- культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка) (в виде акта). В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия государственным органом охраны объектов культурного наследия решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:
- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия

либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия);

- получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в государственный орган охраны объектов культурного наследия на согласование;
- обеспечить реализацию согласованной государственным органом охраны объектов культурного наследия документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

В настоящее время на территории Холмского сельского поселения Абинского района располагаются 64 объекта культурного наследия (памятника истории, архитектуры, археологии), включённые в государственный список памятников истории и культуры и состоящие на государственной охране согласно действующему законодательству. Кроме того, имеется 113 выявленных объектов археологического наследия

Таблица 1

**Памятники, расположенные на территории Холмского сельского поселения, стоящие на государственной охране и
рекомендованные к постановке на государственную охрану**

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Документ о постановке на госохрану	Вид памятника	Категория охраны	Уч. № в АИС ЕГРОКН	Наличие учётной карты или паспорта	Дополнительные сведения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Памятники								
1.	Библиотека-читальня Холмского крестьянского товарищества, 1912 г.	ст-ца Холмская, ул. Мира, 2, лит. А	11-1-р 313-КЗ	А ¹	Р ²	23-93687	Паспорт от 04.04.2013	Приказ адм. КК от 19.10.2018 № 274-КН Приказ адм. КК от 22.06.2020 № 279-кн Приказ адм. КК от 09.07.2020 № 356-кн
2.	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками, 1942-1943 годы	х. Хабль, ул. Южная, 1/1	63 1872-КЗ 3857-КЗ	И ³	Р	23-128928		
3.	Памятник землякам, погибшим в годы гражданской войны за власть Советов, 1920 г., реставрирован в 1971 г.	ст-ца Холмская, ул. Ленина, 134/1	63 3857-КЗ	И	Р	23-128929		
4.	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками, 1942-1943 годы	пос. Синегорский, клинический лепрозорий	63 1872-КЗ	И	Р	23-117728		
5.	Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками, 1942-1943 годы	ст-ца Холмская, ул. Ленина, 60	63 3857-КЗ	И	Р	23-128930		
Достопримечательные места⁴								

¹ Памятник архитектуры.

² Регионального значения.

³ Памятник истории.

⁴ В соответствии с Приказом Министерства культуры РФ от 01.09.2015 № 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию», местонахождение памятников археологического наследия не приводится.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
6.	Курганная группа «Холмский 6» (3 насыпи)	х. Краснооктябрьский	313-КЗ	АР ⁵	Р	23-93728	УК №23104080051р	
7.	Курганная группа «Холмский 11» (4 насыпи)	х. Краснооктябрьский	313-КЗ	АР	Р	23-89781	УК №23134080027р	Уточнённое наименование: Курганная группа «Холмский 11» (11 насыпей) Приказ администрации Краснодарского края от 21.12.2020 № 924-кн
8.	Курганная группа «Холмский 12» (4 насыпи)	х. Краснооктябрьский	313-КЗ	АР	Р	23-118555		
9.	Курган «Холмский 13»	х. Краснооктябрьский	313-КЗ	АР	Р	23-118554		
10.	Курганная группа «Холмский 14» (5 насыпей)	х. Краснооктябрьский	313-КЗ	АР	Р	23-118552		
11.	Курганная группа «Холмский 26» (2 насыпи)	х. Краснооктябрьский	313-КЗ	АР	Р	23-118551		
12.	Курган «Холмский 27»	х. Краснооктябрьский	313-КЗ	АР	Р	23-93745	УК №23104080034р	
13.	Курганная группа «Холмский 28» (4 насыпи)	х. Краснооктябрьский	313-КЗ	АР	Р	23-93754	УК №23104080040р	
14.	Курганная группа «Холмский 29» (8 насыпей)	х. Краснооктябрьский	313-КЗ	АР	Р	23-118550		
15.	Курганная группа «Холмский 30» (4 насыпи)	х. Краснооктябрьский	313-КЗ	АР	Р	23-93765	УК №23104080039р	
16.	Курганная группа «Холмский 31» (5 насыпей)	х. Краснооктябрьский	313-КЗ	АР	Р	23-118545		
17.	Курганная группа «Холмский 32» (5 насыпей)	х. Краснооктябрьский	313-КЗ	АР	Р	23-118544		
18.	Курган «Холмский 33»	х. Краснооктябрьский	313-КЗ	АР	Р	23-93771	УК №23104080038р	
19.	Поселение «Краснооктябрьское»	х. Краснооктябрьский	313-КЗ	АР	Р	23-93783	УК №23104080041р	
20.	Курганная группа «Зыбза 12» (5 насыпей)	х. Кравченко	313-КЗ	АР	Р	23-89916	УК №23134080054р	Уточнённое наименование: Курган «Зыбза 12» Приказ администрации Краснодарского края от 13.05.2020 № 126-кн

⁵ Памятник археологии.

1	2	3	4	5	6	7	8	9
21.	Курганная группа «Зыбза 13» (2 насыпи)	х. Кравченко	313-КЗ	АР	Р	23-94563	УК №23124080025p	Приказ администрации Краснодарского края от 21.12.2020 № 928-кн
22.	Курганная группа «Зыбза 14» (2 насыпи)	х. Кравченко	313-КЗ	АР	Р	23-94571	УК №23124080015p	Приказ администрации Краснодарского края от 13.05.2020 № 128-кн
23.	Курганная группа «Зыбза 15» (2 насыпи)	х. Кравченко	313-КЗ	АР	Р	23-93793	УК №23104080030p	
24.	Курган «Зыбза 16»	х. Кравченко	313-КЗ	АР	Р	23-94581	УК №23124080014p	Приказ администрации Краснодарского края от 13.05.2020 № 127-кн
25.	Курганная группа «Зыбза 19» (3 насыпи)	х. Кравченко	313-КЗ	АР	Р	23-93801	УК №23104080031p	
26.	Курганная группа «Новый 2» (35 насыпей)	пос. Новый	313-КЗ	АР	Р	23-118538		
27.	Курган «Зыбза 20»	х. Первомайский	313-КЗ	АР	Р	23-93827	УК №23104080032p	
28.	Селище «Циплиевский кут» (Ахтырское)	х. Хабль	313-КЗ	АР	Р	23-93829	УК №23104080052p	
29.	Курганная группа «Циплиевский кут 2» (23 насыпи)	х. Хабль	313-КЗ	АР	Р	23-121662		
30.	Курганная группа «Холмский 1» (2 насыпи)	ст-ца Холмская	313-КЗ	АР	Р	23-93833	УК №23104080022p	
31.	Курганная группа «Холмский 2» (10 насыпей)	ст-ца Холмская	313-КЗ	АР	Р	23-121661		
32.	Курганная группа «Холмский 3» (10 насыпей)	ст-ца Холмская	313-КЗ	АР	Р	23-121655		
33.	Курганная группа «Холмский 4» (3 насыпи)	ст-ца Холмская	313-КЗ	АР	Р	23-93875	УК №23104080043p	
34.	Курганная группа «Холмский 5» (2 насыпи) Курганная группа «Холмский-5» (5 насыпей)	ст-ца Холмская	313-КЗ	АР	Р	23-94594	УК №23124080001p	Приказ администрации Краснодарского края от 13.05.2020 № 133-кн
35.	Курган «Холмский 7»	ст-ца Холмская	313-КЗ	АР	Р	23-93886	УК №23104080008p	
36.	Курганная группа «Холмский 8» (2 насыпи)	ст-ца Холмская	313-КЗ	АР	Р	23-121654		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
37.	Курганная группа «Холмский 9» (10 насыпей)	ст-ца Холмская	313-КЗ	АР	Р	23-121648		Приказ администрации Краснодарского края от 13.05.2020 № 133-кн
38.	Курганная группа «Холмский 10» (2 насыпи)	ст-ца Холмская	313-КЗ	АР	Р	23-121647		
39.	Курганная группа «Зыбза 1» (4 насыпи)	ст-ца Холмская	313-КЗ	АР	Р	23-93906	УК №23104080017p	
40.	Курганная группа «Зыбза 2» (44 насыпи)	ст-ца Холмская	313-КЗ	АР	Р	23-121642		
41.	Курганная группа «Зыбза 3» (12 насыпей)	ст-ца Холмская	313-КЗ	АР	Р	23-121640		
42.	Курганная группа «Зыбза 4» (6 насыпей)	ст-ца Холмская	313-КЗ	АР	Р	23-121487	23214080003	Приказ администрации Краснодарского края от 14.07.2022 № 571-кн
43.	Курганная группа «Зыбза 6» (6 насыпей)	ст-ца Холмская	313-КЗ	АР	Р	23-93920	УК №23104080019p	
44.	Курганная группа «Зыбза 7» (7 насыпей)	ст-ца Холмская	313-КЗ	АР	Р	23-93924	УК №23104080007p	
45.	Курганная группа «Зыбза 8» (7 насыпей)	ст-ца Холмская	313-КЗ	АР	Р	23-121486		
46.	Курганная группа «Зыбза 9» (2 насыпи)	ст-ца Холмская	313-КЗ	АР	Р	23-129938		
47.	Курган «Зыбза 10»	ст-ца Холмская	313-КЗ	АР	Р	23-120900		
48.	Курганная группа «Зыбза 11» (3 насыпи)	ст-ца Холмская	313-КЗ	АР	Р	23-89942	УК №23134080052p	Приказ администрации Краснодарского края от 13.05.2020 № 129-кн
49.	Курганная группа «Черный аул 1» (32 насыпи)	ст-ца Холмская	313-КЗ	АР	Р	23-120892		
50.	Курганная группа «Черный аул 2» (72 насыпи)	ст-ца Холмская	313-КЗ	АР	Р	23-120888		
51.	Курган «Холмский 15»	ст-ца Холмская	313-КЗ	АР	Р	23-93935	УК №23104080016p 23214080005	Приказ администрации Краснодарского края от 14.07.2022 № 569-кн
52.	Курганная группа «Холмский 16» (3 насыпи)	ст-ца Холмская	313-КЗ	АР	Р	23-93944	УК №23104080018p	
53.	Курганная группа «Холмский 17» (3 насыпи)	ст-ца Холмская	313-КЗ	АР	Р	23-93955	УК №23104080001p	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
54.	Курганная группа «Холмский 18» (15 насыпей)	ст-ца Холмская	313-КЗ	АР	Р	23-94251	УК №23104080004р УК №23164080012	Приказ администрации Краснодарского края от 23.03.2021 № 120-кн
55.	Курганная группа «Холмский 19» (8 насыпей)	ст-ца Холмская	313-КЗ	АР	Р	23-120886		
56.	Курганная группа «Холмский 20» (2 насыпи)	ст-ца Холмская	313-КЗ	АР	Р	23-120885		
57.	Курганная группа «Холмский 21» (5 насыпей)	ст-ца Холмская	313-КЗ	АР	Р	23-120883		
58.	Курганная группа «Холмский 22» (3 насыпи)	ст-ца Холмская	313-КЗ	АР	Р	23-94252	УК №23104080021р	
59.	Курганная группа «Холмский 23» (2 насыпи)	ст-ца Холмская	313-КЗ	АР	Р	23-120873		
60.	Курганная группа «Холмский 24» (3 насыпи)	ст-ца Холмская	313-КЗ	АР	Р	23-120872		
61.	Курганная группа «Холмский 25» (31 насыпь)	ст-ца Холмская	313-КЗ	АР	Р	23-89962	УК №23134080057р	Уточнённое наименование: Курганная группа «Холмский 25» (8 насыпей)
62.	Курган «Зыбза 17» Курганная группа «Зыбза 17» (2 насыпи)	х. Эрастов	313-КЗ	АР	Р	23-94599	УК №23124080020р	Приказ администрации Краснодарского края от 13.05.2020 № 132-кн
63.	Курган «Зыбза 18»	х. Эрастов	313-КЗ	АР	Р	23-94602	УК №23124080019р	Приказ администрации Краснодарского края от 13.05.2020 № 130-кн
Памятники федерального значения								
64.	Дольмен «Новый»	п. Новый	624 63	АР	Ф	23-97601	УК №23104080056р	
Выявленные объекты археологического наследия								
1.	Поселение «Холмское 1», эпоха ранней бронзы	ст. Холмская	Приложение № 1 к 904-п ⁶ , п/№ 1, № 41 ⁷	АР	В			

⁶ Приказ департамента культуры Краснодарского края от 14.12.2004 № 904-п

⁷ Приказ управления по охране, реставрации и эксплуатации историко-культурных ценностей (наследия) Краснодарского края от 14.05.2008 № 41 «О выявленных объектах культурного наследия»

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2.	Курганная группа «Краснооктябрьский 1» (3 насыпи), позднее средневековье	х. Краснооктябрьский	Приложение №1 к 60-п ⁸ , п/№ 1, № 41	АР	В			
3.	Поселение у р. Зыбза	Расположено между р. Сухой Хабль и р. Зыбза	№79	АР	В			
4.	Поселение «Хабль 1», Эпоха средневековья	ст-ца Холмская	№38 ⁹	АР	В		УК №23134080059р	Приказ администрации Краснодарского края от 30.04.2021 № 220-кн
5.	Курганная группа «Синегорская 1» (9 насыпей), эпоха средневековья	пос. Синегорск	№97 ¹⁰	АР	В			
6.	Курганная группа «Синегорская 2» (130 насыпей), эпоха средневековья	пос. Синегорск	№97	АР	В			
7.	Курган «Холмский 34»	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080003	
8.	Поселение «Чигиревское 2»	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080004	
9.	Курган «Зыбзинский 4»	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080005	
10.	Курган «Холмский 48»	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080001р	
11.	Курган «Холмский 52»	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080002р	
12.	Курган «Холмский 51»	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080003р	
13.	Курган «Холмский 50»	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080004р	
14.	Курганная группа «Холмская 49» (2 насыпи)	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080005р	
15.	Поселение «Холмское 55»	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080006р	Приказ администрации Краснодарского края от 30.06.2021 № 226-кн

⁸ Приказ департамента культуры Краснодарского края от 08.02.2006 № 60-п «О выявленных объектах культурного наследия»

⁹ Приказ управления по охране, реставрации и эксплуатации историко-культурных ценностей (наследия) Краснодарского края от 22.04.2009 № 38

¹⁰ Приказ управления по охране, реставрации и эксплуатации историко-культурных ценностей (наследия) Краснодарского края от 05.11.2009 № 97

1	2	3	4	5	6	7	8	9
16.	Курганная группа «Холмская 38» (2 насыпи)	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080007р	Приказ администрации Краснодарского края от 23.03.2021 № 123-кн
17.	Курганная группа «Курганная группа Кравченко 15» (3 насыпи)	х. Кравченко	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080008р	
18.	Курган «Краснооктябрьский 12»	х. Краснооктябрьский	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080009р	
19.	Курган «Краснооктябрьский 6»	х. Краснооктябрьский	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080010р	
20.	Курган «Краснооктябрьский 7»	х. Краснооктябрьский	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080011р	
21.	Курганная группа «Краснооктябрьский 8» (2 насыпи)	х. Краснооктябрьский	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080012р	
22.	Поселение «Краснооктябрьское 10».	х. Краснооктябрьский	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080013р	
23.	Курган «Краснооктябрьский 5»	х. Краснооктябрьский	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080014р	
24.	Курган «Сухой Хабль 2»	х. Краснооктябрьский	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080015р	
25.	Курганная группа «Краснооктябрьский 9» (5 насыпей)	х. Краснооктябрьский	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080016р	
26.	Курган «Сухой Хабль 1»	х. Краснооктябрьский	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080017р	
27.	Курган «Глубокий Ерик 3»	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080018р	
28.	Курган «Глубокий Ерик 4»	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080019р	
29.	Курган «Холмский 42»	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080023р	
30.	Курганная группа «Холмская 41» (2 насыпи)	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080024р	
31.	Курганная группа «Холмская 43» (2 насыпи)	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080025р	
32.	Курган «Холмский 44»	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080026р	
33.	Курган «Холмский 47»	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080031р	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
34.	Курган «Холмский 45»	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080032p	
35.	Курган «Холмский 46»	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080033p	
36.	Курган «Сухой Хабль 5»	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080036p	
37.	Курган «Сухой Хабль 4»	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080038p	
38.	Курган «Темный лес 4»	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080039p	
39.	Курган «Краснооктябрьский 13»	х. Краснооктябрьский	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080040p	
40.	Курган «Поляна Долбня 1»	х. Краснооктябрьский	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080041p	
41.	Курган «Нагорный канал 9»	х. Краснооктябрьский	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080042p	«Приказ администрации Краснодарского края от 18.05.2021 № 280-кн
42.	Курган «Сухой Хабль 3»	х. Краснооктябрьский	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080043p	
43.	Курганная группа «Темный лес 3» (2 насыпи)	х. Краснооктябрьский	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080051p	
44.	Курганная группа «Темный лес 2» (3 насыпи)	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080055p	
45.	Курган «Темный лес 1»	х. Краснооктябрьский	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080056p	
46.	Курган «Темный лес 6»	х. Краснооктябрьский	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080058p	
47.	Курганная группа «Темный лес 5» (12 насыпей)	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК № 23134080060p	
48.	Поселение «Хабль 2»	пос. Синегорск	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23104080002p	
49.	Курган «Хабль 2»	пос. Синегорск	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23104080003p	
50.	Поселение «Глубокий Ерик 1»	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23104080005p	
51.	Курганная группа «Холмский 34» (9 насыпей)	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23104080006p	
52.	Курганная группа «Хабль 3» (28 насыпей)	пос. Синегорск	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23104080009p	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
53.	Курганная группа Новый 3 14 насыпей (обнаружено 10 насыпей)	пос. Новый	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23104080010p	
54.	Курганная группа «Хабль 4» (4 насыпи)	пос. Синегорск	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23104080011p	
55.	Курган «Чигиревский 1»	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23104080012p	
56.	Курганная группа «Чигиревский 2» (2 насыпи)	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23104080013p	
57.	Поселение «Чигиревское 1»	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23104080014p	
58.	Курганная группа «Зыбза 34» (9 насыпей)	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23104080015p	
59.	Поселение «Глубокий Ерик 2»	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23104080020p	
60.	Курган «Воробьевский»	х. Воробьев	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23104080033p	
61.	Городище «Борисенков Лиман»	х. Воробьев	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23104080036p	
62.	Курганная группа «Балка Оськина» 3 насыпи	х. Краснооктябрьский	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23104080037p	
63.	Селище «Железнодорожный переезд»	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23104080042p	
64.	Поселение «Хабль 3»	х. Краснооктябрьский	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23104080044p	
65.	Курганная группа «Хабль» 3 насыпи	х. Краснооктябрьский	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23104080045p	
66.	Дольменная группа «Новый 2» (2)	пос. Новый	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23104080057p	
67.	Поселение «Черный Хутор»	пос. Новосадовый	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23104080060p	
68.	Курганная группа «Краснооктябрьский-2» (2 насыпи)	Краснооктябрьский	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080002p	Приказ администрации Краснодарского края от 23.03.2021 № 131-кн
69.	Курган «Краснооктябрьский-3»	х. Краснооктябрьский	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080003p	Приказ администрации Краснодарского края от 18.05.2021 № 283-кн

1	2	3	4	5	6	7	8	9
70.	Поселение «Воробьев-2»	х. Воробьев	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080006р	Приказ администрации Краснодарского края от 23.03.2021 № 128-кн
71.	Курган «Краснооктябрьский-4»	х. Краснооктябрьский	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080008р	Приказ администрации Краснодарского края от 30.04.2021 № 234-кн
72.	Курган «Воробьев-1»	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080009р	Приказ администрации Краснодарского края от 30.04.2021 № 233-кн
73.	Курган «Первомайский-1»	х. Первомайский	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080011р	Приказ администрации Краснодарского края от 30.04.2021 № 235-кн
74.	Курган «Первомайский-2»	х. Первомайский	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080012р	
75.	Курган «Первомайский-3»	х. Первомайский	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080013р	Приказ администрации Краснодарского края от 30.04.2021 № 229-кн
76.	Курган «Кравченко-2»	х. Кравченко	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080016р	Приказ администрации Краснодарского края от 30.04.2021 № 218-кн
77.	Курган «Кравченко-13»	х. Кравченко	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080017р	Приказ администрации Краснодарского края от 30.04.2021 № 215-кн
78.	Курган «Кравченко-1»	х. Кравченко	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080018р	Приказ администрации Краснодарского края от 30.04.2021 № 219-кн
79.	Курган «Кравченко-3»	х. Кравченко	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080021р	Приказ администрации Краснодарского края от 30.04.2021 № 228-кн
80.	Курган «Кравченко-4»	х. Кравченко					УК №23124080022р	Приказ администрации Краснодарского края от 30.04.2021 № 230-кн
81.	Курганная группа «Кравченко-5» (2 насыпи)	х. Кравченко					УК №23124080023р	Приказ администрации Краснодарского края от 30.04.2021 № 224-кн
82.	Курганная группа «Кравченко-6» (3 насыпи)	х. Кравченко	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080024р	Приказ администрации Краснодарского края от 30.04.2021 № 227-кн

1	2	3	4	5	6	7	8	9
83.	Курган «Кравченко-7»	х. Кравченко	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080026р	Приказ администрации Краснодарского края от 18.05.2021 № 271-кн
84.	Курган «Кравченко-8»	х. Кравченко	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080027р	Приказ администрации Краснодарского края от 18.05.2021 № 272-кн
85.	Курганная группа «Кравченко-9» (2 насыпи)	х. Кравченко	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080028р	«Приказ администрации Краснодарского края от 18.05.2021 № 273-кн
86.	Курган «Эрастов-1»	х. Эрастов	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080029р	Приказ администрации Краснодарского края от 18.05.2021 № 284-кн
87.	Курган «Первомайский-4»	х. Первомайский	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080030р	Приказ администрации Краснодарского края от 30.04.2021 № 213-кн
88.	Курганная группа «Кравченко-10» (2 насыпи)	х. Кравченко	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080031р	Приказ администрации Краснодарского края от 23.03.2021 № 130-кн
89.	Курганный могильник «Урочище Шевченко» (5 насыпей)	х. Краснооктябрьский	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080032р	
90.	Курганная группа «Бугай-1» (2 насыпи)	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080033р	Приказ администрации Краснодарского края от 18.05.2021 № 279-кн
91.	Курган «Бугай-2»	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080034р	«Приказ администрации Краснодарского края от 18.05.2021 № 274-кн
92.	Курган «Бугай-3»	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080035р	
93.	Курганная группа «Бугай-4» (2 насыпи)	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080036р	Приказ администрации Краснодарского края от 23.03.2021 № 126-кн
94.	Курган «Бугай-5»	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080037р	Приказ администрации Краснодарского края от 30.04.2021 № 236-кн
95.	Курган «Бугай-6»	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080038р	
96.	Курган «Бугай-7»	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080039р	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
97.	Курганная группа «Бугай-8» (5 насыпей)	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080040р	Приказ администрации Краснодарского края от 30.04.2021 № 225-кн
98.	Курган «Бугай-9»	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080041р	«Приказ администрации Краснодарского края от 18.05.2021 № 277-кн
99.	Поселение «Кравченко-12»	х. Кравченко	п.6 ст. 18 73-ФЗ приказ администрации Краснодарского края от 09.03.2021 № 73-кн	АР	В		УК №23124080042р УК №23164080015	Приказ администрации Краснодарского края от 18.05.2021 № 281-кн
100.	Курган «Кравченко-11»	х. Кравченко	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080043р	Приказ администрации Краснодарского края от 18.05.2021 № 275-кн
101.	Курганная группа «Первомайский-10» (2 насыпи)	х. Первомайский	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080044р	Приказ администрации Краснодарского края от 30.04.2021 № 223-кн
102.	Курганная группа «Первомайский-5» (2 насыпи)	х. Первомайский	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080047р	Приказ администрации Краснодарского края от 30.04.2021 № 239-кн
103.	Курган «Первомайский-6»	х. Первомайский	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080048р	Приказ администрации Краснодарского края от 18.05.2021 № 269-кн
104.	Курганная группа «Первомайский-7» (2 насыпи)	х. Первомайский	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080049р	Приказ администрации Краснодарского края от 18.05.2021 № 285-кн
105.	Курган «Первомайский-8»	х. Первомайский	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080050р	Приказ администрации Краснодарского края от 18.05.2021 № 286-кн
106.	Курганная группа «Холмская-37» (6 насыпей)	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ Приказ адм. КК от 29.07.2022 № 638-кн	АР	В		УК №23124080051р 23214080004	Приказ администрации Краснодарского края от 29.07.2022 № 638-кн
107.	Курган «Бугай-11»	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080052р	«Приказ администрации Краснодарского края от 18.05.2021 № 289-кн

1	2	3	4	5	6	7	8	9
108.	Курган «Бугай-10»	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080053р	«Приказ администрации Краснодарского края от 18.05.2021 № 288-кн
109.	Курганная группа «Первомайский-9» (2 насыпи)	х. Первомайский	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080054р	Приказ администрации Краснодарского края от 18.05.2021 № 290-кн
110.	Курганный могильник «Хабль-5» (5 насыпей)	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080055р	
111.	Курган «Хабль-6»	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080056р	Приказ администрации Краснодарского края от 18.05.2021 № 291-кн
112.	Курганная группа «Холмская-36» (2 насыпи)	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080057р	
113.	Курган «Холмский-35»	ст-ца Холмская	п.6 ст. 18 73-ФЗ	АР	В		УК №23124080058р	Приказ администрации Краснодарского края от 18.05.2021 № 292-кн

Земли историко-культурного назначения используются строго в соответствии с их целевым назначением. В целях сохранения исторической, ландшафтной и градостроительной среды в соответствии с федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации устанавливаются зоны охраны объектов культурного наследия. В пределах земель историко-культурного назначения за пределами земель населённых пунктов вводится особый правовой режим использования земель, запрещающий деятельность, несовместимую с основным назначением этих земель. Использование земельных участков, не отнесённых к землям историко-культурного назначения и расположенных в указанных зонах охраны, определяется правилами землепользования и застройки в соответствии с требованиями охраны памятников истории и культуры.

2.3. Природно-климатические условия

2.3.1. Климат

Сложное географическое положение Абинского района обуславливает и осложнённые климатические условия. В целом его территория относится к южной части переходных климатов умеренной зоны. Так, северную и центральную, равнинную часть, по своим климатическим характеристикам можно отнести к районам умеренно-континентального климата, а южную – горную часть – к районам тёплого, влажного климата предгорий.

По особенностям распределения осадков на территории района можно выделить две наиболее характерных области:

- степная (это северная и центральная части района);
- предгорий и северных склонов Западного Кавказа (южная часть района).

Территория Холмского сельского поселения Абинского района включает в себя в основном две орографические области: зону со слабовсхолмлённым рельефом в северной части и зону северных склонов Главного Кавказского хребта в центральной южной частях поселения.

Область предгорий и северных склонов Западного Кавказа относится к районам хорошего увлажнения. В тёплое время года осадков выпадает в 2 раза больше, чем в холодное. Абсолютный максимум осадков в этой области составляет 70-80 мм/сут. Повторяемость сильных ливней в среднем 1-2 в год. Годовой ход повторяемости сильных осадков для данной области таков, что вероятность их выпадения одинакова зимой и летом. Летом наиболее часто сильные ливни выпадают в периоды прохождения холодных атмосферных фронтов, формирующихся в Украинском высоком циклоне.

В южной – горной части, снежный покров может достигать местами нескольких метров и держаться с декабря до середины марта месяца. Средняя мощность снежного покрова в горной части составляет 2 м. Зимний период в этой части района, по сравнению с равниной – продолжительнее, в среднем на 10-15 дней. Среднегодовое количество осадков в данной области достигает 800-1000 мм.

Ветровой режим района характеризуется преобладанием в течение года широтной циркуляции воздуха, особенно в холодное полугодие. С осени, вследствие остывания материка, учащаются стационарирования антициклона над Казахстаном и образования Черноморской депрессии, преобладают ветры восточных румбов. Зимой наблюдается преобладание восточных ветров и образование барических градиентов, которые являются причиной увеличения скорости ветра. В зоне выраженного восточного потока повторяемость ветров восточных румбов возрастает до 70%. Далее, к югу, в долинах предгорий преобладающее направление ветра совпадает с ориентировкой горных долин. На перевалах зимой преобладают юго-западные и северо-восточные ветры, причём повторяемость их почти одинакова.

В конце весны увеличивается повторяемость процессов западной адвекции и летом на большей части района преобладают ветры западных румбов. Но в летний период более сухими и жаркими являются ветры восточной составляющей, а западные приносят прохладный и влажный воздух. Наибольшие скорости ветра наблюдаются в феврале-марте. В долинах предгорий скорость ветра уменьшается до 3-4 м/с, а в горных долинах скорость ещё меньше – 1-2 м/с.

Важное значение имеет характеристика числа дней с сильным ветром (более 15 м/с). В равнинной части среднее число дней с сильным ветром составляет 20-40, в предгорной зоне 15-20, в горной части района их менее 15.

В горной зоне количество дней с сильным ветром зависит от макрозащищённости. Особенно мало их в глубоких горных долинах – до 2-6 дней в год.

В долинах горной и предгорной зон прослеживается горно-долинная циркуляция. Возникает она в результате неравномерного нагрева долин и склонов гор. Днём ветер дует вверх по долине, а ночью – по долине вниз. Суточная периодичность этих ветров наиболее выражена летом и осенью, т.е. в сезон, когда заметно ослабление общей циркуляции.

В горах вследствие барической неоднородности широко распространены фёны – тёплые сухие нисходящие ветры, спускающиеся с гор. Скорость ветра при фёне может достигать – 15-20 м/с, а иногда даже 25-30 м/с. Наиболее часто фёны наблюдаются в холодное время года. Значительное повышение температуры, вызываемое фёном, нередко сопровождается таянием снега в горах. Длительность фёна может колебаться от нескольких часов до 10-15 дней.

В горных долинах и котловинах, где большое влияние оказывает макрозащищённость, годовая скорость ветра 1,5-2,0 м/сек.

В годовом ходе скорости ветра сохраняется определенная закономерность: наибольшие скорости наблюдаются в зимне-весенний период – на равнинной части в феврале – марте, в предгорьях и в горах – в марте-апреле; наименьшие скорости на равнине – в июле-сентябре, а в предгорьях и в горах – в декабре-январе.

2.3.2. Рельеф и геоморфология

В орографическом отношении данная территория относится к наиболее сложным, т.к. включает в себя две орографические области.

Первая область – переходная зона от Закубанской наклонной равнины к предгорьям северного склона Западного Кавказа. Она занимает срединную часть Абинского района и ориентирована в широтном направлении, довольно узкой (10-15км) полосой.

Рельеф поверхности от равнинного до слабовсхолмлённого. Абсолютные отметки поверхности колеблются от 25-30м на севере, до 100-160 м – на юге зоны.

Южная часть переходной зоны в значительной степени изрезана балками, склоны которых покрыты кустарником и лесом. Наиболее крупные из них являются долинами рек Абин, Хабль, Ахтырь, Зыбза.

Вторая область – северные склоны Главного Кавказского хребта, занимает всю южную часть Абинского района.

Рельеф поверхности – преимущественно низкогорный. Абсолютные отметки колеблются от 160 м до 700-800 м. В этой области берут начало все реки Абинского района. Поверхность практически полностью покрыта кустарниково-древесной растительностью.

В геологическом строении территории принимают участие отложения от олигоценового возраста до современных четвертичных отложений. Самые древние породы обнажаются на дневной поверхности в южной части территории, а в северном направлении наблюдается постепенная смена их более молодыми отложениями.

Палеогеновая и неогеновая системы.

Олигоцен и нижний миоцен на описываемой территории представлены глинами майкопской серии, образующими прерывистую полосу выходов в самой южной части района. Севернее они резко погружаются и в центре залегают на глубинах 2400 – 2800 м. Мощность их изменяется от 400 до 1600 м.

Миоцен, представлен отложениями тортонского, сарматского и мэотического ярусов (конгломераты, известняки, глины). Развиты повсеместно на глубинах 1300 – 1600 м. Мощность достигает 1400 – 1700 м. В предгорной части данные отложения невыдержанные по мощности и образуют на поверхности разрозненные выходы.

Плиоценовые отложения распространены на данной территории широко и представлены пересаживанием глин с прослоями и линзами песков, песчаников, известняков, глинистых песков разнотерристых. В центральной части вскрыты на глубинах более 900м.

Четвертичная система.

Отложения четвертичного возраста почти повсеместно покрывают более древние породы чехлом различной мощности. В равнинной части мощность достигает 70 – 120 м, в области предгорий мощность не превышает 10м.

По данным предыдущих лет исследований на рассматриваемой территории выделяются отложения ниже-средне-верхнечетвертичного возраста: аллювиально-делювиальные (миндельской, рисской, вюрмской террас), аллювиальные и

элювиально-делювиальные без расчленения, а также современные аллювиальные отложения – пойменные.

Нижне-верхнечетвертичные аллювиальные отложения р. Кубань имеют наиболее широкое распространение и распространяются далеко за пределы района в западном, северном и восточном направлениях. Данные отложения представлены эти отложения песчано-глинистой толщей. Пески залегают в виде пластов, а у южной границы в виде линз. Мощность песчаных пластов в северной части изменяется от 3,0 до 20,0м, а в южной составляет 4,0-14,0м.

Аллювиально-делювиальные отложения миндельской террасы рек прослеживаются по долинам рек, прислоняясь к их коренным уступам и склонам северо-западных предгорий Кавказа. Представлены отложения жёлто-бурыми суглинками с прослоями и линзами песчаных галечников и средне-крупнозернистых песков. Общая мощность отложений достигает 30 м.

Аллювиально-делювиальные отложения рисской террас рек развиты по долинам рек Хабль, Ахтырь, Абин и др. Представлены отложения буровато-серыми суглинками и глинами с прослоями песков и гравийно-галечниковых образований с песчаным заполнителем. Общая мощность отложений составляет 15,0-40,0 м.

Верхнее-нижнечетвертичные и современные элювиально-делювиальные отложения распространены в предгорной части района и представлены суглинками и супесями с включениями щебенистых обломков скальных пород. Мощность отложений не превышает 3,0 м, но у основания крутых склонов достигает 10,0 м.

В гидрогеологическом отношении территория расположена в юго-западной части Азово-Кубанского артезианского бассейна. По приуроченности к отдельным стратиграфическим подразделениям, условиям залегания, циркуляции, дренажа, гидравлических связей выделяют следующие водоносные горизонты и комплексы:

- водоносный горизонт современных отложений;
- водоносный комплекс ниже-верхнечетвертичных отложений;
- водоносный комплекс верхнеплиоценовых отложений;
- водоносный комплекс куяльницких отложений;
- водоносный комплекс киммерийских отложений.

2.3.3. Гидрография и гидрология

Гидрографическая сеть поселения представлена реками Абин, Хабль, Сухой Хабль, Зыбза, Малая Зыбза. Кроме того, в северной части поселения оросительный канал (Нагорный), частично Большой Борисенков лиман.

Нижние течения рек полностью зарегулированы в результате деятельности человека – строительством водохранилищ: Крюковское, Варнавинское и сетью оросительных каналов. Что исключило затопление больших территорий Закубанской равнины в паводковые периоды.

Все протекающие по территории реки являются левыми притоками реки Кубань и берут своё начало в пределах северных склонов Западного Кавказа. В верхней части течений реки имеют явно выраженный горный характер, с

извилистыми, глубоко врезанными руслами. Берега крутые, часто обрывистые. Долины рек характеризуются большими уклонами, слабо выработанными руслами и узостью пойм.

С переходом на территорию Закубанской равнины реки постепенно теряют свой горный характер, превращаясь в равнинные в северной части района. Все реки района не достигают русла р. Кубани, вследствие приподнятости берегов в этих местах над поймой, а также из-за малого уклона и небольших расходов.

Для горных рек характерно сочетание снегово-ледникового и снегового питания с преобладанием летнего стока. Внутригодовое распределение стока горных рек зависит от абсолютной высоты водосбора. Чем выше водосбор реки, тем позднее происходит половодье. Большую роль в питании рек играют атмосферные осадки в виде дождей и ливней. Этим рекам свойственно продолжительное половодье, начинающиеся весной (апрель – май) в период таяния снега и переходящее позднее к более мощному подъёму уровня воды от таяния ледников и снежников.

На основные половодья от таяния снегов, накладываются пики дождевых паводков.

Минимальные расходы горных рек отмечаются зимой, когда их питание осуществляется за счёт подземных вод.

В «тёплые» зимы, период высокого стока может быть смещён на зимние месяцы, за счёт оттепелей и выпадения дождей.

Режим «твёрдого» стока на разных участках одной и той же реки различен и зависит от литологического состава пород, вмещающих речную долину. Так в верховьях рек, в областях развития кристаллических пород, взвешенного материала в воде не много – до 200 г/м^3 .

Ниже по течению, его количество возрастает до 700 г/м^3 , что обусловлено преобладанием в руслах рек глинистых, легкоразмываемых пород.

Ледовый режим характеризуется ледоставом, наступающим обычно в декабре и заканчивающимся в феврале. В «тёплые» зимы, ледостав часто проявляется в виде «шуги», которая иногда забивает узкие проходы в руслах и образует заторы.

Продолжительность ледостава в среднем не превышает 30 дней, но в отдельные «холодные» зимы может достигать 60-70 дней, а в особо «тёплые» - отсутствовать совсем.

В периоды паводков воды рек района перемещают значительное количество твёрдого материала размерами от песка до крупных валунов.

Естественный режим стока вод рек района частично изменён хозяйственной деятельностью человека (система каналов и водохранилища) – в центральной и северной частях, и практически не изменён в южной части района.

В засушливое летнее время (июль – сентябрь) некоторые реки на отдельных участках пересыхают, образуя заболоченные участки.

Расход воды в реках колеблется от $0,005 \text{ м}^3/\text{с}$ до $275 \text{ м}^3/\text{с}$. Воды рек гидрокарбонатные кальциевые, сухой остаток непостоянен и меняется в течение года от 0,4 до $0,8 \text{ г/л}$, жёсткость меняется от 2,5 до $5,0 \text{ мг. экв/л}$.

Низовья реки Кубани характеризуются средней и низкой высотой водосбора. Здесь увеличивается доля атмосферных осадков в питании рек, дождевые паводки

учащаются, а максимум их повторяемости и активности все чаще передвигается на зимние месяцы, когда выпадающие при оттепелях дожди приводят к таянию неустойчивого снежного покрова.

Водный режим этого района характеризуется интенсивными паводками в осенне-зимний период (ноябрь – март) и довольно устойчивой летней меженью, лишь изредка нарушаемой незначительными дождями.

Река Кубань так же характеризуется паводками в течение всего года, некоторое понижение общего уровня воды и силы паводков наблюдается здесь в сентябре – октябре месяцах. Существенное влияние на режим нижнего течения р. Кубани оказало создание Краснодарского водохранилища. После строительства которого, понизился уровень воды, и уменьшилась сила паводков.

Лёд на реках за зиму несколько раз появляется и тает. Наблюдается явление двухслойного льда, когда по замёрзшему руслу проходит паводок, вызванный дождями, образуя второй слой льда.

Иногда речки и балки промерзают до дна. Ледоход на Закубанских реках проходит за один, максимум за 2 дня.

Внутригодовой режим рек изменяется в зависимости от доли в их питании того или иного источника, который определяется в свою очередь высотой расположения бассейнов, особенностями климата, геологическим строением и другими факторами.

По внутригодовому режиму реки поселения относятся к низовью Кубани.

2.3.4. Полезные ископаемые и природные ресурсы

Наряду с отраслью пищевого производства в поселении имеется возможность дальнейшего развития строительной промышленности, что обусловлено наличием такого полезного ископаемого на его территории, как кирпично-черепичное сырье, камень строительный и песок строительный.

Реестр недропользователей и действующих лицензий приведён ниже.

Таблица 2

Перечень лицензий на пользование недрами, выданных на территории Холмского сельского поселения

№	Лицензия	Владелец лицензии	Целевое назначение и вид работ	Тип сырья	Регистрация	Окончание
1	2	3	4	5	6	7
1.	КРД 80570 ВЭ	ИП Матвиевский Вячеслав Евгеньевич (ИНН: 230903128503)	Добыча подземных вод с целью технологического обеспечения водой объектов сельскохозяйственного назначения	Пресные воды	21.12.2016	21.12.2041
2.	КРД 80464 ВЭ	ООО "Холмский комбинат хлебопродуктов" (ИНН: 2323028261)	Добыча ППВ с целью питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и технологического обеспечения предприятия	Пресные воды	24.06.2016	24.06.2041
3.	КРД 80632 ВЭ	ИП Санин Сергей Васильевич (ИНН: 231500383220)	добыча подземных вод с целью питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и	Пресные воды	05.05.2017	05.05.2042

1	2	3	4	5	6	7
			технологического обеспечения водой объектов промышленности			
4.	КРД 80723 ВЭ	ООО "АЗС-ЮГ" (ИНН: 2370000425)	добыча подземных вод для технологического обеспечения водой промышленного объекта	Пресные воды	07.11.2017	07.11.2042
5.	КРД 80724 ВЭ	ООО "АЗС-ЮГ" (ИНН: 2370000425)	добыча подземных вод с целью технологического обеспечения водой объектов промышленности	Пресные воды	07.11.2017	07.11.2042
6.	КРД 80740 ВЭ	ООО "СНАБСЕРВИС" (ИНН: 2315984295)	для добычи подземных вод с целью питьевого, хозяйственно-бытового водоснабжения и технологического обеспечения водой объектов промышленности	Пресные воды	07.11.2017	07.11.2042
7.	КРД 80787 ВЭ	АО "РН-РОСТОВНЕФТЕПРОДУКТ" (ИНН: 6165029228)	Добыча подземных вод для технологического обеспечения водой промышленных объектов	Пресные воды	29.12.2017	06.04.2035
8.	КРД 04576 ВЭ	ООО "РН-БУРЕНИЕ" (ИНН: 7706613770)	добыча подземных вод для технологического обеспечения водой промышленного объекта	Пресные воды	04.12.2013	04.12.2038
9.	КРД 05076 ВЭ	ООО "МАСЛОЗАВОД "АБИНСКИЙ" (ИНН: 2348034926)	для разведки и добычи подземных вод, используемых для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения или технического водоснабжения	Пресные воды	05.12.2014	31.12.2030
10.	КРД 80427 ВЭ	ЗАО "АБИНСКТРАКТОР ОЦЕНТР" (ИНН: 2323000604)	добыча ППВ для питьевого, хозяйственно-бытового и технологического обеспечения водой объектов промышленности	Пресные воды	25.04.2016	21.04.2041
11.	КРД 80522ВЭ	ИП Шевченко Роман Александрович (ИНН: 232304372986)	добыча подземных вод с целью питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения	Пресные воды	19.10.2016	19.10.2041
12.	КРД 80702 ВЭ	ЗАО "УСПЕХ" (ИНН: 6166091652)	геологическое изучение (поиск и оценка) и добыча подземных вод с целью технологического обеспечения водой объектов промышленности	Пресные воды	06.10.2017	06.10.2042
13.	КРД 80837 ВЭ	ЗАО "УСПЕХ" (ИНН: 6166091652)	геологическое изучение (поиск и оценка) и добыча подземных вод с целью технологического обеспечения водой объектов промышленности	Пресные воды	16.04.2018	16.04.2043
14.	КРД 80837 ВЭ	ИП Бредихин Леонид Александрович (ИНН: 230811301941)	Добыча подземных вод с целью питьевого хозяйственно-бытового водоснабжения и технологического	Пресные воды	15.06.2018	15.06.2043

1	2	3	4	5	6	7
			обеспечения водой объектов промышленности			
15.	КРД 80904ВЭ	ООО "ПРЕДПРИЯТИЕ ПО ПЕРЕРАБОТКЕ СЕЛЬХОЗПРОДУКЦИИ "НИРИС" (ИНН: 2308066495)	добыча подземных вод с целью технологического обеспечения водой объектов сельскохозяйственного назначения	Пресные воды	10.08.2018	10.08.2043
16.	КРД 81174ВЭ	ООО "ТЕРМИНАЛ" (ИНН: 2310201889)	технологическое обеспечение водой объектов промышленности	Пресные воды	15.04.2019	15.04.2044
17.	КРД 81343ВЭ	ООО МНОГОПРОФИЛЬНОЕ ХОЗРАСЧЕТНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ "РАССВЕТ" (ИНН: 2315010334)	добыча подземных вод для целей питьевого, хозяйственно-бытового и технологического обеспечения водой объектов промышленности	Пресные воды	13.03.2020	13.03.2045
18.	КРД 81344ВЭ	АО "АГРОКОМПЛЕКС ПАВЛОВСКИЙ" (ИНН: 2360014203)	для разведки и добычи подземных вод, используемых для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения или технического водоснабжения	Пресные воды	13.03.2020	13.03.2045
19.	КРД 02164ВЭ	Колхоз "НИВА" (ИНН: 2323001380)	-	Пресные воды	13.09.2003	01.09.2028
20.	КРД 02727ВЭ	ООО "ЮЖНО-ПРОМЫШЛЕННАЯ КОМПАНИЯ" (ИНН: 2301051098)	-	Пресные воды	30.12.2005	30.12.2030
21.	КРД 03277ВЭ	ООО "НИВА" (ИНН: 2323023577)	-	Пресные воды	15.01.2007	15.01.2032
22.	КРД 03525ВЭ	ООО "ЮЖНАЯ РИСОВАЯ КОМПАНИЯ" (ИНН: 2323026793)	-	Пресные воды	04.07.2008	04.07.2032
23.	КРД 02492ТЭ	ООО "АБИНСКИЙ КИРПИЧ" (ИНН: 2323019394)	на разведку и добычу глин Абинского-4 месторождения	Другое	20.04.2005	20.04.2025
24.	КРД 02616ТЭ	ООО "АБИНСКИЙ КИРПИЧ" (ИНН: 2323019394)	добыча глин	Другое	08.09.2005	08.09.2025
25.	КРД 80045ТР	ООО "АБИНСКИЙ КИРПИЧ" (ИНН: 2323019394)	на добычу глин Старощербиновского месторождения	Другое	21.07.2005	08.09.2025
26.	КРД 005211ТП	ООО Фирма «Алиса» (ИНН 2311016991)	геологическое изучение, включающее поиски и оценку месторождений полезных ископаемых	Песок	12.07.2022	12.07.2025
27.	КРД 005215ТП	ООО «Фэррум» (ИНН 2376005028)	геологическое изучение, включающее поиски и оценку месторождений полезных ископаемых	Песок	12.07.2022	12.07.2025

Согласно пункту 2.7 постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 28 сентября 2011 г. № 1059 «Об утверждении Порядка подготовки и проведения аукционов на предоставление права пользования недрами с целью разведки и добычи общераспространенных полезных ископаемых или геологического изучения, разведки и добычи общераспространенных полезных

ископаемых на территории Краснодарского края» участки недр (месторождения), расположенные под земельными участками, не относящимися к землям государственной или муниципальной собственности, или под земельными участками, относящимися к государственной или муниципальной собственности, обремененными правами третьих лиц, исключаются из проекта плана проведения аукционов.

2.3.5. Ландшафт, растительный и животный мир, почвы

Географическое положение поселения определило значительное разнообразие растительных зон. На территории имеют распространение следующие природные зоны растительности:

- луговая, распространена в поймах рек, представлена лугами в сочетании с кустарником и мелколесьем на аллювиально-луговых карбонатных и слабокарбонатных почвах. Содержание гумуса 2,3-5,0 %;
- болотная, развита в отдельных понижениях припойменных частях рек поселения, представлена тростниковыми, камышовыми и рогозовыми зарослями на комковато-глыбистых, лугово-болотных почвах. Содержание гумуса колеблется в широких пределах – от 3,0 до 17 %;
- лесостепная охватывая наклонную Закубанскую равнину и низкую часть предгорий Западного Кавказа. Около 30-50 % этой площади занимают кустарники и широколиственные леса (дуб, граб, клён). Почвы представлены выщелоченными мицелярно-карбонатными чернозёмами;
- лесная, охватывает южную среднегорную часть территории, включает в себя 2 пояса: широколиственных лесов и хвойных лесов, на серых и бурых лесных и горнолесных почвах.

Животный мир богат и разнообразен. В лесах обитают олени, косули, волки, лисы, еноты, барсуки, зайцы, белки, дикие свиньи, дикие коты, ежи, различные грызуны. Из птиц встречаются: дятел, перепел, снегирь, кобчик, клёт, коршун, сич, филин, сова, дрозд, сойка, сорока, фазан, дикая утка, цапля.

Из земноводных и пресмыкающихся водятся ящерицы, черепахи, ужи обыкновенные и водяные, желтобрюхий полоз, гадюка степная и кавказская, щитомордник и т.д.

В реках и других водоёмах обитают щука, краснопёрка, окунь, тарань, лещ, сом, карп, уклея, сазан, пескарь, раки, крабы.

Территория Холмского сельского поселения Абинского района входит в состав ареалов и мест обитания ряда видов (подвидов) объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) в Красную книгу Краснодарского края.

В соответствии с пунктом 2 постановления главы администрации Краснодарского края от 26 июля 2001 г. № 670 «О Красной книге Краснодарского края» Красная книга Краснодарского края является официальным документом, содержащим сведения о состоянии, распространении и мерах охраны редких и находящихся под угрозой исчезновения видов (подвидов, популяций) диких животных, обитающих на территории Краснодарского края. Действующий в

настоящее время Перечень таксонов животных, занесенных в Красную книгу Краснодарского края, утвержден постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 22 декабря 2017 г. № 1029, Перечень (список) объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации, утвержден приказом Минприроды России от 24 марта 2020 г. № 162 «Об утверждении Перечня объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации».

Вопрос о наличии или отсутствии особей и (или) мест обитания тех или иных видов (подвидов) объектов животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) в Красную книгу Краснодарского края, на каждом конкретном участке, который планируется использовать для строительства, реконструкции, капитального ремонта или размещения объектов, либо для иных видов деятельности, способных оказать воздействие на упомянутых объектов животного мира и места их обитания, может быть решен посредством проведения полевых (натурных) и камеральных исследований профильными научными организациями.

Частью 2 статьи 22 Закона о животном мире при размещении, проектировании и строительстве предприятий, сооружений и других объектов должны предусматриваться и проводиться мероприятия по сохранению среды обитания объектов животного мира и условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции. Кроме того, частью 1 статьи 56 упомянутого Федерального закона установлено, что юридические лица и граждане, причинившие вред объектам животного мира и среде их обитания, возмещают нанесенный ущерб добровольно либо по решению суда или арбитражного суда. Данные нормы законодательства распространяются на все группы объектов животного мира без исключения (охотничьи ресурсы, позвоночные, беспозвоночные, занесенные и не занесенные в Красные книги Российской Федерации и (или) Краснодарского края).

В соответствии с пунктом 1.6 Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642, при проектировании объектов капитального строительства и иных сооружений любого типа, планировании иной хозяйственной деятельности, оказывающей воздействие на объекты животного мира и среду их обитания, необходимо производить оценку их воздействия на окружающую среду в части объектов животного мира и среды их обитания, предусматривать мероприятия по охране объектов животного мира и среды их обитания (в том числе компенсационные природоохранные мероприятия), а при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов - реализовывать упомянутые мероприятия. Не допускается осуществление хозяйственной и иной деятельности, оказывающей воздействие на объекты животного мира и среду их обитания (за исключением мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов) без планирования и реализации мероприятий по охране объектов животного мира и среды их обитания, согласованных с органом исполнительной власти Краснодарского края,

уполномоченным в области охраны и использования животного мира, сохранения и восстановления среды его обитания.

В связи с этим, при проектировании каких-либо объектов необходимо произвести оценку его воздействия на окружающую среду в части объектов животного мира и среды их обитания и, по согласованию с министерством, предусмотреть и, в дальнейшем, реализовать мероприятия по охране объектов животного мира и среды их обитания, для чего перед прохождением экспертизы проектной документации необходимо направить соответствующие материалы в министерство.

Кроме того сообщаем, что территория Холмского сельского поселения Абинского района Краснодарского края частично расположена в границах охотничьих угодий, в связи с этим при планировании использования земельных участков, находящихся в границах охотничьих угодий, необходимо учитывать интересы юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность в сфере охотничьего хозяйства, а также охотников.

2.3.6. Особо охраняемые природные территории

На территории Холмского сельского поселения Абинского района Краснодарского края расположены 2 особо охраняемые природные территории (далее – ООПТ) регионального значения:

- природный парк «Маркотх» (частично), границы и режим особой охраны которого утверждены постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 26 октября 2020 г. № 674;
- памятник природы «Участок дуба красного», границы и режим особой охраны которого утверждены постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 28 апреля 2018 г. № 222.

Кроме того, проектом Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий Краснодарского края, на территории Холмского сельского поселения планируется создание особо охраняемой природной территории регионального значения «Каменные грибы».

В соответствии с режимом особой охраны па всей территории природного парка «Маркотх» запрещается деятельность, влекущая за собой изменение исторически сложившегося природного ландшафта, снижение или уничтожение экологических, эстетических и рекреационных качеств ООПТ, нарушение режима содержания объектов культурного наследия, в том числе осуществление хозяйственной и иной деятельности, оказывающей воздействие на объекты животного мира и среду их обитания (за исключением мероприятий по охране, защите и воспроизводству лесов), без реализации мероприятий по охране объектов животного мира и среды их обитания, согласованных с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны, воспроизводства и использования объектов животного мира и среды их обитания (пункт 3.1.21).

В границах природного парка устанавливается дифференцированный режим особой охраны с учётом природных, хозяйственных и иных особенностей территории. На территории природного парка выделяются четыре функциональные зоны: особо охраняемая зона, природоохранная зона, рекреационная зона, зона ограниченного природопользования.

Дополнительно в рекреационной зоне природного парка запрещается:

- строительство объектов капитального строительства, за исключением строительства линейных объектов, объектов, необходимых для обеспечения деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, осуществляемого за пределами озера Бездонного, скал Краснодарские столбы (Монастыри), дубравы скальных дубов на основании проекта, получившего положительное заключение государственной экологической экспертизы, в случаях, предусмотренных законодательством (пункт 3.11.1);
- возведение и размещение некапитальных строений и сооружений, за исключением возведения и размещения некапитальных строений и сооружений рекреационного назначения, лесной и охотничьей инфраструктуры, осуществляемых за пределами озера Бездонного и дубравы скальных дубов в соответствии с проектами освоения лесов, по согласованию с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды, а также некапитальных строений и сооружений на землях сельскохозяйственного назначения для осуществления допустимых режимом особой охраны природного парка видов сельскохозяйственной деятельности (пункт 3.11.2);
- разведка и добыча полезных ископаемых, за исключением добычи питьевых и минерально-питьевых ресурсов в соответствии с лицензиями, осуществляемой за пределами дубравы скальных дубов, скал Краснодарские столбы (Монастыри), долины реки Жане, озера Бездонного (пункт 3.11.3);
- водопользование, осуществляемое без договоров и без согласования с уполномоченным органом исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (пункт 3.11.5).

3. Современное использование территории Холмского сельского поселения

Раздел разработан на основе анализа отчётов о социально-экономическом развитии территории и информации, представленной Администрацией Холмского сельского поселения Абинского района Краснодарского края.

3.1. Анализ демографической ситуации, занятости и уровня жизни в Холмском сельском поселении

Одним из важнейших факторов, обеспечивающих конкурентоспособность любой территориальной единицы, является наличие достаточного количества трудовых ресурсов, что, в свою очередь, зависит от демографической ситуации.

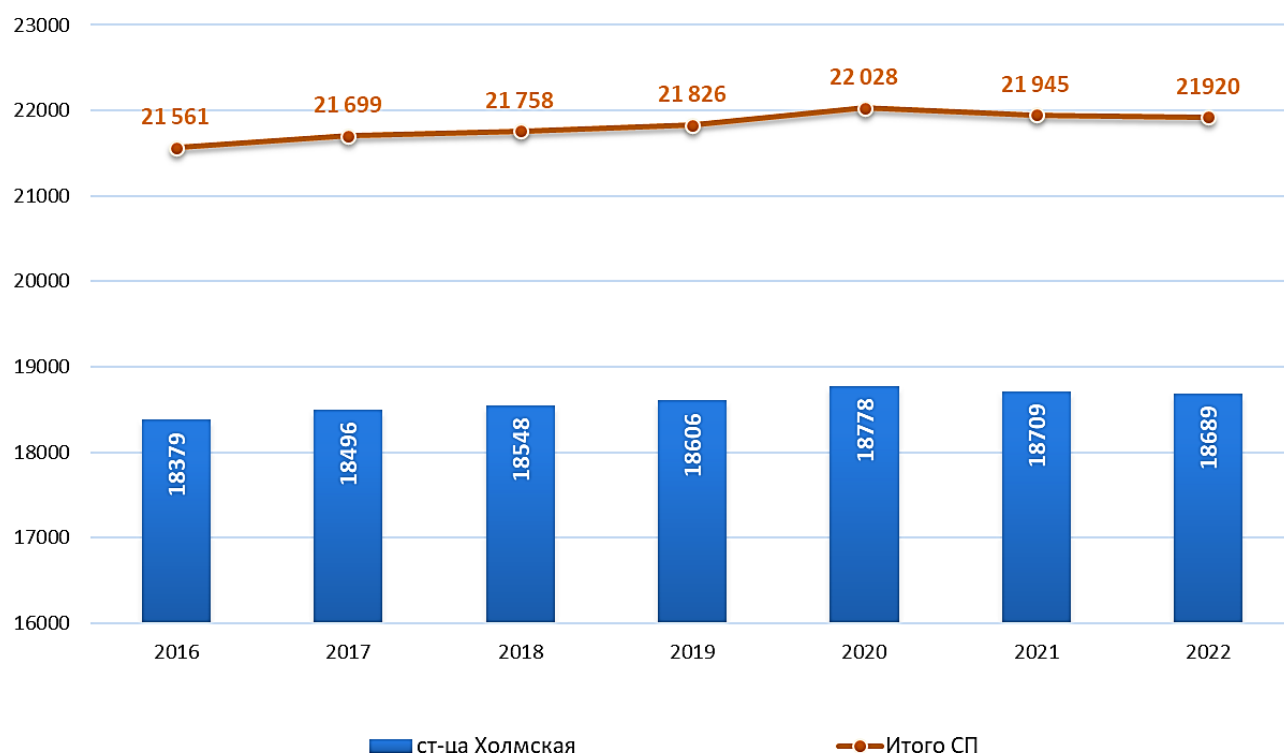


Рисунок 2. Динамика численности населения сельского поселения в целом и ст-це Холмской, чел.

Демографическая ситуация, сложившаяся в сельском поселении, отличается от ситуации в Абинском районе в целом только меньшей интенсивностью прироста населения. Здесь на фоне снижающегося естественного прироста населения наблюдается рост миграционного притока, что в целом и обеспечивает увеличение численности населения.

За период с 2016 по 2022 год численность населения увеличилась на 359 человек и к началу 2022 года по данным ФСГС РФ составила, 21920 человек против 21561 человека в начале 2016 года. В процентном соотношении численность населения муниципального образования за данный период увеличилась на 1,7 %.

Расселение жителей сельского поселения непропорциональное – 85,3 % населения проживает в станице Холмской, остальные 14,7 % – в 10-и других населённых пунктах поселения. Таким образом, самый крупный населённый пункт – станица Холмская (85,3 % жителей поселения), самый маленький – п. Новосадовый (0,073 % жителей поселения).

За 2021 г. демографические показатели, связанные с естественным приростом населения, имеют значение 8,1 родившихся на 1000 чел. населения (средний показатель за 6 лет 9,6) при смертности 15,7 чел. на 1000 человек населения (средний – 13,6). Здесь отмечается относительно высокая разница между уровнем рождаемости и уровнем смертности населения, а также невысокие показатели численности женщин

фертильного возраста (в Абинском районе в целом на 1 тыс. мужчин в возрасте 18-34 лет на начало 2022 г. приходилось 942 женщины того же возраста).

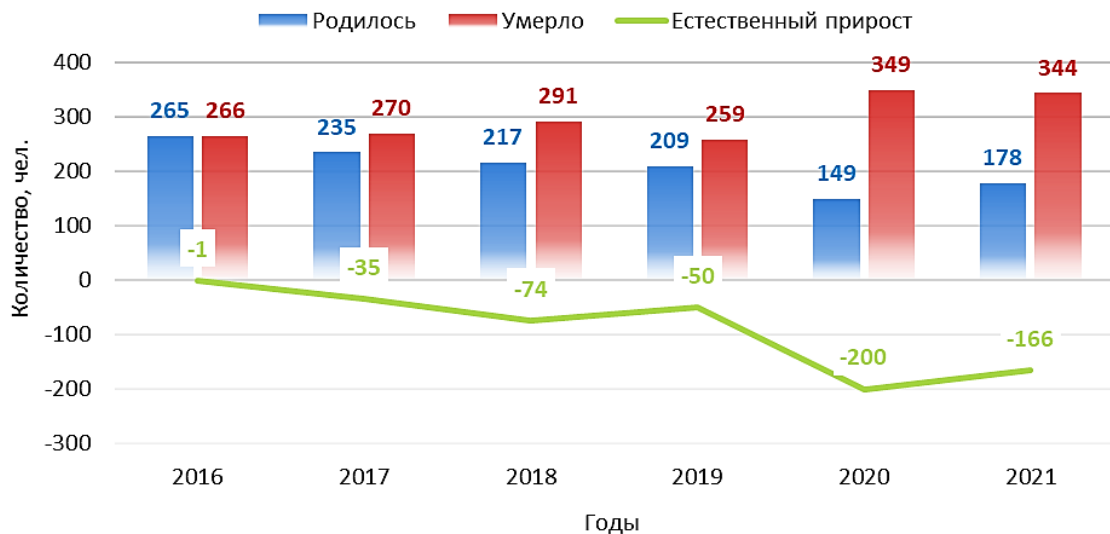


Рисунок 3. Динамика естественного движения населения сельского поселения, чел.

Из диаграммы на рисунке 3 видно, что за анализируемый период происходил относительно стабильный рост показателей смертности при стабильном снижении рождаемости.

Как показывает статистика, в структуре родившихся по очередности доминируют первые и вторые рождения, что является доказательством твёрдых ориентиров семей на одно-, двухдетную модель семьи, при явно выраженном предпочтении однодетной модели.

Динамика миграционных потоков за анализируемый период показывала в целом положительное направление.

Наличие положительных миграционных процессов на территории муниципального образования связано с общей тенденцией в России – миграция с целью улучшения трудовых и социальных условий ближе к крупным центрам с высоким предложением мест приложения труда. Немаловажным фактором является и климатические характеристики региона нахождения поселения. Миграционные потоки сюда, преимущественно, обеспечивают такие регионы как Дальний Восток и Сибирь.

Снижение миграционного притока может привести к изменению возрастной структуры населения, обусловленному вступлением в трудоспособный возраст малочисленного молодого поколения людей, рождённых в 1990-е годы и выбытием многочисленного поколения, рождённых в послевоенные годы. Этот фактор может повлиять на количество женщин репродуктивного возраста и снижение общего уровня рождаемости.

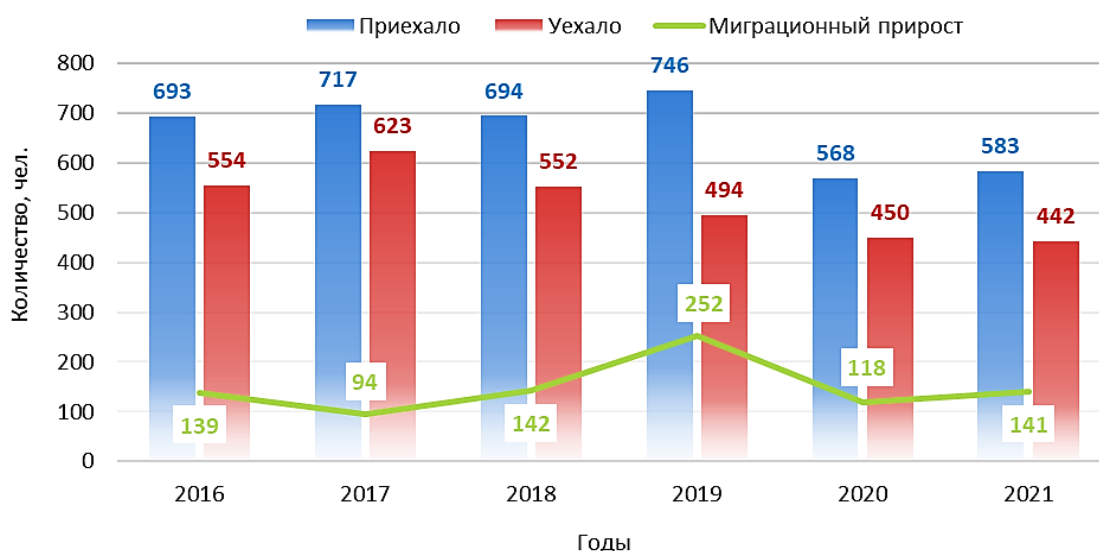


Рисунок 4. Динамика миграционного движения населения сельского поселения, чел.

Миграционный прирост населения в 2021 году составил +6,4/1000 чел. при среднем показателе за последние 6 лет +6,8/1000 чел.

Таблица 3

Основные показатели, характеризующие демографические процессы в Холмском сельском поселении

Показатель	Годы					
	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Среднегодовая численность населения (чел.)	21630	21729	21792	21927	21987	21933
Зарегистрировано родившихся (чел.)	265	235	217	209	149	178
Зарегистрировано умерших (чел.)	266	270	291	259	349	344
Естественный прирост (+), убыль (-) населения (чел.)	-1	-35	-74	-50	-200	-166
Коэффициент рождаемости (чел. на 1000 чел. населения)	12,3	10,8	10,0	9,5	6,8	8,1
Общий коэффициент смертности (чел. на 1000 чел. населения)	12,3	12,4	13,4	11,8	15,9	15,7
Коэффициент естественного прироста (чел. на 1000 чел. населения)	0,0	-1,6	-3,4	-2,3	-9,1	-7,6
Прибыло мигрантов (чел.)	693	717	694	746	568	583
Выехало жителей (чел.)	554	623	552	494	450	442
Миграционный прирост (+), убыль (-) населения (чел.)	139,0	94,0	142,0	252,0	118,0	141,0
Коэффициент миграционного прироста (чел на 1000 чел. населения)	6,4	4,3	6,5	11,5	5,4	6,4

В целях сохранения накопленных потенциальных трудовых ресурсов появляется необходимость проведения мероприятий, направленных на снижение смертности населения в рабочих возрастах. Основная часть трудоспособного населения погибает под воздействием внешних факторов, поэтому устранение или

уменьшение их влияния на человека может быть использовано как один из методов снижения смертности населения в целом.

В целом снижение смертности населения в настоящее время является одним из эффективных способов противостоять тенденциям депопуляции. Для этого необходимы меры, направленные на повышение уровня жизни населения, улучшение экологической обстановки, повышение доступности качественного здравоохранения. Для снижения заболеваемости – одного из основных факторов высокой смертности, необходима широкая пропаганда здорового образа жизни, направленная на изменение поведения населения в целях самосохранения.

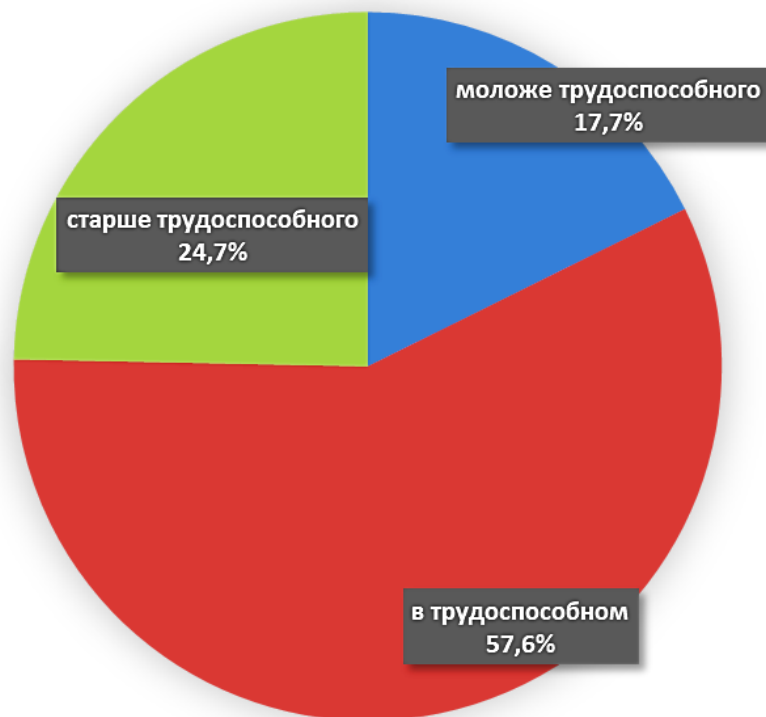


Рисунок 5. Структура населения сельского поселения, на 01.01.2022

Положительные тенденции численности населения несколько нивелируются стартовыми условиями в муниципальном образовании, которые показывают не совсем перспективное на сегодняшний день положение с соотношением возрастов – превышение численности доли лиц старше трудоспособного возраста над долей лиц младше трудоспособного возраста. Таким образом, при снижении миграционных потоков, в ближайшие годы может обеспечиваться суженный характер естественного воспроизводства населения.

Это явление имеет далеко идущие экономические последствия – снижение в перспективе численности трудовых ресурсов, усиление общего для страны уровня старения трудового потенциала, рост средних показателей заболеваемости, повышение демографической нагрузки на трудоспособное население и соответственно затрат на социальное обеспечение лиц старше и младше трудоспособного возраста, снижение потенциальных возможностей экономического роста. На начало 2022 года полная демографическая нагрузка на 1000 человек трудоспособного возраста в поселении составляла 701 чел. Это высокий показатель,

но при этом важно отметить, что с начала 2017 года этот показатель снизился на 5,3 % (с 740 чел.)

Демографические тенденции сказываются и на возрастной структуре населения, соотношении численности лиц нетрудоспособного и трудоспособного возрастов. В связи со стабильно положительными миграционными потоками, динамика численности трудоспособного населения с 2017 года оставалась положительной (58,9 % в 2022 г. против 56,8 % в 2017 г.). При этом численность жителей старше трудоспособного возраста снизилась (с 25,8 % в 2017 г. до 23,8 % в 2022 г.). Увеличивается, но менее активно, численность лиц младше трудоспособного возраста – с 17,4 % в 2017 г. до 17,5 % в 2022 г. Основное влияние оказывает миграционное движение населения.

Отраслевая структура занятости населения Холмского сельского поселения Абинского района – сельское хозяйство, выращивание овощей, плодов и ягод, переработка сельхозпродукции, животноводство, производство зерновых и зернобобовых культур, добыча полезных ископаемых, ремесленная деятельность.

На 1 июня 2022 года в государственном учреждении Краснодарского края «Центр занятости населения Абинского района» заявлено 1114 вакансий, что на 314 вакансий или на 22,0 % меньше, чем на 1 июня 2021 года (1428 вакансий). В среднем на одного, ищущего работу гражданина, приходится более двух вакансий. В Холмском сельском поселении на 48 незанятых граждан – 120 вакансий.

Коэффициент напряжённости на рынке труда Абинского района на 1 июня 2022 года – 0,3.

На 1 июня 2022 года состоит на учёте безработных граждан – 231 человек, уровень регистрируемой безработицы – 0,5 % (на 1 июня 2021 г. – 371 человек, уровень безработицы – 0,8 %).

Номинально начисленная заработная плата в Абинском районе в целом за 2021 год сложилась на уровне 42133 руб., рост по отношению к аналогичному периоду 2020 года составил 113,6 %. Лидирующие положение по уровню оплаты труда наблюдается в следующих видах экономической деятельности: транспортировка и хранение, строительство, оптовая и розничная торговля.

В связи с повышением пенсионного возраста и увеличением периода, когда гражданами предпенсионного возраста будут считаться граждане в течение 5 лет до наступления возраста, дающего право на страховую пенсию по старости, в том числе назначаемую досрочную пенсию, начиная с 2019 года, численность граждан предпенсионного возраста увеличится.

Одним из основных источников денежных доходов населения сельского поселения является заработная плата. В сфере оплаты труда продолжается рост номинальной и реальной заработной платы. Предполагается дальнейшее повышение доходов и развитие платёжеспособного потребительского спроса.

Величина прожиточного минимума в 2021 году в Краснодарском крае на душу населения составила 11397 рублей¹¹, увеличившись на 1,8 % относительно среднеквартального показателя 2020 года.

¹¹ Приказ министерства труда и социального развития Краснодарского края № 162 от 16.02.2021.

В соответствии с Законом Российской Федерации от 17.07.1999 № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи» с 2010 года неработающим получателям пенсий установлена региональная доплата к пенсии с учётом совокупности всех социальных выплат, отнесённых к мерам социальной поддержки населения до размера прожиточного минимума.

Право на получение региональной социальной доплаты к пенсии получили получатели пенсий по старости, по инвалидности, по потере кормильца.

Одной из главных социально значимых целей развития общества является обеспечение благополучия и достойной жизни граждан.

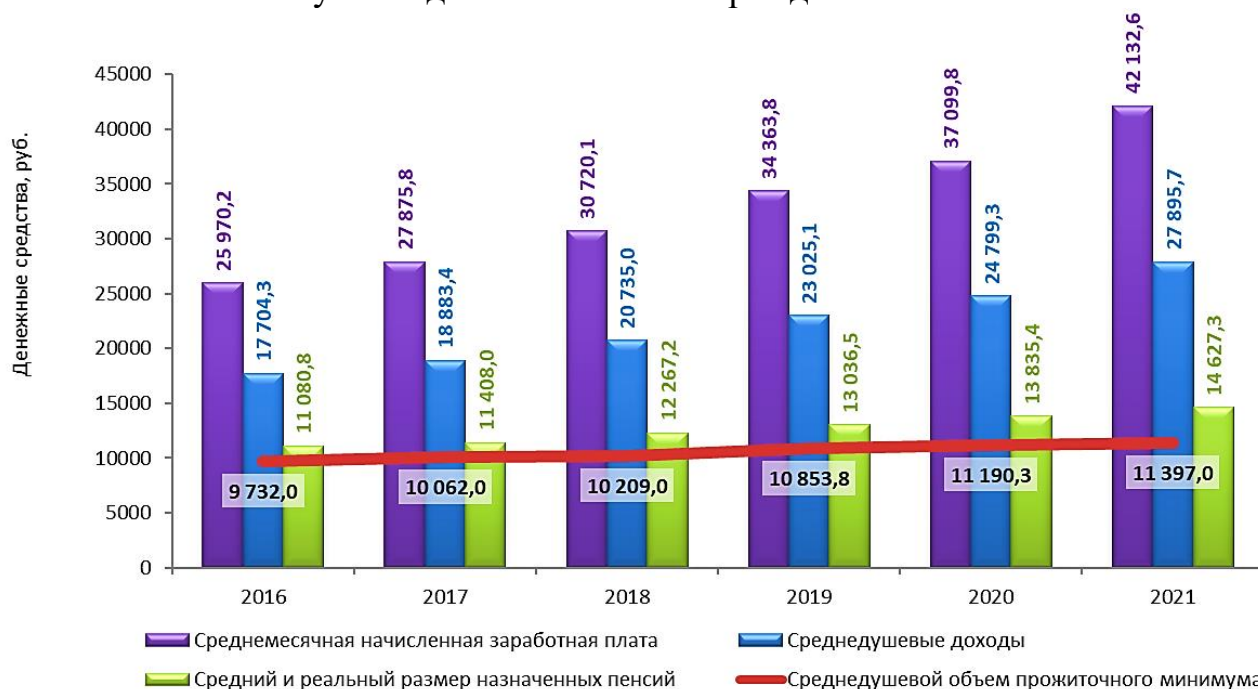


Рисунок 6. Соотношение среднедушевых доходов и прожиточного минимума на территории Холмского сельского поселения¹²

Сохраняется высокая межотраслевая дифференциация заработной платы.

В результате развития предпосылок к росту уровня и качества жизни граждан ожидается постепенная стабилизация не только номинальных, но и реальных показателей материальной обеспеченности, снижение размеров и глубины бедности, сокращение социально-экономической дифференциации населения.

Главными задачами демографического развития являются:

- повышение рождаемости и укрепление института семьи, возрождение и распространение её духовно-нравственных ценностей.
- снижение предотвратимой и преждевременной смертности населения, существенное снижение уровня заболеваемости и смертности от болезней социального характера, увеличение ожидаемой продолжительности жизни

¹² Данные о заработной плате – по Абинскому району в целом, о пенсии и прожиточном минимуме – по Краснодарскому краю. Источник – Федеральная служба государственной статистики РФ.

населения, в том числе продолжительности активной жизни, улучшение состояния здоровья населения;

- дальнейшее сокращение уровня младенческой смертности;
- повышение качества жизни пожилых людей и инвалидов;
- регулирование миграционных потоков в целях обеспечения социально-экономического комплекса сельского поселения кадрами необходимых профессий и уровня квалификации.

В результате комплексного анализа демографической ситуации выявлены основные факторы, влияющие на численность населения:

- относительно высокое значение среднегодовых показателей смертности населения (за 6 лет с 2017 года этот показатель превысил уровень рождаемости в 1,4 раза);
- относительно высокая доля населения трудоспособного возраста (в 2022 году доля лиц трудоспособного возраста составляла 58,9 %);
- существенное превышение численности населения старше трудоспособного возраста над жителями младше трудоспособного возраста (23,8 % против 17,5 % в 2022 г.);
- стабильно положительный миграционный поток населения (за период с 2017 года среднегодовой коэффициент миграционного притока составил +6,8 чел./1 тыс. жителей).

3.2. Структура современного землепользования

Согласно действующему Земельному кодексу Российской Федерации, введённому в действие 25.10.2001, № 136-ФЗ, все земли Российской Федерации в соответствии с основным целевым назначением подразделяются на семь основных категорий, каждая из которых характеризуется определённым правовым режимом пользования – законодательно закреплёнными правилами использования земель:

- 1) земли сельскохозяйственного назначения;
- 2) земли населённых пунктов;
- 3) земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- 4) земли особо охраняемых территорий и объектов;
- 5) земли лесного фонда;
- 6) земли водного фонда;
- 7) земли запаса.

На территории Холмского сельского поселения имеются следующие категории земель:

Земли населённых пунктов. К ним относятся все земли в пределах городской, поселковой черты и черты сельских населённых пунктов, находящиеся в ведении городских, поселковых и сельских администраций.

В составе земель населённых пунктов выделяются: земли городской, поселковой и сельской застройки; земли площадей, улиц, переулков и пр.; земли сельскохозяйственного использования; земли под городскими лесами, парками, скверами и пр.; земли, занятые водоёмами и болотами; земли под захоронениями и свалками не утилизируемых промышленных и коммунальных отходов, неиспользуемыми оврагами и пр.

На территории сельского поселения площадь земель населённых пунктов составляет 3494,17 га (8,3 % территории поселения).

Земли сельскохозяйственного назначения – это земли, предоставленные для нужд сельского хозяйства или предназначенные для этих целей.

В составе земель сельскохозяйственного назначения выделяются сельскохозяйственные угодья, земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, лесными насаждениями, предназначенными для обеспечения защиты земель от негативного воздействия, водными объектами, а также зданиями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции.

Сельскохозяйственные угодья в землях сельскохозяйственного назначения – это особо ценные земельные угодья, предназначенные для ведения общественного сельскохозяйственного производства и подлежащие особой охране. Перевод этих земель в другие категории земель для несельскохозяйственных нужд допускается в исключительных случаях, установленных Земельным кодексом Российской Федерации.

На территории сельского поселения площадь земель сельскохозяйственного назначения составляет 17879,2 га (42,4 %).

Земли промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики и космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения – это земли, предоставленные в пользование или аренду предприятиям, учреждениям и организациям для осуществления возложенных на них специальных задач.

В составе земель этой категории выделяются: земли под постройками и сооружениями, предназначенными для реализации соответствующих видов хозяйственной деятельности; земли транспортных магистралей (железнодорожных, автомобильных и пр.) как общего пользования, так и специального назначения; земли под водными объектами, ресурсы которых используются для реализации соответствующих видов деятельности; земли под защитными лесными и древесно-кустарниковыми насаждениями, располагающимися вдоль путей сообщения, вокруг хозяйственных объектов соответствующего профиля; земли под современными разработками полезных ископаемых и земли прежних разработок, находящиеся в стадии рекультивации; земли с особыми (охранными, санитарными и др.) условиями использования, необходимые для безопасной эксплуатации промышленных, транспортных и иных объектов, а также земли под свалками, захоронениями и полигонами не утилизируемых промышленных отходов; земли, используемые предприятиями, организациями и учреждениями промышленности, транспорта и иного назначения, либо переданные во временное пользование гражданам или

сельскохозяйственным предприятиям для сельскохозяйственных целей; земли под болотами и другие слабо используемые в хозяйственной деятельности земли.

На территории Холмского сельского поселения площадь земель транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики и космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения составляет 333,8 га (0,8 %).

Земли лесного фонда – это покрытые лесом земли, а также не покрытые лесом земли, но предназначенные для нужд лесного хозяйства.

Правовые основы использования земель лесного фонда установлены Лесным кодексом Российской Федерации.

В составе земель этой категории выделяются: земли под лесами, на которых осуществляется основная лесохозяйственная деятельность; земли под лесным подростом на гарях, вырубках, лесопосадках и пр.; земли, используемые лесохозяйственными предприятиями или переданные во временное пользование другим предприятиям для сельскохозяйственных целей; земли под постройками и сооружениями, а также дорогами, находящимися в ведении предприятий, организаций и учреждений, занимающихся лесохозяйственной деятельностью; земли под водными объектами, расположенными в границах земель лесного фонда; земли под лесными болотами; земли под осушаемыми лесами, карьерами и пр. нарушенными землями; земли под каменистыми, песчаными и другими слабо используемыми поверхностями, расположенные в пределах земель лесного фонда

На территории сельского поселения площадь земель лесного фонда составляет 19827,5 га (47 %).

Земли водного фонда, к ним относятся земли, покрытые поверхностными водами, сосредоточенными в водных объектах, а также земли, занятые гидротехническими и иными сооружениями, расположенными на водных объектах.

Правовые основы использования земель водного фонда установлены Водным кодексом Российской Федерации.

Водный кодекс Российской Федерации относит сосредоточение природных вод на поверхности суши, имеющее характерные формы распространения и черты режима к поверхностным водным объектам. К землям под водными объектами относятся земли, занятые сосредоточением природных вод на поверхности суши (реками, ручьями, родниками, озёрами, водохранилищами, прудами, прудами-копанями, каналами и иными поверхностными водными объектами). На землях, покрытых поверхностными водами, не осуществляется образование земельных участков.

На территории сельского поселения земли водного фонда составляют 373,3 га (0,9 %).

Земли запаса – земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленные гражданам или юридическим лицам, за исключением земель фонда перераспределения земель, формируемого в соответствии со статьёй 80 Земельного Кодекса РФ.

На территории сельского поселения земли запаса составляют 152,3 га (0,3 %).

Отнесение земель к той или иной категории и перевод их из одной категории в другую осуществляется органами исполнительной власти федерального уровня и субъектов Российской Федерации на основании соответствующих законов.

3.3. Основные направления экономики Холмского сельского поселения

На территории поселения осуществляют деятельность 1 крупное, 69 предприятий малого и среднего бизнеса. По данным Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, на 10.09.2022 на территории поселения зарегистрированы 1057 индивидуальных предпринимателей.

Промышленные предприятия и организации поселения в 2020 году обеспечили объёмы производства продукции на сумму 2 млрд. 30 миллионов рублей, это на 2,6 процента больше, чем в 2019 году.

Отраслевая специализация муниципального образования:

- сельское хозяйство и перерабатывающая промышленность;
- промышленное производство;
- курортно-туристический комплекс.

Основные виды производимой продукции:

- молочная продукция;
- хлеб и хлебобулочные изделия;
- швейные изделия;
- строительные материалы;
- пищевые продукты, крупы;
- вода;
- теплоэнергия;
- услуги транспорта;
- туристские услуги.

Основными предприятиями поселения являются ООО «Южная рисовая компания», АО НПП «Кубаньцветмет», ООО «Агентство «Ртутная безопасность», ООО «Эра», Птицефабрика ООО «Альянс-Декар» и другие.

В поселении расположены и ведут свою трудовую деятельность 21 крестьянско-фермерское хозяйство. Самые крупные из них: КХ Налетова Н.И., КФХ Васильченко С.Г., КФХ Гричик Г.Г., КФХ Ярового А.Г., КФХ Юдина В.М., КФХ Болдырева Н.Г.

Около 80 % валового муниципального продукта поселения составляют розничная торговля, сельское хозяйство, промышленность.

Агропромышленный комплекс является основой экономики. Почвенно-климатические условия позволяют выращивать различные сельскохозяйственные культуры, наиболее эффективной из них является рис.

Таблица 4

Перечень крупных предприятий на территории Холмского сельского поселения

№ п/п	Наименование	Адрес	Основной вид деятельности ОКВЭД	Количество сотрудников (чел.)
1	2	3	4	5
1.	ООО «Южная рисовая компания»	ст. Холмская, ул. Элеваторная, 2	10.61.1 – производство обработанного риса	280
2.	ООО «Холмский КХП»	ст. Холмская, ул. Элеваторная, 3	52.10.3 – хранение и складирование зерна	50
3.	ООО «Агро-Альянс»	ст. Холмская, ул. Элеваторная, 2	01.12 – выращивание риса	40
4.	ООО «Альянс-Декар»	ст. Холмская, северо-восточная сторона, колхоз «Родина», комплекс МТФ-6	01.47.11 – выращивание сельскохозяйственной птицы на мясо	43
5.	ООО «Эра»	ст. Холмская, ул. Пушкина, 59-а	10.13 Производство продукции из мяса убойных животных и мяса птицы	31
6.	ООО «Агентство ртутная безопасность»	ст. Холмская, ул. Элеваторная, 11	38.22 Обработка и утилизация опасных отходов	95
7.	ООО «РАШ»	ст. Холмская, ул. Просторная, 1/1	11.07 Производство безалкогольных напитков; производство минеральных вод и прочих питьевых вод в бутылках	71
8.	ООО «Автомехстрой»	ст. Холмская, ул. Мира, 149	52.29 Деятельность вспомогательная прочая, связанная с перевозками	40
9.	ООО «НПО Новые технологии»	1200 метров юго-восточнее х. Краснооктябрьского	32.99.9 Производство прочих изделий, не включённых в другие группировки	40
10.	ООО «Техмаш-Сервис»	ст. Холмская, ул. Пушкина, 59-а	25.61 Обработка металлов и нанесение покрытий на металлы	38
11.	ООО «Управляющая компания «Экотехсервис»	ст. Холмская, ул. Элеваторная, 11	38.22 Обработка и утилизация опасных	65

1	2	3	4	5
			ОТХОДОВ	

На территории муниципального образования Абинский район, для развития агропромышленного комплекса района, действует государственная программа Краснодарского края «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия» (подпрограмма «Комплексное развитие сельских территорий»), утверждённая постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 05.10.2015 № 944.

Основными факторами, сдерживающими развитие малого и среднего предпринимательства, являются:

- сложность (высокая стоимость) подключения к объектам инженерной (коммунальной) инфраструктуры;
- дефицит материальных и финансовых ресурсов, необходимых для организации и развития предпринимательской деятельности;
- недостаток квалифицированных специалистов и управленческого опыта у предпринимателей;
- отсутствие на территории сельского поселения инфраструктуры поддержки предпринимательства (муниципального Фонда поддержки МСП) по оказанию финансовой, консультационной, информационной и организационной поддержки;
- недостаточный уровень информированности предпринимателей об организациях, оказывающих информационные, образовательные, консультационные и прочие услуги, по вопросам, касающимся порядка регистрации, лицензирования, сертификации, предоставления помещений и земельных участков;
- приход на территорию крупных сетевых компаний;
- отсутствие транспортно-логистической инфраструктуры, низкая доля складских площадей высокого класса, со специальным оснащением.

Основными, приоритетными направлениями развития малого бизнеса являются:

- оказание информационной и консультативной поддержки предпринимательства;
- развитие инфраструктуры поддержки малого предпринимательства;
- обучение и подготовка кадров в сфере малого предпринимательства;
- обеспечение социальной защиты и безопасности в сфере малого предпринимательства;
- использование муниципального имущества для развития малого и среднего предпринимательства.

Основные мероприятия развития малого и среднего бизнеса являются:

- формирование благоприятной внешней среды для развития малого бизнеса, информационно-консультативная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства

- информационно-методическое обеспечение организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, общественных организаций и субъектов малого и среднего предпринимательства по вопросам поддержки и развития малого и среднего предпринимательства путём проведения работ по подготовке и изданию информационно-справочных пособий, сборников и брошюр, освещающих различные аспекты предпринимательской деятельности в средствах массовой информации;
- предоставление в аренду муниципального имущества для развития малого и среднего предпринимательства;
- содействие в решении вопроса о предоставлении земельных участков под строительство новых объектов потребительского рынка;
- проведение конкурсов, семинаров тренингов, круглых столов и иных мероприятий с субъектами малого и среднего предпринимательства.

Целью развития потребительского рынка является удовлетворение покупательского спроса населения в качественных товарах и услугах.

Экономический эффект от деятельности малого и среднего бизнеса оценивается с точки зрения вклада в валовой продукт и увеличения уплаченных субъектами малого и среднего предпринимательства налогов в местные бюджеты.

3.4. Планировочная структура Холмского сельского поселения

Сложившаяся территориально-планировочная структура Холмского сельского поселения в своих границах образована одиннадцатью населёнными пунктами, автомобильными дорогами и сельскохозяйственными предприятиями, расположенными на территории поселения. Через Холмское сельское поселение с востока на запад проходят участки автомобильной дороги общего пользования федерального значения 00 ОП ФЗ А-146 «Краснодар – Верхнебаканский» (категория IБ, II) и автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения: III технической категории – 5 ОП РЗ 03К-032 «Ст-ца Новомышастовская – ст-ца Федоровская – ст-ца Холмская», IV технической категории – 03 ОП МЗ 03Н-097 «Подъезд к х. Воробьёв», 03 ОП МЗ 03Н-099 «Подъезд к п. Новый».

По территории поселения (вдоль северной границы станицы Холмская) проходит участок северокавказской железной дороги «Новороссийск – Краснодар» (8,2 км).

Центральная усадьба – станица Холмская – сложившийся населённый пункт. Композиция населённого пункта в целом обусловлена наличием сложившейся прямоугольной сетки улиц и одно-, двухэтажной (в своей массе) застройки.

Территория станицы Холмская планировочно разделена автомобильной дорогой общего пользования федерального значения 00 ОП ФЗ А-146 «Краснодар – Верхнебаканский» на две части – северную и южную. В северной части станицы преимущественно размещены основные производственные объекты, которые вынесены за пределы селитебной территории с соблюдением санитарных разрывов. В северной части также расположена поликлиника.

Большинство элементов иной социальной инфраструктуры размещается вблизи прохождения автомобильной дороги общего пользования федерального значения «Краснодар – Верхнебаканский» и в южной части станицы. Жилая территория со всеми планировочными компонентами распределена по всей территории станицы Холмская относительно равномерно.

Жилая зона станицы Холмской представлена кварталами неправильной формы, застроенными преимущественно одно-, двухэтажными индивидуальными жилыми домами.

Населённые пункты расположены как в северной, так и в южной части сельского поселения, преимущественно, вдоль автодорог регионального или межмуниципального значения.

Основная часть жилой территории хутора Краснооктябрьского имеет прямоугольную сетку улиц.

Хутора Первомайский и хутора Воробьёв представляют собой отдельные компактные жилые образования, застроенные усадебными жилыми домами.

Жилые зоны хуторов Кравченко и Эрастов представлена одноэтажными домами усадебного типа с большемерными приусадебными участками.

Хутор Хабль представляет собой компактное жилое образование, застроенное одноэтажными жилыми домами с большими приусадебными участками.

Территория посёлка Синегорского представляет собой два образования: Абинский клинический лепрозорий с жилым посёлком и подсобное хозяйство лепрозория с жилой зоны. Население посёлка, которое занимается в основном обслуживанием лепрозория, проживает в 2-х этажных секционных домах и одноэтажных индивидуальных домах усадебного типа.

Посёлок Новый представляет собой компактный населённый пункт, застроенный одноэтажными, 2-х и 3-х этажными домами. В жилой зоне посёлка размещена Абинская психоневрологическая больница.

Посёлок Сосновая роща представляет собой компактное образование у слияния реки Большой Хабль и его притока.

Посёлок Новосадовый представляет собой жилое образование для расселения обслуживающего персонала предприятия № 10 производственного объединения УО-68. В настоящее время оставшиеся строения используются под дачи.

Крупные населённые пункты (х. Краснооктябрьский, п. Новый, п. Синегорск, х. Первомайский) имеют выраженные общественные центры, в которых размещена основная социальная инфраструктура – школы, детские сады, почтовые отделения. В остальных населённых пунктах общественные центры не выражены, и основная площадь территории занята жилыми зонами и зонами сельскохозяйственного назначения.

Общественно-деловая зона на освоенных территориях общественные центры сформированы на базе существующих объектов с возможностью их сохранения и реконструкции. На новых проектируемых территориях общественные зоны размещены с учётом пешеходной и транспортной доступности объектов социального и культурно-бытового назначения.

Зона рекреационного назначения Генеральным планом предлагается строительство туристической базы отдыха, в 2 км к востоку от станицы Холмской на левом берегу реки Зыбза, а также создание туристического приюта и охотничьей базы отдыха в посёлке Новосадовом.

4. Функциональное зонирование территории

4.1. Жилая зона

По состоянию на начало 2022 года (по данным Федеральной службы государственной статистики РФ) общая площадь жилого фонда сельского поселения составляет 365 тыс. м². Обеспеченность жилой площадью на одного жителя в поселении составляет 16,7 м²/чел.

Жилой фонд в основном находится в хорошем техническом состоянии.

В 2021 году на территории поселения было введено в эксплуатацию индивидуальные дома общей площадью 7870 м².

Администрацией поселения осуществляется исполнение Закона Краснодарского края от 26.12.2014 № 3085-КЗ «О предоставлении гражданам, имеющим трёх и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности».

С целью реализации основного мероприятия «Обеспечение жильём молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» на территории Холмского сельского поселения Абинского района действует муниципальная программа «Обеспечение жильём молодых семей на 2022-2026 годы».

По данным Росстата, в 2017 году жилой фонд в поселении составлял 338 тыс. м² или 15,5 м² на чел. С 2017 по 2022 год рост объёмов жилья в сельском поселении составил 27 тыс. м². При этом, обеспеченность жилой площадью выросла на 1,1 м² на чел. – до 16,7.

Целью приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жильё – гражданам России» является формирование рынка доступного жилья и обеспечение комфортных условий проживания гражданам России. Решение этих задач на территории Холмского сельского поселения в 2021 году обеспечивалось путём реализации комплекса нормативных, правовых, организационных и финансовых мер, одной из которых является выполнение мероприятий подпрограммы «Улучшение жилищных условий населения Краснодарского края» государственной программы Краснодарского края «Развитие жилищно-коммунального хозяйства», утверждённой постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12.10.2015 № 967.

Реализация данных программ направлена на увеличение обеспеченности жителей сельского поселения жилой площадью за счёт проведения планомерных мероприятий и в строительстве (рост ввода жилья), и в обеспечении

градостроительной деятельности (снос ветхого жилья, подготовка и софинансирование проектов планировки и застройки территорий поселений).

4.2. Общественно-деловая зона

Важными показателями качества жизни населения являются наличие и разнообразие объектов социальной инфраструктуры, их пространственная, социальная и экономическая доступность.

В соответствии со статьёй 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации генеральный план сельского поселения содержит карту планируемого размещения объектов местного значения поселения. Согласно Федеральному закону от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», к объектам местного значения поселения в сфере социальной инфраструктуры относятся объекты в области физической культуры и массового спорта, культуры и искусства.

При оценке развития сети объектов социальной инфраструктуры необходимо учитывать объекты всех значений (федерального, регионального, местного), действующих на территории. Оценка уровня развития сети объектов социальной инфраструктуры выполнена на предмет:

- соответствия мощности действующих объектов расчётным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности в соответствии с нормативами градостроительного проектирования;
- соответствия размещения действующих объектов расчётным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности в соответствии с нормативами градостроительного проектирования;
- наличия объектов, находящихся в неудовлетворительном техническом состоянии (ветхих, аварийных), а также расположенных в приспособленных помещениях.

Расчёт уровня обеспеченности населения объектами регионального значения произведён в соответствии с Нормативами градостроительного проектирования Краснодарского края, утверждёнными приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16.04.2015 № 78 (с изменениями).

Расчёт уровня обеспеченности населения объектами местного значения Абинского района произведён в соответствии с Местными нормативами градостроительного проектирования Абинского района Краснодарского края, утверждёнными решением Совета муниципального образования Абинский район от 25.05.2016 № 121-с (с изменениями).

Расчёт уровня обеспеченности населения объектами местного значения сельского поселения произведён в соответствии с Местными нормативами градостроительного проектирования Холмского сельского поселения, утверждёнными решением Совета Холмского сельского поселения Абинского района от 19.03.2015 № 81-с (с изменениями).

Система образования Холмского сельского поселения включает в себя 11 (одиннадцать) бюджетных учреждений, в том числе:

- 5 (пять) дошкольных муниципальных учреждений;
- 6 (шесть) общеобразовательных муниципальных учреждений.

Собственником данных учреждений является муниципальное образование Абинский район.

Таблица 5

Информация по дошкольным учреждениям Холмского сельского поселения

Наименование объекта образования	Значение объекта	Адрес	Мощность фактическая, ед. измерения	Мощность проектная, ед. измерения	Загрузка, %	Год ввода	Степень износа, %
МБДОУ детский сад № 16	местный	ст. Холмская, ул. Некрасова, 82, ул. Толстого, 12	118	121	97,5	1 корпус – 1964 2 корпус - 2021	1 корпус – 40 2 корпус – 1,69
МБДОУ детский сад № 20	местный	п. Синегорск ул.Лесная,13	46	46	100	1964	92,2
МБДОУ детский сад № 21	местный	п. Новый, ул.Офицерская,1	40	40	100	1960	72
МБДОУ детский сад № 29	местный	ст. Холмская ул. Рудничная 5 «б»; ул. Каменеческая, 21	220	356	61,8	1 корпус - 1969 2 корпус - 1936 3 корпус - 2015	1 корпус – 54,2 2 корпус - 63 3 корпус – 4
МБДОУ детский сад № 40	местный	ст. Холмская ул.Каменеческая,2 1	202	239	84,5	1 корпус - 1958 2 корпус - 1979 3 корпус - 1976	1 корпус - 70 2 корпус - 64 3 корпус – 62
ИТОГО	×	×	626	802	78,1	×	52,3

Средний уровень износа зданий дошкольного образования – 52,3 %.

Средняя загрузка учреждений дошкольного образования в поселении составляет 78,1 %. Уровень обеспеченности учреждениями дошкольного образования составляет 122 % от значения, заложенного в региональных нормативах градостроительного проектирования Краснодарского края.

На сентябрь 2022 года численность детей, состоящих на учёте для определения в дошкольные образовательные организации в возрасте от 1,5 до 3 лет – 114 чел., от 3 до 7 лет – 55 чел.

Таблица 6

Информация по общеобразовательным учреждениям Холмского сельского поселения

Наименование объекта образования	Значение объекта	Адрес	Мощность фактическая, ед. измерения	Мощность проектная, ед. измерения	Загрузка, %	Год ввода	Степень износа, %

МБОУ СОШ №15	Местный	ст. Холмская, ул. Толстого, 62	650	320	203,1	1 корпус - 1940 2 корпус - 1960 3 корпус - 1982	1 корпус - 69,7 2 корпус - 68,5 3 корпус - 93,9
МБОУ СОШ №17	Местный	ст. Холмская, ул. Каменеческая, 19	893	874	102,2	1 корпус - 1952 2 корпус - 1973 3 корпус - 1973 4 корпус - 1973 5 корпус - 2012	1 корпус - 90,6 2 корпус - 79,1 3 корпус - 79 4 корпус - 79 5 корпус - 26
МБОУ СОШ №18	местный	п. Синегорский, ул. Лесная, 6	79	83	95,2	1967	62,7
МКОУ ООШ №21	местный	х. Первомайский, ул. Школьная 3	50	50	100	1962	62,6
МКОУ ООШ №23	местный	х. Краснооктябрьский, ул. Пионерская 38	65	72	90,3	1968	89,4
МБОУ СОШ №43	местный	ст. Холмская, ул. Ленина, 181	560	695	80,6	1964	83,20
ИТОГО	×	×	2297	2094	109,7	×	73,6

Средний уровень износа зданий общеобразовательных учреждений – 73,6 %. В станице Холмской подвоз осуществляется в 4 образовательные организации, из которых в трёх школах на балансе содержится 4 школьных автобуса. Всего на подвозе 110 обучающихся.

Средняя загрузка общеобразовательных учреждений в поселении составляет 109,7 %. Уровень обеспеченности учреждениями общего образования составляет 164 % от нормативного значения, заложенного в региональных нормативах градостроительного проектирования Краснодарского края.

Во всех общеобразовательных организациях сельского поселения созданы условия для инклюзивного образования.

Образовательная политика сельского поселения в сфере дополнительного образования детей призвана обеспечивать гарантии доступности, повышения качества, расширения сферы дополнительных образовательных услуг, создание современной инфраструктуры, принцип персонального дополнительного образования, когда ребёнок получает возможность реализации индивидуальной образовательной траектории, исходя из его возможностей и потребностей.

Услуги дополнительного образования детей оказывает Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей

«Детская школа искусств станицы Холмской» (проектная мощность – 590 человек, фактическая наполняемость – 570 человек).

Дополнительное образование на базе общеобразовательных школ подведомственных управлению образования и молодёжной политики администрации муниципального образования Абинский район получают 2215 учащихся.

На территории Холмского сельского поселения отсутствуют учреждения профессионального и высшего образования.

Развитие образования будет осуществляться в рамках национального проекта «Образование», а также муниципальной программы муниципального образования Абинский район «Развитие образования» на 2021-2025 годы.

Загрузка учреждений дополнительного образования в поселении составляет 96,7 %. Уровень обеспеченности учреждениями дополнительного образования составляет 429 % от нормативного значения, заложенного в региональных нормативах градостроительного проектирования Краснодарского края.

Особое внимание в образовательной политике поселения отводится целенаправленным действиям по развитию специальной адаптационной, коррекционно-развивающей среды для детей с ограниченными возможностями здоровья и детей-инвалидов.

Здравоохранение

В настоящее время обслуживание населения всего Абинского района ведёт ГБУЗ «Абинская ЦРБ» на 225 коек с поликлиникой на 780 посещений в смену.

На территории поселения работает структурное подразделение ГБУЗ «Абинская ЦРБ» - Холмская больница на 124 койки с поликлиникой на 370 посещений в смену.

Кроме того, на территории поселения имеются следующие структурные подразделения ГБУЗ «Абинская ЦРБ»:

- фельдшерско-акушерский пункт х. Краснооктябрьский;
- фельдшерско-акушерский пункт п. Синегорский;
- фельдшерско-акушерский пункт х. Первомайский.

Кроме того, на территории посёлка Нового расположено Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Специализированная психиатрическая больница № 2» (подразделение министерства здравоохранения Краснодарского края); на территории посёлка Синегорска – Государственное казённое учреждение здравоохранения «Лепрозорий» (подразделение министерства здравоохранения Краснодарского края).

На базе поликлиники проводится всеобщая диспансеризация работающего населения по однодневной схеме, которая включает флюорографическое и лабораторно-инструментальные исследования, осмотр врачами-специалистами. За счёт массовой бесплатной диспансеризации своевременно выявляется и предупреждается ряд тяжёлых заболеваний: инфаркты, инсульты, туберкулёз, сахарный диабет, онкологические заболевания. Среди заболеваемости взрослых на первом месте находятся эндокринные заболевания, далее – сердечно-сосудистые заболевания и болезни органов дыхания.

В системе здравоохранения сельского поселения трудится 91 человек, в том числе 33 врача и 58 чел. среднего и младшего медперсонала. При больнице имеются 3 автомобиля скорой помощи. Дополнительно, Холмское поселение обслуживают ещё 9 единиц медтранспорта (автомобили скорой помощи) ГБУЗ «Абинская ЦРБ».

В целях повышения качества и доступности медицинской помощи, снижения заболеваемости, инвалидности и смертности жителей сельского поселения, увеличения продолжительности жизни населения, в сельском поселении реализуется комплекс мер, направленных на модернизацию системы здравоохранения и обновление материально-технической базы лечебно-профилактических учреждений в соответствии с современными требованиями:

- налажена работа портала Единая электронная регистратура, посредством которого организована самостоятельная предварительная запись пациентов на приём к врачу;
- внедряется медицинская информационная система, ключевой частью которой является формирование электронной медицинской карты пациента.

Нормативы обеспеченности населения учреждениями здравоохранения в Краснодарском крае определяются заданиями на проектирование таких объектов, поэтому фактическую обеспеченность на сегодняшний день, а также на перспективу, определить не представляется возможным.

В Холмском сельском поселении социальная защита населения представлена государственной системой, включая Территориальный отраслевой исполнительный орган государственной власти Краснодарского края — Управление социальной защиты населения министерства труда и социального развития Краснодарского края в Абинском районе и одно подведомственное учреждение:

- Государственное казённое учреждение социального обслуживания Краснодарского края «Абинский социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних» в ст-це Холмской, ул. Школьная, 5.

Социальная поддержка населения в настоящий момент направлена на:

- смягчение негативных последствий бедности;
- снижение социального неравенства;
- предотвращение социального иждивенчества;
- повышение эффективности социальных пособий и предоставление других форм помощи малоимущим семьям на основе принципа адресности.

Система социальной помощи обращена на достижение следующих задач:

- обеспечение максимально эффективной защиты социально уязвимых семей, не обладающих возможностями для самостоятельного решения социальных проблем;
- повышение эффективности социального обслуживания населения.

Культура

Уровень качества жизни определяется также доступностью населения к культурным ценностям, наличием возможностей для культурного досуга, занятий творчеством и спортом.

В последние годы большой интерес общества обращён к истокам традиционной народной культуры и любительскому искусству как фактору сохранения единого культурного пространства в многонациональном районе. Учреждения культурно-досугового типа удовлетворяют широкий диапазон запросов и нужд населения в сфере культуры, способствуют полноценной реализации конституционных прав граждан на участие в культурной жизни и пользование учреждениями культуры.

В целях реализации права граждан на доступ к культурным ценностям, свободу творчества и право граждан на участие в культурной жизни в городе созданы условия для обеспечения услугами по организации досуга и услугами организаций культуры.

Отрасль культуры сельского поселения включает в себя сферы библиотечного и клубного дела, сферу дополнительного образования детей в области культуры и искусства.

На территории сельского поселения библиотечное обслуживание населения осуществляют библиотеки-филиалы Муниципального казённого учреждения культуры «Холмская библиотека»:

- Детская библиотека – филиал №1, ст-ца Холмская, ул. Мира, 2;
- Библиотека – филиал № 2, х. Первомайский, ул. Школьная, 1;
- Библиотека – филиал № 3, п. Новый, ул. Набережная, 5;
- Библиотека – филиал № 4, х. Краснооктябрьский, ул. Коллективная, 5;
- Библиотека – филиал № 5, ст-ца Холмская, ул. Ленина, 1 А;
- Библиотека – филиал № 6, п. Синегорск, ул. Лесная, 2.

В зональной библиотеке в соответствии с социальными потребностями организован читальный зал и юношеская кафедра.

Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Детская школа искусств станицы Холмской» оказывает услуги по дополнительному образованию детей в сфере культуры и искусства.

Культурно-досуговое обслуживание населения поселения осуществляет Муниципальное автономное учреждение «Холмский культурно-досуговый центр» и его филиалы в населённых пунктах поселения:

- Муниципальное автономное учреждение «Холмский культурно-досуговый центр», ст-ца Холмская, ул. Ленина, 138, количество посадочных мест – 350;
- Краснооктябрьский сельский клуб филиал № 1 МАУ «Холмский культурно-досуговый центр», х. Краснооктябрьский, ул. Коллективная, 57 количество посадочных мест – 120;
- Первомайский сельский клуб филиал № 2 МАУ «Холмский культурно-досуговый центр», х. Первомайский, ул. Школьная, 1, количество посадочных мест – 120;
- Сельский клуб п. Новый филиал № 3 МАУ «Холмский культурно-досуговый центр», п. Новый, ул. Набережная, 5, количество посадочных мест – 120;
- Синегорский сельский клуб филиал № 4 МАУ «Холмский культурно-досуговый центр», п. Синегорск, ул. Лесная, 3, количество посадочных мест – 200.

Работа клубных любительских объединений в МАУ «Холмском сельском поселении» традиционно охватывают все возрастные категории:

- клубные формирования прикладного творчества:
 1. Кружок декоративно-прикладного творчества «Ажур» - Холмский КДЦ;
 2. Кружок изобразительных искусств «Классик» - Первомайский СК;
 3. Кружок изобразительных искусств «Золотой ключик» - Краснооктябрьский СК;
 4. Кружок изобразительных искусств «Пейзаж» - «СК п. Новый»
- широко представлены коллективы в народном песенном творчестве:
 1. Народный фольклорный коллектив «Красная вишня» - Холмский КДЦ;
 2. Семейно-родственный ансамбль «Поющая родня» - Холмский КДЦ;
 3. Хоровой коллектив «Станичники» - Холмский КДЦ;
 4. Народный ансамбль «Возрождение» - Синегорский СК;
- в Холмском сельском поселении наиболее развит жанр песенно-хорового творчества:
 1. Вокальный ансамбль «Славяне»– Холмский КДЦ;
 2. Вокально-хоровой коллектив «Журавушка» - Холмский КДЦ;
 3. Вокально-хоровой коллектив «Сударушка» - Холмский КДЦ;
 4. Вокальная группа «Пой душа»– Холмский КДЦ;
 5. Кружок эстрадной песни «Фиеста» - Холмский КДЦ;
 6. Эстрадный кружок «Синегорье» - Синегорский СК;
 7. Эстрадно-вокальный кружок «Музыкальная капель» - Первомайский СК;
 8. Эстрадный кружок «Моё поколение»– Синегорский СК;
 9. Эстрадный кружок «Сюита» - Синегорский СК;
 10. Кружок хорового пения «Акварелька»– Синегорский СК;
 11. Детский фольклорный кружок «Вишенка» -Холмский КДЦ.

Обеспеченность объектами культуры в соответствии с Распоряжением Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры» и СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», составляет:

- по библиотекам – 26 % (количество), 72 % (фонды) от норматива;
- по музеям – 0 %;
- по объектам досугового назначения 64 %;
- кинозал – 0 %.

Физическая культура и спорт

Основными направлениями в области физической культуры и массового спорта являются привлечение жителей муниципального образования к занятиям физической культурой и спортом, развитие детско-юношеского спорта, пропаганда здорового образа жизни, военно-патриотическое воспитание молодёжи и подростков.

Таблица 7

Информация по спортивным плоскостным сооружениям на территории Холмского сельского поселения

№ п/п	Наименование объекта	Место расположение	Оснащение	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1.	Спортивно-игровая площадка «Движение»	станция Холмская, улица Таманская. Придомовая территория	Турники, качели, горка, лавки- 4 ед., песочница, покрышки, ворота	80
2.	Детская игровая площадка «Ромашка»	станция Холмская, улица Лесная, 202 Придомовая территория	Турник, качели, горка, лавка, песочница	25
3.	Спортивно-игровая площадка «Юность»	станция Холмская, пересечение улиц Подгорной и Запорожской. Придомовая территория	Скамейка – 1 ед.; волейбольные стойки – 1 ед.; качели – 4 ед.; горка; песочница, покрышки.	60
4.	Стадион «Рудник»	станция Холмская, улица Ленина, 2А. Стадион «Рудник»	Футбольное поле с травянистым покрытием. Футбольные ворота – 6 ед.; футбольные ворота большие – 2 ед.; судейская стойка – 1 ед.; скамейки – 2 ед.; флаштоки – 4 ед.; ограждение.	6000
5.	Комплексная спортивная площадка «Адреналин»	станция Холмская, улица Толстого, 62. Территория МБОУ СОШ № 15	Футбольные ворота – 2 ед.; скамейки – 2 ед.; ограждение; турник	1125
6.	Комплексная спортивная площадка «21 век»	станция Холмская, улица Ленина, 148. Территория МБОУ СОШ № 43	Футбольные ворота – 2 ед.; скамейки.	1125
7.	Спортивно-игровая площадка «Дружба»	станция Холмская, улица Шевченко. Придворовая территория	Горка – 1 ед.; лавочки – 1 ед.; баскетбольные стойки – 2 ед.; качели – 4 ед.; турник; песочница.	50
8.	Детская игровая площадка «Олимп»	станция Холмская, улица Киевская. Придворовая территория	Лавочка – 2 ед.; песочница – 1 ед.; кольцо-1 ед.; горка – 1ед.; качели – 1 ед.; покрышки.	200
9.	Детская игровая площадка «Подгорная»	станция Холмская, улица Подгорная. Придворовая территория	Футбольные ворота -2 ед.	100
10.	Детская игровая площадка «Эстафета»	станция Холмская, улица Лысова – улица Заводская. Придворовая территория	Лавочки – 2 единицы; песочница – 1 единица; качели – 2 единицы; горка – 1 единица; покрышки	200
11.	Детская игровая площадка «Огонек»	станция Холмская, улица Чичерина, 10. Придворовая территория	Лавочки – 2 единицы; качели – 3 единицы; горка – 1 единица; покрышки	180
12.	Детская игровая площадка «Сказка»	станция Холмская, улица Ленина, 138. При клубе	Горка – 1 единица; качели – 3 единицы; игровая конструкция – 1 единица; песочница – 1 единица; скамейки -2 единицы	15
13.	Детская игровая площадка «Улыбка»	станция Холмская, улица Украинская, 58. Придворовая территория	Городок – 1 единица; турник – 1 единица; скамейки – 2 единицы.	50

1	2	3	4	5
14.	Спортивно-игровая площадка «Энергия»	станция Холмская, пересечение улицы Народной и переулка Народного. Придворовая территория	Волейбольные стойки- 2 единицы; баскетбольные стойки – 1 единица; качели – 4 единицы; горка – 1 единица.	50
15.	Детская игровая площадка «Спорт»	станция Холмская, улица Фрунзе. Придворовая территория	Игровая конструкция – 1 единица; качели – 2 единицы; турник – 1 единица; скамейки – 2 единицы; покрывающие.	100
16.	Детская игровая площадка «Заря»	станция Холмская, улица Есенина. Придворовая территория	Беседка – 1 единица; качели – 4 единицы; песочница – 1 единица.	100
17.	Детская игровая площадка «Мухомор»	станция Холмская, улица Заводская – Народная. Придворовая территория	Качели – 3 единицы; горка – 1 единица; песочница – 1 единица; скамейки – 1 единицы; баскетбольные стойки – 2 единицы; турник – 1 единица; покрывающие.	80
ИТОГО по ст-це Холмская				9545
18.	Спортивно-игровая площадка «Максимум»	хутор Краснооктябрьский. Территория филиала № 1 МАУ «Холмский КДЦ» - «Краснооктябрьский СК». При сельском клубе	Футбольное поле – 2 ед.; скамейки – 2 ед.	910
ИТОГО по х. Краснооктябрьский				910
19.	Спортивно-игровая площадка «Смайлик»	хутор Первомайский. Территория филиала № 2 МАУ «Холмский КДЦ» - «Первомайский СК». При сельском клубе.	Футбольные ворота – 2 ед.; скамейки – 2 ед.; горка; качели.	80
20.	Комплексная спортивная площадка «Здоровейка»	хутор Первомайский. Территория МБОУ СОШ № 21	Футбольное ворота – 2 единицы; скамейки – 2 единицы; волейбольные стойки – 2 единицы; баскетбольные стойки – 2 единицы	650
ИТОГО по х. Первомайский				21640
21.	Спортивно-игровая площадка «Чемпион»	посёлок Новый. Территория филиала № 3 МАУ «Холмский КДЦ» - «СК посёлок Новый». При сельском клубе	Скамейка – 1 ед.; стол – 1 ед.; волейбольные стойки – 2 ед.; качели – 4 ед.	80
ИТОГО по п. Новый				80
22.	Детская игровая площадка «Одуванчик»	посёлок Синегорск. Территория филиала № 4 МАУ «Холмский КДЦ» - «Синегорский СК». При сельском клубе	Качели – 4 ед.	15

1	2	3	4	5
23.	Комплексная спортивная площадка «Рекорд»	посёлок Синегорск. Территория МБОУ СОШ № 18	Футбольные ворота – 2 единицы; скамейки – 2 единицы; волейбольные стойки – 2 единицы.	1125
ИТОГО по п. Синегорск				44580
ВСЕГО по Холмскому СП				12405

На территории сельского поселения в отрасли физкультуры и спорта отмечается развитие комплекса мер по пропаганде физической культуры и спорта как важнейшей составляющей здорового образа жизни, включающей в себя:

- определение приоритетных направлений пропаганды физической культуры, спорта и здорового образа жизни;
- поддержку проектов по развитию физической культуры и спорта в средствах массовой информации;
- оказание информационной поддержки населению в организации занятий физической культурой и спортом.

Ведётся активная работа в рамках Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне» (ГТО), всего за год зарегистрировано 1444 человека для участия в сдаче нормативов ГТО. Все сотрудники администрации поселения получили значки ГТО. Жители активно подключаются к сдаче нормативов.

Развито футбольное направление среди жителей поселения. Три футбольных поля способствуют тому, чтобы принимать гостей – футболистов из других районов и поселений.

В поселении имеется спортивный клуб «Бастион». Его воспитанники принимают участие в краевых, федеральных, всероссийских турнирах и соревнованиях.

Кроме того, в спортивном комплексе «Холмский» три раза в неделю проводятся занятия с людьми с ограниченными возможностями, это члены общества инвалидов ст. Холмской.

На сегодняшний день в процессе развития Холмского сельского поселения роль отводится молодёжи, как основному носителю её инновационного потенциала. Данная группа включает граждан в возрасте от 14 до 30 лет, а в некоторых случаях до 35 и более лет.

Целью развития молодёжной политики и патриотического воспитания граждан является целенаправленная, долгосрочно ориентированная деятельность, социально-демографических групп молодёжи и заинтересованных граждан, обеспечивающая:

- комплексное развитие потенциала молодых людей, его реализацию в интересах личности, семьи, общества, малой родины;
- консолидацию усилий субъектов патриотического воспитания в формировании нового образа патриотизма граждан, сочетающего традиционные ценности, принадлежность к культурно-историческим корням своей семьи, готовность к военному и трудовому служению со стремлением развивать себя и свою малую родину, принятием позитивных

ценностей общемирового развития, нацеленностью на продвижение своей малой родины на высокие общероссийские и мировые позиции.

Приоритетными направлениями развития физической культуры и спорта в сельском поселении являются:

- развитие учреждений физкультурно-спортивной направленности;
- привлечение частных инвесторов к поддержке спортивных школ и команд;
- развитие молодёжного и детско-юношеского спорта;
- выявление и поддержка деятельности организаций, осуществляющих инновационные проекты и программы по вовлечению детей, в том числе дошкольного возраста, подростков и молодёжи в систему физического воспитания;
- развитие физкультурно-оздоровительной деятельности среди взрослого населения;
- создание условий для физкультурно-оздоровительных занятий пожилых людей;
- содействие развитию физической активности различных категорий и групп населения занятию новыми видами спорта, национальными видами спорта;
- стимулирование работодателей к созданию условий для физкультурно-оздоровительной и спортивно-массовой работы, а также пропаганды здорового образа жизни среди работников;
- создание отделений и групп в спортивных школах для лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов;
- реабилитация и абилитация инвалидов посредством физической культуры и спорта;
- создание условий для роста спортивных достижений;
- развитие медицинского обеспечения физической культуры и спорта;
- укрепление и развитие материально-технической базы, приведение материально-технической базы и инфраструктуры в соответствие с задачами развития массового спорта и спорта высших достижений;
- совершенствование кадрового обеспечения в сфере физической культуры и спорта, в том числе через повышение квалификации специалистов, создание благоприятных условий для работы молодых специалистов в сфере физической культуры и спорта;
- пропаганда ценностей физической культуры и спорта и популяризация здорового образа жизни, физической культуры и спорта в образовательных учреждениях, по месту жительства, в том числе через поддержку проектов по развитию физической культуры и спорта в средствах массовой информации, через поддержку общественных организаций физкультурно-спортивной направленности и федераций по видам спорта.

Приоритеты сформированы с учётом целей и задач, представленных в следующих стратегических документах федерального уровня:

- Указ Президента Российской Федерации от 24.03.2014 № 172 «О Всероссийском физкультурно-спортивном комплексе «Готов к труду и обороне» (ГТО)»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 30.09.2021 № 1661 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие физической культуры и спорта» и о признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации»;
- распоряжение Правительства Российской Федерации от 24.11.2020 № 3081-р «Стратегия развития физической культуры и спорта в Российской Федерации на период до 2030 года».

Сохранение и развитие существующей системы физической культуры и спорта, расширение круга занимающихся физической культурой, повышение качества спортивной подготовки и безопасности занятий требуют реализации комплексного подхода к развитию физической культуры и спорта в сельском поселении.

Основными направлениями принимаемых мер в развитии массовой физической культуры и спорта являются развитие физической культуры и спорта в образовательных учреждениях, развитие адаптивной физической культуры, спорта людей с ограниченными возможностями и подготовка спортивного резерва на базе муниципальных образовательных учреждений дополнительного образования детей детско-юношеских спортивных школ поселения.

Уровень обеспеченности физкультурно-спортивными залами в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования Холмского сельского поселения – 58 % от нормативного значения, плоскостными спортивными сооружениями – 34 %, бассейнами – 0 %

Торговля и бытовое обслуживание населения.

Таблица 8

Сводные данные по объектам социально-бытового обслуживания населения на территории Холмского сельского поселения

Населённый пункт	Торговые объекты		Предприятия бытового обслуживания, раб. мест	Предприятия общественного питания, пос. мест
	площадь торговая, м ²	ед.		
1	2	3	4	5
ст-ца Холмская	14986,33	175	151	687
х. Воробьёв	0	0	1	0
х. Кравченко	0	0	0	0
х. Краснооктябрьский	50	1	0	0
п. Новосадовый	0	0	0	0
п. Новый	120	2	0	0
х. Первомайский	50	1	0	0
п. Синегорск	203	3	0	0
п. Сосновая Роща	0	0	0	0
х. Хабль	0	0	0	0
х. Эрастов	0	0	0	0

1	2	3	4	5
Итого:	15409,33	182	152	687

Предприятия розничной торговли. В Холмском сельском поселении расположены 175 объектов розничной торговли общей площадью 15409,3 м². Наиболее крупные магазины расположены в центральной части ст-цы Холмская. В кварталах усадебной застройки расположены в основном продовольственные магазины. Кроме этого, на территории станицы Холмской располагается один универсальный и один сельскохозяйственный рынок.

Сеть общественного питания представлена 16-ю предприятиями общей вместимостью 687 посадочных мест.

Предприятия бытового обслуживания населения представлены 44-мя объектами, из них: 1 – баня, 10 – парикмахерских (30 кресел), 6 – ритуальные услуги, 5 – ремонт транспортных средств, 2 – ремонт мебели.

Таким образом, в результате анализа существующего положения в сфере социальной инфраструктуры выявлено несоответствие мощности действующих объектов минимально допустимому уровню обеспеченности объектами следующих видов:

- учреждения культурно-досугового типа;
- кинозалы;
- музеи;
- физкультурно-спортивные залы;
- плоскостные спортивные сооружения;
- крытые плавательные бассейны.

4.3. Сельскохозяйственная зона

Основная часть территории в границах муниципального образования представлена землями сельскохозяйственного назначения. В границах поселения на землях сельскохозяйственного назначения расположены сельскохозяйственные предприятия, полевые станы бригад.

Агропромышленный комплекс является основой экономики.

4.4. Производственная зона

В состав зоны включаются:

- производственная зона – зона размещения производственных и складских объектов с различными нормативами воздействия на окружающую среду.
- коммунальная зона – зона размещения коммунальных объектов, складов ГСМ, нефтебаз.

Промышленная зона, большей частью вынесена за пределы селитебной территории с соблюдением санитарных разрывов.

Основными предприятиями поселения являются ООО «Южная рисовая компания», АО НПП «Кубаньцветмет», ООО «Агентство «Ртутная безопасность», ООО «Эра», Птицефабрика ООО «Альянс-Декар» и другие.

4.5. Зона транспортной инфраструктуры

Зона транспортной инфраструктуры предусматривается для размещения в ней сооружений и коммуникаций транспорта. Зона также предназначена для размещения и функционирования сооружений трубопроводного транспорта.

Единая система транспортной и улично-дорожной сети в увязке с планировочной структурой призвана обеспечить удобные, быстрые и безопасные связи со всеми функциональными зонами, объектами внешнего транспорта и автомобильными дорогами общей сети.

Планировочная структура любой территории во многом зависит от возможности развития дорожной сети и транспортного комплекса. Внешние транспортно-экономические связи сельского поселения осуществляются автомобильным транспортом. В местном сообщении преобладает автомобильный транспорт.

Существующий транспортный каркас в границах Холмского сельского поселения представлен:

- автомобильной дорогой общего пользования федерального значения «Краснодар – Верхнебаканский» (А-146);
- автомобильной дорогой общего пользования, регионального значения «станция Холмская – станция Федоровская – станция Новомышастовская»;
- автомобильными дорогами межмуниципального значения: «Холмская – подъезд к посёлку Новый», «Холмская – подъезд к хутору Воробьёв»;
- железной дорогой «Краснодар – Новороссийск».

По территории Холмского сельского поселения протекает река Хабль, через которую имеются сооружения, прокладывающие путь над препятствием, то есть мосты.

От станции Холмской транспортная связь с населёнными пунктами поселения и Абинского района осуществляется по автомобильной дороге федерального значения «Краснодар – Верхнебаканский» (ИБ, II категории). Трасса проходит по центральной части сельского поселения в направлении «Восток – Запад» от границы с Северским районом Краснодарского края через станцию Холмскую и до границы с Ахтырским городским поселением Абинского района. Протяженность федеральной автомобильной дороги в границах проектируемой территории составляет 11,5 км; по автомобильной дороге регионального значения «станция Холмская – станция Федоровская – станция Новомышастовская». Трасса проходит от станции Холмской в северном направлении через посёлок Краснооктябрьский, далее через Мингрельское и Федоровское сельские поселения Абинского района. Протяженность региональной автомобильной дороги в границах сельского поселения составляет 10,7 км. Таким образом, центр Холмского сельского поселения имеет чёткий выход к внешним дорогам;

От хутора Краснооктябрьского транспортная связь со станцией Холмской и далее городом Абинском осуществляется по автомобильной дороге регионального значения «станция Холмская – станция Федоровская – станция Новомышастовская».

От хуторов Первомайского и Воробьёв транспортная связь со станцией Холмской и далее городом Абинском осуществляется по межмуниципальной автодороге «Подъезд к хутору Воробьёв». Трасса проходит восточнее станции Холмской в северном направлении от федеральной трассы «Краснодар – Новороссийск» через посёлок Первомайский. Общая протяжённость межмуниципальных автодорог в границах Холмского сельского поселения составляет 31,2 км.

От хуторов Кравченко и Эрастов транспортная связь со станцией Холмской и далее городом Абинском осуществляется по автомобильной дороге «Холмская – подъезд к хутору Воробьёв». Расстояние между хуторами 0,5 км.

От хутора Хабль транспортная связь со станцией Холмской и далее с районным центром осуществляется по региональной автомобильной дороге «станция Холмская – станция Федоровская – станция Новомышастовская», соединяющей станцию Холмскую с хутором Краснооктябрьский и хутором Хабль.

От посёлка Синегорска транспортная связь осуществляется по межмуниципальной автомобильной дороге «Подъезд к посёлку Новый», которая проложена от пересечения федеральной автомобильной дороги с региональной автомобильной дорогой «станция Холмская – станция Федоровская – станция Новомышастовская» в южном направлении через посёлок.

От посёлка Нового транспортная связь осуществляется по межмуниципальной автомобильной дороге «Подъезд к посёлку Новый», которая проложена от пересечения федеральной автомобильной дороги с автомобильной дорогой «станция Холмская – станция Федоровская – станция Новомышастовская» в южном направлении через посёлок Синегорск до посёлка.

От посёлка Сосновая Роща транспортная связь осуществляется по грунтовой дороге, которая периодически размывается от межмуниципальной автомобильной дороги «Подъезд к посёлку Новый».

Автомобильная дорога федерального значения «Краснодар – Верхнебаканский», вбирая в себя основные транспортные потоки, одновременно создаёт сложности в решении зонирования станции Холмской, безопасности, природоохранных и санитарных условий проживания населения.

По территории Холмского сельского поселения проходит участок однопутной электрифицированной железнодорожной линии Энем – Крымская Северо-Кавказской железной дороги – филиала ОАО «РЖД». На территории сельского поселения расположен железнодорожный остановочный пункт Холмская.

Воздушные перевозки не осуществляются, в связи с отсутствием на территории собственного аэропорта. Ближайший аэропорт находится в городе Краснодаре «Пашковский», расстояние до которого по автомобильной дороге составляет 78 км. Также имеются аэропорты в городах Геленджик, Ейск, Анапа, Сочи.

На территории Холмского сельского поселения судоходных рек, речных пристаней и вокзалов нет.

Автомобильный транспорт. Согласно реестру муниципальной собственности Холмского сельского поселения Абинского района, утверждённого постановлением главы администрации Холмского сельского поселения Абинского района от 14.01.2015 № 18 «Об утверждении реестра муниципальной собственности Холмского сельского поселения Абинского района», дорожная инфраструктура представлена дорогами общей протяжённостью 145,7 км, в том числе с асфальтобетонным покрытием 32,5 км, с гравийным покрытием 113,2 км.

Холмское сельское поселение характеризуется интегрированностью в транспортную инфраструктуру Абинского района Краснодарского края:

- автомобильной дорогой общего пользования федерального значения «Краснодар – Верхнебаканский», (идентификационный номер автомобильной дороги - 00 ОП ФЗ А-146 (Е115), протяжённостью в границах Холмского сельского поселения – 11,5 км).

Автодорога находится в федеральной собственности.

- автомобильной дорогой общего пользования регионального значения «станция Холмская – станция Федоровская – станция Новомышастовская»; (идентификационный номер автомобильной дороги – 03 ОП РЗ 03К-032, протяжённостью в границах поселения 10,7 км);
- автомобильными дорогами межмуниципального значения «Подъезд к посёлку Новый», протяжённостью, по территории Холмского сельского поселения 15,902 км;
- автомобильными дорогами межмуниципального значения «Подъезд к хутору Воробьёв» протяжённостью по территории Холмского сельского поселения 15,270 км.

Данные автодороги находятся в государственной собственности Краснодарского края.

Кроме того, на территории Холмского поселения расположены автодороги местного значения, находящиеся в собственности Абинского муниципального района.

Таблица 9

Автомобильные дороги общего пользования местного значения, находящиеся в собственности Абинского муниципального района

Наименование автомобильной дороги	Протяжённость, км	Категория	Количество полос движения	Тип покрытия
п. Новый – п. Сосновая Роща	1,8	IV	2	гравийная
х. Первомайский – х. Кравченко	3,4	IV	2	гравийная
х. Кравченко – х. Эрастов	0,8	IV	2	гравийная
Подъезд к х. Хабль	5,0	IV	2	гравийная
Подъезд к х. Садовый	2,6	IV	2	гравийная
Подъезд к х. Бережной	2,6	IV	2	асфальтное
Подъезд к х. Коробкин	6,0	IV	2	асфальтное
Подъезд к п. Пролетарий	3,6	IV	2	асфальтное

Подъезд к крестьянскому фермерскому хозяйству Кузьменко	1,5	V	1	грунтовое
ИТОГО	27,3	×	×	×

Таблица 10

Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, находящихся в государственной собственности Краснодарского края, расположенных в границах Холмского поселения Абинского района

[illegible]

Таблица 11

Перечень мостовых сооружений, находящихся на автомобильных дорогах регионального и межмуниципального значения Краснодарского края, расположенных в границах Холмского сельского поселения Абинского района

№ п/п	Автомобильная дорога	Наименова ние сооруже ния	привязк и км+	Основные параметры сооружения на год осмотра				Год постройки	Год проведения ремонтных работ	Категория дороги	Проектная нагрузка	Грузоподъёмность (допустимая общая и осевая масса автомобиля), т				Итоговая оценка состояния сооружения	Категории дефектов (краткое описание)				Организация, проводившая осмотр, год проведения диагностики	
				Длина, п.м.	Продольна я схема сооруже ния	Габари т	Материал пролётных строений					в потоке		в одиночном порядке			по безопасности	по долговечности	по грузоподъёмности	по ремонтпригодности		
												обща я	осев ая	обща я	осева я							
1	Подъезд к п. Новый	мост ч/з ручей	13+433	14,10	11,4×1	9,00	ж/б	1992	2001	4	А-11 и НК-80	30	12	80	20	неуд.	Б2	Д3		Р3	АО «Стройпроект»	2018
2	Подъем к п. Новый	мост ч/з р. Хабль	13+875	67,10	20,4×3	11,12	ж/б	1992	1999	4	А-11 и НК-80	30	12	80	20	неуд.	Б2	Д3	Г(б)	Р3	АО «Стройпроект»	2018
3	Подъем к х. Воробьев	мост ч/з р. Сухой Хабль	11+824	34,98	11,4×2+5,6	8,00	ж/б	1963	2004	4	А-11 и НК-80	30	12	80	20	уд.	Б2	Д2			АО «Стройпроект»	2017
4	Подъем к х. Воробьев	мост ч/з Нагорный канал	12+163	43,70	8,4×5	7,00	ж/б	1969	1999	4	Н-18 и НК-80	30	12	80	20	неуд.	Б3	Д2			АО «Стройпроект»	2020
5	ст-ца Новомышастовская - ст-ца Федоровская - ст-ца Холмская	мост ч/з р. Хабль	41+790	11,36	11,1×1	7,00	ж/б	1967		3	Н-18 и НК-80	30	12	80	20	уд.	Б2	Д2			АО «Стройпроект»	2017
6	ст-ца Новомышастовская - ст-ца Федоровская - ст-ца Холмская	мост ч/з Нагорный канал	43+155	41,15	17,40×2	10,00	ж/б	2013	2013	3	А-14 и Н-14	38	15	102,8	26	уд.	Б2	Д2		Р3	АО «Стройпроект»	2018
7	ст-ца Новомышастовская - ст-ца Федоровская - ст-ца Холмская	мост ч/з р. Хабль	43+498	30,10	23,4×1	10,25	ж/б	2013	2013	3	А-14 и Н-14	38	15	102,8	26	уд.	Б2	Д2		Р3	АО «Стройпроект»	2018

Таблица 12

Искусственные сооружения Холмского сельского поселения на участке дороги федерального значения

№ п/п	Основные сооружения	Месторасположение	Длина сооружения, м	Ширина проезжей части сооружения, м	Основной вид покрытия	Техническое состояние
1	мост	станция Холмская, улица Ленина, через реку Хабль	100	25	асфальтобетонное	удовлетворительное
2	дорожное ограждение	станция Холмская, улица Мира	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	удовлетворительное
3	дорожное ограждение	станция Холмская, улица Ленина	данные отсутствуют	данные отсутствуют	-	удовлетворительное

Таблица 13

Искусственные сооружения Холмского сельского поселения на участке дороги регионального значения

№ п/п	Основные сооружения	Месторасположение	Длина сооружения, м	Ширина проезжей части сооружения, м	Основной вид покрытия	Техническое состояние
1	мост	хутор Первомайский, мост через реку Хабль	20	7	асфальтобетонное	удовлетворительное
2	мост	хутор Первомайский, мост через Нагорный канал	20	7	асфальтобетонное	удовлетворительное
3	мост	хутор Краснооктябрьский, мост через Нагорный канал	30	7	асфальтобетонное	удовлетворительное

Таблица 14

Искусственные сооружения Холмского сельского поселения на участке дороги местного значения

№ п/п	Основные сооружения	Месторасположение	Длина сооружения, м	Ширина проезжей части сооружения, м	Основной вид покрытия	Техническое состояние

1	2	3	4	5	6	7
1	мост	станция Холмская, улица Кочубея, мост через реку Хабль	20	8	асфальтобетонное	удовлетворительное
2	мост	хутор Кравченко, мост через Нагорный канал	20	7	асфальтобетонное	удовлетворительное
3	пешеходный мост	станция Холмская, улица Советская, через реку Хабль,	35	1,7	деревянные	удовлетворительное
4	пешеходный мост	станция Холмская, улица Победы, через реку Хабль	75	2,2	деревянные	удовлетворительное
5	пешеходный мост	станция Холмская, улица Запорожская, через реку Хабль	55	1,5	деревянные	удовлетворительное
6	пешеходный мост	станция Холмская, улица Каменеческая, через реку Хабль	50	2,5	деревянные	удовлетворительное
7	пешеходный мост	станция Холмская, улица Д. Бедного, через реку Хабль	17	1,2	деревянные	удовлетворительное
8	пешеходный мост	станция Холмская, улица Украинская – улица Островок, через реку Хабль	55	1,2	деревянные	удовлетворительное
9	пешеходный мост	посёлок Синегорск, через реку Хабль	60	1,2	деревянные	удовлетворительное
10	пешеходный мост	посёлок Новый, через реку Хабль	30	1,2	деревянные	удовлетворительное

Железнодорожный транспорт. По территории Холмского сельского поселения проходит участок однопутной электрифицированной линии Энем – Крымская Северо-Кавказской железной дороги-филиала ОАО «РЖД». На территории муниципального образования расположен железнодорожный остановочный пункт Холмская.

Улично-дорожная сеть поселения входит в состав всех территориальных зон и представляет собой часть территории, ограниченную красными линиями и предназначенную для движения транспортных средств и пешеходов, прокладки инженерных коммуникаций, размещения зелёных насаждений и шумозащитных устройств, установки технических средств информации и организации движения.

Улично-дорожная сеть представляет собой сложившуюся сеть улиц и проездов, обеспечивающих внешние и внутренние связи на территории населённого пункта с производственной зоной, кварталами жилых домов, с общественной зоной.

Дороги Холмского сельского поселения отнесены к классу «Дороги обычного типа».

К классу «Дороги обычного типа» относят автомобильные дороги, не отнесённые к классам «Автомост» и «Скоростная дорога», имеющие единую проезжую часть или с центральной разделительной полосой, доступ на которые возможен через пересечения и примыкания в разных и одном уровне, расположенные:

- для дорог категорий IB, II, III не чаще, чем через 600 м;
- для дорог категории IV не чаще, чем через 100 м;
- для дорог категории V – 50 м друг от друга.

Основная планировочная ось станицы Холмской – автомобильная магистраль федерального значения «Краснодар–Верхнебаканский», проходит через центр станицы по улице Мира и улице Ленина.

С юга на север станицы Холмской проходит автомобильная дорога регионального значения «станция Холмская – станция Федоровская – станция Новомышастовская», связывающая станцию Холмскую с хутором Краснооктябрьским.

С севера на юг по западной окраине станицы Холмская проходит автомобильная дорога межмуниципального значения «станция Холмская – посёлок Новый». Обе дороги примыкают к федеральной трассе под прямым углом. Автомобильная дорога «станция Холмская – посёлок Новый» является единственной дорогой, соединяющей посёлки Синегорск, Новый и Сосновая Роща.

Межмуниципальная автомобильная дорога «Подъезд к хутору Воробьёв», проходит в северо-восточной части станицы Холмской и соединяет станцию Холмскую с хуторами Первомайским, Воробьёв, Кравченко и Эрастов.

По этим автомобильным дорогам федерального, регионального и местного значения осуществляются все транспортные связи между населёнными пунктами и автомобильными дорогами общей сети. Таким образом, все автомобильные дороги Холмского сельского поселения – составляют единую систему транспортных связей.

Улично-дорожная сеть административного центра Холмского сельского поселения – станицы Холмской – развита достаточно хорошо.

Главные улицы, через которые проходит автомобильная дорога федерального значения – улица Мира, улица Ленина, – образуют магистраль, проходящую по центральной части станицы. Дополняют сеть меридионально расположенных улиц – улица Лесная, улица Лысова, улица Степная, улица Красная, улица Кочубея. Эти улицы пересекаются поперечными главными и второстепенными улицами, – улица Северная, улица Победы, переулок Мира, переулок Комсомольский, улица Карла Маркса, улица Красная, улица Народная, улица Кольцевая, улица Чуприны, переулок Коммунальный, улица Каменеческая. Ширина главных улиц составляет 20-22 м. Жилые улицы имеют ширину 12-16 м.

В хуторе Краснооктябрьском главной улицей является улица Пионерская, по которой проходит автомобильная дорога регионального значения «станция Холмская – станция Федоровская – станция Новомышастовская». Улицы Коллективная, Западная, Первомайская пересекаются с главной улицей и являются второстепенными.

В хуторе Первомайском главной улицей является улица Труда, по которой проходит автомобильная дорога межмуниципального значения «Подъезд к хутору Воробьёв», от которой как поперечно, так и параллельно проходят дороги местного значения по улицам: Центральная, Школьная, Мостовая.

В хуторе Воробьёв главной улицей является улица Широкая, по которой проходит автомобильная дорога межмуниципального значения «Подъезд к хутору Воробьёв», параллельно которой проходят дороги местного значения по улицам: Светлая; Колхозная.

В хуторе Кравченко главной улицей является улица Степная, по которой проходит автомобильная дорога межмуниципального значения «Подъезд к хутору Воробьёв».

В хуторе Эрастов главной улицей является улица Мельничная.

В посёлке Синегорске главной улицей является улица Лесная, по которой проходит автомобильная дорога межмуниципального значения «Подъезд к посёлку Новый», которую пересекают дороги местного значения, по улице Медиков, переулку Школьный.

В посёлке Новом главной улицей является улица Набережная, по которой проходит автомобильная дорога межмуниципального значения «Подъезд к посёлку Новый», перпендикулярно которой проходят дороги местного значения по улицам: Офицерская, Подгорная.

В посёлке Сосновая Роща транспортная связь с посёлком осуществляется по автомобильной дороге межмуниципального значения «Подъезд к посёлку Новый».

Дорожное покрытие в виде асфальта имеют в основном только главные улицы и второстепенные улицы:

- в станице Холмской – улица Лысова, улица Кочубея, улица Степная, улица Северная, улица Победы, улица Ленина, улица Лесная, переулок Комсомольский, улица Карла Маркса;

- в хуторе Первомайский – улица Центральная;

- в хуторе Краснооктябрьском – улица Коллективная, улица Пионерская;

- в посёлке Новом – улица Набережная;

- в посёлке Синегорске – улица Лесная, улица Медиков;
- улица Элеваторная (дорога к железнодорожной станции Ахтырская).

Указанные дороги обеспечивают удобную и наиболее короткую транспортную доступность населению по основным направлениям к местам приложения труда и выходам на автомобильные дороги общей сети.

Жилые улицы и проезды имеют гравийное покрытие, удовлетворяющее требованиям прочности и долговечности в соответствии с характером движения, шероховатости, обеспечивающей сцепление с дорожным покрытием, удобства эксплуатации. Таким образом, эти покрытия являются оптимальными для применения их на селитебных территориях.

Классификация существующей уличной сети Холмского сельского поселения достаточно чёткая. Тем не менее, в общей совокупности исторически сложившихся улиц могут быть выделены следующие основные категории:

Жилые улицы, приспособленные под функции пропуска магистрального движения:

- в станции Холмской – улица Мира, улица Ленина, улица Лысова, улица Кочубея, улица Степная, улица Северная, улица Победы, улица Лесная, переулок Комсомольский, улица Карла Маркса;
- в хуторе Краснооктябрьском – улица Коллективная, улица Пионерская;
- в хуторе Первомайском – улица Центральная;
- в посёлке Новом – улица Набережная;
- в посёлке Синегорске – улица Лесная, улица Медиков.

Прочие жилые улицы с преобладанием пешеходного движения:

- в станции Холмской – улица Мира, улица Ленина, улица Лысова, улица Льва Толстого, улица Красная, улица Народная, улица Лесная, улица Победы, переулок Победы, улица Кольцевая, улица Чуприны, переулок Коммунальный, улица Каменеческая;
- в хуторе Первомайском - улица Центральная;
- в хуторе Краснооктябрьском – улица Коллективная, улица Пионерская;
- в хуторе Кравченко – улица Степная;
- в хуторе Воробьёв – улица Широкая;
- в посёлке Синегорске – улица Лесная, улица Медиков;
- в посёлке Новом – улица Набережная;
- в посёлке Сосновая роща – переулок Озёрный.

Интенсивность дорожного движения органами местного самоуправления не определялось. Скорость движения на дорогах Холмского сельского поселения составляет 40-60 км/ч.

Улично-дорожная сеть Холмского сельского поселения не перегружена автотранспортом, отсутствуют заторы, и нет затруднения в парковке.

Всего в Холмском сельском поселении 150 улиц, в том числе: в станции Холмской – 129, хуторе Краснооктябрьском – 4, хуторе Первомайском – 3, хуторе Воробьёв – 3, хуторе Кравченко – 1, хуторе Эрастов – 1, хуторе Хабль – 2, посёлке Синегорск – 3, посёлке Новый – 3.

Самыми длинными дорогами Холмского сельского поселения являются автомобильные дороги:

- в границах станции Холмской
 - по улице Лысова, протяжённостью 5,45 км,
 - по улице Победы, протяжённостью 1,75 км;
 - по улице Элеваторной, протяжённостью 2,205 км;
 - по улице Подгорной, протяжённостью 2,35 км;
 - по улице Железнодорожной, протяжённостью 1,9 км;
 - по улице Бакунина, протяжённостью 1,575 км;
 - по улице Советской, протяжённостью 2,05 км;
 - по улице Сухая речка, протяжённостью 2,3 км;
 - по улице Заводской, протяжённостью 2,5 км;
 - по улице Льва Толстого, протяжённостью 1,45 км;
 - по улице Народной, протяжённостью 1,825 км;
 - по улице Гоголя, протяжённостью 4,375 км;
 - по улице Каменеческой, протяжённостью 1,75 км;
 - по улице Тургенева, протяжённостью 1,9 км.
- в границах посёлка Синегорска – по улице Лесной, протяжённостью 1,85 км;
- в границах посёлка Нового – по улице Набережной, протяжённостью 0,95 км;
- в границах хутора Воробьёв – по улице Широкой, протяжённостью 1,0 км;
- в границах хутора Краснооктябрьского – по улице Коллективная, протяжённостью 1,25 км;
- в границах хутора Первомайского – по улице Центральной, протяжённостью 1,0 км;
- в границах хутора Кравченко – по улице Степной, протяжённостью 0,775 км;
- в границах хутора Эрастов – по улице Мельничной, протяжённостью 0,5 км;
- в границах хутора Хабль – по улице Южной, протяжённостью 0,65 км.

Согласно реестру муниципальной собственности Холмского сельского поселения Абинского района, утверждённому постановлением главы администрации Холмского сельского поселения Абинского района от 14.01.2015 № 18 «Об утверждении реестра муниципальной собственности Холмского сельского поселения Абинского района» 150 автомобильных дорог Холмского сельского поселения оформлены в муниципальную собственность.

Основные показатели по существующей улично-дорожной сети Холмского сельского поселения Абинского района Краснодарского края показаны в таблице 15.

Поперечные профили улиц, принятые Генеральным планом, имеют следующую ширину:

- главная улица в красных линиях – 26-28 м;
- улицы в жилой застройке – 16-18 м.

При этом ширина проезжей части главной улицы составляет 6 метров, ширина тротуаров 1-1,5 метров, для улиц в жилой застройке ширина проезжей части 4-5 м.

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 28.09.2009 № 767 «Об утверждении Правил классификации автомобильных дорог», автомобильные дороги местного значения Холмского сельского поселения Абинского района, Краснодарского края относятся к IV технической категории с общим числом полос движения 2-1 шт., с шириной полосы движения от 5 до 6 метров.

Параметры дорог местного значения соответствуют нормативам IV категории. В таблицах 15, 16, 17 представлена характеристика основных искусственных сооружений (мосты) Холмского сельского поселения, Абинского района Краснодарского края на участках дорог федерального, регионального и местного значения.

Таблица 15

Улично-дорожная сеть сельского поселения

№ п/п	Наименование и расположение автомобильной дороги	Протяженность по типам покрытия, (км)				Техническ ая категори я	Шири на, (п.м.)	Расчёт ная скорос ть, км/ч
		Всего	асфальтоб етонное	гравийн ое	грунтов ое			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
станция Холмская								
1	Федеральная дорога «Краснодар – Новороссийск», по улице Ленина	автодорога, находящаяся в государственной собственности РФ						
2	Федеральная дорога «Краснодар – Новороссийск» по улице Мира	автодорога, находящаяся в государственной собственности РФ						
3	Региональная дорога «станция Новомышастовская – станция Федоровская – станция Холмская»	автодорога, находящаяся в государственной собственности Краснодарского края						
хутор Краснооктябрьский								
4	Региональная дорога по улице Труда	автодорога, находящаяся в государственной собственности Краснодарского края						
станция Холмская								
1	поселковая дорога улица Лысова	2,18	2,18	-	-	IV		40
2	поселковая дорога улица Кочубея	1,25	1,25	-	-	IV		40
3	поселковая дорога улица Степная	0,875	0,875	-	-	IV		40
4	поселковая дорога улица Северная	0,9	0,9	-	-	IV		40
5	поселковая дорога улица Победы	1,75	1,75	-	-	IV		40
6	поселковая дорога улица Ленина	0,412	0,412	-	-	IV		40
7	поселковая дорога улица Лесная	3,7	3,7	-	-	IV		40
8	поселковая дорога переулок Комсомольский	0,125	0,125	-	-	IV		40
9	поселковая дорога	0,292	0,292	-	-	IV		40

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	улица Карла Маркса							
10	поселковая дорога улица Подгорная	2,35	-	2,35	-	IV		40
11	поселковая дорога улица Мостовая	0,4	-	0,4	-	IV		40
12	поселковая дорога улица Запорожская	0,975	-	0,975	-	IV		40
13	поселковая дорога переулок Советский	0,55	-	0,55	-	IV		40
14	поселковая дорога улица Набережная	0,325	-	0,325	-	IV		40
15	поселковая дорога улица Лысова	3,27	1,9	1,37	-	IV		40
16	поселковая дорога улица Красная	2,55	1,4	1,15	-	IV		40
17	поселковая дорога улица Железнодорожная	1,9	1,9	-	-	IV		40
18	поселковая дорога переулок Красный-2	0,35	-	0,35	-	IV		40
19	поселковая дорога улица Пионерская	0,225	-	0,225	-	IV		40
20	поселковая дорога переулок Красный-1	0,125	-	0,125	-	IV		40
21	поселковая дорога улица Колхозная	0,3	-	0,3	-	IV		40
22	поселковая дорога улица Шевченко	0,325	-	0,325	-	IV		40
23	поселковая дорога улица Курьерская	0,25	-	0,25	-	IV		40
24	поселковая дорога переулок Кочубея	0,65	-	0,65	-	IV		40
25	поселковая дорога переулок Мостовой	0,25	-	0,25	-	IV		40
26	поселковая дорога переулок Тупой	0,2-	-	0,2	-	IV		40
27	поселковая дорога переулок Хлебный	0,3	-	0,3	-	IV		40
28	поселковая дорога улица Бакулина	1,575	-	1,575	-	IV		40
29	поселковая дорога улица Луначарского	0,275	-	0,275	-	IV		40
30	поселковая дорога улица Весёлая	0,975	-	0,975	-	IV		40
31	поселковая дорога улица Островок	0,775	-	0,775	-	IV		40
32	поселковая дорога улица Д. Бедного	0,55	-	0,55	-	IV		40
33	поселковая дорога переулок Кущёвский	0,6	-	0,6	-	IV		40
34	поселковая дорога улица Базарная	1,15	-	1,15	-	IV		40
35	поселковая дорога переулок Рабочий	0,3	-	0,3	-	IV		40
36	поселковая дорога улица Чапаева	0,55	-	0,55	-	IV		40
37	поселковая дорога улица Краснодарская	0,45	-	0,45	-	IV		40
38	поселковая дорога	0,	-	0,9	-	IV		40

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	улица Труда							
39	поселковая дорога улица Новосельская	0,65	-	0,65	-	IV		40
40	поселковая дорога улица Урицкого	0,35	-	0,35	-	IV		40
41	поселковая дорога улица Орехова	0,325	-	0,325	-	IV		40
42	поселковая дорога улица Полевая	0,625	-	0,625	-	IV		40
43	поселковая дорога переулок Сиреневый	0,2	-	0,2	-	IV		40
44	поселковая дорога улица Заречная	0,6	-	0,6	-	IV		40
45	поселковая дорога улица Площадная	0,6	-	0,6	-	IV		40
46	поселковая дорога улица Спортивная	0,45	-	0,45	-	IV		40
47	поселковая дорога улица Советская	2,05	-	2,05	-	IV		40
48	поселковая дорога улица Сухая речка	2,3	-	2,3	-	IV		40
49	поселковая дорога улица Ростовская	0,825	-	0,825	-	IV		40
50	поселковая дорога улица Луговая	1,05	-	1,05	-	IV		40
51	поселковая дорога улица Свободы	1,05	-	1,05		IV		40
52	поселковая дорога улица Школьная	0,85	-	0,85	-	IV		40
53	поселковая дорога улица Октябрьская	0,75	-	0,75	-	IV		40
54	поселковая дорога улица Калинина	0,65	-	0,65	-	IV		40
55	поселковая дорога улица Пушкина	1,25	-	1,25	-	IV		40
56	поселковая дорога улица М.Горького	0,6	-	0,6	-	IV		40
57	поселковая дорога улица Просторная	0,6	-	0,6	-	IV		40
58	поселковая дорога улица Чичерина	0,95	-	0,95	-	IV		40
59	поселковая дорога улица Российская	0,55	-	0,55	-	IV		40
60	поселковая дорога улица Первомайская	0,25	-	0,25	-	IV		40
61	поселковая дорога улица Таманская	0,275	-	0,275	-	IV		40
62	поселковая дорога улица Пролетарская	0,425	-	0,425	-	IV		40
63	поселковая дорога улица Ломоносова	1,5	-	1,5	-	IV		40
64	поселковая дорога улица К.Маркса	0,682	-	0,682	-	IV		40
65	поселковая дорога улица Заводская	2,5	-	2,5	-	IV		40
66	поселковая дорога улица Энгельса	1,35	-	1,35	-	IV		40
67	поселковая дорога улица 50 лет Победы	0,675	-	0,675	-	IV		40

1	2	3	4	5	6	7	8	9
68	поселковая дорога улица Л.Толстого	1,45	-	1,45	-	IV		40
69	поселковая дорога переулок Петровского	0,525	-	0,525	-	IV		40
70	поселковая дорога переулок Заводской	0,35	-	0,35	-	IV		40
71	поселковая дорога переулок Свердлова	0,65	-	0,65	-	IV		40
72	поселковая дорога улица Свердлова	0,875	-	0,875	-	IV		40
73	поселковая дорога переулок Юбилейный	0,15	-	0,15	-	IV		40
74	поселковая дорога улица Молодёжная	0,4	-	0,4	-	IV		40
75	поселковая дорога улица Фестивальная	0,425	-	0,425	-	IV		40
76	поселковая дорога улица Весенняя	0,25	-	0,25	-	IV		40
77	поселковая дорога улица Дружбы	0,225	-	0,225	-	IV		40
78	поселковая дорога улица Азовская	0,4	-	0,4	-	IV		40
79	поселковая дорога переулок Звёздный	0,45	-	0,45	-	IV		40
80	поселковая дорога улица Черноморская	0,5	-	0,5	-	IV		40
81	поселковая дорога улица Литвинова	1,375	-	1,375	-	IV		40
82	поселковая дорога улица Ленина	0,412	-	0,412	-	IV		40
83	поселковая дорога улица Крупская	0,575	-	0,575	-	IV		40
84	поселковая дорога улица Западная	3,0	-	3,0	-	IV		40
85	поселковая дорога улица Народная	1,825	-	1,825	-	IV		40
86	поселковая дорога улица Гоголя	4,475	4,475	-	-	IV		40
87	поселковая дорога переулок Народный	0,4	-	0,4	-	IV		40
88	поселковая дорога переулок Новороссийский	0,45	-	0,45	-	IV		40
89	поселковая дорога улица Малиновая	0,15	-	0,15	-	IV		40
90	поселковая дорога переулок Лазурный	0,35	-	0,35	-	IV		40
91	поселковая дорога переулок Цветочный	0,35	-	0,35	-	IV		40
92	поселковая дорога переулок Строителей	0,2	-	0,2	-	IV		40
93	поселковая дорога переулок Янтарный	0,425	-	0,425	-	IV		40
94	поселковая дорога переулок Победы	0,25	-	0,25	-	IV		40
95	поселковая дорога переулок Солнечный	0,225	-	0,225	-	IV		40
96	поселковая дорога улица Каштановая	1,2	-	1,2	-	IV		40
97	поселковая дорога улица Ольгинская	0,6	-	0,6	-	IV		40

1	2	3	4	5	6	7	8	9
98	поселковая дорога улица Рудничная	0,525	-	0,525	-	IV		40
99	поселковая дорога переулок Рудничный	0,275	-	0,275	-	IV		40
100	поселковая дорога улица Синегорская	0,325	-	0,325	-	IV		40
101	поселковая дорога улица Осенняя	0,3	-	0,3	-	IV		40
102	поселковая дорога улица Есенина	1,325	-	1,325	-	IV		40
103	поселковая дорога улица Фрунзе	1,125	-	1,125	-	IV		40
104	поселковая дорога улица Вишневская	0,65	-	0,65	-	IV		40
105	поселковая дорога переулок Суворова	0,225	-	0,225	-	IV		40
106	поселковая дорога улица Каменеческая	1,75	-	1,75	-	IV		40
107	поселковая дорога улица Некрасова	1,4	-	1,4	-	IV		40
108	поселковая дорога улица Тургенева	1,9	-	1,9	-	IV		40
109	поселковая дорога переулок Тургенева	0,275	-	0,275	-	IV		40
110	поселковая дорога улица Крылова	0,85	-	0,85	-	IV		40
111	поселковая дорога улица 8 марта	1,075	-	1,075	-	IV		40
112	поселковая дорога переулок Безымянный	0,2	-	0,2	-	IV		40
113	поселковая дорога переулок Речной	0,6	-	0,6	-	IV		40
114	поселковая дорога улица Ленинградская	1,75	-	1,75	-	IV		40
115	поселковая дорога улица Южная	0,45	-	0,45	-	IV		40
116	поселковая дорога переулок Коммунальный	0,375	-	0,375	-	IV		40
117	поселковая дорога переулок Комарова	0,25	-	0,25	-	IV		40
118	поселковая дорога улица Коммунальная	0,8	-	0,8	-	IV		40
119	поселковая дорога переулок Комсомольский	0,125	-	0,125	-	IV		40
120	поселковая дорога улица Трубочёва	0,5	-	0,5	-	IV		40
121	поселковая дорога улица Кольцевая	0,35	-	0,35	-	IV		40
122	поселковая дорога улица Чуприны	0,6	-	0,6	-	IV		40
123	поселковая дорога улица Гагарина	0,3	-	0,3	-	IV		40
124	поселковая дорога переулок Новый	0,1	-	0,1	-	IV		40
125	поселковая дорога переулок Мира	0,25	-	0,25	-	IV		40
126	поселковая дорога переулок Бережной	0,1	-	0,1	-	IV		40
127	поселковая дорога переулок Геологический	0,25	-	0,25	-	IV		40

1	2	3	4	5	6	7	8	9
128	поселковая дорога улица Украинская	0,575	-	0,575	-	IV		40
129	поселковая дорога улица Новоукраинская	0,5	-	0,5	-	IV		40
130	поселковая дорога улица Центральная	0,1	0,1	-	-	IV		40
131	поселковая дорога улица Школьная	0,6	-	0,6	-	IV		40
132	поселковая дорога улица Мостовая	0,775	-	0,775	-	IV		40
133	поселковая дорога улица Коллективная	1,25	1,25	-	-	IV		40
134	поселковая дорога улица Пионерская	1,150	0,575	0,575	-	IV		40
135	поселковая дорога улица Западная	1,5	1,5	-	-	IV		40
136	поселковая дорога улица Первомайская	1,1	-	1,1	-	IV		40
137	поселковая дорога улица Широкая	1,0	-	1,0	-	IV		40
138	поселковая дорога улица Светлая	0,65	-	0,65	-	IV		40
139	поселковая дорога улица Колхозная	0,475	-	0,475	-	IV		40
140	поселковая дорога улица Степная	0,775	-	0,775		IV		40
141	поселковая дорога улица Центральная	0,6	--	-0,6	-	IV	-	40
142	поселковая дорога улица Южная	0,65	-	0,65	-	IV		40
143	поселковая дорога улица Набережная	1,9	0,95	0,95	-	IV		40
144	поселковая дорога улица Набережная	0,9	-	0,9	-	IV		40
145	поселковая дорога улица Офицерская	0,225	-	0,225	-	IV		40
146	поселковая дорога улица Лесная	1,85	1,85	-	-	IV		40
147	поселковая дорога улица Медиков	0,4	0,4	-	-	IV		40
148	поселковая дорога переулок Школьный	0,2	-	0,2	-	IV		40
149	поселковая дорога улица Мельничная	0,5		0,5	-	IV		40
150	дорога к ж/ст. Ахтырская (ул. Элеваторная)	2,205	-	2,205	-	IV		40
Итого по сельскому поселению:		121,603	21,159	100,444	-	×	×	×

Обслуживание населения Холмского сельского поселения пассажирским транспортом осуществляется одним видом транспорта – общественным коммерческим транспортом (автобусным, маршрутными такси). Автомобильный транспорт Холмского сельского поселения представлен деятельностью частных перевозчиков, имеющих соответствующую лицензию на осуществление данного вида деятельности.

Маршруты движения пассажирского транспорта в Холмском сельском поселении до настоящего времени проходят:

- по автомобильной дороге общего пользования, являющейся автомобильной дорогой общего пользования федерального значения «Краснодар – Верхнебаканский» (идентификационный номер автомобильной дороги 00 ОП ФЗ А-146 (Е115), протяжённостью в границах сельского поселения 11,5 км);
- по автомобильной дороге общего пользования, являющейся собственностью Краснодарского края (региональная) «станция Холмская – станция Федоровская – станция Новомышастовская» (идентификационный номер автомобильной дороги 03 ОП РЗ 03К-032, протяжённостью в границах поселения 10,7 км);
- по автомобильным дорогам межмуниципального значения:
 - «Холмская – подъезд к посёлку Новый» протяжённостью по территории Холмского сельского поселения 15,881 км;
 - «Холмская – подъезд к хутору Воробьёв» протяжённостью по территории Холмского сельского поселения 15,310 км.

Движения по автомобильной дороге «Краснодар-Верхнебаканский» организовано через станцию Холмскую (по улицам Мира и Ленина), что создаёт довольно неблагоприятные условия прохождения транспорта и резко ухудшает экологическую обстановку станции.

К зоне автодорог общего пользования Холмского сельского поселения относятся территории придорожных полос и развязок категоризованных дорог регионального значения.

Перевозка пассажиров в станции Холмской одушевляется общественным транспортом, приписанным к перевозчикам, указанным в таблице 13.

Таблица 16

Общественный транспорт поселения

№ п/п	Номер маршрута	Маршрут следования	Перевозчик
1	2	3	4
1	Маршрут № 3	улица Лысова, улица Кольцевая, улица Чуприны, улица Черноморская, улица Льва Толстого, улица Курьерская, улица Карла Маркса, улица Гоголя, улица Северная.	ООО «Транзит-Сервис»
2	Маршрут № 4	улица Лесная, улица Ленина, улица Красная, улица Кочубея, улица Шевченко, переулок Рабочий.	ООО «Транзит-Сервис»
3	Маршрут № 5	улица Элеваторная,	перевозчик не определен

1	2	3	4
		улица Красная, улица Подгорная.	

Состояние дорожной разметки Холмского сельского поселения можно охарактеризовать как удовлетворительное. Требуется обновление дорожной разметки на центральных улицах станицы Холмской, отсутствует дорожная разметка на большинстве удалённых от центра станицы улицах.

На территории Холмского сельского поселения Абинского района общество с ограниченной ответственностью «Транзит-Сервис» (юридический адрес: 353309, Краснодарский край, Абинский район, станица Холмская, улица Мира, д. 151, ИНН:2323022284) осуществляет перевозку пассажиров (ОКВЭД: «Предоставление прочих видов услуг по техническому обслуживанию автотранспортных средств. Техническое обслуживание и ремонт легковых автомобилей»).

Количество и протяжённость внутрирайонных и межрайонных автобусных маршрутов вполне удовлетворяют потребности населения в направлениях передвижения, в связи, с чем перераспределение основных транспортных направлений в рассматриваемом периоде не планируется.

В Холмском сельском поселении, здание автостанции, выполняющее функцию внутрирайонного и межрайонного автобусного сообщения, отсутствует. В связи с этим, функцию для внутрирайонного и межрайонного автобусного сообщения на муниципальной маршрутной сети выполняют четыре остановочных пункта:

- остановочный пункт «станция Холмская», расположенный на участке дороги федерального значения по улице Мира, 4а;
- остановочный пункт «станция Холмская», расположенный на участке дороги федерального значения по улице Мира, 7;
- остановочный пункт «станция Холмская», расположенный на участке дороги местного значения, по улице Ленина 134 (на правой стороне);
- остановочный пункт «станция Холмская», расположенный на участке дороги местного значения по улице Ленина, 157 (по левой стороне).

Основные проблемы по автобусному сообщению:

- неудовлетворительное состояние проезжей части и связанные с этим большие затраты на техническое обслуживание и ремонт машин;
- износ транспортного парка, осуществляющего перевозки;
- малая платёжеспособность населения;
- слабая финансовая поддержка пассажирских перевозок из бюджетов всех уровней.

Большинство трудовых передвижений в населённых пунктах сельского поселения приходится на личный автотранспорт и пешеходные сообщения.

Генеральным планом на расчётный срок не предусмотрены мероприятия, в части организации пассажирских перевозок, позволяющих создать на территории Холмского сельского поселения маршрутную сеть, удовлетворяющую потребности населения в передвижении, сформированную на условиях добросовестной

конкуренции при минимальном уровне субсидий из бюджета муниципального района.

На территории Холмского сельского поселения имеются субъекты малого и среднего предпринимательства, осуществляющие грузовые перевозки:

- ООО «Транзит-сервис»;
- ИП Бойченко Виктор Васильевич;
- ИП Белый Андрей Анатольевич.

Грузовой транспорт представлен грузовым автотранспортом, сельскохозяйственной техникой и используется для обслуживания действующих на территории Холмского сельского поселения сельскохозяйственных и производственных предприятий.

По итогам проведённого обследования в рамках разработки Комплексной схемы организации дорожного движения Холмского сельского поселения состава парка транспортных средств Холмского сельского поселения, а также согласно фактическому уровню населения, установлен текущий уровень автомобилизации – 400 автомобилей на 1000 жителей. С учётом численности жителей на начало 2022 года, общее количество легкового личного транспорта в поселении составляет 8768 ед.

Размещение гаражей на сегодняшний день не требуется, так как дома в жилой застройке имеют придомовые участки, обеспечивающие потребность в местах постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей или в пределах участков предприятий.

Гаражно-строительные кооперативы в сельском поселении отсутствуют.

На основании требований СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89» к обеспеченности легкового автотранспорта автозаправочными станциями (АЗС), станциями технического обслуживания (СТО) и местами постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей:

- потребность в АЗС составляет: 1 (одна) топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей (п. 11.27 СП 42.13330.2011);
- потребность в СТО составляет: 1 (один) пост на 200 легковых автомобилей (п. 11.26 СП 42.13330.2011);
- общая обеспеченность закрытыми и открытыми автостоянками для постоянного хранения автомобилей должна составлять 90 % расчётного числа индивидуальных легковых автомобилей (п. 11.19 СП 42.13330.2011).

Нормативная потребность, в объектах дорожного сервиса исходя из общего количества легковых автомобилей, нормативных требований СНиП 2.07.01-89 и наличия объектов дорожного сервиса, составляет: СТО – 44 поста; АЗС – 7 постов.

На территории Холмского сельского поселения на автодороге федерального значения «Краснодар – Верхнебаканский», функционируют автозаправочные станции (АЗС):

- А-146 км 66+540 справа АЗС «Эко-Ойл»;
- А-146 км 68+400 слева АЗС «Эко-Ойл»;
- А-146 км 73+020 слева АЗС «ТНК»;

- А-146 км 73+350 слева АЗС «ЛУКОЙЛ».

В станции Холмской размещены станции технического обслуживания (СТО):

- станция Холмская, улица Мира, 151;
- станция Холмская, улица Мира, 76;
- станция Холмская, улица Ленина, 1Б.

На территории Холмского поселения функционирует общество с ограниченной ответственностью «Транзит-Сервис», осуществляющее перевозки пассажиров в сельском поселении, у которого в наличии имеется 2 единицы подвижного состава (автобусы марки ПАЗ 32054 и КАВЗ), обслуживающие маршрутную сеть. Подвижной состав предприятий – перевозчиков, осуществляющих перевозки пассажиров и багажа на территории Холмского сельского поселения, обслуживает 3 (три) автобусных маршрута.

Наряду с общественным транспортом в Холмском сельском поселении имеется служба такси, используемая для перевозки пассажиров в любую указанную точку с оплатой проезда машины по счётчику — таксометру. Перевозчиками службы такси являются ИП «Виктория», ИП «Мария», ИП «Каскад», ИП «Казачий двор», ИП «Метро», ИП «Аврора». В службе такси Холмского сельского поселения задействовано 54 единицы легкового транспорта.

На территории Холмского сельского поселения организованы места парковок для стоянок легковых такси, имеющих разрешение на осуществление деятельности по перевозки пассажиров и багажа, а также легкового автомобильного транспорта жителей.

Таблица 17

Места парковок для стоянок легкового автотранспорта в ст-це Холмская

п/п	Наименование	Месторасположения
1	2	3
1	стоянка перед магазином «Русь»	улица Мира, 7
2	территория казачьего рынка	улица Каменеческая
3	стоянка за КДЦ	улица Базарная – улица Октябрьская
4	территория ООО «Сарма»	улица Ленина, 134
5	«Ярмарище»	улица Ленина, 61
6	«Ярмарище»	улица Ленина, 62
7	стоянка перед магазином «Зори Кубани»	улица Ленина, 23
8	стоянка перед магазином «Алиса»	улица Мира, 99
9	стоянка перед кафе «Телец»	улица Ленина, 95
10	стоянка перед кафе «Транзит»	улица Мира, 151

Трубопроводный транспорт. Холмское сельское поселение насыщено инженерной трубопроводной инфраструктурой, в частности нефтепроводами и газопроводами. По его территории проходят магистральные и распределительные газопроводы высокого давления «Крымск-Краснодар», «Краснодар-Крымск», а также магистральные нефтепроводы «Крымск-Краснодар», «Новороссийск-Тихорецк I», «Новороссийск-Тихорецк II».

Прохождение крупных магистральных нефте- и газопроводов в значительной степени ограничивают перспективное развитие территории станицы Холмской.

Кроме того, на территории поселения имеется ряд промысловых и подводящих нефтепроводов, обеспечивающих внутреннюю перекачку и транспортировку нефти с нефтепромыслов на головные сооружения Левинского, Холмского, Зыбзинского месторождения нефти.

Для дальнейшей эксплуатации в настоящее время существует потребность в реконструкции (замене магистрали) газопровода «Крымск-Краснодар».

Основной проблемой станицы Холмской является прохождение по улицам Ленина и Мира транзитного автомобильного транспорта, в том числе грузового по направлению «Восток – Запад» по федеральной автомобильной дороге «Краснодар – Верхнебаканский», а также недостаточная ширина магистральных улиц.

Слабыми сторонами транспортной инфраструктуры сельского поселения в целом являются:

- автомобильные транспортные средства оказывают негативное влияние на окружающую среду;
- недостаточный уровень общественного воздействия на участников дорожного движения с целью формирования устойчивых стереотипов поведения в рамках законодательства;
- необходимость улучшения организации пешеходного движения, местами – отсутствие тротуаров;
- часть улично-дорожной сети населённых пунктов нуждаются в дополнительном обустройстве уличным освещением;
- отсутствие велосипедных дорожек;
- ряд автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, имеющих высокие показатели интенсивности, в том числе грузового транспорта, проходят по населённым пунктам, что требует вынесения транспортного потока по обходным автодорогам, которые необходимо сооружать;
- отсутствуют автомобильные стоянки на требуемое количество машиномест. Личный транспорт автовладельцы оставляют на обочинах вдоль проезжей части, тем самым сужая проезжую часть и уменьшая пропускную способность улично-дорожной сети;
- не достаточное количество объектов дорожного сервиса, находящихся на автомобильных дорогах сельского поселения;
- отсутствуют оборудованные места для стоянки и отдыха, особенно для водителей грузового транспорта.

4.6. Зона рекреационного назначения

Природно-ресурсный рекреационный потенциал планируемой территории характеризуется разнообразием и в целом весьма ёмок, что обусловлено сочетанием равнинных, предгорных и горных ландшафтов, наличием лечебных минеральных вод и грязей. Важнейшим фактором, благоприятствующим развитию рекреационных

ресурсов, является климат, который позволяет комфортно чувствовать себя отдыхающим.

Водные ресурсы представлены практически всем их набором – это озёра, реки, водохранилища, пруды.

Горная часть начинается холмистыми грядами, постепенно поднимаясь, переходит в лесистые предгорья и горы Большого Кавказского Хребта и представляет уникальные возможности для развития горного туризма, альпинизма, позволяет совершать туристские походы всех категорий сложности. Горный массив Большого Кавказа отделяет Абинский район от берега Черного моря.

Туристические объекты располагаются близ п. Синегорск. Уже существуют найденные пешеходные маршруты «По загадочному Синегорью». Достопримечательности на маршруте: «Каменные грибы», Дольмены, скала «Зеркало», «Новые скалы» в посёлке Новом. Скалы являются хорошим полигоном для проведения занятий и соревнований альпинистов.

Привлекательное охотничье место – степной водоём «Борисенков лиман». Он пополняется за счёт родников, не теряя уровня и свежести воды. Здесь цветут лилии, много дичи (утки, гуси, лебеди).

На территории поселения располагается санаторий-профилакторий «Звёздочка» (ст-ца Холмская, ул. Победы, 106).

На территории Холмского сельского поселения Абинского района Краснодарского края расположены 2 особо охраняемые природные территории регионального значения:

- памятник природы «Участок дуба красного», границы и режим особой охраны которого утверждены постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 28.04.2018 № 222;
- частично природный парк «Маркотх», границы и режим особой охраны которого утверждены постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 26.10.2020 № 674.

На территории Холмского сельского поселения Абинского района ООПТ местного значения отсутствуют.

Основными показателями, характеризующими современное состояние туристско-рекреационного комплекса Холмского сельского поселения являются:

- сезонность функционирования большинства учреждений туристско-рекреационного комплекса;
- низкое использование имеющегося ресурсного потенциала;
- низкий уровень предоставляемых услуг;
- активное негативное воздействие на окружающую среду в период тёплого времени года вследствие отсутствия благоустроенных зон отдыха и бесконтрольного использования природных ресурсов;
- низкий уровень развития экскурсионных услуг;
- слабо развитая структура транспортных связей и инженерной инфраструктуры.

Одними из внутренних факторов социально-экономического развития сельского поселения являются: уникальный природный ландшафт, культурные

традиции, большое количество памятников культуры, истории, искусства. В связи с этим немаловажными направлениями межмуниципального сотрудничества в поселении является разработка совместных инвестиционных проектов в области создания мест отдыха и рекреации, развития туризма, прежде всего, туризма и отдыха выходного дня.

4.7. Зона специального назначения и экологическая обстановка

Ключевым показателем качества жизни населения является уровень комфортности проживания. Важную роль в этом играет экология.

Обеспечение экологической безопасности населения и улучшение экологической ситуации является одним из приоритетных направлений деятельности администрации Абинского муниципального района, поскольку экологическая ситуация является одним из факторов, оказывающих влияние на социальную и демографическую обстановку в сельском поселении в целом.

Экологическая ситуация на территории сельского поселения является удовлетворительной. К числу важнейших источников загрязнения атмосферного воздуха в сельском поселении относятся стационарные (предприятия) и передвижные источники загрязнения (автотранспортные средства, железнодорожный транспорт) стихийно возникающие свалки, контейнерные и строительные площадки, сжигание отходов и опавшей листвы.

Для уменьшения вредных выбросов предприятий сельского поселения ведётся работа по решению задач снижения негативного воздействия производств на окружающую среду, таких как, обустройство санитарных зон предприятий, внедрения передовых технологий, способствующих снижению техногенного воздействия на окружающую среду и повышение экологической безопасности производства.

Для поддержания природно-экологического равновесия в поселении осуществляется широкий комплекс мероприятий природопользования и охраны окружающей среды, в котором принимают активное участие все жители и предприятия.

Одной из серьёзных экологических проблем в поселении остаётся проблема хранения, переработки, утилизации и обезвреживания твёрдых коммунальных отходов (далее – ТКО).

Министерством топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства проведён конкурс по выбору региональных операторов на территории региона. По его результатам между Министерством и региональным оператором (АО «Мусороуборочная компания») в 2017 году подписано Соглашение об организации деятельности по обращению с ТКО с зоной деятельности в Абинской зоне.

АО «Мусороуборочная компания» имеет лицензию на деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, размещению обезвреживанию отходов I-IV классов опасности от 09.12.2016 серия 023 № 00407, выданную Управлением Росприроднадзора по Краснодарскому краю и Республике Адыгея. Вывоз ТКО

производится на объект размещения отходов, расположенный в Ильском городском поселении (Северский район, 1,5 км юго-западнее пгт. Ильский). Координаты: 44.810654, 38.531377. ЗУ № 23:26:0000000:4520.

Общая площадь объекта размещения отходов – 5,85 га. Годовая мощность объекта – 34,128 тыс. т. СЗЗ – 500 м, ближайший водный объект – 1000 м, ближайший населённый пункт – 1500 м. Без учёта в ГРОРО.

Аварийная схема предусматривает размещение ТКО на объекте в ст. Полтавская (Красноармейский район), ЗУ №№ 23:13:120100:263, 23:13:1201000:1543, 23:13:1201000:1559 (координаты: 45.373293 38.158928).

В границах Холмского сельского поселения расположены 9 кладбищ: в восточной части станицы Холмской, новое в 1 км к западу от ст-цы Холмской, на северной окраине п. Краснооктябрьский, на восточной окраине х. Хабль, на западной окраине х. Воробьёв, на северо-востоке х. Эрастов, на западе х. Кравченко, в юго-западной части п. Синегорск, в северной части п. Сосновая Роща.

Проблема обращения с медицинскими отходами, их сбор, хранение и переработка являются одной из актуальных задач лечебно-профилактических учреждений (ЛПУ) любого населённого пункта. Медицинские отходы относят к категории опасных отходов. Количество медицинских отходов имеет устойчивую тенденцию к интенсивному росту.

На территории сельского поселения находятся структурные подразделения ГБУЗ «Абинская центральная районная больница» министерства здравоохранения Краснодарского края. В соответствии с санитарными правилами все отходы здравоохранения разделяются по степени их эпидемиологической, токсикологической и радиационной опасности на 5 классов опасности.

В зависимости от класса опасности применяют следующие методы обезвреживания:

- захоронение на специальном полигоне, без обеззараживания, например, на полигоне для токсичных отходов;
- обеззараживание химическими или физическими методами и складирование на полигонах ТКО;
- сжигание с последующим захоронением остатков от сжигания.

Проблема утилизации биологических отходов остро стоит во всех без исключения регионах Российской Федерации, а также во многих иностранных государствах.

Ветеринарно-санитарными правилами определён порядок перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов (утв. приказом Минсельхоза России от 26.10.2020 № 626).

Указанные правила являются обязательными для исполнения владельцами животных независимо от способа ведения хозяйства, а также организациями, предприятиями (в дальнейшем организациями) всех форм собственности, занимающимися производством, транспортировкой, заготовкой и переработкой продуктов и сырья животного происхождения.

Утилизация ртутьсодержащих приборов, отработанных люминесцентных ламп проводится на предприятии ООО «Ртутная безопасность» в Холмском сельском

поселении. А также на территории муниципального образования Абинский район действует специализированное предприятие по обезвреживанию и утилизации опасных отходов АО НПП «Кубаньцветмет», осуществляющее приём отработанного лома цветных и чёрных металлов.

В пгт. Ахтырском имеется 4 пункта по приёму лома цветных и чёрных металлов: ООО «Символ», ООО «Комплекс», ООО «ЭРРО», «Краснодарвтормет».

Медицинские отходы от лечебно-профилактических учреждений района утилизируются в мусоросжигательных печах при ГБУЗ «Абинская ЦРБ».

При подготовке отдельных видов отходов к сдаче в пункты приёма вторичных материальных ресурсов (ВМР) вся стеклянная, пластиковая, металлическая и картонная упаковка должна быть предварительно обработанной и подготовленной.

В области обращения с отходами на территории муниципального образования выявлены следующие недостатки:

- отсутствие организованной системы сбора и переработки бумаги, картона, стекла в составе ТКО;
- отсутствие инфраструктуры раздельного сбора отходов;
- отсутствие системы сбора опасных отходов в составе ТКО (аккумуляторы и электрические батарейки, краски и растворители, технические масла, просроченные медикаменты, аэрозоли, устаревшие или вышедшие из строя электрооборудование, и электронная техника, ртутьсодержащие медицинские аппараты, люминесцентные лампы и др.);
- отсутствие комплексной системы учёта, контроля, регулирования в области обращения с отходами;
- отсутствие местной инфраструктуры по утилизации медицинских отходов, отходов ветеринарии;
- недостаточный уровень экологической культуры населения;
- наличие несанкционированных свалок.

Сбор хозяйственно-бытового мусора должен вывозиться специальным транспортом на полигон твёрдых коммунальных отходов. В холодное время года (при температуре минус 5 °С и ниже) интервал вывоза составляет не более трёх суток, в тёплое время (при плюсовой температуре свыше +5 °С) – не более одних суток (ежедневный вывоз).

Зимой проводят наиболее трудоёмкие работы: удаление свежевыпавшего и уплотнённого снега, борьбу с гололёдом, предотвращение снежно-ледяных образований. Летом должны выполняться работы, обеспечивающие максимальную чистоту дорог и приземных слоёв воздуха.

Снеговые массы преимущественно сгребаются вдоль дорог. В отдельных случаях вывозятся на безопасные участки берега проток, где при повышении температуры плавятся естественным образом.

Современное экологическое состояние территории сельского поселения определяется воздействием локальных источников загрязнения на компоненты природной среды, трансграничным переносом загрязняющих веществ воздушным путём с прилегающих территорий, а также от климатических особенностей, определяющих условия рассеивания и вымывания примесей.

Состояние атмосферного воздуха

Основными источниками негативного химического воздействия на состояние окружающей среды (включая атмосферный воздух и почвы), требующими установления санитарно-защитных зон, являются АО НПП «Кубаньцветмет», ООО «Агентство «Ртутная безопасность», а также железнодорожный и автомобильный, в т.ч., грузовой транспорт на участке Северокавказской железной дороги «Новороссийск – Краснодар» ОАО «РЖД» и на участке автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-146 «Краснодар – Верхнебаканский», проходящих в широтном направлении через территорию станицы Холмская (с запада на восток).

Суммарный объём выбросов загрязняющих веществ, поступивших в 2021 году в атмосферный воздух на территории Краснодарского края от стационарных и передвижных источников, составляет 495,854 тыс. тонн, что на 3,9% больше аналогичного показателя предыдущего года (в 2020 году – 477,308 тыс. тонн).

Количество загрязняющих веществ, отходящих от стационарных источников загрязнения, в Краснодарском крае в 2021 году составило 1454,229 тыс. тонн (в 2019 г. – 1527,919 и в 2020 г. – 1555,468 тыс. тонн соответственно).

Общая масса загрязняющих веществ, выброшенных без очистки, составляет 429,165 тыс. тонн (в 2020 г. - 410,175 тыс. тонн), в том числе от организованных источников 300,398 тыс. тонн (в 2020 г. - 307,199 тыс. тонн), что составляет 29,5 % (в 2020 г. - 26,4 %) от валового выброса.

На очистные сооружения в 2021 году поступило 1025,064 тыс. тонн загрязняющих веществ (в 2020 г. - 1145,293 тыс. тонн), из них уловлено и обезврежено 1019,386 тыс. тонн (в 2020 г. - 1140,490 тыс. тонн), что составляет 70,5% от общей массы загрязняющих веществ в выбросах. Аналогичный показатель в 2020 г. составлял 73,3 %.

Показатель утилизации загрязняющих веществ на очистных сооружениях в 2021 г. составил 72,8 % (в 2020 г. - 70,9 %).

2021 год характеризовался снижением валовых выбросов загрязняющих веществ, однако при этом возросло количество загрязняющих веществ, попадающих в атмосферу минуя очистные сооружения. На Рисунках 3.1.1 и 3.1.2 отражено распределение количества выбрасываемых загрязняющих веществ и доля уловленных и обезвреженных загрязняющих веществ в валовом выбросе по муниципальным образованиям Краснодарского края в 2021 году.

Конкретная информация о состоянии окружающей среды Холмского сельского поселения отсутствует, т.к. экологический мониторинг состояния окружающей среды на территории Холмского сельского поселения Абинского района Краснодарского края не проводился.

Прочими источниками загрязнения поверхностных и подземных вод, грунтов на территории поселения являются:

- поверхностный сток с промышленно-коммунальных и жилых зон;
- загрязнённые дренажные воды;
- фильтрационные утечки воды из различных сооружений;
- транспортные магистрали;

- прочие источники.

В качестве источников электромагнитного излучения на территории поселения можно отметить вышки сотовой связи. Основными источниками электромагнитных излучений промышленной частоты (50/60 Гц) на территории муниципального образования являются элементы токопередающих систем различного напряжения (линии электропередачи, открытые распределительные устройства, их составные части).

По территории сельского поселения проходят электролинии напряжением 110 кВ, 35 кВ и 10 кВ.

Провода работающей линии электропередачи создают в прилегающем пространстве электрическое и магнитное поля промышленной частоты. В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи (ВЛ), устанавливаются санитарные разрывы.

Линии электропередачи напряжением 110, 35 и 10 кВ не оказывают электромагнитного воздействия на население сельского поселения, из-за значительного расстояния до жилой застройки.

Источником внешнего шума на территории поселения является железнодорожный транспорт, проходящий по тупиковым железнодорожным веткам промышленного назначения и по основному пути. Шумовое воздействие, оказываемое на население автомобильным транспортом также существенно, из-за высокой интенсивности автотранспорта и перегруженности автомагистралей.

Решение вопросов охраны окружающей среды требует выполнения на современном уровне комплекса мероприятий по совершенствованию схемы санитарной очистки и уборки населённых мест.

Первоочередными задачами в области охраны окружающей среды от загрязнения почвы отходами производства и потребления являются:

- строительство полигонов для утилизации коммунальных и промышленных отходов;
- внедрение схемы сбора, транспортировки и утилизации отходов лечебно-профилактических учреждений.

Кроме того, потенциальными источниками загрязнения почв на территории поселения являются:

- механическое воздействие при строительстве и эксплуатации проектируемых объектов, включая изъятие отдельных почвенных горизонтов или толщи в целом, нарушение верхнего слоя почв в результате строительства площадных сооружений, строительства и эксплуатации горнолыжных трасс и коммуникаций (дорог, подъёмников и т.д.). К факторам механического воздействия также следует относить изъятие из ландшафта наземного растительного покрова и подстилки;
- химическое загрязнение почв производственными и хозяйственно-бытовыми выбросами и отходами;
- строительные отходы;
- продукты сгорания топлива при работе двигателей внутреннего сгорания;
- хозяйственно-бытовые сточные воды;

- горюче-смазочные материалы. Вследствие смыва загрязняющих веществ при выпадении осадков и снеготаянии возможно локальное загрязнение вблизи таких сооружений, как парковка автотранспорта, конюшня, коровник или свинарник;
- источником также может являться антропогенная нарушенность рассматриваемой территории, которая обусловлена воздействием лесных пожаров, рубок просек под ЛЭП к населённым пунктам муниципального образования.

Экологическая политика администрации Абинского муниципального района, как и в предыдущие годы, направлена на улучшение качества окружающей природной среды, предотвращение деградации природных комплексов и снижение влияния неблагоприятных экологических факторов на здоровье населения. Достижение данных целей органами местного самоуправления поселения решается посредством выполнения задач по недопустимости загрязнения окружающей среды.

4.8. Зона инженерной инфраструктуры

4.8.1. Водоснабжение

В настоящее время источником хозяйственно-питьевого, противопожарного и производственного водоснабжения Холмского сельского поселения являются подземные воды.

В сельском поселении водозабор осуществляется из 15 артезианских скважин. Система водоснабжения в Холмском сельском поселении комбинированная, объединённая для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд. Здания, оборудованные внутренними системами водопровода, подключены к наружным сетям водопровода.

Система водоснабжения Холмского сельского поселения имеет одну эксплуатационную зону, так как эксплуатацию объектов централизованной системы водоснабжения осуществляет одна организация, определенная по признаку обязанностей (ответственности) по эксплуатации централизованных систем водоснабжения. Объекты систем водоснабжения эксплуатируют организация МУП «ЖКХ Холмское», ГБУЗ «Лепрозорий» и ГБУЗ СПб № 2.

Таблица 18

Эксплуатационная зона водоснабжения поселения

Зоны эксплуатационной ответственности (населённые пункты)	Количество скважин, шт.	Протяжённость водопроводной сети, км	Количество потребителей, человек
ст. Холмская	12	69,837	Физ.лиц – 2538 аб (6443 чел.), юр.лиц – 66
х. Воробьёв	1	2,72	Физ.лиц – 36 аб (52 чел.)
х. Краснооктябрьский	1	3	Физ.лиц – 47 аб (80 чел.), юр.лиц – 1
п. Новый	0	2,076	Физ.лиц – нет, юр.лиц – 1

Зоны эксплуатационной ответственности (населённые пункты)	Количество скважин, шт.	Протяжённость водопроводной сети, км	Количество потребителей, человек
х. Первомайский	1	5,35	Физ.лиц – 85 аб (180 чел.), юр.лиц – 1
п. Синегорск	0	14,224	Физ.лиц – 240 аб (450 чел.), юр.лиц – 5
ИТОГО	15	97,207	Физ.лиц – 2946 аб (7205 чел.), юр.лиц – 74

Водоснабжение п. Синегорск и п. Нового осуществляется по 12 км водоводу с водозабора № 2 ст. Холмская.

Водозабор № 1 (ст. Холмская) подаёт воду в 2 бака накопителя, которые расположены на пер. Кочубея по водоводу. Баки накопителя $V=1000 \text{ м}^3$ каждый.

Водозабор № 2 (ст. Холмская) осуществляет водоснабжение п. Синегорск и п. Нового. Подача воды осуществляет в 2 резервуара РЧВ по 100 м^3 каждый, из которых один резервуар подаёт воду в п. Синегорск, второй в п. Новый.

Сооружения очистки и подготовки воды на территории Холмского сельского поселения в настоящее время отсутствуют.

На данный момент в границах сельского поселения имеется ряд населённых пунктов, в которых не осуществляется централизованное водоснабжение: х. Кравченко, п. Новосадовый, п. Сосновая Роща, х. Хабль, х. Эрастов.

Население, не оснащённое централизованным водоснабжением, пользуется индивидуальными скважинами и колодцами, расположенных на территории частных домовладений.

Горячее централизованное водоснабжение на территории Холмского сельского поселения не осуществляется. Реализация технической воды потребителям не осуществляется.

Общая протяжённость водопроводных сетей по всему Холмскому сельскому поселению составляет 97,207 км. Трубопроводная сеть состоит из магистральных и разводящих сетей. Трубопроводная сеть на 98 % из стальных труб. Износ существующих водопроводных сетей составляет в среднем 87,15 %. С каждым годом растёт число аварий. Отсутствие сооружений очистки влияет на качество подаваемой воды потребителям, что отрицательно сказывается на здоровье человека.

В границах усадебной застройки на сетях водопровода установлены водоразборные колонки.

Основной проблемой эксплуатации водопроводной сети является износ труб, запорной арматуры, насосных агрегатов и оборудования, который составляет более 60 %.

Потребителями холодного водоснабжения в основном является население и бюджетные организации.

Одной из главных проблем качественной поставки воды населению Холмского сельского поселения является изношенность водопроводных сетей, 64 % сетей имеют износ 100%. Применение стальных труб также представляет собой опасность

снижения качества питьевой воды. Кроме того, такое состояние сетей увеличивает концентрацию железа и показателя жёсткости.

Основная доля неучтённых расходов приходится на скрытые утечки, в состав которых может входить скрытая реализация, высоким утечкам способствуют нерегулируемые избыточные напоры возможные переливы в резервуарах и высокая аварийность.

Необходимость масштабных промывок сетей для обеспечения качества воды обусловлена плохим состоянием изношенных трубопроводов и высокой продолжительностью транспортировки воды потребителям.

Баланс водоснабжения и потребления воды в Холмском сельском поселении представлены в таблице 19.

Таблица 19

Баланс водоснабжения

Наименование	Существующие мощности, м ³ /сут	Средний суточный расход, м ³ /сут	Максимальный суточный расход, м ³ /сут	Резерв, м ³ /сут (%)
Холмское сельское поселение	5076	1189,3	1427,2	3648,8 (71,9 %)

На данном этапе в Холмском сельском поселении Абинского района дефицита питьевой воды не существует.

Доля поставки ресурса по приборам учёта составляет:

- население – 70,36 %;
- промышленные объекты – 84 %;
- объекты социально-культурного и бытового назначения – 100 %.

4.8.2. Водоотведение

Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» даёт определение понятию «водоотведение» как приём, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения.

Система водоотведения Холмского сельского поселения комбинированная: в ст. Холмской, п. Новый, п. Синегорск – преимущественно централизованная, в остальных населённых пунктах – децентрализованная. К нецентрализованной системе водоотведения относятся зоны, где устроены выгребные ямы и вывоз сточных вод из них производится специализированным автотранспортом по заявкам жителей на ближайшие очистные сооружения.

В населённых пунктах х. Воробьёв, х. Кравченко, х. Краснооктябрьский, п. Новосадовый, х. Первомайский, п. Сосновая Роща, х. Хабль, х. Эрастов общественная и частично жилая застройка оснащена выгребами. Стоки из выгребов собираются ассенизаторскими машинами и вывозятся в сливной пункт, расположенный на территории очистных сооружений.

Существующие очистные сооружения канализации принимают сточные воды только от общественных зданий и многоэтажной жилой застройки. Общий износ существующего канализационного оборудования составляет 85 %. Система ливневой канализации отсутствует.

ст. Холмская

Централизованное водоотведение ст. Холмская ведётся двумя ветками:

1. С территории больницы, куда входит часть самотёчной канализации, отводящей сточные воды от 3-х этажного жилого дома, находящегося за зданием больницы – до КНС.
2. С территории многоквартирной и коттеджной застройки района Рудничный.

Протяженность системы канализации ст. Холмской 1830 м.

Территория индивидуальной жилой застройки централизованной сетью водоотведения не обеспечена.

На территории станицы расположены 2 канализационные насосные станции:

- КНС-1 расположена по ул. Литвинова на территории ЦРБ.
- Сброс сточных вод осуществляют 3-х этажный дом посредством самотёчной канализационной сети и здание ЦРБ, далее по напорному коллектору сточные воды сбрасываются в КНС-2.
- КНС-2 расположена по ул. Западная.

В КНС-2 по самотёчному коллектору идёт сброс сточных вод с района Рудничный и стоки с КНС-1.

Далее по напорному коллектору с КНС-2 идёт сброс сточных вод на очистные сооружения (отстойники).

п. Новый

Водоотведение ведётся от территории индивидуальной жилой застройки и зданий (объектов) ГБУЗ СПб № 2.

На территории посёлка 1 канализационная насосная станция:

- КНС-1 расположена в северо-западной части посёлка, далее по напорному коллектору сточные воды сбрасываются на очистные сооружения.

п. Синегорск

Канализация в п. Синегорск – бытовая. Водоотведение ведётся от территории индивидуальной жилой застройки и ГБУЗ «Лепрозорий».

На территории посёлка 1 канализационная насосная станция:

- КНС-1 расположена в северо-западной части посёлка, далее по напорному коллектору сточные воды сбрасываются на очистные сооружения.

Сброс стоков осуществляется до полей фильтрации. Износ оборудования – 100 %.

Очистные сооружения п. Синегорск сданы в эксплуатацию в 1974 г.

Очистные сооружения канализации (ОСК) общей производительностью – 400 м³/сут.

Количество бассейнов водоотведения – 6. Процесс очистки сточных вод включает:

- механическую;

- биологическую очистку;
- очистку взвешенных частиц;
- органических загрязнений (БПК);
- аммонийного азота – с помощью нитрификации;
- обеззараживание очищенных стоков осуществляется хлором.

Очищенные стоки сбрасываются в пруды отстоя и очистки. Приём стоков – круглосуточно, 365 дней. ОСК сооружены с применением однотипных технологических схем:

- решётки;
- первичный отстойник;
- аэротенк, с достаточно высокой продолжительностью пребывания стоков и глубокой нитрификацией. Отстаивание осуществляется в 2 горизонтальных вторичных аэротенках;
- вторичные отстойники;
- контактные резервуары для обеззараживания сточной воды после биологической очистки, дезинфекция хлором.
- сбраживание в метантенках.

Информация по очистным сооружениям п. Новый отсутствует.

Общая протяжённость канализационного трубопровода в поселении – 8444 м. Износ составляет 100 %.

Таблица 20

Баланс водоснабжения за год, тыс. м³

Наименование участка (населённого пункта)	Протяженность, м	Диаметр, мм	Материал труб	Износ, %
ст. Холмская				
От ЦРБ до КНС-1	1731	100	чугун	100
От КНС-2 до очистных сооружений	483	200	сталь	100
От микрорайона Рудничный до КНС-2	730	159	асбестоцемент	100
п. Синегорск				
От жилой застройки до КНС-1	1000	150	керамика	100
От КНС-1 до очистных сооружений	1000	200	керамика	100
п. Новый				
От жилой застройки до КНС-1	1000	125	сталь	100
От КНС-1 до очистных сооружений	300	125	сталь	100
От СПБ № 2 до КНС-1	2200	125	сталь	100

Проблемами в системе водоотведения и очистки сточных вод является:

- износ канализационных сетей составляет 100 %;
- износ оборудования более половины насосных станций;
- 100% износ оборудования очистных сооружений.
- износ бетонных и металлических конструкций сооружений канализации;
- технологическое оборудование, предназначенное для очистки сточной воды, морально и физически устарело и требует замены.

Сброс неочищенных сточных вод на рельеф и в водные объекты оказывает негативное воздействие на окружающую среду, на физические и химические свойства воды на водосборных площадях, увеличивается содержание вредных веществ органического и неорганического происхождения, токсичных веществ, болезнетворных бактерий и тяжёлых металлов, а также является фактором возникновения риска заболеваемости населения.

Кроме того, сброс неочищенных стоков наносит вред животному и растительному миру и приводит к одному из наиболее опасных видов деградации водосборных площадей.

Важнейшими вопросами по устранению угрозы экологической опасности для всей рекреационной территории являются: строительство новых очистных сооружений с применением новых, экологически чистых технологий.

4.8.3. Теплоснабжение

На территории Холмского сельского поселения Абинского района услуги по обеспечению теплоснабжением осуществляет организации:

- ГКУЗ «Лепрозорий» в п. Синегорск (Департамент здравоохранения Краснодарского края);
- ГБУЗ СПБ № 2 в п. Новый (Департамент здравоохранения Краснодарского края).

Таблица 21

Состав и технические характеристики оборудования котельных

Наименование источника теплоснабжения	Марка котла	Тип котла	Год ввода в эксплуатацию	Установленная мощность, Гкал/час	Подключённая нагрузка, Гкал/час	Вид топлива
1	2	3	4	5	6	7
Котельная ГКУЗ «Лепрозорий», п. Синегорск	Термотехник	ТТ-100	н/св.	1,5	2,572	Природный газ по ГОСТ 5542-87
	Термотехник	ТТ-100	н/св.	1,5		
		КП-0,12	н/св.	0,2		
		КП-0,12	н/св.	0,2		
Котельная ГБУЗ СПБ № 2, п. Новый	RIELLO RTQ	1074	2013	1,0	1,79	Дизельное топливо
	RIELLO RTQ	1074	2013	1,0		
ИТОГО:		×	×	5,4	10,362	×

Таблица 22

Технические характеристики трубопроводов

Наружный диаметр трубопровода, мм	Общая протяжённость трубопроводов (в двухтрубном исчислении), м	Тип прокладки	Изоляция	Год ввода участка трубопровода в эксплуатацию	Износ, %
Котельная ГКУЗ «Лепрозорий», п. Синегорск					
25-159	3248	подземная	Минеральная вата	1974	100

Наружный диаметр трубопровода, мм	Общая протяжённость трубопроводов (в двухтрубном исчислении), м	Тип прокладки	Изоляция	Год ввода участка трубопровода в эксплуатацию	Износ, %
45-219	1452	подземная	Пенополиуретан	2012	5
Котельная ГБУЗ СПБ № 2, п. Новый					
100	3000	надземная	н/св.	1970	100
159	1000	надземная	н/св.	1970	100
50	700	надземная	н/св.	1970	100
×	800	надземная	н/св.	1970	100
ИТОГО	10200	×	×	×	×

Таблица 23

Баланс тепловой энергии Холмского сельского поселения

Показатель	Ед. изм.	Значение
Установленная мощность	Гкал/час	5,4
Выработка тепла	Гкал	9056

Доля поставки ресурса по приборам учёта составляет:

- население – 0 %;
- промышленные объекты – 0 %;
- объекты социально-культурного и бытового назначения – 0 %.

Объекты по производству тепловой энергии контролируются государством в соответствии с действующим законодательством согласно разработанным Планам ПДВ (предельно допустимым выбросам).

Установление предельно допустимых выбросов (ПДВ) вредных веществ проектируемыми и действующими промышленными предприятиями в атмосферу производится в соответствии с ГОСТ 17.2.3.02-78.

Анализ существующего состояния Холмского сельского поселения Абинского района в системе теплоснабжения выявил следующие основные проблемы:

- высокий уровень морального и физического износа основного тепломеханического оборудования источников и тепловых сетей, в том числе значительная доля оборудования и теплотрасс, выработавших нормативный срок службы;
- наличие в составе системы теплоснабжения устаревших низкоэффективных источников тепловой энергии;
- низкий уровень защищённости тепловых сетей от коррозии вследствие недостаточного применения антикоррозионной защиты.

Возникновение указанных проблем обусловлено недофинансированием, как системы теплоснабжения, так и всей системы коммунальной инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства в целом.

4.8.4. Газоснабжение

В настоящее время в Холмском сельском поселении Абинского района газифицированы ст-ца Холмская, п. Краснооктябрьский, п. Синегорск. Не газифицированными являются х. Хабль, х. Воробьёв, х. Первомайский, х. Эрастов, х. Кравченко, п. Новый, п. Сосновая Роща, п. Новосадовый.

Услуги по обеспечению население газом осуществляет организация:

- эксплуатация газового оборудования, сетей – АО «Абинскрайгаз»
- поставщик газа – ООО «Газпром межрегионгаз Краснодар».

Источником газоснабжения Холмского сельского поселения Абинского района является ГРС «Холмская» с давлением газа на выходе 0,6 МПа.

Подача природного газа потребителям населённых пунктов осуществляется по существующим газопроводам высокого и низкого давления.

Фактическое потребление сетевого газа Холмским сельским поселением Абинского района в год составляет около 3,5 млн. м³. Дефицита мощностей на сегодняшний день нет.

В жилых домах природный газ населением используется в основном для приготовления пищи, отопления и частично приготовления горячей воды.

Доля поставки ресурса по приборам учёта составляет:

- население – 85,41 %;
- промышленные объекты – 100 %;
- объекты социально-культурного и бытового назначения – 100 %.

Газопроводы в сельском поселении в основном все закольцованы

Качество оказания услуги по газоснабжению на территории Холмского сельского поселения Абинского района соответствует нормативному.

Обоснование требований к системе газоснабжения установлены стандартами качества (Государственный стандарт ГОСТ 5542-87 «Газы горючие природные для промышленного и коммунально-бытового назначения», Государственный стандарт ГОСТ 20448-90 «Газы углеводородные сжиженные топливные для коммунально-бытового потребления»). Данные стандарты определяют критерии качества услуги «Газоснабжение».

Требования к качеству газоснабжения, закрепляемые стандартом:

- оптимальное давление газа от 0,0012 МПа до 0,003 МПа;
- допустимое отклонение давления газа менее чем на 0,0005 МПа;
- постоянное соответствие свойств подаваемого газа требованиям законодательства Российской Федерации о техническом регулировании (ГОСТ 5542-87);
- отклонение свойств подаваемого газа от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании не допускается;
- газ должен предоставляться всем потребителям круглосуточно, кроме случаев плановых отключений, аварийных ситуаций или отключения потребителей за неуплату.

Негативное воздействие объектов трубопроводного транспорта природного газа на окружающую среду начинается на этапе сооружения газопроводов и обусловлено следующими причинами:

- авариями при сооружении и испытаниях линейной части, газоперекачивающих агрегатов и дополнительного оборудования;
- техногенным воздействием при строительстве объектов транспорта газа (эрозия, солифлюкация, оползни, изменение водного режима, нарушение режима особо охраняемых природных территорий, воздействие на миграцию животных и т. п.).

Техногенное воздействие на почвенный покров выражается в:

- нарушении сложившихся форм естественного рельефа в результате земляных работ (рытье траншей и других выемок, отсыпка насыпей, планировочные работы и др.);
- нарушении микрорельефа, вызванном многократным прохождением тяжёлой строительной техники;
- ухудшении физико-механических и химико-биологических свойств почвенного слоя;
- уничтожении и порчи посевов сельскохозяйственных культур и сенокосных угодий;
- захламлении почв отходами строительных материалов, порубочными остатками и т. п.

В процессе эксплуатации газопроводов, негативное воздействие на окружающую среду в виде загрязнения воздушного бассейна оказывают потери газа при его транспортировке по газопроводом. Аварийных участков газопроводов нет.

Основная проблема в газоснабжении поселения – наличие оборудования, выработавшего нормативный срок службы или характеризующегося значительной величиной потери ресурса.

4.8.5. Электроснабжение

Энергоснабжение поселения обеспечивается филиалами ПАО «ТНС энерго Кубань» и ПАО «Россети Кубань».

В настоящее время Холмское сельское поселение Абинского района электрифицировано от следующих подстанций:

- ПС 110/10 кВ «Новая»;
- ПС 110/35/6 кВ «Холмская»;
- ПС 110/10 кВ «Хабль»;
- ПС 35/10 кВ «Красный Октябрь»;
- ПС 35/10 кВ «Родина».

Электрооборудование в Холмском сельском поселении Абинского района Краснодарского края находится в удовлетворительном состоянии.

Высоковольтное напряжение 110 кВ распределяется по ЛЭП 110 кВ с проводами марки АС-120 и АС-150.

Высоковольтное напряжение 35 кВ распределяется по ЛЭП 35 кВ с проводами марки АС-95, АС-70, АС-120 и АС-150.

Высоковольтное напряжение 10 кВ распределяется от КТП 10/0,4 кВ по ЛЭП 10 кВ с проводами марки АС-70 и АС-50. Основные объекты электроснабжения в настоящий момент находятся в собственности ОАО «Кубаньэнерго».

Общая протяжённость сетей электроснабжения составляет 313,4 км.

Дефицита мощностей на сегодняшний день нет.

Годовой расход электроэнергии составляет около 40,5 млн кВт×ч.

Доля поставки ресурса по приборам учёта составляет:

- население – 97 %;
- промышленные объекты – 100 %;
- объекты социально-культурного и бытового назначения – 100 %.

4.8.6. Связь

Основными организациями, оказывающими влияние на развитие услуг связи на территории сельского поселения, являются: ПАО «ВымпелКом», ПАО «Мобильные ТелеСистемы», ПАО «МегаФон», ПАО «Ростелеком», управление Федеральной почтовой связи Краснодарского края – филиал АО «Почта России».

В настоящий момент населённые пункты сельского поселения телефонизированы от АТС, расположенных в ст. Холмской, п. Новом, п. Синегорск, х. Краснооктябрьский, х. Первомайский и шкафы телефонной связи в х. Воробьёве, х. Кравченко, х. Хабль, х. Эрастов. В настоящий момент не телефонизированы п. Новосадовый и п. Сосновая Роща.

В ст. Холмской расположена АТС ёмкостью 1864 номеров, задействовано 1428 номеров.

В п. Новом установлена АТС ёмкостью 100 номеров, задействован 81 номер.

В п. Синегорск расположена АТС ёмкостью 236 номеров, задействовано 185 номеров.

Связь между автоматической телефонной станцией и абонентами осуществляется по кабельным и воздушным линиям связи. На территории Холмского сельского поселения расположены вышки связи.

Поставщиками мобильной связи постоянно изыскиваются возможности по дальнейшему улучшению качества связи на территории сельского поселения: развитие новых технологий, расширением ёмкости сети, повышением стабильности и надёжности её работы.

На протяжении последних лет на территории сельского поселения отмечается развитие доступа к глобальной информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» как с использованием проводных, так и беспроводных технологий передачи данных.

Анализ перечня услуг связи, предоставляемых населению, показывает, что в целом системы телекоммуникаций обеспечивают необходимый уровень обслуживания. Однако по отдельным направлениям существуют потенциальные возможности увеличения объёма и улучшения качества предоставления услуг связи.

Основными задачами являются: развитие территории за счёт привлечения инвестиций частных операторов связи, расширение спектра и снижение стоимости предоставляемых услуг.

В населённых пунктах сельского поселения работают 6 отделений почтовой связи Абинского Почтамта, техническое состояние которых соответствует всем установленным нормам.

Все отделения почтовой связи оснащены пунктами коллективного доступа населения к сети «Интернет», что позволяет производить обмен корреспонденцией и поиск необходимых документов, а также для жителей и гостей поселения, не имеющих другой возможности доступа к сети.

Таблица 24

Почтовые отделения на территории Холмского сельского поселения

№ п/п	Индекс	Адрес	Класс	Телефон, код (861-50)
1.	353303	ул. Медиков, 1, пос. Синегорск	4	9-92-17
2.	353304	ул. Набережная, 5, пос. Новый	4	6-81-92
3.	353305	ул. Труда, 1, хутор Первомайский	4	3-25-24
4.	353307	ул. Мира, 3, станица Холмская	4	3-11-97
5.	353309	ул. Ленина, 23, станица Холмская	4	3-16-77
6.	353310	ул. Коллективная, 56, хутор Краснооктябрьский	4	4-46-99

Анализ перечня услуг связи, предоставляемых населению, показал, что в целом системы телекоммуникаций сельского поселения обеспечивают необходимый уровень обслуживания. Однако по отдельным направлениям существуют потенциальные возможности увеличения объёма и улучшения качества предоставления услуг связи, внедрения более современных форм информационных коммуникаций.

5. Зоны с особыми условиями использования территорий

Зоны с особыми условиями использования территории – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации – ст. 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

Перечень нормативных правовых актов, в соответствии с которыми регламентируются размеры, режимы использования зон с особыми условиями использования территорий:

- Региональные нормативы градостроительного проектирования Краснодарского края;
- Водный кодекс Российской Федерации;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

- Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утверждённые Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- Правила охраны газораспределительных сетей, утверждённые Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878;
- Правила охраны магистральных газопроводов, утверждённые постановлением Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083;
- Правила охраны магистральных трубопроводов, утверждённые Постановлением Федерального горного и промышленного надзора России от 22.04.1992 № 9;
- СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утверждённые Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197;
- Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утверждённые Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578;
- Положение об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, её загрязнением, утверждённое Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.03.2021 № 392.

5.1. Зоны охраны объектов культурного наследия

Согласно Федеральному закону от 25.05.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряжённой с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

Охранный зона – территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном

окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности – территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

Зона охраняемого природного ландшафта – территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоёмы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

Границы зон охраны объекта культурного наследия (за исключением границ зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации, и объектов культурного наследия, включённых в Список всемирного наследия), режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального значения – органом государственной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия, а в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения – в порядке, установленном законами субъектов Российской Федерации.

Порядок разработки проектов зон охраны объекта культурного наследия, требования к режиму использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон устанавливаются Правительством Российской Федерации.

На объект культурного наследия, включённый в реестр, собственнику данного объекта соответствующим органом охраны объектов культурного наследия выдаётся паспорт объекта культурного наследия. В указанный паспорт вносятся сведения, составляющие предмет охраны данного объекта культурного наследия, и иные сведения, содержащиеся в реестре.

Форма паспорта объекта культурного наследия утверждается уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти (Федеральный закон от 23.07.2008 № 160-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ в связи с совершенствованием осуществления полномочий правительства Российской Федерации»).

Объекты культурного наследия подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера, нарушения установленного порядка их использования, перемещения и предотвращения других действий, который могут причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий.

На основании проекта зон охраны объекта культурного наследия регионального значения или проекта зон охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения и положительного заключения государственной историко-культурной экспертизы границы зон охраны соответствующего объекта культурного наследия, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются в порядке, установленном законом субъекта Российской Федерации, на территории которого расположен данный объект культурного наследия.

Ограничения (обременения) прав на земельные участки, возникающие на основании решения об установлении зон охраны объекта культурного наследия, подлежат государственной регистрации.

Согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», расстояния от памятников истории и культуры до транспортных и инженерных коммуникаций следует принимать не менее:

- 100 м в условиях сложного рельефа;
- 50 м на плоском рельефе;
- 15 м до сетей водопровода, канализации и теплоснабжения (кроме разводящих);
- 5 м до других подземных инженерных сетей.

В условиях реконструкции указанные расстояния до инженерных сетей допускается сокращать, но принимать не менее: 5 м до водонесущих сетей; 2 м – неводонесущих. При этом необходимо обеспечивать проведение специальных технических мероприятий при производстве строительных работ.

5.2. Санитарно-защитные и охранные зоны

Санитарно-защитные зоны (СЗЗ) определяются в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Организации, промышленные объекты и производства, группы промышленных объектов и сооружения, являющиеся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, необходимо отделять санитарно-защитными зонами от территории жилой застройки, ландшафтно-рекреационных зон, зон отдыха, территорий курортов, санаториев, домов отдыха, стационарных лечебно-профилактических учреждений, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков.

По своему функциональному значению СЗЗ является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

В новой редакции СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов, вступившими в силу 01.03.2008, вводится поэтапное определение границы санитарно-защитной

зоны (СЗЗ) – от ориентировочной (ранее нормативной, устанавливаемой в соответствии с классификатором), через расчётную (предварительную), к установленной (окончательной), т.е. обоснованной проектом санитарно-защитной зоны с расчётами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха (с учётом фона) и уровней физического воздействия на атмосферный воздух и подтверждённой результатами натурных исследований.

Границы СЗЗ устанавливаются от источников химического, биологического и/или физического воздействия, либо от границы промышленной площадки до её внешней границы в заданном направлении.

Санитарно-защитная зона или какая-либо её часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ СЗЗ. Санитарно-защитная зона должна быть максимально озеленена.

Для точного установления санитарно-защитных зон котельных необходимо определение расчётной концентрации в приземном слое воздуха и по вертикали в зоне максимального загрязнения атмосферного воздуха от котельной (10-40 высот трубы котельной), а также акустических расчётов.

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, в целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи, устанавливаются санитарные разрывы вдоль трассы высоковольтной линии (ВЛ), за пределами которых напряжённость электрического поля не превышает 1 кВ/м. Для вновь проектируемых ВЛ допускается принимать границы санитарных разрывов вдоль трассы ВЛ с горизонтальным расположением проводов и без средств снижения напряжённости электрического поля по обе стороны от неё от проекции на землю крайних фазных проводов в направлении, перпендикулярном ВЛ – на расстоянии 20 м для ВЛ, напряжением до 110 кВ.

Охранные зоны вокруг подстанций устанавливаются в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, применительно к высшему классу напряжения подстанции, т.е. 25 м.

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160, предусмотрены следующие размеры охранных зон от осей воздушных линий электропередачи:

- 1-20 кВ – 10 м (5 – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещённых в границах населённых пунктов);
- 35 кВ – 15 м;
- 110 кВ – 20 м.

В охранных зонах ЛЭП без письменного согласия предприятий, в ведении которых находятся сети, запрещается:

- строительство, капитальный ремонт, реконструкция и снос, любых зданий и сооружений;

- осуществлять горные, взрывные, мелиоративные работы;
- производить посадку и вырубку деревьев, располагать полевые станы, коллективные сады, загоны для скота;
- размещать хранилища горюче-смазочных материалов, складировать корма, удобрения;
- разводить огонь.

На трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радификации в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования: для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радификации, расположенных вне населённых пунктов на безлесных участках - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радификации не менее чем на 2 метра с каждой стороны.

В населённых пунктах прохождение трасс подземных кабельных линий связи определяется по табличкам на зданиях, опорах воздушных линий связи, линий электропередач, ограждениях, а также по технической документации. Границы охранных зон на трассах подземных кабельных линий связи определяются владельцами или предприятиями, эксплуатирующими эти линии.

Минимально допустимые расстояния (разрывы) между сооружениями связи и радификации и другими сооружениями определяются правилами возведения соответствующих сооружений и не должны допускать механического и электрического воздействия на сооружения связи.

Охранные зоны на трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радификации в полосе отвода автомобильных и железных дорог могут использоваться предприятиями автомобильного и железнодорожного транспорта для их нужд без согласования с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии связи, если это не связано с механическим и электрическим воздействием на сооружения линий связи, при условии обязательного обеспечения сохранности линий связи и линий радификации.

В случае если трассы действующих кабельных и воздушных линий связи и линий радификации проходят по территориям заповедников, лесов первой группы и другим особо охраняемым территориям, допускается создание просек только при отсутствии снижения функционального значения особо охраняемых участков (места кормёжки редких и исчезающих видов животных, нерестилища ценных пород рыб и т.д.).

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12.10.2006 № 611, в границах полосы отвода железных дорог в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта заинтересованная организация обязана обеспечить следующий режим использования земельных участков:

- не допускать размещение капитальных зданий и сооружений, многолетних насаждений и других объектов, ухудшающих видимость

железнодорожного пути и создающих угрозу безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта;

- не допускать в местах расположения инженерных коммуникаций строительство и размещение каких-либо зданий и сооружений, если это угрожает безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта, а в местах расположения водопроводных, канализационных сетей и водозаборных сооружений – проведение сельскохозяйственных работ;
- не допускать в местах прилегания к сельскохозяйственным угодьям разрастание сорной травянистой и древесно-кустарниковой растительности;
- не допускать в местах прилегания к лесным массивам скопление сухостоя, валежника, порубочных остатков и других горючих материалов;
- отделять границу полосы отвода на участках курсирования поездов на паровозной тяге от опушки естественного леса противопожарной опашкой шириной от 3 до 5 метров или минерализованной полосой шириной не менее 3 метров.

В границах охранных зон железных дорог в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта могут быть установлены запреты или ограничения на осуществление следующих видов деятельности:

- строительство капитальных зданий и сооружений, устройство временных дорог, вырубка древесной и кустарниковой растительности, удаление дернового покрова, проведение земляных работ, за исключением случаев, когда осуществление указанной деятельности необходимо для обеспечения устойчивой, бесперебойной и безопасной работы железнодорожного транспорта, повышения качества обслуживания пользователей услугами железнодорожного транспорта, а также в связи с устройством, обслуживанием и ремонтом линейных сооружений;
- распашка земель;
- выпас скота;
- выпуск поверхностных и хозяйственно-бытовых вод.

Таблица 25

Перечень основных действующих предприятий и объектов, являющихся источниками негативного воздействия на состояние атмосферного воздуха

№ п/п	Наименование	СЗЗ/ОЗ, м
1.	АО НПП «Кубаньцветмет»	СЗЗ 1000
2.	ООО «Агентство «Ртутная безопасность»	СЗЗ 1000
3.	ООО «Эра»	СЗЗ 300
4.	Птицефабрика ООО «Альянс-Декар»	СЗЗ 500
5.	ООО «Спектр»	СЗЗ 1000
6.	Очистные сооружения	СЗЗ 300
7.	Водозаборы (артезианские скважины)	ОЗ 30-2771
8.	АЗС	СЗЗ 100
9.	Кладбища	СЗЗ 50

Стационарные пункты государственной наблюдательной сети

На территории Холмского сельского поселения участки, на которых размещены стационарные пункты наблюдательной сети, предназначенные для определения характеристик окружающей природной среды, её загрязнения отсутствуют.

5.3. Территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

К территориям, подверженным воздействию чрезвычайных ситуаций природного характера в границах проектирования, относятся зоны проявления опасных природных процессов.

Территории, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций техногенного характера – это территории, попадающие в зону негативного воздействия при авариях на взрывопожароопасных, химически опасных объектах и транспорте.

Территория Холмского сельского поселения не отнесена к категории по гражданской обороне. Объекты, отнесённые в установленном порядке к потенциально-опасным в соответствии с Перечнем потенциально-опасных объектов, расположенных на территории Краснодарского края (утв. решением комиссии администрации Краснодарского края по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности от 15.03.2017 № 806), на территории поселения отсутствуют.

Исходя из анализа произошедших ЧС, на территории сельского поселения прогнозируется муниципальный и объектовый уровень реагирования.

Эвакуационные мероприятия проводятся в соответствии с Планом ГО и защиты населения сельского поселения, а также профильными постановлениями администрации сельского поселения и Абинского муниципального района.

Гражданская оборона в сельском поселении организуется по территориально-производственному принципу. Руководителем гражданской обороны является Глава сельского поселения. Руководство гражданской обороной в организациях осуществляют их руководители. Управление ГО на территории сельского поселения осуществляется в соответствии с Положением об организации подготовки и обучения населения в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

В целях организации и ведения гражданской обороны в сельском поселении руководители гражданской обороны всех уровней в пределах своих полномочий издают соответствующие постановления, распоряжения и приказы.

Руководители гражданской обороны осуществляют руководство гражданской обороной через соответствующие органы, осуществляющие управление гражданской обороной, органы управления спасательных служб, эвакуационные органы, комиссии по повышению устойчивости функционирования экономики и организаций города в военное время и другие органы, создаваемые в целях решения задач в области гражданской обороны.

Полномочия гражданской обороны определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Краснодарского края,

нормативно-правовыми актами муниципального образования Абинский район и Холмского сельского поселения.

5.3.1. Общая оценка факторов риска чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Согласно «Руководства по оценке рисков чрезвычайных ситуаций техногенного характера, в том числе при эксплуатации критически важных объектов Российской Федерации», утверждённого первым заместителем министра МЧС России 09.01.2008 № 1-4-60-9, используются следующие основные понятия:

Риск – количественная характеристика меры возможной опасности и размера последствий её реализации.

Риск чрезвычайной ситуации – потенциальная возможность возникновения чрезвычайной ситуации с негативными последствиями, представляющими угрозу жизни, здоровью и имуществу населения, объектам экономики и окружающей среде.

Риск индивидуальный – частота поражения отдельного человека в результате воздействия всей совокупности исследуемых факторов опасности в рассматриваемой точке пространства.

Риск социальный – зависимость между частотой реализации определённых факторов опасностей и размером последствий для здоровья людей (числом погибших или пострадавших), так называемые F/N-диаграммы или кривые социального риска.

Риск экономический – в данном Руководстве понимается зависимость между частотой реализации определённых факторов опасностей и размером материального ущерба, так называемые F/G-диаграммы или кривые экономического риска.

Риск коллективный – ожидаемое количество погибших или пострадавших в результате возможных реализаций факторов опасности за определённый период времени.

Риск материальный – в данном Руководстве понимаются ожидаемые материальные потери в результате возможных реализаций факторов опасности за определённый период времени.

Риск предельно допустимый – нормативный уровень риска, определяющий верхнюю границу допустимого риска.

Риск неприемлемый (недопустимый) – риск, уровень которого превышает величину предельно допустимого уровня риска.

Риск допустимый – риск, уровень которого ниже величины предельно допустимого уровня риска. Допустимый риск подразделяется на три категории: повышенный, условно приемлемый и приемлемый риск.

Риск повышенный – риск, уровень которого близок к предельно допустимому, требуются меры по его снижению и контролю.

Риск условно приемлемый – риск, уровень которого разумно оправдан с социальной, экономической и экологической точек зрения, но рекомендуются меры по его дальнейшему снижению и контролю.

Риск приемлемый – риск, уровень которого, безусловно оправдан с социальной, экономической и экологической точек зрения или пренебрежимо мал.

Опасность – способность причинения какого-либо вреда (ущерба), в том числе угроза жизни и здоровью человека, его материальным и духовным ценностям, окружающей среде.

Пострадавшие – количество людей, погибших или получивших в результате чрезвычайной ситуации ущерб здоровью.

Ущерб – потери некоторого субъекта или группы субъектов части или всех своих ценностей.

Ущерб материальный – потери материальных ценностей, собственности или финансовых средств.

Ущерб социальный – потери, связанные с жизнью, здоровьем и духовными ценностями индивидуума, социальных групп и общества в целом.

Ущерб социально-экономический – стоимостное выражение потерь, связанных с жизнью, здоровьем и духовными ценностями индивидуума, социальных групп и общества в целом.

Ущерб эколого-экономический – сумма затрат на ликвидацию последствий чрезвычайной ситуации, восстановление объектов и сооружений, расположенных на загрязнённой территории, а также реабилитацию загрязнённой территории или оплату за нанесение вреда окружающей среде от загрязнения земель, водных объектов и атмосферы.

Оценка риска выполняется с учётом погрешностей, присутствующих, как при оценке риска, так и при оценке того, что можно считать допустимым.

Таким образом, задача оценки риска заключается в решении двух составляющих. Первая ставит целью определить вероятность (частоту) возникновения события, инициирующего возникновение поражающих факторов (источник ЧС).

Вторая составляющая заключается в определении вероятности поражения человека при условии формирования заданных поражающих факторов, с последующим осуществлением зонирования территории по показателю индивидуального риска.

При определении количественных показателей риска, важнейшей задачей является расчёт вероятности формирования источника чрезвычайной ситуации. Правильное определение этого показателя позволит принять адекватные меры по защите населения и территории. Его завышением по отношению к реальному значению приводит к большим прогнозируемым потерям населения и, как следствие к необоснованным мероприятиям по предупреждению чрезвычайных ситуаций.

Оценка риска является составной частью управления безопасностью. Оценка риска заключается в систематическом использовании всей доступной информации для идентификации опасностей и определения риска возможных нежелательных событий.

Основными факторами риска возникновения чрезвычайных ситуаций являются опасности (как имевшие место, так и прогнозируемые с высокой степенью вероятности), на территории поселения и существенно сказывающиеся на безопасности населения:

- террористические;

- криминальные;
- коммунально-бытового и жилищного характера;
- техногенные;
- военные;
- природные;
- эпидемиологического характера;
- экологические.

Конкретная часть территории в зависимости от степени риска может быть отнесена к одному из 4-х типов зон риска:

1. Зона неприемлемого (недопустимого) риска – это территория, на которой не допускается нахождение людей, за исключением лиц, обеспечивающих проведение соответствующего комплекса организационных, социальных и технических мероприятий (специальное строительство инженерных сооружений, введение дополнительных систем защиты, контроля, оповещения и т.д.), направленного на снижение риска до допустимого уровня. Новое строительство не разрешается независимо от возможных экономических и социальных преимуществ того или иного вида хозяйственной деятельности, за исключением объектов обороны, охраны государственной границы или объектов, осуществляющих функционирование в автоматическом режиме. В плановом порядке осуществляется переселение людей в безопасные районы;
2. Зона повышенного риска – это территория, на которой допускается временное пребывание ограниченного количества людей, связанных с выполнением служебных обязанностей. Новое жилищное и промышленное строительство допускается в исключительных случаях по решению Губернатора Краснодарского края или федеральных органов исполнительной власти при условии обязательного выполнения комплекса специальных мероприятий по снижению риска до приемлемого уровня, обязательному контролю риска и предупреждению чрезвычайных ситуаций;
3. Зона условно приемлемого риска – территория, где допускается строительство и размещение новых жилых, социальных и промышленных объектов при условии обязательного выполнения комплекса дополнительных мероприятий по снижению риска;
4. Зона приемлемого риска – территория, на которой допускается любое строительство и размещение населения.

Решение о временных ограничениях на проживание и хозяйственную деятельность и проведении комплекса мероприятий, направленных на снижение риска, принимается Правительством Российской Федерации или Правительством Краснодарского края по представлению надзорных органов. При невозможности снижения уровня риска ограничения на проживание и хозяйственную деятельность вводятся Законом Российской Федерации или законом Краснодарского края.

Границы зон в координатах «частота ЧС – число пострадавших» и «частота ЧС – материальный ущерб» представлены в таблицах 26-27.

Таблица 26

Определение границ зон рисков в координатах «частота ЧС – число пострадавших»

Частота ЧС	Число пострадавших, чел.			
	менее 10	от 10 до 50	от 50 до 500	свыше 500
более 1	Зона недопустимого риска			
1-10 ⁻¹				
10 ⁻¹ -10 ⁻²	Зона повышенного риска			
10 ⁻² -10 ⁻³				
10 ⁻³ -10 ⁻⁴	Зона условно-приемлемого риска			
10 ⁻⁴ -10 ⁻⁵				
10 ⁻⁵ -10 ⁻⁶	Зона приемлемого риска			
менее 10 ⁻⁶				

Таблица 27

Определение границ зон рисков в координатах «частота ЧС – материальный ущерб»

Частота ЧС	Число материального ущерба, руб.				
	менее 100 тыс.	от 100 тыс. до 50 млн.	от 50 млн. до 500 млн.	свыше 500 млн.	
более 1	Зона недопустимого риска				
1-10 ⁻¹					
10 ⁻¹ -10 ⁻²	Зона повышенного риска				
10 ⁻² -10 ⁻³					
10 ⁻³ -10 ⁻⁴	Зона условно-приемлемого риска		Зона повышенного риска		
10 ⁻⁴ -10 ⁻⁵					
10 ⁻⁵ -10 ⁻⁶	Зона приемлемого риска				
менее 10 ⁻⁶					

Процесс оценки риска чрезвычайной ситуации подразделяется на 5 последовательных этапов:

- идентификация опасности;
- построение полей поражающих факторов;
- выбор критериев поражения;
- оценка последствий воздействия поражающих факторов;
- расчёт показателей риска.

К числу основных расчётных показателей риска техногенного характера относятся:

- индивидуальный риск;
- коллективный риск;
- социальный риск;
- материальный риск;
- экономический риск.

В соответствии с СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90», план «жёлтых линий» - максимально допустимые границы зон возможного образования

завалов от зданий (сооружений) различной этажности (высоты). Ширина не заваливаемой части принимается равной не менее 7 м.

Таблица 28

Зоны возможного распространения завалов

Этажность	уклон до 10% включительно			уклон более 10 %					
	от протяжённых сторон зданий и сооружений	от торцов зданий и сооружений	от зданий и сооружений башенного типа	от 10 % до 20 % включительно		от 21 % до 30 % включительно		от 31 % и более	
				а'	а''	а'	а''	а'	а''
До 9 этажей (до 27 м)	0,3Н	0,2Н	0,3Н	0,25Н	0,35Н	0,2Н	0,4Н	0,15Н	0,45Н
10-16 этажей (30-48 м)	0,4Н	0,3Н	0,4Н	0,35Н	0,45Н	0,3Н	0,5Н	0,25Н	0,55Н
Более 17 этажей (более 50 м)	0,5Н	0,4Н	0,5Н	0,45Н	0,55Н	0,4Н	0,6Н	0,35Н	0,65Н
Н - высота здания в метрах; а' - показатель образования завала вверх по склону; а'' - показатель образования завала вниз по склону.									

5.3.2. Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию

К территориям, подверженным воздействию чрезвычайных ситуаций природного характера в границах проектирования, относятся зоны проявления опасных природных процессов.

На рассматриваемой территории возможны следующие чрезвычайные ситуации.

Таблица 29

Источники возможных природных чрезвычайных ситуаций в Холмском сельском поселении

№ п/п	Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
Опасные гидрологические явления и процессы			
1.1	Подтопление	Гидростатический Гидродинамический Гидрохимический	Повышение уровня грунтовых вод Гидродинамическое давление потока грунтовых вод Загрязнение (засоление) почв, грунтов Коррозия подземных металлических конструкций
1.2	Наводнение		
1.2.1	Половодье	Гидродинамический	Поток (течение) воды
1.2.2	Паводок	Гидрохимический	Загрязнение гидросферы, почв, грунтов

№ п/п	Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
Опасные метеорологические явления и процессы			
2.1	Сильный ветер (шторм, шквал, ураган)	Аэродинамический	Ветровой поток Ветровая нагрузка Аэродинамическое давление Вибрация
2.2	Сильные осадки	Гидростатический Гидродинамический	Поток (течение) воды Затопление территории
2.3	Гололёд	Гравитационный	Гололёдная нагрузка
2.4	Туман	Теплофизический	Снижение видимости (помутнение воздуха)
2.5	Заморозок	Тепловой	Охлаждение почвы, воздуха
2.6	Засуха	Тепловой	Нагревание почвы, воздуха. В период вегетации сельхоз культур отсутствие эффективных осадков за период не менее 30 дней подряд, при максимальной температуре воздуха выше +25 °С и запасы продуктивной влаги в слое почвы 0-20 см составляют не более 10 мм
2.7	Гроза	Электрофизический	Электрические разряды
Природные пожары			
3.1	Пожар (ландшафтный, лесной)	Теплофизический	Пламя Нагрев тепловым потоком Тепловой удар Помутнение воздуха Опасные дымы
		Химический	Загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы
Опасные геологические процессы			
4.1	Землетрясение	Сейсмический	Сейсмический удар
			Деформация горных пород
			Взрывная волна
		Гравитационный	Сотрясение земной поверхности
			Динамическое, механическое давление смещённых масс горных пород, снежных масс, ледников
			Удар

Наиболее характерные опасные природные процессы, имеющие место на территории сельского поселения, связаны с климатическими, гидро- и геологическими условиями:

- природные пожары;
- подтопления территорий.

Природные пожары. На территории сельского поселения располагаются 19827,5 га земель лесного фонда. К числу возможных опасностей может быть отнесена потенциально высокая природная горимость кустарника и деревьев.

В зонах возникновения степных пожаров могут оказаться:

- линии электропередач, подающие электроэнергию в населённые пункты, линии электросвязи;
- близко расположенные к лесному фонду территории населённого пункта (улицы, жилые дома, прилегающие к лесным массивам), предприятия промышленного комплекса.

Природные пожары, кроме прямого ущерба хозяйству поселения, угрожают и населённым пунктам. При возникновении природных пожаров создаётся угроза ухудшения экологической обстановки на территории поселения, уничтожения значительных массивов зелёных насаждений. В зависимости от направления ветра возможно значительное задымление территории населённого пункта.

Массовые пожары могут возникать в жаркую и засушливую погоду от ударов молний, неосторожного обращения с огнём, очистки поверхности земли выжигом сухой травы и других причин.

Основной ущерб посевам и кормовым травам в степной зоне наносят систематически повторяющиеся пожары. Пожары не только уничтожают посевы, но и оказывают отрицательное воздействие на всю биологическую среду, затрудняют хозяйственную деятельность, как в период пожаров, так и в последующее время, негативно сказываются на состоянии здоровья населения. Они являются и потенциальным источником опасности для населённых пунктов, находящихся в степной зоне.

При этом кроме гибели растений и животных, ослабевают защитные и водоохранные функции растительности. Пожары могут вызывать нарушение жизнедеятельности объектов экономики и населённых пунктов в результате уничтожения огнём и вывода из строя транспортных коммуникаций, а также других важных объектов, необходимых для нормального функционирования экономики сельского поселения и всего района.

Охрана степей от пожаров является одной из первостепенных задач при предупреждении чрезвычайных ситуаций.

В качестве противопожарных разрывов используются дороги, широкие квартальные просеки, трассы ВЛЭП. Под линией электропередач требуется регулярно вырубать древесную поросль.

Территория муниципального образования должна быть обеспечена нормативным наружным противопожарным водоснабжением. На имеющихся пожарных водоёмах и пожарных гидрантах необходимо размещать указательные таблички и знаки пожарной безопасности «Не загромождать», что обеспечивает их своевременное обнаружение в любой время суток. Необходимо обеспечивать свободный подъезд к ним пожарной техники в любое время года, необходимый запас воды и исправное состояние.

Пожарную охрану на территории сельского поселения осуществляет 110 пожарно-спасательной части 2 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Краснодарскому краю (пост № 138, ст-ца Холмская, ул. Победы, 100).

Решением Администрации муниципального образования Абинского района от 06.05.2024 № 206 утверждён состав сил и средств муниципального звена Абинского района территориальной подсистемы РСЧС Краснодарского края, в том числе ДПД Холмского сельского поселения, а также дежурная смена МБУ муниципального образования Абинский район «Аварийно-спасательное формирование» и сводная команда Абинского районного казачьего общества.

Таблица 30

Оперативный мобилизационный план борьбы с лесными пожарами в лесах Абинского района на 2024 г.

№ п/п	Наименование предприятий	Количество человек	Выделяемый пожарный инвентарь						Количество выделяемой техники	
			Ёмкости (ведра)	Лопаты	Бензопилы	Топоры	Грабли, мотыги	РЛЮ-М	Автомобили	Трактор
1.	Абинское лесничество филиал ГКУ КК «Комитет по лесу» г. Абинск ул. Советов, 2а	3	1	5	-	2	3	5	УАЗ (2 ед.) Нива Шевроле (1 ед.) Нива 212140 (2 ед.)	
2.	110 ПСЧ 2 ПСО ФПС ГНС ГУ МЧС России по КК г. Абинск ул. Советов, 187	4	-	-	1	-	1	-	АЦП-5/6-40(43101) с пожарно-техническим вооружением согласно описи (1 ед.)	
3.	Абинское районное казачье общество	10	-	6	-	2	2	-	ГАЗ-66 (1 ед.)	
4.	Швайко А.В. арендатор	3	-	5	1	-	-	1	Урал (1 ед.)	-
5.	МБУ АСФ, г. Абинск, ул. Красноармейская, 14	3	-	4	2	3	7	6	УАЗ 11 ед.)	
6.	ДПД Абинского городского поселения г. Абинск, ул. Кубанская, 18	5	-	-	-	-	-	5	АЦ (1 ед.)	1
7.	ДПД Ахтырского городского поселения п. Ахтырский, уд. Дзержинского, 39	3	-	-	-	-	-	3	АЦ (1 ед.)	1
8.	ДПД Холмского сельского поселения ст. Холмская, ул. Мира. 2	4	-	-	-	-	-	4	АЦ (1 ед.)	1
9.	ДПД Мингрельского сельского поселения ст. Мингрельская ул. Советская, 67	3	-	-	-	-	-	3	Легковой автомобиль (1 ед.)	
10.	ДПД Фёдоровского сельского поселения ст. Фёдоровская ул. Первомайская, 1	3	-	-	-	-	-	4	Легковой автомобиль < 1 ед.)	
11.	ДПД Ольгинского сельского поселения х. Ольгинский ул. Первомайская, 17	4	-	-	-	-	-	2		1
12.	ДПД Варнавинского сельского поселения ст. Варнавинская, ул. Красная, 66	3	-	-	-	-	-	3		1
13.	ДПД Светлогорского сельского поселения с. Светлогорское ул. Центральная, 1А	3	-	-	-	-	-	5		1

На территории проводятся рейды по профилактике возникновения пожаров в многоквартирных жилых домах с низкой противопожарной устойчивостью, а также в местах проживания многодетных семей с вручением памяток о соблюдении мер пожарной безопасности.

Пожароопасный период начинается с марта-апреля и заканчивается в начале ноября.

Первый пик природных пожаров наблюдается при условии сухой и тёплой погоды, в середине марта – начале апреля, с момента схода снежного покрова до появления молодой вегетирующей зелени. Второй, основной, пик приходится обычно на июль – начало августа.

В сентябре-октябре как правило, с началом продолжительных дождей лесные пожары прекращаются. Однако, в исключительных случаях, при сухой осени, лесные пожары на территории могут отмечаться и в ноябре.

Основной поражающий фактор пожаров – высокая температура определяет размеры зоны поражения. Тепловое излучение из этой зоны способно привести к поражению людей и сельскохозяйственных животных, возгоранию горючих материалов, линий электропередачи и связи на деревянных столбах за её пределами; задымлению больших территорий; ограничению видимости.

Природные пожары относятся к циклическим природным явлениям, характерным для всей территории Холмского сельского поселения.

Сбор личного состава, свободного от несения службы, и введение в расчёт резервной техники предусматривается при повышении номера (ранга) пожара до 1-БИС, а также при выезде дежурного караула на пожар в полном составе, на территории которого дислоцируется данное подразделение.

Подтопления

Паводковая обстановка на территории Холмского сельского поселения формируется основными водотоками в гидрографической сети.

При интенсивных осадках и таянии снега в горах реки могут выходить из берегов, образуя зоны затопления, в результате чего может быть нанесён ущерб населённым пунктам и хозяйственным объектам, расположенным вблизи рек, а также нарушено сообщение по дорогам между отдельными населёнными пунктами поселения. Так, река Хабль может выйти из берегов, при этом образуя зоны подтопления в населённых пунктах Холмского сельского поселения: п. Синегорск, п. Новый, ст. Холмская, х. Первомайский. Зона обрушения береговой линии русла реки Хабль в ст. Холмская – ул. Советская № 57, ул. Свердлова № 43-51, ул. Тургенева № 76-86, ул. Красная № 132, ул. Новоукраинская № 1А, ул. Базарная № 52, 54, 56, ул. Мира, 1А.

Сильные паводки здесь отмечаются почти ежегодно. Пойма затопливается на 5-7 дней, обычно при прохождении весенне-летнего половодья. Реки выходят из берегов иногда и при больших осенних паводках. Продолжительность затопления прилегающих к рекам низменных территорий изменяется от нескольких часов до 1-2 дней. Скорость подъёма воды может достигать 60 см/ч. Паводки с повышением уровня выше критического более чем на 50,0 см повторяются редко, примерно 1 раз в 50-70 лет.

Территория Холмского сельского поселения частично подвержена подтоплению грунтовыми водами. Паводки наиболее вероятны в период с декабря по март, во время сильных осадков и таяния снега в горах.

Подтопление населённых пунктов в результате сильных дождей относят к наиболее опасным гидрологическим явлениям на территории Холмского сельского поселения.

Мероприятия по снижению риска и смягчению последствий при возможном подтоплении:

- прогнозирование возможной обстановки при ожидаемом подтоплении и оповещение о результатах прогноза населения Холмского сельского поселения Абинского района;
- подготовка к восстановлению повреждённых подтоплением систем водо-тепло-, энергоснабжения и связи, разрушенных или повреждённых дорог;
- осуществление мер по укреплению и защите систем тепло- и электроснабжения, связи, дорог и других транспортных коммуникаций;
- водоотведение;
- локальную защиту зданий, сооружений, грунтов оснований и защиту застроенной территории в целом. Локальная система инженерной защиты должна быть направлена на защиту отдельных зданий и сооружений. Она включает дренажи (кольцевой, лучевой, пристенный, пластовый, вентиляционный, сопутствующий), противофильтрационные завесы и экраны.

Мероприятия по снижению риска и смягчению последствий затопления в период паводков и половодья:

- сооружение постоянных и срочных (временных) ограничивающих дамб (валов);
- использование способа подсыпки территории;
- организация круглосуточного дежурства на водомерных постах;
- заблаговременная подготовка плавсредств, планирование эвакуации населения из потенциально затапливаемых зон и его жизнеобеспечения в местах расселения.

Подробный перечень основных превентивных противопаводковых мероприятий, выполняемых при различных режимах ЧС, представлен в Приложении (разд. 11.1).

Необходимость защиты от затопления сельскохозяйственных земель должна определяться на основании анализа каждого участка по условиям специфики хозяйств, ценности земли, слоя затопления и другим факторам. В настоящее время границы зон затопления, подтопления на территории сельского поселения в соответствии с Правилами определения зон затопления, подтопления, утверждёнными Постановлением Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 установлены.

Границы зон затопления, подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного

самоуправления, об определении границ зон затопления, подтопления и сведений о границах такой зоны, которые должны содержать текстовое и графическое описание местоположения границ такой зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения единого государственного реестра недвижимости. Требования к точности определения координат характерных точек границ зон затопления, подтопления устанавливаются Министерством экономического развития Российской Федерации.

В плане определения территории распространения подтопления, картировочные и визуальные методы не представляются эффективными, т.к. сам процесс происходит на определенной глубине от поверхности земли, а на дневной поверхности можно наблюдать лишь вторичные факторы процесса, такие как, деформации зданий и сооружений из-за снижения несущей способности грунтов оснований, затопление строительных котлованов, шурфов, канав и т.п.

Таким образом, рассмотрение вопроса о возможности подтопления территории необходимо решать в каждом конкретном случае, в ходе детальных инженерно-геологических изысканий под строительство.

По данным предыдущих лет исследований можно говорить только об отмеченных фактах проявлений процесса подтопления на территориях некоторых населённых пунктов поселения, таких как: х. Эрастов, п. Первомайский, п. Воробьёв.

Территории для развития поселения целесообразно выбирать:

- на площадках с пологим рельефом, в отсутствие уступов врезанных ложбин;
- на удалении от пойменной и старичной части долины;
- вне активных конусов выноса боковых притоков;
- вне зон разломов, отмечаемых по простиранию водотоков;
- в пределах естественных границ (долин притоков, террас).

Указанные критерии использованы при составлении схемы развития территории муниципального образования.

При организации инженерной защиты от подтоплений и затоплений следует предусматривать комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение подтопления территорий и отдельных объектов поверхностными и грунтовыми водами в зависимости от требований строительства, функционального использования и особенностей эксплуатации, охраны окружающей среды и/или устранения отрицательных воздействий подтопления.

Защита от подтоплений и затоплений должна включать в себя:

- локальную защиту зданий, сооружений, грунтов оснований и защиту застроенной территории поселения в целом;
- организация поверхностного стока по направлению к пониженной части рельефа;
- вертикальная планировка территорий муниципального образования;
- строительство ливневой канализации и очистных сооружений ливневой канализации;
- водоотведение;

- утилизацию (при необходимости очистки) дренажных вод;
- руслорегулирование водотоков в границах села, в том числе для защиты от затоплений половодьем 1 % обеспеченности;
- систему мониторинга за режимом подземных и поверхностных вод, за расходами (утечками) и напорами в водонесущих коммуникациях, за деформациями оснований, зданий и сооружений, а также за работой сооружений инженерной защиты.

Локальная система инженерной защиты, направленная на защиту отдельных зданий и сооружений, включает в себя дренажи, противофильтрационные завесы и экраны.

Территориальная система, обеспечивающая общую защиту застроенной территории (участка), включает в себя перехватывающие дренажи, противофильтрационные завесы, вертикальную планировку территории с организацией поверхностного стока, прочистку открытых водотоков и других элементов естественного дренирования, дождевую канализацию и регулирование режима водных объектов.

При проектировании следует различать территории:

- подтопленные – с уровнем подземных вод выше проектируемой нормы осушения;
- потенциально подтапливаемые – с высоким залеганием водоупора, сложенные толщей слабофильтрующих грунтов, имеющих литологическое строение и рельеф, способствующие накоплению инфильтрационных вод, атмосферных осадков и утечек водонесущих коммуникаций;
- не подтапливаемые (в многолетней перспективе), сложенные достаточно мощной толщей фильтрующих грунтов при достаточном фронте разгрузки подземных вод;
- затопляемые паводками (временное затопление) и водохранилищами (постоянное затопление);
- не подверженные затоплению.

На территории с высоким стоянием грунтовых вод, на заболоченных участках следует предусматривать понижение уровня грунтовых вод в зоне капитальной застройки путём устройства закрытых дренажей.

Указанные мероприятия должны обеспечивать в соответствии с СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированные СНиП 2.06.15-85» понижение уровня грунтовых вод на территории: капитальной застройки – не менее 2 м от проектной отметки поверхности: стадионов, парков, скверов и других зелёных насаждений – не менее 1 м.

Минимальную толщину слоя минеральных грунтов следует принимать равной 1 м; на проезжих частях улиц толщина слоя минеральных грунтов должна быть установлена в зависимости от интенсивности движения транспорта.

Основным принципом проектирования водозащитных мероприятий является максимальное сокращение инфильтрации поверхностных, промышленных и хозяйственно-бытовых вод в грунт.

Не рекомендуется допускать: усиления инфильтрации воды в грунт (в особенности агрессивной), повышения уровней подземных вод (в особенности в сочетании со снижением уровней ниже залегающих водоносных горизонтов), резких колебаний уровней и увеличения скоростей движения вод трещинно-карстового и вышележающих водоносных горизонтов, а также других техногенных изменений гидрогеологических условий, которые могут привести к активизации карста.

К водозащитным мероприятиям относятся:

- тщательная вертикальная планировка земной поверхности и устройство надёжной дождевой канализации с отводом вод за пределы застраиваемых участков;
- мероприятия по борьбе с утечками промышленных и хозяйственно-бытовых вод, в особенности агрессивных;
- недопущение скопления поверхностных вод в котлованах и на площадках в период строительства, строгий контроль за качеством работ по гидроизоляции, укладке водонесущих коммуникаций и продуктопроводов, засыпке пазух котлованов.

Следует ограничивать распространение влияния водохранилищ, подземных водозаборов и других водопонизительных и подпорных гидротехнических сооружений и установок на застроенные и застраиваемые территории.

При проектировании водоёмов, каналов, систем водоснабжения и канализации, дренажей, водоотлива из котлованов и др. должны учитываться гидрологические и гидрогеологические особенности карста. При необходимости применяют противофильтрационные завесы и экраны, регулирование режима работы гидротехнических сооружений и установок и т.д.

Система инженерной защиты от подтопления является территориально единой, объединяющей все локальные системы отдельных участков и объектов. При этом она должна быть увязана со Схемой территориального планирования Абинского района и Краснодарского края.

Засуха. Смещающиеся антициклоны в различные сезоны по-разному влияют на погоду и климат. Устойчивые летние антициклоны – причина проявления засух.

Сильные ветра в сочетании с пыльной бурей при засухе обладают большой разрушительной силой.

В связи с этим явлением гибнут посевы. В летние месяцы при установлении жаркой погоды (сильная жара – максимальная температура воздуха +37° и выше) существует вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций на системах жизнеобеспечения и энергетики, а также связанных с прекращением работы очистных сооружений канализации, гибелью сельскохозяйственных культур и т.п.

Шквалистые и сильные ветры. Опасным природным процессом, оказывающим влияние на жизнеспособность населения на территории муниципального образования, являются шквалистые и сильные ветры. Скорость распространения сильного ветра 13-15 м/с. Ураганный ветер разрушает прочные и сносит лёгкие строения, опустошает засеянные поля, обрывает провода и валит столбы линий

электропередач и связи, повреждает транспортные магистрали и мосты, вызывает аварии на коммунально-энергетических сетях. Последствия прохождения шквалистых ветров со скоростью более 15-20 м/с приводит к обрушению опор и множественным обрывам проводов ЛЭП, выходу из строя систем энергоснабжения, линий связи, а также падению и завалам деревьев. Результатом шквалистых ветров является нарушение функционирования систем жизнеобеспечения населения и хозяйствующих субъектов на территории сельского поселения, нарушение водоснабжения

Среднегодовая скорость ветра – 6 м/с, ветры наибольшей скорости (25-35 м/с) проявляются в ноябре-декабре. Максимальная скорость ветра, возможная раз в год – 42 м/с, в 5 лет – 51 м/с, в 15 лет – 58 м/с, в 20 лет – 60 м/с.

Нормативная ветровая нагрузка принимается по данным наблюдений по величине скоростного напора ветра – 72 кг/м² для высоты до 10 м над поверхностью земли.

Согласно климатическому районированию для строительства по СНиП 23-01-99* территория проектирования относится к III «б» подрайону с умеренно-континентальным климатом.

Сильные ветра в сочетании с пыльной бурей при засухе обладают большой разрушительной силой, в результате которой возможно:

- разрушение и повреждение гражданских, сельскохозяйственных и промышленных сооружений, объектов инфраструктуры;
- порыв линий связи и электропередач;
- возникновение массовых пожаров в населённых пунктах с плотной деревянной застройкой;
- усугубление обстановки в пожароопасный период.

Поражающими факторами этих видов опасных природных процессов, в соответствии с (ГОСТ Р.22.0.06-95) являются: ветровая нагрузка, аэродинамическое давление и вибрация. На территории сельского поселения, учитывая его инфраструктуру, наиболее существенным фактором будет ветровой поток.

Таблица 31

Степень разрушения зданий и сооружений при ураганах

№ п/п	Типы конструктивных решений здания, сооружений и оборудования	Скорость ветра, м/с			
		Степень разрушения			
		слабая	средняя	сильная	полная
1	Кирпичные малоэтажные здания	20-25	25-40	40-60	>60
2	Складские кирпичные здания	25-30	30-45	45-55	>55
3	Склады-навесы с металлическим каркасом	15-20	20-45	45-60	>60
4	Трансформаторные подстанции закрытого типа	35-45	45-70	70-100	>100
5	Насосные станции наземные железобетонные	25-35	35-45	45-55	>55
6	Кабельные наземные линии связи	20-25	25-35	35-50	>50
7	Кабельные наземные линии	25-30	30-40	40-50	>50
8	Воздушные линии низкого напряжения	25-30	30-45	45-60	>60
9	Контрольно-измерительные приборы	20-25	25-35	35-45	>45

Опасность сильных ветров связана с их разрушительной способностью, которая описывается шкалой Э. Бофорта. Ветер со скоростью более 23 м/с способен вызвать разрушение лёгких построек и таким образом создать ЧС. В Росгидромете принято относить к опасным ветрам те, которые имеют скорости более 15 м/с, а особо опасным – более 20 м/с.

Поражающими факторами этих видов опасных природных процессов, в соответствии с (ГОСТ Р.22.0.06-95) являются: ветровая нагрузка, аэродинамическое давление и вибрация. На территории поселения, учитывая его инфраструктуру, наиболее существенным фактором будет ветровой поток.

Мероприятия по снижению риска и смягчению последствий при возникновении урагана:

- наблюдение и прогнозирование направления распространения урагана, оценка степени опасности для населения;
- задействование систем оповещения при угрозе жизни и здоровью людей, организованный и самостоятельный вывод (вывоз) населения из опасных зон;
- информирование населения о правилах поведения;
- отключение ЛЭП, обесточивание потребителей во избежание замыканий электрических сетей;
- приведение в готовность сил и средств пожаротушения, коммунальных служб, медицинских сил и средств;
- укрытие населения в капитальных строениях, подвалах и убежищах;
- отказ от использования транспортных средств во время прохождения урагана.

Обильные атмосферные осадки, град, обледенения и гололёд. По гидролого-климатическому районированию описываемая территория относится к зоне с достаточным увлажнением. Наибольшая влажность отмечается в тёплый период и в среднем составляет 72 %. Среднегодовое количество осадков 757 мм. На территории возможно выпадение месячной нормы атмосферных осадков (дождей) за период 3-5 дней, что приводит к повышению уровня воды в реках и подтоплению низменных участков местности.

Ливневые дожди на территории сельского поселения, как правило, наблюдаются во второй половине июля и в первой декаде августа. Ливневые осадки могут нанести значительный ущерб, особенно дорожному покрытию, населению – в связи со смывом посадок картофеля и других огороднических культур.

Град – это атмосферные осадки, как правило, в тёплое время года. Состоит из кусочков льда размером 5-55 мм, иногда 130 мм и весом около 1 кг. Крупный град – град при диаметре градин 20 мм и более. Общая зона воздействия града может достигать 15 км² с населением до 1000 человек. Среднее многолетнее число дней с градом (диаметром 20 мм и более) 1,5-2,5 в год.

Возможный ущерб связан в первую очередь с повреждением посевов, садов, плантаций, а также с разрушением остекления, повреждением кровли и автотранспорта.

При этом:

- количество жилья непригодного к дальнейшему проживанию может достигнуть 1 % от имеющегося в районе воздействия града;
- количество жилья требующего ремонта может достигнуть 2 % от имеющегося в районе воздействия града;
- вероятное число погибших может составить 0 человек;
- количество пострадавших может составить 50 человек;
- материальный ущерб может достигнуть 5 млн. руб.

Мероприятия по снижению риска и смягчению последствий при возникновении града:

- ограничить выход транспортных средств, организовать укрытие автомобилей техники в гараж и под навесами или вывод на безопасную территорию;
- провести сход граждан по соблюдению осторожности при нахождении на улице и воздержания от возможных поездок на личном автотранспорте.

Опасные геологические процессы

Природные условия Холмского сельского поселения согласно СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95» относятся к категории средней сложности.

Тектоническая активность. Сейсмичность районов Краснодарского края для объектов массового строительства определена в соответствии с СП 14.13330.2018 Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81* (с Изменением № 1). Расчётная сейсмическая интенсивность в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трёх степеней сейсмической опасности с вероятностью проявления в течение 500 (А), 1000 (В) и 5000 (С) лет соответственно, с указанием расчётной сейсмической интенсивности в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трёх степеней сейсмической опасности для Холмского сельского поселения составляет – А (10 %) 8 баллов, В (5 %) 8 баллов, С (1 %) 9 баллов в течение 50 лет.

Таким образом, территория сельского поселения расположена в зоне с сейсмичностью 9 баллов. В пределах территории сейсмичность отдельных площадок может увеличиваться или уменьшаться на 1 балл по сравнению с фоновой в зависимости от грунтовых и гидрогеологических условий.

При девятибалльном землетрясении происходят обвалы во многих зданиях: образуются большие трещины в стенах, падают карнизы, дымовые трубы; на склонах гор появляются оползни и трещины шириной до нескольких сантиметров.

Возможно образование завалов и очагов пожаров. Возможны потери среди населения при падении кровли, поражении электрическим током от оторванных проводов, отравлении газом при разрушении участков газопровода.

Селевые процессы.

В южной части поселения (низкогорный рельеф), по балкам и долинам рек отмечаются формы рельефа близкие к селеобразующим. Здесь селепроявления носят

большей частью переходный характер между флювиальным затоплением и селями, так называемое пролювиально-селевое затопление, характеризующееся слабым насыщением водных потоков твёрдой составляющей.

Водная составляющая этих селевых потоков формируется главным образом за счёт выпадения сильных дождей, реже в результате совместного эффекта снеготаяния и обильных дождей.

В формировании твёрдой составляющей участвует комплекс элементарных экзогенных геологических процессов: плоскостной смыв, оползни, осыпи, обвалы.

Частота проявлений селевых процессов – практически ежегодно, с изменением силы проявления в зависимости от количества выпадения атмосферных осадков.

Заболачивание территории юга России отличается тем, что не представляет собой болот в классическом смысле этого слова, так как здесь практически отсутствует процесс торфообразования, вследствие этого они имеют своеобразный характер.

Под заболачиванием понимаются в основном пониженные заболоченные пространства в пойменных частях и дельтах речных долин, затапливаемые паводковыми водами периодически на более или менее продолжительное время, не пригодные для целей сельского хозяйства и относящиеся к категории «малопригодных» земель. На заболоченных землях образуются лугово-болотные, перегнойно-глеевые, торфяно-глеевые почвы и редко торфяники. Во влажном состоянии эти почвы бесструктурные, пластичные и вязкие, а в сухом – очень твёрдые.

Избыточно увлажнённые и заболоченные участки района расположены в основном в поймах рек, в днищах балок, подпруженных по той или иной причине, а также в бессточных понижениях (в том числе искусственно созданных). Многие такие участки расположены на зарегулированных поймах рек и их притоков, таких как Сухой Хабль и др. Заболачивание пойм этих рек в основном имеет антропогенное происхождение (т.е. связано с техногенной деятельностью человека). Ранее заболоченные большие территории, прилегающие к левобережью реки Кубань, в настоящее время активно используются для выращивания водолюбивых сельскохозяйственных культур.

Заболоченные территории в целях строительства малопригодны, т.к. для капитального строительства потребуется целый комплекс предварительных, дорогостоящих инженерно-строительных мероприятий.

Оползни.

Основными характеристиками оползневого процесса являются: степень поражённости территории, его активность и интенсивность развития во времени.

В пространственном отношении оползни развиты неравномерно. Преобладающее их количество приурочено к долинам рек (р. Хабль) и к долинам мелких рек области предгорий и северных склонов Западного Кавказа.

В литологическом отношении, оползни развиваются в глинистых отложениях мелкообломочной молассы.

В горной части активные оползневые формы на 70-80% захватывают коренные подстилающие отложения. В связи с преимущественно глинистым составом оползневых отложений, в группе активных деформаций доминируют «консистентные» оползни, т.е. «оползни-потоки», оставшаяся часть – это преобладающие «оползни-блоки» и «оползни-обвалы», приуроченные к крутым береговым уступам крупных и мелких горных рек. Оползни-потоки, большей частью приурочены к более выположенным (6-30°) бортам рек и отдельных балок.

Формирование оползневых массивов и отдельных оползней зависит от суммы многочисленных факторов, таких как, геоморфология склонов, литологический состав пород, слагающих склон, геологические и гидрогеологические особенности, климатические факторы, гидрологический режим водотоков, техногенная деятельность человека и т.д.

Следует отметить, что большинство оползней приуроченных к бортам водотоков активизируется в результате мощной «подрезки» береговых уступов и склонов водным потоком, особенно в наиболее полноводные периоды (весенне-летнее половодье и осенний дождевой максимум).

Процессы боковой эрозии рек и оползневой процесс настолько тесно взаимосвязаны, что выделить их в графическом варианте, как разные подрайоны не представляется возможным, поэтому два данных процесса (береговые эрозионные водотоков и оползневые приуроченные к бортам водотоков) по опасности для целей строительства будут объединены в один подрайон.

В пределах Холмского поселения наиболее подвержены воздействию оползневого процесса территории населённых пунктов: ст. Холмская, п. Новый, п. Синегорск.

Согласно акту осмотра реки Хабль от 26.12.2021 комиссией установлены ориентировочные границы обследования пяти наиболее опасных для населённого пункта ст. Холмская участков.

Установлено, что основными процессами, негативно влияющими на состояние берегов, являются боковая речная эрозия и абразионно-эрозионные явления, которые приводят к активизации гравитационных процессов (обвально-осыпных и оползневых).

Эти процессы, приводят к нарушению устойчивости береговых откосов, вследствие ослабления связности, и являющиеся в полном смысле гравитационными. Обвально-оползневые процессы широко развиты на участке обследования и приурочены, в основном, к толще лессовидных золово-делювиальных суглинков и глин лёссовидной структуры слагающих надпойменные борта, и нередко обладающих просадочными свойствами, которые, кроме того, характеризуются средней и сильной размокаемостью, в результате замачивания их атмосферными водами, сбросами атмосферных, поверхностных вод на незадернованные эрозионные уступы бортов реки Ходзь, которые с последующим длительным высыханием и боковой эрозии начинают проседать, обрушаться с образованием оползневых форм.

Таким образом, кроме того, что для образования обвально-осыпных и оползневых процессов активную роль играют процессы абразии и боковой эрозии, свою роль играют литологический состав, специфические и физико-механические

свойств грунтов, участвующих в процессе, а также интенсивное физическое и химическое выветривание открытых абразионных уступов.

Суглинистые и глинистые породы, имеющие разуплотнённую структуру, обрушаются, оседают, дробятся на мелкие глыбы, образуя осы и микрооползни базисом которых является русло реки Хабль, где происходит переработка сползшего материала.

На основании гидрологических изысканий и расчётов было установлено для реки Хабль между верхним и нижним створами, привязанными к участкам проведения обследования:

- величина общего размыва (дна) в русловой части на р. Хабль в течение 100 лет может составить 0,73 м-0,93 м;
- величина смещения береговой кромки в течение 100 лет может составить 5,1-8,1 м.

Следует отметить, что район проведения обследования находится в сейсмоопасной зоне. Согласно картам ОСР-2015, А, В – интенсивность землетрясений в Абинском районе 8 баллов. Сейсмическое воздействие является потенциально опасным явлением для береговых склонов реки.

Обвально-осыпные процессы.

На территории района развиты спорадически в южной – горной части, и приурочены к зонам тектонических разломов или к зонам активной боковой эрозии рек.

Опасность обвально-осыпных процессов заключается большей частью в том, что обвалы даже не очень больших объёмов могут привести к образованию подпруженных озёр в узких днищах ущелий, прорыв которых может повлечь за собой прохождение паводков селевого характера.

Обвальные процессы в долинах рек, как правило, приурочены к эрозионным уступам и к участкам резкого сужения речных долин. Активизация этих процессов в основном происходит в зимне-весенний период года, когда особо активны агенты обвалообразования, такие как: повышенная увлажнённость пород, морозное выветривание, боковая эрозия рек и др.

В отдельных случаях формирование и активизация обвально-осыпных процессов напрямую связано с антропогенной деятельностью человека (например: строительство авто и ж/д дорог).

Наиболее подвержены обвально-осыпным процессам территории населённых пунктов: п. Новый, п. Синегорск.

Проектирование инженерной защиты от опасных геологических процессов, на территории сельского поселения следует выполнять в соответствии со СП 116.13330.2012 «Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 22-02-2003» на основе:

- результатов инженерно-геодезических, инженерно-геологических и инженерно-гидрометеорологических изысканий для строительства;

- планировочных решений и вариантной проработки решений, принятых в схемах инженерной защиты (генеральных, детальных, специальных);
- данных, характеризующих особенности использования территорий, зданий и сооружений, как существующих, так и проектируемых, с прогнозом изменения этих особенностей и с учётом установленного режима природопользования и санитарно-гигиенических норм;
- технико-экономического сравнения возможных вариантов проектных решений инженерной защиты (при её одинаковых функциональных свойствах) с оценкой предотвращённого ущерба.

В соответствии с СП 115.13330.2016 «Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95», при выявлении опасных геофизических воздействий и их влияния на строительство зданий и сооружений следует учитывать категории оценки сложности природных условий.

Для прогноза опасных природных воздействий следует применять структурно-геоморфологические, геологические, геофизические, сейсмологические, инженерно-геологические и гидрогеологические, инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические и инженерно-геодезические методы исследования, а также их комплексирование с учётом сложности природной и природно-техногенной обстановки территории.

Результаты оценки опасности природных, в том числе геофизических воздействий, должны быть учтены при разработке документации на строительство зданий и сооружений.

Климатические воздействия не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья населения. Однако они могут нанести ущерб зданиям, сооружениям и оборудованию, затруднить или приостановить технологические процессы, поэтому необходимо предусмотреть технические решения, направленные на максимальное снижение негативных воздействий природных явлений.

Таблица 32

Оценка защищённости, исходя из рисков возникновения ЧС природного характера на территории Холмского сельского поселения

№ п/п	Наименование риска	Показатель риска	Временные показатели риска
Риски возникновения ЧС природного характера			
1.	Риски возникновения геологических опасных явлений	Приемлемый риск - 10^{-5}	январь – декабрь
2.	Риски возникновения подтоплений (затоплений)	Приемлемый риск - 10^{-5}	апрель – май
3.	Риски возникновения природных пожаров	Приемлемый риск - 10^{-5}	апрель – ноябрь
4.	Риски возникновения опасных метеорологических условий	Приемлемый риск - 10^{-5}	январь – декабрь

5.3.3. Перечень источников ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории

Поражающие факторы источников техногенных ЧС классифицируют по генезису (происхождению) и механизму воздействия.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС по генезису подразделяют на факторы:

- прямого действия или первичные;
- побочного действия или вторичные.

Первичные поражающие факторы непосредственно вызываются возникновением источника техногенной ЧС.

Вторичные поражающие факторы вызываются изменением объектов окружающей среды первичными поражающими факторами.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС по механизму действия подразделяют на факторы:

- физического действия;
- химического действия.

К поражающим факторам физического действия относят:

- воздушную ударную волну;
- волну сжатия в грунте;
- сейсмовзрывную волну;
- волну прорыва гидротехнических сооружений;
- обломки или осколки;
- экстремальный нагрев среды;
- тепловое излучение;
- ионизирующее излучение.

К поражающим факторам химического действия относят токсическое действие опасных химических веществ.

На территории Холмского сельского поселения возможны ЧС техногенного характера, связанные с авариями на:

- пожаро- и взрывоопасных объектах (ПВОО);
- химически опасных объектах;
- электроэнергетических системах;
- коммунальных системах жизнеобеспечения;
- автомобильном и железнодорожном транспорте.

На территории сельского поселения, в станице Холмской по улице Элеваторной, 1, осуществляет деятельность пожаровзрывоопасный объект – ООО «Холмский комбинат хлебопродуктов». Количество взрывоопасной пыли на производственной площадке по переработке зерна составляет около 15 тонн. Возникновение чрезвычайных ситуаций на объекте возможно вследствие нарушений технологических регламентов, износа технологического оборудования, терактов, человеческого фактора, природных явлений (землетрясений, ударов молнии) и нарушений правил пожарной безопасности.

Кроме того, на территории Холмского сельского поселения на автодороге федерального значения «Краснодар – Верхнебаканский», функционируют автозаправочные станции (АЗС):

- А-146 км 66+540 справа АЗС «Эко-Ойл»;
- А-146 км 68+400 слева АЗС «Эко-Ойл»;
- А-146 км 73+020 слева АЗС «ТНК»;
- А-146 км 73+350 слева АЗС «ЛУКОЙЛ».

Аварии на пожаро-взрывоопасных объектах. К пожаро-взрывоопасным объектам относятся предприятия, в производстве которых используются взрывчатые вещества или вещества, имеющие высокую степень возгораемости, а также трубопроводный транспорт энергоресурсов и склады хранения легковоспламеняющихся газов и жидкостей. Для рассматриваемого воздействия подготавливаются законы поражения людей. По каждому из типов взрывоопасных объектов должна быть подготовлена информация.

Аварии на ПВОО сопровождаются выбросом в атмосферу, на грунт и в водоёмы пожароопасных и токсических продуктов. Вторичными негативными факторами аварий являются пожар, взрыв.

Для определения зон действия поражающих факторов на каждом ПВОО рассматриваются аварии с максимальным участием опасного вещества, то есть разрушение наибольшей ёмкости (технологического блока) с выбросом всего содержимого в окружающее пространство.

При техногенных авариях на пожаровзрывоопасных объектах можно выделить следующие основные опасности: взрыв, пожар, утечки (переливы) газов и жидкостей. В результате аварий происходит отравление персонала токсическими веществами и загрязнение окружающей природной среды.

К основным поражающим факторам при взрывах относятся: ударная волна, осколочное поле и тепловая радиация. Поражающий эффект может усиливаться при возбуждении вторичных взрывов – при возгорании и взрыве объектов с энергоносителями в результате воздействий первичного взрыва (так называемый эффект «домино»). За границей источника взрыва может проследиваться действие воздушной ударной волны, которая при своём прохождении воздействует на все поверхности, создавая избыточное давление и скоростной напор воздуха.

Воздушная ударная волна взрыва может вызывать разрушения или повреждения жилых, промышленных зданий и сооружений, систем электро-, газо- и водоснабжения, транспортных средств. Характер и масштаб разрушения конкретных объектов определяется мощностью взрыва, расстоянием до центра взрыва, характеристиками объекта, а также условиями взаимодействия с ним ударной волны.

Аварии, связанные со взрывами, часто сопровождаются пожарами. Взрыв иногда может привести к незначительным разрушениям, но связанный с ним пожар может вызвать катастрофические последствия и последующие, более мощные взрывы и более сильные разрушения.

Поражающими факторами пожара, воздействующими на людей и материальные ценности, в общем случае являются: открытый огонь и искры, тепловое

излучение, горячие и токсичные продукты горения, дым, повышенная температура воздуха и предметов, пониженная концентрация кислорода, обрушение и повреждение конструкций, зданий и сооружений.

Гибель людей может наступить даже при кратковременном воздействии открытого огня в результате сгорания, ожогов или сильного перегрева. Воздействие тепловых потоков на здания и сооружения оценивается возможностью воспламенения горючих материалов. В пределах огненного шара или горящего разлива люди получают смертельные поражения, все горючие материалы воспламеняются.

При горении большинства веществ, продукты сгорания распределяются в среде, окружающей зону горения, создавая определённые условия задымления. Многие продукты сгорания и теплового разложения, входящие в состав дыма, обладают токсичностью, т.е. вредными для организма человека свойствами.

Для определения зон действия поражающих факторов на каждом ВПО рассматриваются аварии с максимальным участием опасного вещества, т.е. разрушение наибольшей ёмкости (технологического блока) с выбросом всего содержимого в окружающее пространство.

Частоты инициирующих событий для резервуаров и ёмкостей хранения опасных веществ определяются на основе данных статистики и условий функционирования подобных объектов, а также с использованием сведений по частотам реализации инициирующих пожароопасные ситуации событий, представленным в «Методике определения расчётных величин пожарного риска на производственных объектах», утверждённой приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 10.07.2009 № 404.

Частоты реализации инициирующих пожароопасные ситуации событий для некоторых типов оборудования объектов представлены в следующей таблице:

Таблица 33

Частоты реализации инициирующих пожароопасные ситуации событий для некоторых типов оборудования объектов

Наименование оборудования	Инициирующее событие	Диаметр отверстия истечения, мм	Частота разгерметизации, год ⁻¹
Резервуары, ёмкости, сосуды и аппараты под давлением	Разгерметизация с последующим истечением жидкости, газа или двухфазной среды	5	$4,0 \times 10^{-5}$
		12,5	$1,0 \times 10^{-5}$
		25	$6,2 \times 10^{-6}$
		50	$3,8 \times 10^{-6}$
		100	$1,7 \times 10^{-6}$
		Полное разрушение	$3,0 \times 10^{-7}$
Насосы (центробежные)	Разгерметизация с последующим истечением жидкости или двухфазной среды	5	$4,3 \times 10^{-3}$
		12,5	$6,1 \times 10^{-4}$
		25	$5,1 \times 10^{-4}$

Наименование оборудования	Иницирующее аварийю событие	Диаметр отверстия истечения, мм	Частота разгерметизации, год ⁻¹
		50	$2,0 \times 10^{-4}$
		Диаметр подводящего / отводящего трубопровода	$1,0 \times 10^{-4}$
Компрессоры (центробежные)	Разгерметизация с последующим истечением газа	5	$1,1 \times 10^{-2}$
		12,5	$1,3 \times 10^{-3}$
		25	$3,9 \times 10^{-4}$
		50	$1,3 \times 10^{-4}$
		Полное разрушение	$1,0 \times 10^{-4}$
Резервуары для хранения ЛВЖ и горючих жидкостей (далее – ГЖ) при давлении, близком к атмосферному	Разгерметизация с последующим истечением жидкости в обвалование	25	$8,8 \times 10^{-5}$
		100	$1,2 \times 10^{-5}$
		Полное разрушение	$5,0 \times 10^{-6}$
Резервуары с плавающей крышей	Пожар в кольцевом зазоре по периметру резервуара. Пожар по всей поверхности резервуара	-	$4,6 \times 10^{-3}$ $9,3 \times 10^{-4}$
Резервуары со стационарной крышей	Пожар на дыхательной арматуре. Пожар по всей поверхности резервуара	-	$9,0 \times 10^{-5}$ $9,0 \times 10^{-5}$

Частоты утечек из технологических трубопроводов представлены в следующей таблице:

Таблица 34

Частоты утечек из технологических трубопроводов

Диаметр трубопровода, мм	Частота утечек, (м ⁻¹ × год ⁻¹)				
	Малая (диаметр отверстия 12,5 мм)	Средняя (диаметр отверстия 25 мм)	Значительная (диаметр отверстия 50 мм)	Большая (диаметр отверстия 100 мм)	Разрыв
50	$5,7 \times 10^{-6}$	$2,4 \times 10^{-6}$	-	-	$1,4 \times 10^{-6}$
100	$2,8 \times 10^{-6}$	$1,2 \times 10^{-6}$	$4,7 \times 10^{-7}$	-	$2,4 \times 10^{-7}$
150	$1,9 \times 10^{-6}$	$7,9 \times 10^{-7}$	$3,1 \times 10^{-7}$	$1,3 \times 10^{-7}$	$2,5 \times 10^{-8}$
250	$1,1 \times 10^{-6}$	$4,7 \times 10^{-7}$	$1,9 \times 10^{-7}$	$7,8 \times 10^{-8}$	$1,5 \times 10^{-8}$
600	$4,7 \times 10^{-7}$	$2,0 \times 10^{-7}$	$7,9 \times 10^{-8}$	$3,4 \times 10^{-8}$	$6,4 \times 10^{-9}$
900	$3,1 \times 10^{-7}$	$1,3 \times 10^{-7}$	$5,2 \times 10^{-8}$	$2,2 \times 10^{-8}$	$4,2 \times 10^{-9}$
1200	$2,4 \times 10^{-7}$	$9,8 \times 10^{-8}$	$3,9 \times 10^{-8}$	$1,7 \times 10^{-8}$	$3,2 \times 10^{-9}$

После определения частот инициирующих событий, производилось построение сценариев развития аварий, отражающих технологические особенности объекта.

В результате анализа развития возможных чрезвычайных ситуаций на пожаровзрыво-опасных объектах исследуемой территории к наиболее опасным следует отнести следующие варианты:

- образование огненного шара при перегреве сосудов (резервуаров) с легковоспламеняющимися и горючими жидкостями;
- пожар на вертикальных резервуарах (РВС) или пожар разлива на грунт легковоспламеняющихся и горючих жидкостей;
- взрыв (дефлаграционное горение) паров легковоспламеняющихся жидкостей в открытом пространстве, образованных при испарении с поверхности зоны разлива.

Зонирование опасных зон производилось путём нанесения концентрических окружностей на схеме размещения проектируемого муниципального образования.

Аварии на автозаправочных станциях (АЗС).

На территории автозаправочных станций наиболее часто повторяемыми пожароопасными операциями являются: приём топлива от АЦ, хранение топлива (подземный резервуар), заправка транспортных средств. Все пожароопасные аварийные ситуации могут быть разделены на три основных типа по стадиям технологического процесса.

Приём бензина в подземный резервуар от АЦ.

Сценарий 1. Разгерметизация резервуара АЦ. Причина – износ при эксплуатации. Самыми распространёнными местами разгерметизации стенок ёмкостей являются сварные соединения АЦ. Для АЦ это чаще всего места соединения патрубка слива топлива и стенок резервуара АЦ.

Сценарий 2. Перелив топлива при заполнении подземного резервуара. Причина – ошибка оператора.

Сценарий 3. Разгерметизация паровоздушного пространства технологической системы.

Хранение бензина в резервуаре.

Сценарий 4. Разгерметизация подземного одностенного резервуара. При подземном расположении резервуара при разгерметизации возможно попадание топлива в почву и грунтовые воды, а через них в подвальные помещения близко расположенных зданий. В дальнейшем не учитывается.

Выдача бензина при заправке транспортных средств.

Сценарий 5. Переполнение или разгерметизация топливного бака при заправке транспортного средства.

Сценарий 6. Разгерметизация гибкого шланга крана-пистолета. Основные причины: износ шланга при эксплуатации и отрыв шланга при отъезде автомобиля при оставленном в баке автомобиля кране-пистолете – ошибка человека.

Возможные события при утечке топлива: пожар пролива, пожар-вспышка, сгорание облака с развитием избыточного давления, без горения.

Для подземного резервуара и АЦ возможность реализации аварии с образованием огненного шара не рассматривается из-за малой вероятности, хотя теоретически такое развитие аварии возможно. Случаи факельного горения также не рассматривались, так как скорости истечения горючего при разгерметизации невелики для существования стабилизированного факела.

Пожар-вспышка или сгорание облака с развитием избыточного давления возможны только при наличии паровоздушного облака. Облако может образовываться в результате испарения с площади разлива жидкой фазы горючего и в результате выброса паров топлива при разгерметизации оборудования во время приёма топлива от АЦ. При испарении из пролива облако образуется только при определённых климатических условиях (скорость ветра менее 1 м/с – «безветрие»). Частота «безветрия» определяется по метеорологическим наблюдениям. Источник зажигания должен появиться после образования облака достаточно большого размера, принято, что время задержки зажигания должно быть больше 15 м и менее 1 часа. Вероятность аварии без воспламенения горючего оценивалась по времени задержки зажигания для облаков СУГ как доля случаев, в которых зажигание произошло более чем через 1 час.

Таблица 35

Вероятность реализации аварий

Сценарий аварии	Ветвь аварии	Вероятность реализации ветви
Утечка ЛВЖ	Горение пролива	0,9
	Пожар-вспышка	0,021
	Сгорание облака с развитием избыточного давления	0,029
	Без горения	0,05
	Пожар-вспышка	0,11
Выброс паров ЛВЖ	Сгорание облака с развитием избыточного давления	0,16
	Без горения	0,73

Таблица 36

Вероятность реализации аварий

Сценарий аварии	Вероятность сценария аварии	Вероятность реализации ветви	Вероятность аварийной ситуации	Описание
1	$1,3 \times 10^{-3}$	0,9	$1,17 \times 10^{-3}$	Горение пролива
	$1,3 \times 10^{-3}$	0,021	$2,73 \times 10^{-5}$	Пожар-вспышка
	$1,3 \times 10^{-3}$	0,029	$3,77 \times 10^{-5}$	Воздушные ударные волны
	$1,3 \times 10^{-3}$	0,05	$6,5 \times 10^{-5}$	Без горения
	6×10^{-4}	0,9	$5,4 \times 10^{-4}$	Горение пролива
	6×10^{-4}	0,021	$1,26 \times 10^{-5}$	Пожар-вспышка
2	6×10^{-4}	0,029	$1,74 \times 10^{-5}$	Воздушные ударные волны
	6×10^{-4}	0,05	3×10^{-5}	Без горения

Сценарий аварии	Вероятность сценария аварии	Вероятность реализации ветви	Вероятность аварийной ситуации	Описание
	7×10^{-5}	0,11	$7,7 \times 10^{-6}$	Пожар-вспышка
3	7×10^{-5}	0,16	$1,12 \times 10^{-5}$	Воздушные ударные волны
	7×10^{-5}	0,73	$5,11 \times 10^{-5}$	Без горения
	6×10^{-4}	0,9	$5,4 \times 10^{-4}$	Горение пролива
5	6×10^{-4}	0,021	$1,26 \times 10^{-5}$	Пожар-вспышка
	6×10^{-4}	0,029	$1,74 \times 10^{-5}$	Воздушные ударные волны
	6×10^{-4}	0,05	3×10^{-5}	Без горения
	$1,2 \times 10^{-3}$	0,9	$1,08 \times 10^{-3}$	Горение пролива
6	$1,2 \times 10^{-3}$	0,021	$2,52 \times 10^{-5}$	Пожар-вспышка
	$1,2 \times 10^{-3}$	0,029	$3,48 \times 10^{-5}$	Воздушные ударные волны
	$1,2 \times 10^{-3}$	0,05	6×10^{-5}	Без горения

После определения частот инициирующих событий, производилось построение сценариев развития аварий, отражающих технологические особенности объекта.

В результате анализа развития возможных чрезвычайных ситуаций на пожаровзрыво-опасных объектах исследуемой территории к наиболее опасным следует отнести следующие варианты:

- образование огненного шара при перегреве сосудов (резервуаров) с легковоспламеняющимися и горючими жидкостями;
- пожар на вертикальных резервуарах (РВС) или пожар разлива на грунт легковоспламеняющихся и горючих жидкостей;
- взрыв (дефлаграционное горение) паров легковоспламеняющихся жидкостей в открытом пространстве, образованных при испарении с поверхности зоны разлива.

Зонирование опасных зон производилось путём нанесения концентрических окружностей на схеме размещения проектируемого муниципального образования.

Первоочередной задачей защиты населения и рабочего персонала предприятий пожароопасных объектов являются мероприятия по защите от последствий возможных ЧС на пожароопасных объектах: организация системы пожаротушения, а также оповещения соответствующих служб и сигнализации.

В целях предупреждения чрезвычайных ситуаций необходимо проводить проверки складов ГСМ и взрывопожароопасных веществ на предмет выполнения мероприятий по обеспечению противопожарной безопасности.

Превентивные мероприятия: восстанавливаются и содержатся в исправном состоянии источники противопожарного водоснабжения, в зимнее время расчищаются дороги, подъезды к источникам водоснабжения. В летний период производится выкос травы перед объектами, производится разборка ветхих и заброшенных строений.

Аварии на объектах образования производственной пыли (ООО «Холмский КХП»). Хранение и переработка зерна сопровождаются выделением производственной пыли, которая образует с воздухом взрыво- и пожароопасную

смеси. Пыль, находящаяся в воздухе помещений и внутри оборудования во взвешенном состоянии (аэровзвесь), взрывоопасна, а осевшая на строительные конструкции и оборудование (аэрогель) – пожароопасна. Основные условия возбуждения и дальнейшего распространения взрыва аэровзвеси следующие: наличие в воздухе взрывоопасной пыли; наличие источников тепла, способных воспламенить аэровзвесь; присутствие достаточного количества кислорода, расходуемого на полное сгорание аэровзвеси. Взвешенная в воздухе пыль в концентрациях выше взрывоопасного (нижнего) предела является первой и основной причиной пылевых взрывов. Взрывоопасные концентрации могут образовываться в технологическом оборудовании, системах аспирации и пневмотранспорта, силосах и бункерах. При первичном взрыве ударная волна может поднять осевшую в помещении и на оборудовании пыль и вызвать повторные, более мощные взрывы. Взрывоопасность пыли зависит от содержания в ней органической и минеральной составляющих, дисперсности и влажности. При увеличении содержания минеральных примесей взрывоопасность пыли снижается: например, при зольности мельничной пыли 4 % нижний концентрационный предел взрываемости равен 15-20 г/м³, а при зольности 22 % уже 55-60 г/м³. Наиболее взрывоопасная пыль с размерами частиц менее 70 мкм. Такая пыль обладает чрезвычайно большой удельной поверхностью, что повышает её физико-химическую активность. Большое значение для воспламенения пыли имеет содержание в ней влаги, находящейся в её частицах, в результате чего снижается возможность воспламенения. Кроме того, образующийся пар мешает доступу необходимого для горения кислорода воздуха. Например, взрыв аэровзвеси из пшеничной муки возможен при влажности не более 18 %. Кроме наличия аэровзвеси пыли определенной концентрации и содержания кислорода для возникновения пылевого взрыва необходим тепловой источник достаточной температуры и мощности. Минимальная энергия воспламенения аэровзвесей органической пыли зависит от многих факторов и составляет 10-100 мДж. Взрывы пылевоздушных смесей начинаются с первичных «хлопков» и вспышек внутри оборудования и помещений. Ударные волны от взрывов в оборудовании и пламя при первичных хлопках встряхивают и воспламеняют находящуюся в помещении пыль, что приводит к повторным взрывам. Анализ причин возможных взрывов и пожаров на предприятиях по хранению и переработке зерна показывает, что более половины (55 %) первичных взрывов наблюдается в помещениях, остальные произошли в транспортном или технологическом оборудовании.

Причинами воспламенения и локального взрыва в рассмотренных случаях были:

- несовершенство и неисправность оборудования, а также нарушение правил его эксплуатации (33 %);
- применение открытого огня – сварочные работы (21 %);
- самовозгорание сырья и готовой продукции в результате нарушения норм хранения (более 20 %).

20 % от общего числа взрывов на предприятиях отрасли приходится на мукомольные предприятия. Это означает, что происходит в среднем 3 взрыва на 100 предприятий за 10 лет.

Пожарная опасность элеватора обусловлена наличием взрывопожароопасной пыли, взрывающейся при достижении нижнего концентрационного предела, содержания кислорода и источника зажигания. Пыль – совокупность мельчайших твёрдых частиц, способных находиться в воздухе во взвешенном состоянии. К пыли принято относить мелкодисперсные твёрдые вещества и материалы с размером частиц менее 850 мкм.

Все виды пыли на предприятиях по пожаро- и взрывоопасности классифицируются следующим образом:

- I класс – наиболее взрывоопасная пыль с нижним пределом взрываемости до 15 г/м³ (пыль шрота подсолнечного и хлопкового, пыль пшеничных отрубей),
- II класс – взрывоопасная пыль с нижним пределом взрываемости от 16 г/м³ до 65 г/м³ (пыль травяной муки, хвойной муки, мучная пыль)
- III класс – наиболее пожароопасная взвесь с температурой воспламенения до 250 °С (пыль зерноочистительных отделений)
- IV класс – пожароопасная пыль с температурой воспламенения выше 250 °С (элеваторная пыль).

Аварии на транспорте. Транспорт является источником опасности не только для пассажиров, но и для населения, проживающего в зонах транспортных магистралей, железнодорожных путей, поскольку по ним перевозятся легковоспламеняющиеся, химические, горючие, взрывоопасные и другие вещества. Аварии на железнодорожном транспорте при перевозке опасных грузов с выбросом (выливом) опасных химических веществ, взрывом горючих жидкостей и сжиженных газов возможны на территории сельского поселения.

По автомобильной дороге возможна перевозка ГСМ в автоцистернах – 16300 литров, СУГ в автоцистернах ёмкостью 8, 10, 11, 20 м³ и другие вещества.

При разливе (выбросе, взрыве) опасных веществ в результате аварии транспортного средства возможно образование зон разрушения (граница зоны средних разрушений при авариях с ГСМ может составить до 63 м, с СУГ может составить до 247 м) и пожаров.

По железной дороге возможна транспортировка ГСМ в ж/д цистернах – 57 т, СУГ в цистернах ёмкостью 40,5 т и другие вещества.

При разливе (выбросе, взрыве) опасных веществ в результате аварии на ж/д транспорте возможно образование зон разрушения (граница зоны средних разрушений при авариях с ГСМ может составить до 132 м, с СУГ может составить до 426 м) и пожаров.

Основные причины возникновения чрезвычайных ситуаций на железнодорожном транспорте:

- некачественное проведение ремонтных работ;
- возникновение статического электричества при перекачке нефти и нефтепродуктов;
- перелив нефти и нефтепродуктов при заполнении цистерн;
- природные пожары на пути следования состава;

- износ оборудования железнодорожных путей;
- нарушения правил железнодорожных перевозок;
- ошибки диспетчеров;
- умышленная порча железнодорожных путей;
- нарушение правил пересечения железнодорожных переездов;
- технологический терроризм и др.

По автомобильным дорогам возможна перевозка ГСМ в автоцистернах – 16300 литров, СУГ в автоцистернах ёмкостью 8, 10, 11, 20 м³ и другие вещества.

При разливе (выбросе, взрыве) опасных веществ в результате аварии транспортного средства возможно образование зон разрушения (граница зоны средних разрушений при авариях с ГСМ может составить до 63 м, с СУГ может составить до 247 м) и пожаров.

Для рассматриваемого воздействия подготавливаются законы поражения людей¹³. По каждому из типов взрывоопасных объектов готовится информация.

Первоочередной задачей защиты населения и рабочего персонала предприятий пожароопасных объектов являются мероприятия по защите от последствий возможных ЧС на пожароопасных объектах: организация системы пожаротушения, а также оповещения соответствующих служб и сигнализации.

Превентивные мероприятия: восстанавливаются и содержатся в исправном состоянии источники противопожарного водоснабжения, в зимнее время расчищаются дороги, подъезды к источникам водоснабжения. В летний период производится выкос травы перед объектами, производится разборка ветхих и заброшенных строений.

Особое внимание уделяется системе предотвращения и ликвидации чрезвычайных ситуаций на предприятиях оборонного комплекса, расположенных на территории города.

В качестве вероятных чрезвычайных ситуаций техногенного характера при авариях на автодороге рассматриваются:

- воспламенение (взрыв) паров ЛВЖ (ГЖ) в результате воздействия статического электричества или разгерметизации ёмкости транспортировки;
- горение пролива ЛВЖ (ГЖ) при разгерметизации ёмкости транспортировки.

Сценарий 1 (С1) – горение пролива: разгерметизация ёмкости транспортировки → выброс ЛВЖ (ГЖ) или СУГ → возгорание пролива при наличии источника инициирования → горение пролива → поражение объектов и людей тепловым излучением.

Сценарий 2 (С2) – взрыв облака топливно-воздушных смесей (ТВС): разгерметизация ёмкости транспортировки → выброс (пролив) ЛВЖ (ГЖ) → образование облака ТВС → взрыв облака ТВС при наличии источника инициирования → поражение объектов и людей воздушной ударной волной.

¹³ Под законом поражения людей понимается зависимость вероятности поражения людей от интенсивности поражающего фактора.

При расчётах приняты следующие допущения:

I. Разгерметизация ёмкостей транспортировки ЛВЖ (ГЖ)

C1. Пожар пролива – из разрушенной ёмкости вытекает и участвует в горении 100 % опасного вещества. Сброс ЛВЖ (ГЖ) происходит при свободном растекании в сторону железобетонных лотков по обеим сторонам железнодорожных путей или при свободном растекании на проезжей части, ограниченной бордюрным камнем. Толщина слоя пролившейся жидкости принимается равной 0,05 м.

C2. Взрыв ТВС из разрушенной ёмкости вытекает 100 % опасного вещества. В формировании облака ТВС участвует 80 % массы вытекшего нефтепродукта.

Масса опасных веществ, способных участвовать в идентифицированных сценариях аварий, оценивалась на основе анализа технологии и режимных параметров обращения с горючими жидкостями. При этом при расчётах выбирался наиболее неблагоприятный вариант аварии, при котором в аварии участвует наибольшее количество веществ.

При расчётах принимается, что, в соответствии с требованиями действующих нормативных документов, единичная ёмкость транспортировки заполнена опасным веществом на 90 %. Наличие источника воспламенения пролива или облака ТВС принимается как условное.

При рассмотрении варианта аварии, развивающейся с последующим взрывом ТВС пролива нефтепродуктов или сжиженных углеводородных газов из ёмкости транспортировки, тип окружающего пространства при формировании облака ТВС принят как «Слабо загромождённое или свободное пространство».

При определении зон действия поражающих факторов ЧС при аварии на транспортной магистрали принимается, что повреждённая ёмкость транспортировки может находиться на любом участке магистрали.

В качестве основных поражающих факторов ЧС рассматриваются: тепловой поток от пламени «горящего разлива», плотность которого зависит от площади разлива, мощности тепловой эмиссии пламени и избыточное давление во фронте ударной волны взрыва.

Таблица 37

Параметры поражения, принимаемые при оценке обстановки, возникшей в результате аварий, развивающейся со взрывом ТВС

Поражение зданий и сооружений	Избыточное давление, кПа
Полное разрушение зданий	65,9– 70
Тяжёлые (сильные) повреждения, здание подлежит сносу	33
Средние повреждения, возможно восстановление здания	25
Разбито 90 % остекления, возможны слабые разрушения	4
Разбито 50 % остекления	2
Поражение людей	
Смертельное поражение 99 % людей в зданиях и на открытой местности	70
Гибель или серьёзные поражения тела и барабанных перепонки при воздействии воздушной ударной волны, при обрушении части конструкций	55

Поражение зданий и сооружений	Избыточное давление, кПа
зданий или перемещении (отбросе) тела	
Серьёзные повреждения с возможным летальным исходом в результате поражения обломками зданий. Имеется 10 % вероятность разрыва барабанных перепонок	24
Временная потеря слуха или травмы в результате вторичных эффектов воздушной ударной волны (летальный исход и серьёзные повреждения являются маловероятными событием)	16
Порог поражения людей (высокая вероятность отсутствия летального исхода или серьёзных повреждений). Имеется вероятность травм, связанных с разрушением стёкол и повреждением стен зданий.	5

Определение поражающих факторов и последствий различных сценариев аварий выполнены по методикам:

- «Пожарная безопасность технологических процессов. Общие требования» ГОСТ Р 12.3.047-98;
- «Сборник методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф и стихийных бедствий», книга 2, МЧС России, 1994 год;
- РД 03-409-01 «Методике оценки последствий аварийных взрывов топливно-воздушных смесей».

Параметры зон поражения наиболее опасных поражающих факторов ЧС при рассмотренных вариантах аварий приведены в таблицах 38-40.

Таблица 38

Параметры поражающих факторов при авариях с ЛВЖ (ГЖ) при разгерметизации автомобильной ёмкости транспортировки с пожаром пролива нефтепродуктов (сценарий 1)

Наименование вещества	Количество, т	Площадь пожара (при растекании по магистрали), м ²	Радиусы зон поражения людей (м), с учётом образующейся при горении пролива интенсивности теплового излучения (кВт/м ²)	
			Ожог 1-й степени через 6–8 с, ожог 2-й степени через 12–16 с, при 10,5 кВт/м ² , м	Безопасное расстояние для человека в брезентовой одежде, при 4,2 кВт/м ² , м
Бензин	25	640,5	17	27

Таблица 39

Предельные параметры для возможного поражения людей при аварии СУГ

Степень травмирования	Значения интенсивности теплового излучения, кВт/м ²	Расстояния от объекта, на которых наблюдаются определённые степени травмирования, м
Ожоги III степени	49,0	38
Ожоги II степени	27,4	55
Ожоги I степени	9,6	92
Болевой порог (болезненные ощущения на коже и слизистых)	1,4	Более 100 м

Таблица 40

Параметры зон поражения при аварии с взрывом ГВС при разгерметизации автомобильной ёмкости транспортировки с автомобильным бензином (сценарий 2).
Масса топлива в облаке 22 500 кг

Избыточное давление (кПа), поражение зданий/поражение людей на открытой местности	Поражение зданий и сооружений и людей в зданиях и сооружениях		Поражение людей на открытой местности	
	Радиус зоны, м	% поражённых людей	Радиус зоны, м	% поражённых людей
1	2	3	4	5
65,9/70	нет	нет	нет	нет
33 /55	167	90	нет	нет
25/24	247	50	260	50
4/16	1 098	10	393	10
2/5	1 976	1	918	1

Таблица 41

Характеристики зон поражения при авариях с ГСМ и СУГ

Параметры	ж/д цистерна		а/д цистерна	
	ГСМ	СУГ	ГСМ	СУГ
1	2	3	4	5
Объем резервуара, м ³	72	73	8	14,5
Разрушение ёмкости с уровнем заполнения, %	95	85	95	85
Масса топлива в разлитии, т	52,67	48,55	5,85	9,64
Эквивалентный радиус разлития, м	20,9	21,0	7	9,4
Площадь разлития, м ²	1368	1387	152	275,5
Доля топлива, участвующая в образовании ГВС	0,02	0,7	0,02	0,7
Масса топлива в ГВС, т	1,05	33,98	0,12	6,75
Зоны воздействия ударной волны на промышленные объекты и людей				
Зона полных разрушений, м	28	92	14	53
Зона сильных разрушений, м	57	184	27	107
Зона средних разрушений, м	132	426	63	247
Зона слабых разрушений, м	326	1049	155	609
Зона расстекления (50%), м	387	1246	185	723
Порог поражения 99% людей, м	28	92	14	53
Порог поражения людей (контузия), м	45	144	21	84
Параметры огневого шара (пламени вспышки)				
Радиус огневого шара (пламени вспышки) ОШ(ПВ), м	26	80,5	12,7	47,6
Время существования ОШ(ПВ), с	5	11	2,6	7
Скорость распространения пламени, м/с	43	77	30	59
Величина воздействия теплового потока на здания и сооружения на кромке ОШ(ПВ), кВт/м ²	130	220	130	220
Индекс теплового излучения на кромке ОШ(ПВ)	2994	11995	1691	7879
Доля людей, поражаемых на кромке ОШ(ПВ), %	0	3	0	0
Параметры горения разлития				
Ориентировочное время выгорания, минут: секунд	16:44	30:21	16:44	30:21
Величина воздействия теплового потока на здания, сооружения и людей на кромке разлития, кВт/м ²	104	200	104	200

1	2	3	4	5
Индекс теплового излучения на кромке горящего разлива	29345	47650	29345	47650
Доля людей, поражаемых на кромке горения разлива, %	79	100	79	100

Одним из поражающих факторов при авариях типа BLEVE¹⁴ на резервуарах со сжиженными углеводородными газами является разлёт осколков при разрушении резервуаров.

По данным экспертов, анализ статистики по 130 авариям типа BLEVE показывает, что в 89 случаях наблюдали огненный шар с разлётом осколков, в 24 – просто огненный шар, а в 17 случаях – только разлёт осколков. При этом количество осколков обычно не превышало 3-4 шт., лишь в одном случае произошло разрушение с образованием 7 осколков.

Анализ этих данных свидетельствует о том, что в ~90 % случаев разлёт осколков происходит на расстояние не более 300 м и, как правило, находится в пределах расстояния опасного для людей термического воздействия от огненного шара. Поэтому при расчёте поражающих факторов при авариях типа BLEVE следует, прежде всего, рассчитывать зоны термического воздействия.

Вывод по результатам расчётов:

- при рассмотренных сценариях аварий с пожаром пролива ЛВЖ и СУГ при разгерметизации ёмкостей транспортировки на автомагистрали зоны действия наиболее опасных поражающих факторов ЧС не выходят за границы полосы отвода автомагистрали;
- при рассмотренных сценариях аварий с взрывом ТВС возможно поражение различной степени тяжести людей, зданий, инженерных сооружений и технологического оборудования:
 - Возможная частота реализации ЧС – $4,68 \times 10^{-3}$ год⁻¹.
 - Площадь пожара – 118,8 м².
 - Граница порога поражения людей на открытой местности – 92 м.
 - Радиус полных разрушений зданий – 41,0 м.
 - Численность населения, у которого могут быть нарушены условия жизнедеятельности – 5 человек.
 - Возможное число погибших - 1 человек, пострадавших – 5 человек.

Разгерметизация ёмкостей с АХОВ. К объектам, аварии с распространением АХОВ, которые могут привести к образованию зон ЧС на территории Холмского сельского поселения, относятся автодороги и железная дорога.

По железной дороге возможна транспортировка аварийно химически опасных веществ (АХОВ) хлор, аммиак в 57 т цистернах и другие вещества.

При разливе (выбросе, взрыве) опасных веществ в результате аварии на ж/д транспорте возможно образование зон химического заражения (радиус зоны возможного заражения может составить по хлору – 5 км, по аммиаку – 4 км).

¹⁴ BLEVE — от англ. Boiling liquid expanding vapour explosion. Взрыв расширяющихся паров вскипающей жидкости — тип взрыва сосуда с жидкостью, находящейся под давлением. Такой взрыв обозначается акронимом

По автомобильной дороге возможна перевозка аварийно химически опасных веществ (АХОВ), аммиак, хлор, в 6 т контейнерах и другие вещества.

При разливе (выбросе, взрыве) опасных веществ в результате аварии транспортного средства возможно образование зон химического заражения (радиус зоны возможного заражения при авариях с аммиаком может составить до 1,5 км, с хлором до 4 км) и пожаров.

Основными причинами возникновения аварий на автомобильном транспорте являются: несоблюдение правил дорожного движения, технические неисправности автотранспортных средств, неудовлетворительное состояние дорожного покрытия, а также сложные метеоусловия (гололёд, туман, снегопад). Последствиями аварий на автомобильном транспорте могут быть повреждения автотранспортных средств, получение травм различной степени тяжести, а также гибель людей.

Наиболее вероятным и опасным являются сценарии, связанные с аварией автоцистерны при нарушении ПДД или неисправности транспортного средства: разлив ядовитых веществ, выделение токсичных газов, отравление токсичными газами.

Хлор (Cl_2) представляет собой зеленовато-жёлтый газ с резким раздражающим запахом, состоящий из двухатомных молекул. При обычном давлении он затвердевает при $-101\text{ }^{\circ}\text{C}$ и сжижается при $-34\text{ }^{\circ}\text{C}$. Плотность газообразного хлора при нормальных условиях составляет $3,214\text{ кг/м}^3$, т.е. он примерно в 2,5 раза тяжелее воздуха и вследствие этого скапливается в низких участках местности, подвалах, колодцах, тоннелях.

Хлор растворим в воде: в одном объёме воды растворяется около двух его объёмов. Образующийся желтоватый раствор часто называют хлорной водой. Химическая активность его очень велика - он образует соединения почти со всеми химическими элементами. Основной промышленный метод получения — электролиз концентрированного раствора хлористого натрия. Ежегодное потребление хлора в мире исчисляется десятками миллионов тонн.

Минимально ощутимая концентрация хлора — 2 мг/м^3 . Раздражающее действие возникает при концентрации около 10 мг/м^3 . Воздействие в течение 30-60 мин $100\text{--}200\text{ мг/м}^3$ хлора опасно для жизни, а более высокие концентрации могут вызвать мгновенную смерть.

Следует помнить, что предельно допустимые концентрации (ПДК) хлора в атмосферном воздухе: среднесуточная — $0,03\text{ мг/м}^3$; максимальная разовая — $0,1\text{ мг/м}^3$; в рабочем помещении промышленного предприятия — 1 мг/м^3 .

Органы дыхания и глаза защищают от хлора фильтрующие и изолирующие противогазы. С этой целью могут быть использованы фильтрующие противогазы промышленные марки Л (коробка окрашена в коричневый цвет), БКФ и МКФ (защитный), В (жёлтый), П (чёрный), Г (чёрный и жёлтый), а также гражданские ГП-5, ГП-7 и детские.

Максимально допустимая концентрация при применении фильтрующих противогазов — 2500 мг/м^3 . Если она выше, должны использоваться только изолирующие противогазы. При ликвидации аварий на химически опасных объектах, когда концентрация хлора не известна, работы проводят только в изолирующих

противогазах (ИП-4, ИП-5). При этом следует пользоваться защитными прорезиненными костюмами, резиновыми сапогами, перчатками. Необходимо помнить, что жидкий хлор разрушает прорезиненную защитную ткань и резиновые детали изолирующего противогаза.

При производственной аварии на химически опасном объекте, утечке хлора при хранении или транспортировке может произойти заражение воздуха в поражающих концентрациях. В этом случае необходимо изолировать опасную зону, удалить из неё всех посторонних и не допускать никого без средств защиты органов дыхания и кожи. Около зоны держаться с наветренной стороны и избегать низких мест.

При утечке или разливе хлора нельзя прикасаться к пролитому веществу. Следует с помощью специалистов удалить течь, если это не вызывает опасности, или перекачать содержимое в исправную ёмкость с соблюдением мер предосторожности.

При интенсивной утечке хлора используют распылённый раствор кальцинированной соды или воду, чтобы осадить газ. Место разлива заливают аммиачной водой, известковым молоком, раствором кальцинированной соды или каустика.

Аммиак (NH_3) представляет собой бесцветный газ с характерным резким запахом (нашатырного спирта). При обычном давлении затвердевает при температуре -78°C и сжижается при -34°C . Плотность газообразного аммиака при нормальных условиях составляет примерно 0,6, т.е. он легче воздуха. С воздухом образует взрывоопасные смеси в пределах 15-28 объёмных процентов NH_3 .

Растворимость его в воде больше, чем у всех других газов: один объём воды поглощает при 20°C около 700 объёмов аммиака.

Аммиак перевозится в сжиженном состоянии под давлением, при выходе в атмосферу дымит, заражает водоёмы, когда попадает в них. Предельно допустимые концентрации (ПДК) в воздухе населённых мест: среднесуточная и максимально разовая – $0,2 \text{ мг/м}^3$; предельно допустимая в рабочем помещении промышленного предприятия – 20 мг/м^3 . Запах ощущается при концентрации 40 мг/м^3 . Если же его содержание в воздухе достигает 500 мг/м^3 , он опасен для вдыхания (возможен смертельный исход).

Вызывает поражение дыхательных путей. Его признаки: насморк, кашель, затруднённое дыхание, удушье, при этом появляется сердцебиение, нарушается частота пульса. Пары сильно раздражают слизистые оболочки и кожные покровы, вызывают жжение, покраснение и зуд кожи, резь в глазах, слезотечение. При соприкосновении жидкого аммиака и его растворов с кожей возникает обморожение, жжение, возможен ожог с пузырями, изъязвления.

Защиту органов дыхания от аммиака обеспечивают фильтрующие промышленные и изолирующие противогазы, газовые респираторы. Могут использоваться промышленные противогазы марки КД (коробка окрашена в серый цвет), К (светло-зелёный) и респираторы РПГ-67-КД, РУ-60М-КД.

Максимально допустимая концентрация при применении фильтрующих промышленных противогазов равна 750 ПДК (15000 мг/м^3), выше которой должны использоваться только изолирующие противогазы. Для респираторов эта доза равна 15 ПДК. При ликвидации аварий на химически опасных объектах, когда

концентрация аммиака неизвестна, работы должны проводиться только в изолирующих противогазах.

Чтобы предупредить попадание аммиака на кожные покровы, следует использовать защитные прорезиненные костюмы, резиновые сапоги и перчатки.

Наличие и концентрацию аммиака в воздухе позволяет определить универсальный газоанализатор УГ-2. Пределы измерений: до 0,03 мг/л — при просасывании воздуха в объеме 250 мл; до 0,3 мг/л — при просасывании 30 мл. Концентрацию NH находят на шкале, где указан объем пропущенного воздуха. Цифра, совпадающая с границей окрашенного в синий цвет столбика порошка, укажет концентрацию аммиака в миллиграммах на литр.

Прогнозирование масштабов зон заражения выполнено в соответствии с «Методикой прогнозирования масштабов возможного химического заражения аварийно химически опасными веществами при авариях на химически опасных объектах и транспорте» (СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90»).

В качестве вероятных чрезвычайных ситуаций техногенного характера при авариях на автодороге рассматривается: интоксикация людей при распространении токсического облака АХОВ при разгерметизации ёмкости транспортировки.

Исходные данные для оперативного прогнозирования масштабов возможного химического заражения АХОВ:

- общее количество АХОВ на объекте и данные о размещении их запасов в ёмкостях и технологических трубопроводах;
- количество АХОВ, выброшенных в атмосферу, и характер их разлива на подстилающей поверхности («свободно», «в поддон» или «в обваловку»);
- высота поддона или обваловки складских ёмкостей;
- метеорологические условия: температура воздуха, скорость ветра на высоте 10 м, степень вертикальной устойчивости атмосферы, определяемая в соответствии с таблицей 43.

Таблица 42

Исходные данные

Количество участвующего в аварии аммиака на ж/д транспорте	$Q_0 = 43,0 \text{ т}$ (83 % от объёма цистерны)
Количество участвующего в аварии хлора на ж/д транспорте	$Q_0 = 57,5 \text{ т}$ (80 % от объёма цистерны)
Плотность аммиака	$d = 0,681 \text{ т/м}^3$
Плотность хлора	$d = 1,553 \text{ т/м}^3$
Толщина слоя, участвующего в аварии вещества	$h = 0,05 \text{ м}$

Таблица 43

Степень вертикальной устойчивости атмосферы по прогнозу погоды

Скорость ветра, м/с	Ночь		Утро		День		Вечер	
	ясно, переменная облачность	сплошная облачность	ясно, переменная облачность	сплошная облачность	ясно, переменная облачность	сплошная облачность	ясно, переменная облачность	сплошная облачность

<2	ин	из	из (ин)	из	к (из)	из	ин	из
2-3,9	ин	из	из (ин)	из	из	из	из (ин)	из
>4	из	из	из	из	из	из	из	из

Обозначения: **ин** - инверсия; **из** - изотермия; **к** - конвекция; **буквы в скобках** - при снежном покрове.

Примечания:

1. Под термином «утро» понимается период времени в течение 2 ч после восхода солнца; под термином «вечер» - в течение 2 ч после захода солнца. Период от восхода до захода солнца за вычетом двух утренних часов - день, а период от захода до восхода солнца за вычетом двух вечерних часов - ночь.

2. Скорость ветра и степень вертикальной устойчивости атмосферы принимаются в расчётах на момент аварии.

При заблаговременном прогнозировании масштабов возможного химического заражения на случай возможных производственных аварий в качестве исходных данных рекомендуется принимать:

- за величину выброса АХОВ (Q_0) - количество АХОВ в максимальной по объёму единичной ёмкости (технологической, складской, транспортной и др.); для химически опасных объектов, расположенных в сейсмических районах, а также для объектов, отнесённых к категориям по гражданской обороне, в том числе атомных станций, за величину выброса АХОВ следует принимать общий запас АХОВ на объекте;
- метеорологические условия - изотермия, скорость ветра - 3 м/с; температура воздуха - 20 °С.

Для оперативного прогнозирования масштабов возможного химического заражения при угрозе или непосредственно после аварии должны принимать конкретные данные о количестве выброшенного (разлившегося) АХОВ, реальные метеоусловия, а также иные исходные данные, которые доступны на момент прогнозирования.

Внешние границы зоны возможного химического заражения АХОВ рассчитывают по пороговой токсодозе при ингаляционном воздействии на организм человека.

Принятые допущения:

- ёмкости, содержащие АХОВ, при авариях разрушаются полностью;
- толщину слоя жидкости h для АХОВ, разлившихся свободно на подстилающей поверхности, принимают равной 0,05 м по всей площади разлива; для АХОВ, разлившихся в поддон или обваловку, определяют следующим образом:
 - при разливах из ёмкостей с самостоятельным поддоном (обваловкой):

$$h = H - 0,2$$

где H - высота поддона (обваловки), м;

- при разливах из ёмкостей, расположенных группой с общим поддоном (обваловкой):

$$h = \frac{Q_0}{F_d}$$

где Q_0 - количество выброшенного (разлившегося) при аварии вещества, т;
 d - плотность АХОВ, определяемое по таблице В.3 приложения В СП 165.1325800.2014), т/м³;

F - реальная площадь разлива в поддон (обваловку), м²;

- предельное время пребывания людей в зоне химического заражения и продолжительность сохранения неизменными метеорологических условий (степени вертикальной устойчивости атмосферы, направления и скорости ветра) составляет 4 ч. По истечении указанного времени прогноз обстановки должен уточняться;
- при авариях на газо- и продуктопроводах значение выброса АХОВ должны принимать равным максимальному количеству АХОВ, содержащемуся в трубопроводе между автоматическими запорными устройствами, например, для аммиакопроводов - 275 - 500 т.

Количественные характеристики выброса АХОВ для расчёта масштабов заражения определяются по их эквивалентным значениям.

Эквивалентное количество вещества по первичному облаку (в тоннах) определяется по формуле:

$$Q_{э1} = K_1 \times K_3 \times K_5 \times K_7 \times Q_0$$

где:

K_1 – коэффициент, зависящий от условий хранения АХОВ, – табл. В.2 приложения В СП 165.1325800.2014 (для сжатых газов $K_1=1$);

K_3 – коэффициент, равный отношению пороговой токсодозы хлора к пороговой токсодозе другого АХОВ (табл. В.3 приложения В СП 165.1325800.2014);

K_5 – коэффициент, учитывающий степень вертикальной устойчивости воздуха: принимается равным для инверсии – 1, для изотермии – 0,23, для конвекции – 0,08;

K_7 – коэффициент, учитывающий влияние температуры воздуха, – табл. В.3 приложения В СП 165.1325800.2014 (для сжатых газов $K_7=1$);

Q_0 – количество выброшенного (разлившегося) при аварии вещества, т.

При авариях на хранилищах сжатого газа величина Q_0 рассчитывается по формуле:

$$Q_0 = d \times V_x$$

где:

d – плотность АХОВ, т/м³ (табл. В.3 приложения В СП 165.1325800.2014);

V_x – объем хранилища, м³.

При авариях на газопроводе величина Q_0 рассчитывается по формуле:

$$Q_0 = \frac{n \times d \times V_r}{100}$$

где:

n – процентное содержание АХОВ в природном газе;

d – плотность АХОВ, т/м³ (табл. В.3 приложения В СП 165.1325800.2014);

V_r – объем секции газопровода между автоматическими отсекающими, м³.

При определении величины $Q_{\text{э1}}$ для сжиженных газов, не вошедших в табл. В.3 приложения В СП 165.1325800.2014, значение коэффициента K_7 принимается равным 1, а значение коэффициента K_1 рассчитывается по соотношению:

$$K_1 = \frac{V_r \times \Delta T}{\Delta H_{\text{исп}}}$$

где:

C_p – удельная теплоёмкость жидкого АХОВ, кДж/кг. град;

ΔT – разность температур жидкого АХОВ до и после разрушения ёмкости, °С;

$\Delta H_{\text{исп}}$ – удельная теплота испарения жидкого АХОВ при температуре испарения, кДж/кг. Эквивалентное количество вещества по вторичному облаку рассчитывается по формуле:

$$Q_{\text{э2}} = (1 - K_1) \times K_2 \times K_3 \times K_4 \times K_5 \times K_6 \times K_7 \times \frac{Q_0}{h \times d}$$

где:

K_2 – коэффициент, зависящий от физико-химических свойств АХОВ (табл. П2);

K_4 – коэффициент, учитывающий скорость ветра (табл. В.4 приложения В СП 165.1325800.2014);

K_6 – коэффициент, зависящий от времени, прошедшего после начала аварии N ; значение коэффициента определяется после расчёта продолжительности испарения вещества T :

$$K_6 = \begin{cases} N^{0.8}, & \text{при } N < T \\ T^{0.8}, & \text{при } N \geq T \end{cases}$$

при $T < 1$ часа, K_6 принимается для 1 часа;

d – плотность АХОВ, т/м³ (табл. В.3 приложения В СП 165.1325800.2014);

h – толщина слоя АХОВ, м.

При определении величины $Q_{\text{э2}}$ для веществ, не вошедших в табл. В.3, значение коэффициента K_7 принимается равным 1, а значение коэффициента K_2 определяется по формуле:

$$K_2 = 8,1 \times 10^{-6} \times P \times \overline{M}$$

где:

P – давление насыщенного пара вещества при заданной температуре воздуха, мм рт. ст.;

M – молекулярный вес вещества.

Расчёт глубин зон заражения первичным (вторичным) облаком АХОВ при авариях на технологических ёмкостях, хранилищах и транспорте ведётся с помощью табл. В.2 приложения В СП 165.1325800.2014 и табл. 44.

В табл. В.2 приложения В СП 165.1325800.2014 приведены максимальные значения глубин зон заражения первичным Γ_1 или вторичным облаком АХОВ Γ_2 , определяемые в зависимости от эквивалентного количества вещества и скорости ветра. Полная глубина зоны заражения Γ (км), обусловленной воздействием первичного и вторичного облака АХОВ, определяется:

$$\Gamma = \Gamma' + 0.5\Gamma''$$

где: Γ' – наибольший, Γ'' – наименьший из размеров Γ_1 и Γ_2 . Полученное значение Γ сравнивается с предельно возможным значением глубины переноса воздушных масс $\Gamma_{\text{п}}$, определяемым по формуле:

$$\Gamma_{\text{п}} = N \times V$$

где:

N – время от начала аварии, ч;

V – скорость переноса переднего фронта заражённого воздуха при данных скорости ветра и степени вертикальной устойчивости воздуха, км/ч (табл. 44).

За окончательную расчётную глубину зоны заражения принимается меньшее из 2-х сравниваемых между собой значений.

Таблица 44

Скорость переноса переднего фронта облака заражённого воздуха в зависимости от скорости ветра

Скорость ветра, м/с	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Скорость переноса, км/ч	Инверсия														
	5	10	16	21	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
	Изотермия														
	6	12	18	24	29	35	41	47	53	59	65	71	76	82	88
	Конвекция														
	7	14	21	28											

Площадь зоны возможного заражения первичным (вторичным) облаком АХОВ определяется по формуле:

$$S_{\text{в}} = 8,72 \times 10^{-3} \times \Gamma^2 \times \varphi$$

где:

S_v – площадь зоны возможного заражения АХОВ, км²;

Γ – глубина зоны заражения, км;

φ – угловые размеры зоны возможного заражения, град.

Таблица 45

Угловые размеры зоны возможного заражения ахов в зависимости от скорости ветра, U

U, м/с	< 0,5	0,6 – 1	1,1 – 2	> 2
φ , град.	360	180	90	45

Площадь зоны фактического заражения S_ϕ в км² рассчитывается по формуле:

$$S_\phi = K_v \times \Gamma^2 \times N^{0.2}$$

где:

K_v – коэффициент, зависящий от степени вертикальной устойчивости воздуха, принимается равным: 0,081 – при инверсии; 0,133 – при изотермии; 0,235 – при конвекции;

N – время, прошедшее после начала аварии, ч.

Вывод по результатам расчётов:

- при сценариях аварий с разливом АХОВ (до 1 т хлора):
 - Возможная частота реализации ЧС – 3×10^{-6} год⁻¹.
 - Зона действия поражающих факторов – до 4 км.
 - Численность населения, у которого могут быть нарушены условия жизнедеятельности – 0 человек.
 - Безвозвратные потери – 10 %, санитарные потери тяжёлой и средней тяжести – 15 %, санитарные потери лёгкой формы – 20 %, пороговые воздействия – 55 %.
- при сценариях аварий с разливом АХОВ (до 5 т аммиака):
 - Возможная частота реализации ЧС – 3×10^{-6} год⁻¹.
 - Зона действия поражающих факторов – до 2 км.
 - Численность населения, у которого могут быть нарушены условия жизнедеятельности – 0 человек.
 - Безвозвратные потери – 10 %, санитарные потери тяжёлой и средней тяжести – 15 %, санитарные потери лёгкой формы – 20 %, пороговые воздействия – 55 %.

Решения по предупреждению чрезвычайных ситуаций на проектируемых объектах в результате аварий с АХОВ включают:

- экстренную эвакуацию в направлении, перпендикулярном направлению ветра, и указанном в сигнале оповещения ГО;

- сокращение инфильтрации наружного воздуха и уменьшение возможности поступления ядовитых веществ внутрь помещения путём установки современных конструкций остекления и дверных проёмов;
- хранение в помещениях объекта (больницы, поликлиники, школы) средств индивидуальной защиты (противогазы). Предлагается использовать в качестве СИЗ органов дыхания фильтрующий противогаз ГП-7В с коробками по виду АХОВ.

Аварии на электроэнергетических системах. Сильный порывистый ветер со скоростью 25 м/с и более, приводит к обрыву проводов и разрушению опор ЛЭП-10 и 35 кВ, а со скоростью 33 м/с и более – ЛЭП-110, что приводит к ограничениям в электрообеспечении населённых пунктов. К большим повреждениям местного характера на объектах энергетики приводит сильный гололёд – диаметр отложений на проводах гололёдного станка 20 мм, и более, сложных отложениях льда или мокрого снега – диаметр 30 мм и более, при ветре 12 м/с диаметр отложений 10 мм, и более. Снижается надёжность работы энергосистемы в местах гололёда из-за обрыва проводов ЛЭП. Продолжительные ливневые дожди, продолжительное затопление талыми (снеговыми) водами, приводящие к снижению плотности грунта на глубину 0,5 м, и более и разрушениям ЛЭП, разрыву труб теплотрасс из-за размыва земли. Нарушается электроснабжение и обеспечение населения и предприятий горячей водой. Лесные пожары могут привести к нарушению в электроснабжении населённых пунктов из-за перегорания опор ЛЭП.

Все аварии на предприятиях энергосистемы опасны для окружающей территории, так как возможны ограничения в подаче электроэнергии и тепла.

При снегопадах, сильных ветрах, обледенения и несанкционированных действий организаций и физических лиц могут произойти тяжёлые аварии из-за выхода из строя трансформаторных подстанций.

Для бесперебойной работы особо значимых объектов целесообразно обеспечить их источниками резервного электроснабжения.

Для ликвидации тяжёлых аварий и устойчивой работы энергосистемы в послеаварийном режиме (выделение энергосистемы на изолированную работу) при отсутствии достаточного объёма электроэнергии и средств противоаварийного управления целесообразно разработать специальный график временного отключения потребителей на случай тяжёлых аварий.

Аварии на газопроводе. На территории сельского поселения расположены межпоселковые газопроводы, ГРС, газопровод-отвод к ГРС «Холмская».

Возникновение аварийных разрывов на газопроводах, а также на подключённых к ним сосудах и аппаратах связано с физическими эффектами двух видов:

- внутренними – нестационарными газодинамическими процессами в самих трубопроводах или сосудах, определяющими динамику выброса природного газа в атмосферу;

- внешними - определяющими воздействие процесса разрушения участка трубопровода или сосуда высокого давления на окружающую среду. Внешние эффекты сопровождаются:
 - образованием волн сжатия за счёт расширения в атмосфере природного газа, выброшенного под давлением из разрушенного участка трубопровода (сосуда), а также волн сжатия, образующихся при воспламенении подводящих и отводящих газопроводов и расширении продуктов его сгорания;
 - образованием и разлётом осколков (фрагментов) разрушенного участка трубопровода (сосуда, аппарата);
 - термическим воздействием пожара на окружающую среду.

В результате реализации опасности на промышленном объекте образуются поражающие факторы (ПФ) для населения, персонала, окружающей среды и самого объекта. Анализ последствий реальных аварий в промышленности позволяет определить наиболее характерные поражающие факторы.

Поражающие факторы:

- воздушная ударная волна взрывов облаков топливовоздушных смесей (ТВС);
- тепловое излучение факельного горения струи;
- фрагменты, образующиеся при разрушении зданий, сооружений, технологического оборудования;
- осколки остекления.

Началом аварии является разгерметизация одного из аппаратов или участкам трубопровода, входящих в состав технологического блока. Основными наиболее опасными элементами проектируемого объекта, являются технологические газопроводы и технологическое оборудование с природным газом. Технологический процесс ведётся под избыточным давлением до 0,6 МПа.

Наиболее опасными возможными авариями на данном объекте являются:

- аварии с «разрывом газопровода на «полное сечение» и независимое аварийное истечение газа из двух концов трубопровода (вверх и вниз по потоку);
- При аварийной разгерметизации системы происходит:
- высвобождение энергии адиабатического расширения газовой фазы;
- выброс в атмосферу природного газа, образование облака топливовоздушной смеси.

Авария после разгерметизации системы может развиваться по моделям взрывного превращения облака топливо - воздушной смеси (ТВС), сгорания облака ТВС (пожар), факельного горения струи или пожара колонного типа в котловане.

Причины аварий, следующие:

- механические повреждения наружных газопроводов при производстве земляных работ 99 (26 %);

- повреждения подземных газопроводов, вызванные потерей прочности сварных стыков (разрывы) из-за брака, допущенного при строительстве - 25 (7 %);
- коррозионные повреждения подземных газопроводов – 19 (5 %);
- повреждения надземных газопроводов транспортными средствами и в результате природных явлений – 40 (11 %);
- прочие – 31 (8 %).

К основным причинам, приводящим к отказу оборудования, относятся:

- прекращение подачи энергоресурсов;
- физический износ, коррозия и эрозия, механические повреждения, температурная деформация оборудования и трубопроводов;
- опасности, связанные с типовыми процессами;
- причины, связанные с ошибками персонала;
- причины, связанные с внешними воздействиями природного и техногенного характера.

Дальнейший анализ условий возникновения и развития аварий и их последствий на данном объекте проводится применительно к блокам, на которые условно разбит технологический процесс. Разгерметизация одного из блоков является основной опасностью на данном объекте, а сам факт разгерметизации с выбросом взрывопожароопасных продуктов в атмосферу является аварией. «Первичная» разгерметизация, как правило, происходит на одном участке трубопровода, в одном блоке.

Под разгерметизацией подразумевается любая её степень: частичная, например: фланцевого разъёма, разрыв трубопровода небольшого диаметра или с небольшой площадью отверстия, или полная - с разрушением одного или нескольких аппаратов, находящихся в блоке или разрыв трубопроводов большого диаметра.

В зависимости от степени разгерметизации происходит или длительный выброс газообразной среды (при небольших размерах площади отверстия) или, при существенном нарушении целостности (разрушении) аппарата или трубопровода, в окружающую среду выбрасываются значительные объёмы топливовоздушной смеси (ТВС).

На объекте можно выделить следующие типовые сценарии наиболее опасных и вероятных аварий:

- сценарий С1 – полная разгерметизация(разрушение) на участке подземного газопровода высокого давления II категории в месте врезки.
- сценарий С2 – полная разгерметизация (разрушение) на участке подземного газопровода высокого давления II категории перед крановым узлом.

Если в момент разгерметизации появился источник воспламенения (огневые и ремонтные работы, искры электроустановок, искры, образующиеся при соударении друг с другом фрагментов трубы, либо при ударах о трубу «выдуваемых» высокоскоростными струями каменистых включений грунта), то произойдёт взрыв, сгорание облака ТВС.

В соответствии с имеющимися статистическими данными, при разрушении подземных газопроводов, выброс газа в атмосферу может, сопровождается воспламенением. Источником зажигания служат фрикционные искры, образующиеся при динамическом воздействии высокоскоростной струи газа на грунт и связанное с этим воздушно-эрозионное разрушение траншеи с вовлечением каменистых включений в поток газа.

В зависимости от диаметра газопровода и рабочего давления (энергетического потенциала), условий прокладки газопровода в грунтах, характеристик грунтов и ряда других факторов горение газа при авариях может протекать в двух основных сценариях:

- горение интегрального (из двух концов разрушенного участка газопровода) потока газа в виде условно вертикального «столба огня» («пожар в котловане»);
- независимое горение двух направленных в противоположные стороны (или одной, в зависимости от места разрыва) настильных (слабонаклонных к горизонту) струй газа с ориентацией, близкой к оси трубопровода («струевое пламя»).

Источниками зажигания газа непосредственно при разрыве подземного газопровода могут послужить, прежде всего, фрикционные искры, образующиеся при динамическом воздействии высокоскоростных струй газа на грунт и воздушно-эрозионном разрушении траншеи с выбросом каменистых включений грунта в поток газа. В связи с этим большое значение при формировании исхода аварии на подземном газопроводе имеет состав грунта, влияющий на вероятность загорания газа.

В случае невоспламенения газа в момент разгерметизации оборудования или газопровода при его рассеивании в атмосфере возникают зоны загазованности, границы которых задаются нижним пределом воспламенения метана в воздухе (5 % об.). На размеры зон загазованности, форму и параметры возможного перемещения взрывоопасного облака, помимо интенсивности аварийного истечения газа и особенностей его поступления в атмосферу, оказывают влияние метеоусловия: температура и влажность воздуха, скорость и направление ветра, стабильность атмосферы.

Размеры зон загазованности влияют на вероятность последующего воспламенения шлейфа газа (воспламенение с задержкой) от внешних источников зажигания: атмосферное электричество, наведённые токи ЛЭП, искры от двигателей автотранспортных средств.

Для обеспечения безопасности функционирования системы газоснабжения предусматривается:

- переход газопроводом высокого давления ручья и автодорог методом ННБ;
- установка отключающих устройств на входе и выходе из ГРПШ и ПГБ;
- защита газопровода от коррозии, вызываемой окружающей средой и блуждающими электрическими токами (входит в зону защиты существующего газопровода).

- прокладка газопровода в футлярах на выходе из земли.

Оповещение о чрезвычайных ситуациях и доведение сигналов гражданской обороны до руководства и обслуживающего персонала проектируемого объекта осуществляется в соответствии с Положением о системах оповещения гражданской обороны, введенным в действие совместным приказом МЧС России, Госкомитета РФ по связи и информации, ГУП ВГТРК №701/212/803 от 09.12.98. Оповещение производится по общегосударственной системе оповещения (радио, телефон, телевидение) или через штаб по делам ГОЧС по телефонной сети. Обеспечение получения сигналов ГО возлагается на руководителя объекта.

В чрезвычайных ситуациях мирного и военного времени основным способом доведения сигналов ГО до персонала объекта является передача речевых сообщений через дежурный персонал по телефонной связи. Тексты сообщений о внештатных непрогнозируемых ситуациях составляются непосредственно по получению сообщения из территориального управления по делам ГО и ЧС с использованием полученной информации. Составленное сообщение сохраняется в письменном виде для передачи речевого сообщения в ручном режиме, либо записываются на магнитный носитель для передачи в автоматическом режиме.

Объектовая система оповещения является единой системой объявления тревоги, передачи команд и руководящих указаний по действиям персонала в условиях ЧС речевыми сообщениями по распоряжению руководителя учреждения. Объектовая система оповещения включает внутреннюю телефонную связь и звуковую систему оповещения о пожаре, которая в ручном режиме используется также для оповещения людей о чрезвычайной ситуации на проектируемом объекте.

Инженерно-техническими мероприятиями по предупреждению взрывов являются:

- применение серийно изготавливаемого комплектного оборудования (ГРПШ), полной заводской готовности, оснащенного необходимыми техническими устройствами для безопасной работы;
- для монтажа полиэтиленового газопровода использование труб, имеющих сертификат качества завода-изготовителя;
- установка запорной арматуры класса герметичности «В» со стойкостью к транспортируемой среде в течение срока службы, установленного изготовителем.
- использование сертифицированного оборудования, материалов и изделий, имеющих разрешение Ростехнадзора на их применение.

Комплекс организационных и технических мероприятий, заложенный в проекте, обеспечивает безопасность людей и предотвращение аварий:

- рациональным выбором трассы газопровода;
- прокладкой газопровода с минимально возможными уклонами, исключаящими эрозийный размыв почвы с последующим повреждением конструкций газопровода;
- контролем качества сварных стыков физическими методами и испытание газопровода на герметичность в полном соответствии с требованиями СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы»; -

- установкой отключающих устройств.

Для предотвращения постороннего вмешательства в деятельность объекта предусматриваются следующие мероприятия:

- территория ГРПШ и ПГБ ограничивается металлической оградой по металлическим столбикам высотой 1,8 м с металлической калиткой;
- ведётся постоянный контроль за поддержанием давления на заданном уровне.

Необходимые меры по безаварийной остановке технологических процессов и последовательность действий эксплуатационного персонала определяется регламентом и рабочими инструкциями. Остановка технологических процессов осуществляется дежурным оператором газовой службы по команде начальника (заместителя) газовой службы со щита управления, расположенного в диспетчерском пункте (пункте управления) и не приведёт к возникновению аварийной ситуации на любой стадии работы оборудования. Технические решения, предусмотренные проектом, позволяют максимально снизить риск возникновения аварийной ситуации.

Последовательность проведения работ по локализации и ликвидации аварии

- приём аварийной заявки диспетчером и инструктаж заявителя по принятию мер безопасности до прибытия аварийной бригады согласно Памятке по инструктажу;
- регистрация аварийной заявки и оформление заявки аварийной бригаде на ликвидацию аварии или передача содержания заявки аварийной бригаде посредством радиотелефонной связи;
- краткий инструктаж состава аварийной бригады по особенностям объекта газификации, порядку выполнения газоопасных работ на объекте, подготовка необходимой документации, выезд на место аварии;
- установка предупредительных знаков и принятие мер по предотвращению возникновения открытого огня и присутствия посторонних (не участвующих в работах по локализации и ликвидации аварии) людей на загазованной территории, предотвращению проезда автотранспорта;
- проверка на загазованность приборным методом колодцев подземных сооружений, подъездов, подвалов и подполья зданий в радиусе до 50 м от подземного газопровода, а также ближайший колодец канальных коммуникаций, пересекающих трассу газопровода. В случае обнаружения загазованности – выявление фактической зоны распространения газа и вентиляция загазованных объектов;
- определение трассы подземных газопроводов, находящихся в загазованной зоне (при утечке из подземного газопровода);
- поиск места утечки газа приборным методом путём бурового (шурфового осмотра);
- понижение давления или перекрытие запорной арматуры с целью локализации аварии на повреждённом участке газопровода;

- предупреждение (при необходимости) потребителей о снижении давления/отключении подачи газа;
- оповещение (при необходимости) представителей городских/районных служб согласно плану взаимодействия;
- выполнение работ по ликвидации аварии;
- составление акта аварийно-диспетчерского обслуживания и (при необходимости) оформление заявки и передача объекта для АВР соответствующей службе эксплуатационной организации;
- аварийно-восстановительные работы;
- восстановление давления/подачи газа и проверка на герметичность;
- оповещение (при необходимости) потребителей о восстановлении газоснабжения.

Чрезвычайные ситуации, связанные с разливом нефти

На территории Холмского сельского поселения чрезвычайные ситуации, связанные с разливом нефти, нефтепродуктов могут возникать на этапах транспортировки нефти и нефтепродуктов, их доставки, хранения и реализации.

Предприятия, эксплуатирующие нефтепроводы и нефтепродуктопроводы, разрабатывают собственные Планы по предупреждению и ликвидации разливов нефтепродуктов (ПЛРНЫ).

Возможными источниками чрезвычайной ситуации, связанной с разливом нефтепродуктов (ЧС(Н)) являются любые объекты и оборудование, связанные с обращением нефти и нефтепродуктов, в частности – объекты транспорта нефти и нефтепродуктов – автоцистерны и магистральные нефтепроводы.

Возможные причины ЧС(Н) на объектах:

- коррозия металла внешних и внутренних стенок технологического оборудования;
- механические повреждения технологического оборудования при строительстве, нарушении правил эксплуатации, скрытом производственном браке;
- повреждения, связанные с перевозкой опасных грузов в районе расположения объекта;
- природные катаклизмы.

Операции ЛРН выполняются аттестованными аварийно-спасательными формированиями (АСФ(Н)), оснащёнными специальными техническими средствами ЛРН. Тушение пожаров осуществляется лицензированными подразделениями пожарной охраны. Ремонтные работы – аварийно-восстановительными формированиями (АВФ).

На основании расчёта сил и средств – время для локализации разлива нефтепродуктов с привлечением аварийно-спасательного формирования не превышает нормативов, количества сил и средств, имеющихся на вооружении АСФ для локализации разлива, достаточно.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.02-94 в ПЛРН предусматривается проведение комплекса организационных, инженерно-технических, экологозащитных и

специальных мероприятий, направленных на проведение наблюдения и осуществление контроля за состоянием окружающей природной среды и потенциально опасных объектов, за соблюдением мер защиты жизни и здоровья населения, персонала потенциально опасных объектов и подразделений АСФ(Н), АВФ(Н), штатных пожарных частей и команд организаций, на выявление и устранение причин возникновения ЧС(Н), а также на подготовку к ЧС(Н).

Организационные мероприятия:

- плановая работа администрации;
- проверка соблюдения требований нормативных правовых документов по предотвращению ЧС(Н) в звеньях муниципальных образований территориальной подсистемы РСЧС;
- контроль сроков разработки и корректировки Планов ЛРН КЧС и ОПБ звеньев муниципальных образований и организаций;
- профессиональная и противоаварийная подготовка АСФ(Н), АВФ(Н), штатных пожарных частей территориальной подсистемы РСЧС, её звеньев муниципальных образований и функциональных подсистем РСЧС на территории Омского района;
- проведение аттестации штатных и нештатных АСФ(Н), а также ДПД;
- контроль сроков создания штатных АСФ(Н) и заключения договоров с аттестованными АСФ(Н);
- своевременная проверка знаний норм и правил обеспечения безопасности персоналом АСФ(Н), АВФ(Н) и штатных пожарных частей проведения работ по локализации и ликвидации ЧС(Н);
- контроль технического состояния оборудования и снаряжения АСФ(Н) и штатных пожарных частей с целью своевременного обнаружения и устранения неисправностей;
- заблаговременное эшелонированное складирование средств локализации, сбора нефти и нефтепродуктов и восстановления территорий (для проведения работ по локализации и ликвидации ЧС(Н) на объектах);
- создание запаса резервов материально-технических средств для локализации и ликвидации последствий ЧС, обусловленной разливом нефти, нефтепродуктов;
- контроль за подготовкой к проведению всех огневых работ только по оформленным нарядам-допускам и разрешениям при соответствующей подготовке рабочего места;
- организация взаимодействия сил и средств организаций различной ведомственной принадлежности (РСЧС МЧС РФ, МВД РФ, Минздрав России, СМИ, нештатных формирований организаций крупных компаний на территории Абинского района).

Инженерно-технические мероприятия:

- проведение сезонных профилактических работ и нормативного технического

обслуживания техники и технологического оборудования АСФ(Н), АВФ(Н) и штатных пожарных частей территориальной подсистемы РСЧС и её звеньев муниципальных образований, а также функциональных подсистем министерств;

- содержание в постоянной готовности средств индивидуальной защиты, грузовых автомобилей, специальной техники, инструмента, ремонтного материала, средств пожаротушения, запасов строительных материалов, сорбирующих средств;
- возведение обвалования вокруг резервуаров с нефтью, нефтепродуктами с целью минимизации площади разлива;
- прокладка подъездных путей (в виде гатей из автомобильных шин и других материалов) от действующих автомобильных дорог и железной дороги до участков магистральных нефтепроводов, продуктопроводов и конденсатопровода, проходящих через труднодоступные болотистые участки и болота.

Экологозащитные мероприятия:

- в технологических операциях запрещается применение химических реагентов и веществ, не прошедших биотестирование, и не имеющих установленные ПДК для рекультивации земель и водоёмов рыбохозяйственного значения;
- все работы по добыче, транспортировке, хранению и реализации нефти, нефтепродуктов и газового конденсата выполняются на основе проектной документации, получившей положительное заключение государственной экологической экспертизы.

Специальные мероприятия:

- поддержание в постоянной готовности, совершенствование и расширение существующей объектовой системы оповещения и связи;
- подготовка руководящего состава организации по вопросам действий в условиях ЧС, обусловленной разливом нефти, нефтепродуктов;
- проведение тактико-специальных учений и командно-штабных тренировок по отработке навыков действий в условиях чрезвычайной ситуации, обусловленной разливом нефти, нефтепродуктов;

Поддержание в готовности к немедленному действию эвакуационной комиссии и эвакуационного автотранспорта:

- наращивание технической оснащённости аварийно-спасательных формирований, аварийно-восстановительных формирований и частей пожарной безопасности и обеспечивающих технических групп;
- накопление запасов СИЗ для персонала аварийно-спасательных формирований и других подразделений территориальной подсистемы РСЧС;
- поддержание в технически исправном состоянии специальных сооружений;

- поддержание тесной взаимосвязи с органами МЧС России по вопросам организации оповещения и эвакуации при возникновении ЧС(Н) на территории Омского района;
- разработка паспортов безопасности административно-территориальных единиц (ГОСТ Р 22.2.03-96);
- разработка деклараций промышленной безопасности опасных производственных объектов (Федеральный закон от 21.07.1997 № 116-ФЗ);
- разработка планов по предупреждению и ликвидации разливов нефти и нефтепродуктов организаций, комиссий по ЧС и противопожарной безопасности (КЧС и ОПБ) соответствующих уровней территориальных и функциональных подсистем РСЧС.

Подготовка руководящего состава и персонала к действиям в условиях чрезвычайной ситуации включает:

- проведение учебно-тренировочных занятий;
- подготовку и аттестацию руководящего состава и персонала предприятий по вопросам обращения с нефтепродуктами.

Сроки проведения учебно-тренировочных занятий планируются заранее, согласно утверждённого плана.

Для обеспечения готовности сил и средств к эффективному проведению операции ЛРН в плановом порядке проводится специальная подготовка персонала с отработкой практических навыков управления и использования технических средств в различных условиях:

- противоаварийные тренировки;
- комплексные учения;
- командно-штабные учения.

Основные технологические и организационные решения, рассматриваемые в Плане ЛРН направлены на предотвращение или исключение аварийных ситуаций, что позволяет уменьшить угрозу жизни и здоровью персонала, проживающего вблизи от опасных объектов, снизить ущерб окружающей природной среде.

Эксплуатация объектов нефтехранения осуществляется в соответствии с РД 153-39.2-080-01 «Правила технической эксплуатации автозаправочных станций».

Обслуживание и ремонт оборудования объектов нефтехранения проводят специалисты, имеющие право на обслуживание данного вида оборудования.

Все работники объектов нефтехранения обязаны знать и выполнять действующие инструкции, правила охраны труда и пожарной безопасности в объёме возложенных на них обязанностей.

Приём и отпуск нефтепродуктов на объектах нефтехранения осуществляется через специальные сливноналивные устройства.

Нефтепродукты каждой марки хранятся в отдельных, предназначенных для них исправных резервуарах.

На резервуарные ёмкости имеются градуировочные таблицы, определяющие номинальную вместимость ёмкостей по видам нефтепродуктов.

Персонал аттестован в соответствии с квалификационными требованиями «Правил работы с персоналом в организациях нефтепродуктообеспечения», утверждённых приказом Минэнерго РФ № 225 от 17.06.2002.

Проводятся консультации по вопросам необходимых условий безопасности, находящихся на смене рабочих и служащих силами ФПС.

В соответствии с РД-153-39.2-080-01 проводится комплекс мероприятий, при которых:

- металлические корпуса наземных резервуаров, контейнеров и блоков хранения топлива оборудованы молниеотводами, установленными на защищаемом объекте и отдельно стоящими в соответствии с расчётами;
- пространство над газоотводными трубами защищено от прямых ударов молнии. Защите подлежат также дыхательные клапаны и пространство над ними;
- в качестве заземлителей молниезащиты используются все заземлители электроустановок;
- соединение молниеприёмников с токоотводами, а также заземлителей между собой и с токоотводами сварное. Наземная часть токоотводов, кроме контактных поверхностей, окрашена в чёрный цвет;
- все металлические и электропроводные неметаллические части технологического оборудования заземлены, независимо от применения других мер защиты от статического электричества;

По защите подземных вод в соответствии с СП 2.1.5.1059-01 проводится комплекс мероприятий при которых:

- обеспечена защита подземных вод от загрязнения при эксплуатации нефтепродуктов;
- обеспечивается водонепроницаемость подземных ёмкостей для хранения нефтепродуктов;
- осуществляется предупреждение фильтрации загрязнённых вод с поверхности почвы в водоносные горизонты путём организации ливневой канализации, сброс от которой поступает на очистные сооружения предприятия;
- обеспечивается герметизация системы хранения и транспортирования нефтепродуктов путём периодической проверки герметичности резервуаров, фланцевых соединений и трубопроводов.

По защите поверхностных вод в соответствии с СанПиНом 2.1.5.980-00 проводится комплекс мероприятий, при которых:

- размещение объектов нефтехранения, условия хранения нефтепродуктов исключают попадание нефтепродуктов в водоёмы и речные акватории.

По защите атмосферного воздуха проводится комплекс мероприятий, направленный на предупреждение выбросов в соответствии с СанПиНом 2.1.6.1032-01 (при утилизации загрязнённого нефтешлама методом сжигания).

По работе с отходами в соответствии с СанПиНом 2.1.7.1322-03 проводится комплекс мероприятий при которых:

- временное хранение собранного нефтепродукта осуществляется на производственной территории на открытой площадке исключительно в герметичных оборотных (сменных) ёмкостях (контейнеры, бочки, цистерны).

Разрабатываются программы (планы) производственного контроля за соблюдением санитарных правил и проведением санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий при выполнении работ и оказании услуг, а также при производстве, транспортировке, хранении и реализации продукции в соответствии с СП 1.1.1058-01. Программы согласовываются главным врачом (заместителем главного врача) центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, осуществляющего государственный санитарно-эпидемиологический надзор за деятельностью юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и утверждаются руководителями организаций.

Силы и средства других организаций, осуществляющих свою деятельность в этой зоне, могут привлекаться к выполнению работ по ЛРН на договорной основе.

Основные технологические и организационные решения, рассматриваемые в Плане ЛРН Омского района, направлены на предотвращение или исключение аварийных ситуаций, что позволяет уменьшить угрозу жизни и здоровью персонала, проживающего вблизи от опасных объектов, снизить ущерб окружающей природной среде.

Аттестация персонала АСФ, привлекаемого к ликвидации аварийного разлива нефти и его последствий, проводится в соответствии с требованиями «Методики аттестации аварийно-спасательных формирований».

Выполнение оперативного плана по локализации и ликвидации ЧС(Н) начинается с доставки сил и средств АСФ(Н) к месту разлива нефтепродуктов, по заранее намеченным маршрутам. Состав технических средств и персонала, взаимодействующие организации, тактики и алгоритмы действий определяются заранее в объектовых и/или типовых Планах ЛРН Организаций и корректируются в процессе разведки на местности и мониторинга трансформации пятна разлива на местности и/или акватории.

Алгоритм (последовательность) проведения операций по ЛЧС(Н)

С момента получения сигнала об аварии организуется выполнение мероприятий ПЛРН, которые осуществляются в три этапа.

Первый этап связан с поиском места РН и определением его характера. Организует и отвечает за его выполнение руководитель объекта.

Второй этап связан со сбором, выездом и доставкой персонала и технических средств к месту РН. Ответственными исполнителями являются руководитель объекта и председатель КЧС и ОПБ.

Третий этап связан с организацией и выполнением АВР. Ответственный – председатель КЧС и ОПБ.

До начала АВР их руководителем должны быть уточнены и доведены до сведения каждого работника конкретные обязанности, объёмы и сроки предстоящих работ, меры техники безопасности и пожарной безопасности, а также действия на случай возможных обвалов, осыпей и других опасных явлений. Действия по сбору

нефтепродукта должны обеспечивать максимально быстрый сбор нефтяного пятна. Решение о выборе той или иной технологии принимает штаб по ликвидации ЧС.

Необходимое количество материальных и трудовых затрат для уборки определяется объёмом необходимого для сбора нефтепродукта и выбранной технологией уборки нефтепродукта.

Предлагаемый цикл работ по сбору нефтепродукта распределяется по шести составляющим этапам:

Необходимое количество материальных и трудовых затрат для уборки определяется объёмом необходимого для сбора нефтепродукта и выбранной технологией уборки нефтепродукта. Предлагаемый цикл работ по сбору нефтепродукта распределяется по шести составляющим этапам:

- формирование-организация подтока «свободного» нефтепродукта к месту аккумуляции (накопления) и сбора нефтепродукта, при этом необходимо исключить обратную миграцию нефтепродукта;
- аккумуляция (накопление) «свободного» нефтепродукта;
- сбор «свободного» нефтепродукта;
- подготовка нефтепродукта к транспортировке;
- транспортировка собранного нефтепродукта к месту закачки;
- закачка нефтепродукта в резервные ёмкости.

Специальные технические средства должны быть пожаробезопасны, во взрывозащищённом исполнении, просты в эксплуатации.

Технологии и технические средства должны быть защищены от вторичного загрязнения окружающей среды.

Технологии механического сбора нефтепродукта должны быть применяемы в достаточно широком диапазоне температур окружающей среды.

Алгоритм (последовательность) проведения операций по ЛЧС(Н)

1. Сообщить об аварии ответственному за эксплуатацию и руководству предприятия.
2. Принять меры к устранению опасности для людей и оборудования.
3. Обесточить участок аварии и подготовить к работе пункт выдачи СИЗ.
4. Организовать охрану места аварии своими силами.
5. Обваловать по периметру место разлива земляным валом с целью предотвращения дальнейшего растекания нефтепродукта (в тёмное время суток использовать взрывобезопасное освещение).
6. Собрать пропитанный грунт и остатки разлившегося нефтепродукта.
7. Организовать вывоз отходов на утилизацию.
8. После уборки территории место разлива засыпать свежим грунтом.
9. Сообщить в МКУ МО Абинский район «Единая дежурно-диспетчерская служба» о ходе ликвидации аварии и мерах необходимой помощи.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения возможны по причине:

- износа основного и вспомогательного оборудования теплоисточников;
- ветхости инженерных сетей;

- халатности персонала, обслуживающего соответствующие объекты и сети;
- недофинансирования ремонтных работ.

Выход из строя коммунальных систем может привести к следующим последствиям:

- прекращению подачи коммунального ресурса потребителям и размораживание сетей;
- порывам сетей;
- выходу из строя основного оборудования;
- отключению от снабжения объектов.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения приводят к прекращению снабжения зданий и сооружений водой, теплом и электроэнергией. Последствия от аварий на коммунальных системах могут оказать поражающее действие на людей: поражение током при прикосновении к оборванным проводам, возникновение пожаров вследствие коротких замыканий и возгорания газа. Кроме того, возможно затопление территории вследствие разрушения водопроводных труб, ожоги людей при разрушении элементов системы паро- и теплоснабжения.

ЧС будут носить локальный характер. Влияние ЧС на жизнедеятельность населения будет обусловлено различными факторами (время, и место аварии, вид коммунально-энергетической сети, размеры и степень развития аварии и др.).

Крупные аварии на коммунально-энергетических сетях и объектах могут вызвать прекращение (нарушение) тепло-, водо- или электроснабжения на время ликвидации аварии, что наиболее опасно при отрицательных температурах.

Согласно, статистическим данным, на территории сельского поселения возможно возникновение локальных аварий 5-7 раз в год.

К особо опасным угрозам террористического характера относятся:

- взрывы в местах массового скопления людей и применение в этих местах химических, бактериологических или радиационно-опасных веществ;
- захват транспортных средств для перевозки людей, похищение людей, захват заложников;
- нападение на объекты, потенциально опасные для жизни населения в случае их разрушения или нарушения технологического режима;
- отравление систем централизованного водоснабжения, продуктов питания, искусственное распространение возбудителей инфекционных болезней;
- проникновение в информационные сети и телекоммуникационные системы с целью дезорганизации их работы вплоть до вывода из строя.

Одной из первопричин террористических актов является недостаточная охрана мест массового скопления людей. В Холмском сельском поселении имеются объекты, в которых возможны террористические акты: 12 учреждений образования, включая учреждения дополнительного образования детей, 4 лечебно-профилактических учреждения, включая все структурные подразделения, 5 учреждений культурно-досугового назначения (клубы) и 6 библиотек.

В целях предупреждения возможных террористических актов, особое внимание следует уделять реализации следующих мероприятий:

1. Совместно с представителями исполнительной и законодательной власти, с привлечением средств массовой информации, родителями регулярно проводить комплекс предупредительно-профилактических мероприятий по повышению бдительности, направленной на обеспечение безопасности.
2. Постоянно поддерживать оперативное взаимодействие с местными органами ФСБ России, МВД России, прокуратуры, военными комиссариатами и военным командованием.
3. Усилить пропускной режим допуска граждан и автотранспорта на контролируемую территорию учреждения, исключить бесконтрольное пребывание на территории посторонних лиц и автотранспорта.
4. Исключить возможность нахождения бесхозных транспортных средств в непосредственной близости и на контролируемой территории.
5. Усилить охрану учреждения, в случае отсутствия охраны организовать дежурство персонала.
6. Не допускать к ведению ремонтных работ рабочих, не имеющих постоянной или временной регистрации.
7. Обеспечить надёжный круглосуточный контроль за вносимыми (ввозимыми) на территорию учреждения грузами и предметами ручной клади и своевременный вывоз твёрдых бытовых отходов.
8. Ежедневно проводить проверку подвалов, чердаков, подсобных помещений, держать их закрытыми на замок и опечатанными, а также проверять состояние решёток и ограждений.
9. Контролировать освещённость территории учреждения в тёмное время суток.
10. Проверять наличие и исправность средств пожаротушения, их исправность, тренировать внештатные пожарные расчёты.
11. Систематически корректировать схему оповещения сотрудников учреждения.
12. Иметь в учреждении согласованный с местными отделами ФСБ России, МВД России и МЧС России, план действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайной ситуации.
13. Обеспечить предупредительный контроль мест массового скопления людей: классов, аудиторий и помещений, где будут проводиться занятия, совещания, собрания, культурно-массовые мероприятия.
14. Знать телефоны местных отделов ФСБ России, МВД России, прокуратуры, военного комиссариата, противопожарной службы, скорой помощи и аварийной бригады.
15. В случаях вскрытия предпосылок к возможным террористическим актам, чрезвычайных происшествий немедленно докладывать в местные отделы МВД России.

Сигналом для немедленного принятия решения по выполнению Плана действий в ситуациях, связанных с совершением (возможностью) совершения террористического акта, может стать:

- обнаружение в учреждении подозрительного предмета, похожего на взрывное устройство;
- угроза по телефону о заложенном взрывном устройстве;
- поступление письменной угрозы о заложенном взрывном устройстве;
- захват (угроза захвата) заложников в помещениях или на территории учреждения;
- получение любой иной информации о заложенном взрывном устройстве или ЧС.

Ключевое значение в случае чрезвычайных ситуаций техногенного характера, террористических акций и других ЧС приобретают телекоммуникационная обеспеченность и транспорт, а также безотказность их функционирования при любых условиях.

Таблица 46

Оценка защищённости, исходя из рисков возникновения ЧС техногенного характера на территории Холмского сельского поселения

№ п/п	Наименование риска	Показатель риска	Временные показатели риска
1			
Риски возникновения ЧС на транспорте			
1.	Риск возникновения ЧС на объектах автомобильного транспорта	Пренебрежимый риск - 10^{-5}	ноябрь – апрель
2.	Риски возникновения ЧС на объектах железнодорожного транспорта	Приемлемый риск - 10^{-4}	январь – декабрь
3.	Риски возникновения ЧС на объектах воздушного транспорта	Риск не характерен	
4.	Риски возникновения ЧС на объектах морского транспорта	Риск не характерен	
5.	Риски возникновения ЧС на объектах речного транспорта	Риск не характерен	
Риски возникновения ЧС техногенного характера			
6.		Приемлемый риск - 10^{-4}	январь – декабрь
7.	Риски возникновения аварий на химически опасных объектах	Риск не характерен	
8.	Риски возникновения аварий на радиационно опасных объектах	Риск не характерен	
9.	Риски возникновения аварий на биологически опасных объектах	Риск не характерен	

1			
10.	Риски возникновения аварий на пожаро-взрывоопасных объектах	Приемлемый риск - 10^{-4}	январь – декабрь
11.	Риски возникновения аварий на системах тепло-, водоснабжения	Приемлемый риск - 10^{-4}	октябрь – апрель
12.	Риски возникновения аварий на электросетях	Приемлемый риск - 10^{-4}	январь – декабрь
13.	Риски возникновения аварий на газопроводах	Приемлемый риск - 10^{-4}	январь – декабрь
14.	Риски возникновения аварий на нефтепроводах	Риск не характерен	
15.	Риски возникновения аварий на канализационных сетях	Приемлемый риск - 10^{-4}	январь – декабрь
16.	Риски возникновения аварий на шахтах	Риск не характерен	
17.	Риски возникновения техногенных пожаров	Приемлемый риск - 10^{-4}	январь – декабрь
18.	Риски возникновения гидродинамических аварий	Приемлемый риск - 10^{-4}	январь – декабрь

Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Предупреждение чрезвычайных ситуаций – это комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба природной среде и материальных потерь, в случае возникновения ЧС.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций на территории Холмского сельского поселения предлагается по следующим направлениям:

1. Предупреждение аварий в техногенной сфере;
2. Совершенствование систем мониторинга;
3. Обеспечение безопасности на водных объектах;
4. Защита населения в чрезвычайных ситуациях:
 - совершенствование системы предупреждения и оповещения населения, о чрезвычайных ситуациях и расширение зоны её действия, с учётом новых жилых образований и т.д.;
 - укрытие людей в помещениях производственных, общественных и жилых зданий, приспособленных под нужды защиты населения, а также в специальных защитных сооружениях ГО;
 - эвакуация из зон ЧС;
 - медицинская защита.
5. Обеспечение устойчивого функционирования территории села:
 - усовершенствование транспортных магистралей;
 - резервирование источников водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения.
6. Обеспечение пожарной безопасности поселковых территорий.

Предупреждение ЧС на потенциально-опасных объектах, гидротехнических сооружениях и объектах жизнеобеспечения, основные требования:

- разработка распорядительных и организационных документов по вопросам предупреждения чрезвычайных ситуаций;
- разработка и реализация объектовых планов мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций;
- прогнозирование чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера, определение и периодическое уточнение показателей риска чрезвычайных ситуаций для производственного персонала и населения на прилегающей территории;
- обеспечение готовности объектовых органов управления, сил и средств к действиям по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций;
- подготовка персонала к действиям при чрезвычайных ситуациях;
- сбор, обработка и выдача информации в области предупреждения чрезвычайных ситуаций, защиты населения и территорий от их опасных воздействий;
- декларирование безопасности, лицензирование и страхование ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасного производственного объекта и гидротехнического сооружения;
- создание объектовых резервов материальных и финансовых ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Для предотвращения аварий и сокращения тяжёлых последствий, вследствие их возникновения на взрыво-, пожароопасных объектах необходимы следующие организационно-технические мероприятия:

- организация службы мониторинга окружающей среды и прогнозирования чрезвычайных ситуаций;
- строгое соблюдение технологии производства, автоматизация процессов, связанных с применением пожароопасных веществ, содержание в полной готовности обваловок, поддонов, постоянная тренировка персонала по предотвращению ЧС, надёжная охрана потенциально опасных объектов;
- совершенствование надёжности службы оповещения работников взрывопожароопасных предприятий и населения прилегающих территорий о создавшейся чрезвычайной ситуации и необходимых действиях работников и населения;
- организация локальных систем оповещения (ЛСО должны быть организованы на всех опасных объектах).

Совершенствование систем мониторинга окружающей среды

Создание и совершенствование систем мониторинга окружающей среды, и сопряжение данных систем с единой дежурно-диспетчерской службой, системами оповещения и силами реагирования на уровне объекта, на местном и территориальном уровнях необходимо для оценки и оперативного прогнозирования возможных зон загрязнения (поражения) при чрезвычайной ситуации;

Обеспечение безопасности на водных объектах

Для своевременного предупреждения происшествий и спасения пострадавших необходимо в прибрежных зонах отдыха размещение спасательных станций,

осуществление контроля на стоянках маломерных судов, мониторинг ледовой обстановки, подготовка и своевременное проведение противопаводковых мероприятий.

Планирование мероприятий по защите населения

На территории сельского поселения защитные сооружения ГО отсутствуют.

С целью эффективного выполнения мероприятий по защите населения проектом предлагается:

- формирование фонда защитных сооружений гражданской обороны, обеспечивающего укрытие всего населения муниципального образования на базе существующих защитных сооружений ГО;
- совершенствование системы предупреждения и оповещения населения о чрезвычайных ситуациях и расширение зоны её действия, с учётом новых жилых образований создание объектовых систем оповещения на пожароопасных объектах;
- подготовка эвакуационных мероприятий из зон ЧС;
- медицинское обеспечение в ЧС (обеспечение населения муниципального образования медучреждениями, имеющими коечный фонд, создание необходимого запаса медицинских средств).

Под убежища могут быть приспособлены:

- подвалы и подполья жилых, общественных, производственных и других зданий и сооружений;
- отдельно стоящие заглублённые сооружения, предназначенные для производственных, складских и бытовых потребностей: заглублённые гаражи, погреба, подполья, склады и др.;
- отдельные помещения в цокольных этажах каменных (бетонных и кирпичных зданий, имеющие минимальную площадь наружных открытых стен, оконных и других проёмов.

Подвалы и другие заглублённые помещения существующих зданий и сооружений, намеченные под ПРУ, должны удовлетворять требованиям:

- помещения должны располагаться вблизи мест пребывания большинства укрываемых;
- помещения должны быть, как правило, полностью заглублёнными в грунт и находиться на таких участках местности, которые не могут затапливаться ливневыми, паводковыми и грунтовыми водами, а также другими жидкостями при разрушении расположенных вблизи резервуаров, коллекторов, магистральных и технологических трубопроводов и ёмкостей;
- входы в ПРУ должны находиться на расстоянии, равном установленному радиусу сбора от мест работы и жительства укрываемых, в соответствии с действующими нормативными документами;
- допускается приспособлять полуподвальные помещения, низ перекрытия которых возвышается над планировочной отметкой поверхности земли не более чем на 0,8 м (при большем возвышении низа перекрытия получают тяжёлые и громоздкие решения по усилению стен;

- наружные ограждающие конструкции должны обеспечивать необходимую степень ослабления радиационного воздействия или допускать возможность их утолщения;
- отметка пола укрытия должна находиться выше уровня грунтовых вод не менее чем на 0,2 м (при наличии надёжной гидроизоляции допускается приспособливать подвальные помещения существующих зданий и сооружений, пол которых расположен ниже уровня грунтовых вод);
- высота помещений после проведения работ по приспособлению должна быть не менее 1,7 м;
- огнестойкость зданий и сооружений, приспособляемых под ПРУ и располагаемых в зоне возможных слабых разрушений, должна быть не ниже II степени. Основные строительные конструкции должны быть несгораемыми (по группе возгораемости) и достаточно прочными.

Мероприятия по обеспечению санобработки в режиме ГО и ЧС

Согласно требованиям СП 94.13330.2016 «Приспособление объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта. Актуализированная редакция СНиП 2.01.57-85», на последующих стадиях проектирования вновь строящихся объекты коммунально-бытового назначения, размещаемые проектными предложениями, должны приспособляться для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта в военное время, а также при производственных авариях, катастрофах или стихийных бедствиях.

Для выполнения этих требований на объекты коммунально-бытового назначения необходимо разработать проекты их приспособления для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава согласно требованиям СП 94.13330.2016.

Обеспечение устойчивого функционирования населённых пунктов в мирное и военное время в рамках Генерального плана обеспечивается:

- планировочными мероприятиями, предусмотренными в соответствии с требованиями СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90»;
- усовершенствованием транспортной системы;
- повышением устойчивости функционирования инженерных систем и объектов (инженерное обеспечение и благоустройство новых площадок строительства, мониторинг состояния, своевременный ремонт и замена существующих изношенных сетей и оборудования, резервирование источников водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения, создание материального резерва для восстановления в случае аварии).

На территории сельского поселения работает МКУ МО Абинский район «Единая дежурно-диспетчерская служба» (Красноармейская ул., 14, г. Абинск, +7 (86150) 4-14-84).

5.3.4. Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на проектируемой территории

Предпосылками к возникновению биолого-социальных ЧС на территории поселения являются эпизоотии, паразитарные и зоонозные заболевания животных, эпифитотии и вспышки массового размножения наиболее опасных болезней.

По данным Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю эпидемиологическая, обстановка территории Краснодарского края по группе природно-очаговых инфекций спокойная.

Территория Краснодарского края является эндемичной по лептоспирозу, лисьему бешенству, так же на территории края регистрируются спорадические случаи заболевания клещевым боррелиозом и лихорадкой Западного Нила.

Предгорная, горная и причерноморская зоны Абинского района являются действующим природным очагом геморрагической лихорадки с почечным синдромом.

В соответствии с «Кадастром стационарно неблагополучных по сибирской язве пунктов Российской Федерации» на территории Холмского сельского поселения зарегистрированы стационарно-неблагополучные пункты по сибирской язве.

Таблица 47

Стационарно-неблагополучные пункты по сибирской язве на территории Холмского сельского поселения

Ближайший населённый пункт	Год создания	Долгота	Широта
Кравченко	1948	38,4954	44,929435
Первомайский	1947	41,162865	44,8406
Первомайский	1957	39,714735	44,897071
Первомайский	1958	41,162865	44,8406
Первомайский	1959	40,740545	44,38216
Хабль	1948	38,31268	44,93002
Холмская	1960	38,40056	44,843145

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2014 № 190-ФЗ зоны с особыми условиями использования территорий, в том числе санитарно-защитные зоны, вносятся в информационную базу обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования.

С целью профилактики инфекционных заболеваний лиц, привлекаемых к работам на данной территории, необходимо выполнить требования санитарно-эпидемиологических правил СанПиН 3.3686-21 «Санитарно-эпидемиологические требования по профилактике инфекционных болезней», а также национального календаря профилактических прививок по эпидпоказаниям.

Для предотвращения биолого-социальных чрезвычайных ситуаций необходимо проведение мероприятий по следующим направлениям:

- внедрение комплексного подхода к реализации мер по предупреждению распространения инфекций, включающий надзор, профилактику и лечение инфекционных болезней;
- наращивание усилий по профилактике инфекционных болезней, в том числе путём расширения программ иммунизации населения, проведения информационно-просветительской работы и социальной поддержке групп населения, наиболее уязвимых к инфекционным болезням;
- мероприятия, направленные на раннее выявление и изоляцию заболевших (госпитализация, врачебные осмотры контактных лиц, лабораторное обследование контактных (бактериологическое, серологическое), медицинское наблюдение за контактными и др.);
- мероприятий направленные на выявление и пресечение путей и факторов передачи инфекции (мероприятия по контролю на различных объектах, лабораторное исследование воды, пищевых продуктов, дезинфекция и т.д.);
- мероприятия, направленные на гигиеническое обучение и повышение информированности населения (статьи, пресс-конференции, памятки, пресс-релизы и др.);
- обеспечение рабочих и служащих, в зонах вероятных чрезвычайных ситуаций, относящихся к группам по ГО, средствами индивидуальной защиты;
- обеспечение медицинских формирований медицинским и специальным имуществом;
- обеспечение антибиотиками и профилактическими препаратами населения, проживающего в местах природно-очаговых инфекций;
- создание резерва медицинского имущества на ЧС, определение перечня и объёма медицинского имущества;
- создание переходящего неснижаемого запаса медикаментов.

Мероприятия по профилактике бешенства животных и человека, мероприятия при заболевании животных бешенством, противоэпидемические мероприятия следует проводить в соответствии с Санитарными правилами СП 3.1.096-96. Ветеринарными правилами ВП 13.3.1103-96 «Профилактика и борьба с заразными болезнями, общими для человека и животных. Бешенство».

В случае вспышки инфекции биологические отходы, заражённые или контаминированные возбудителями бешенства, сжигают на месте, а также в трупосжигательных печах или на специально отведённых площадках.

Таблица 48

Оценка защищённости, исходя из рисков возникновения ЧС биолого-социального характера на территории Холмского сельского поселения

№ п/п	Наименование риска	Показатель риска	Временные показатели риска
Риски возникновения ЧС биолого-социального характера			
1	Риски возникновения эпидемий	Приемлемый риск - 10^{-4}	январь – декабрь

№ п/п	Наименование риска	Показатель риска	Временные показатели риска
2	Риски возникновения эпизоотий	Приемлемый риск - 10^{-4}	январь – декабрь
3	Риски возникновения эпифитотий	Приемлемый риск - 10^{-4}	апрель – октябрь
4	Риски возникновения отравления людей	Приемлемый риск - 10^{-4}	январь – декабрь

5.3.5. Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Пожарная безопасность муниципальных образований в соответствии с действующим законодательством обеспечивается в рамках реализации мер пожарной безопасности соответствующими органами государственной власти и органами местного самоуправления. Главной задачей администрации органов местного самоуправления в этой области должно быть создание устойчивой и целостной системы пожарной безопасности Холмского сельского поселения, т.е. выполнение мероприятий направленных на предотвращение пожаров, обеспечение безопасности населения, проживающего и ведущего деятельность на территории муниципального образования и защита имущества при пожаре.

Пожарную охрану на территории сельского поселения осуществляет 110 пожарно-спасательной части 2 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Краснодарскому краю (пост № 138, ст. Холмская, ул. Победы, 100).

В состав сил и средств пожарно-спасательных подразделений на территории Холмского сельского поселения входят дежурные караулы отдельного поста № 138 НО ПСЧ 2 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Краснодарскому краю в количестве 19 человек и 1 единицы техники.

Ниже представлена информация по расписанию выезда сил и средств пожарно-спасательных подразделений, пожарно-спасательного гарнизона.

Таблица 49

Расписание выезда сил и средств пожарно-спасательных подразделений, пожарно-спасательного гарнизона для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории Холмского сельского поселения Абинского района

Подразделение пожарной охраны	Перечень населённых пунктов входящих в район (подрайон выезда подразделения)	Привлекаемые подразделения	Расчётное время прибывания к ближайшей и наиболее удалённой точке на границе района выезда	Привлекаемые подразделения	Расчётное время прибывания к ближайшей и наиболее удалённой точке на границе района выезда	Привлекаемые подразделения	Расчётное время прибывания к ближайшей и наиболее удалённой точке на границе района выезда	Привлекаемые подразделения	Расчётное время прибывания к ближайшей и наиболее удалённой точке на границе района выезда	Привлекаемые подразделения	Расчётное время прибывания к ближайшей и наиболее удалённой точке на границе района выезда
Район 138 ПО 2 ПСО	ст. Холмская					АЦ 138 ОП	3-30	АЦ 138 ОП	3-30	АЦ 138 ОП	3-30
	х. Воробьёв	АЦ 138 ОП	3-30	АЦ 138 ОП	3-30						
	х. Кравченко					АЦ 110 ПСЧ	30-70	АЦ 110 ПСЧ	30-70	АЦ 110 ПСЧ	30-70
	х. Краснооктябрьский			АЦ 110 ПСЧ	30-70						
	п. Новый	АЦ 110 ПСЧ	30-70	АЦ ПЧ-1 ГКУ	40-70	АЦ ПЧ-1 ГКУ	40-70	АЦ ПЧ-1 ГКУ	40-70	АЦ ПЧ-1 ГКУ	40-70
	п. Новосадовый			КК «Управления ПБ, ЧС и ГО»		КК «Управления ПБ, ЧС и ГО»		КК «Управления ПБ, ЧС и ГО»		КК «Управления ПБ, ЧС и ГО»	
	х. Первомайский										
	п. Синегорск			АЦ 110 ПСЧ	30-70	АЦ 110 ПСЧ	30-70	АЦ 110 ПСЧ	30-70	АЦ 110 ПСЧ	30-70
	п. Сосновая Роша										
	х. Хабль					4 АЦ	30-140	4 АЦ	30-140	4 АЦ	30-140
	х. Эрастов									4 АЦ	102-130
	п. Синегорский							4 АЦ	102-130	4 АЦ	140-170
Итого по видам ПА		№ 1 АЦ-2		№ 1-БИС АЦ-4		№ 2 АЦ-8		№ 3 АЦ-12		№ 4 АЦ-16	

Согласно Методическим рекомендациям органам местного самоуправления по реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации» в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах, утверждённых МЧС России: размещение пожарных депо определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях не должно превышать 20 минут.

Из таблицы 49 видно, что в поселении имеются населённые пункты, в которые время прибытия пожарных расчётов превышает нормативное.

Дополнительными мерами по сокращению времени прибытия сил и средств пожаротушения к месту ЧС будут следующие:

- своевременный ремонт дорожного покрытия;
- обновление парка спецмашин;
- оборудование объектов раннего обнаружения и тушения пожара.

Структурно, система обеспечения пожарной безопасности в себя:

- систему предотвращения пожара;
- систему противопожарной защиты;
- комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

Целью создания систем предотвращения пожаров является исключение условий возникновения пожаров на территории поселения.

Градостроительные (проектные) ограничения (предложения) при размещении объектов капитального строительства в том числе и в части обеспечения противопожарной защиты представлены в разд. 5.3.6.

Из всего комплекса мер, направленных на создании системы предотвращения пожаров, для сельского поселения наиболее актуальными являются следующие:

- применение негорючих веществ и материалов при строительстве и ремонте зданий и сооружений;
- использование наиболее безопасных способов размещения горючих веществ, а также материалов, взаимодействие которых друг с другом приводит к образованию горючей среды;
- устройство молниезащиты зданий, сооружений, строений и оборудования на территории муниципального образования;
- устройство минерализованных полос на границах населённых пунктов с лесным фондом для предотвращения распространения природных пожаров, а при невозможности из организации – очищенную от горючих материалов зону.

Минерализованные полосы вдоль границ лесного фонда устраиваются для решения следующих ключевых задач:

1. Предотвращение распространения пожаров

- Создание барьера: минерализованная полоса служит естественным препятствием для распространения низового пожара из лесного массива на прилегающие территории и наоборот.
 - Ограничение горючих материалов: полоса лишена растительности и органических веществ, что прерывает цепь горения.
2. Облегчение тушения пожаров
- Опорная линия: минерализованная полоса может использоваться как опорная линия при проведении встречного пала — метода тушения лесных пожаров.
 - Доступ для техники: полоса обеспечивает доступ для пожарной техники и может служить дорогой для передвижения при тушении пожара.
3. Защита населённых пунктов и объектов инфраструктуры
- Буферная зона: создаётся защитный барьер между лесным массивом и жилыми районами, сельскохозяйственными угодьями, промышленными объектами.
 - Снижение риска: уменьшается вероятность перехода лесного пожара на территории населённых пунктов.
4. Мониторинг и раннее обнаружение
- Визуальный контроль: открытое пространство минерализованной полосы облегчает визуальное обнаружение возгораний на ранней стадии.
 - Патрулирование: полоса может использоваться для регулярного патрулирования территории лесного фонда.
5. Экологическое зонирование
- Граница экосистем: минерализованная полоса помогает чётко обозначить границу между лесным массивом и прилегающими территориями.
 - Контроль инвазивных видов: может препятствовать распространению некоторых инвазивных видов растений.
6. Правовое значение
- Демаркация: полоса может служить физическим обозначением границы лесного фонда, что важно с юридической точки зрения.
 - Соблюдение норм: устройство минерализованных полос является обязательным требованием лесного законодательства РФ в области пожарной безопасности.
7. Экономическая эффективность
- Превентивные меры: затраты на создание и поддержание минерализованных полос значительно ниже потенциального ущерба от лесных пожаров.
 - Сохранение ресурсов: помогает сохранить лесные ресурсы, имеющие экономическую ценность.

Таким образом, минерализованные полосы являются важным элементом комплексной системы противопожарной защиты лесов, способствуя предотвращению, локализации и тушению лесных пожаров, а также защите прилегающих территорий.

Устройство минерализованных полос и других противопожарных мер регламентируется следующими документами:

- Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ;
- Постановление Правительства РФ от 07.10.2020 № 1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах»;
- Приказ Минприроды России от 28.03.2014 № 161 «Об утверждении видов средств предупреждения и тушения лесных пожаров, нормативов обеспеченности данными средствами лиц, использующих леса, норм наличия средств предупреждения и тушения лесных пожаров при использовании лесов».

Устройство минерализованных полос осуществляется по следующему алгоритму:

1. Определение местоположения: минерализованные полосы создаются вдоль границы лесного фонда.
2. Ширина полосы: согласно нормативам, ширина минерализованной полосы должна составлять не менее 1,4 метра.
3. Технология создания:
 - Удаление растительного покрова до минерального слоя почвы
 - Использование специальной техники (плуги, бульдозеры) или ручного инструмента
 - Создание полосы путём вспашки, прокопки или выжигания.
4. Периодичность обновления: минерализованные полосы должны обновляться по мере зарастания, но не реже одного раза в год перед началом пожароопасного сезона.

Если создание минерализованных полос невозможно, необходимо запроектировать 10-метровую зону, очищенную от горючих материалов:

1. Ширина зоны: 10 метров от границы лесного фонда.
2. Очистка территории:
 - удаление сухих веток, валежника, сухостоя;
 - вырубка подлеска и подроста;
 - уборка сухой травы и листвы;
 - очистка от бытового и строительного мусора.

Очистка должна проводиться регулярно, особенно перед началом и в течение пожароопасного сезона.

Мониторинг и поддержание надлежащего состояния полосы предусматривает:

- регулярный осмотр состояния минерализованных полос или очищенных зон.
- своевременное проведение работ по обновлению и очистке.
- ведение журнала учёта противопожарных мероприятий.

Реализация данных мероприятий позволит обеспечить эффективную защиту от распространения лесных пожаров в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

На территории Холмского сельского поселения, в отдельных населённых пунктах обустроены минерализованные полосы.

Таблица 50

Информация о наличии минерализованных полос на территории Холмского сельского поселения

Населённый пункт	Протяжённость минерализованных полос
ст-ца Холмская	3,48 км
п. Новый	3,26 км
п. Сосновая Роща	1,59 км
п. Новосадовый	0,57 км

Целью создания систем противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара на территории сельского поселения может обеспечиваться следующими способами:

- устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;
- устройство систем обнаружения пожара (пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
- применение огнезащитных составов (в том числе огнезащитных красок) и строительных материалов для повышения пределов огнестойкости строительных конструкций;
- применение первичных средств пожаротушения;
- организация деятельности подразделений пожарной охраны.

Для обеспечения безопасной эвакуации людей должно быть:

- установлено необходимое количество, размеры и соответствующее конструктивное исполнение эвакуационных путей и эвакуационных выходов;
- обеспечено беспрепятственное движение людей по эвакуационным путям и через эвакуационные выходы;
- организовано оповещение и управление движением людей по эвакуационным путям (в том числе с использованием световых указателей, звукового и речевого оповещения).

Системы обнаружения пожара (установки и системы пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре должны обеспечивать автоматическое обнаружение пожара за время, необходимое для включения систем оповещения о пожаре в целях организации безопасной эвакуации людей.

Системы пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре должны быть установлены на объектах, где воздействие опасных факторов пожара может привести к травматизму и гибели людей. Такими объектами на территории сельского поселения являются: образовательные учреждения, медицинские учреждения, культурно-спортивные учреждения, культовые и

ритуальные учреждения, автостоянки, остановки маршрутного общественного транспорта, а также все пожароопасные объекты.

Мероприятия по предупреждению возникновения лесных пожаров и контролю за соблюдением правил пожарной безопасности в лесах, направленные на предупреждение распространения лесных пожаров, состоят из 2-х групп:

К 1-ой группе относятся следующие административные мероприятия:

- 1) «Правила пожарной безопасности в лесах» (утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 № 1614 «Об утверждении Правил пожарной безопасности в лесах»);
- 2) Разъяснение правил пожарной безопасности (лекции, плакаты, публикации, выступления по радио и телевидению);
- 3) Правильная организация использования лесов.

«Правила пожарной безопасности в лесах» включают запрет на: разведение костров в хвойных молодняках, на горячих, на участках повреждённого леса, торфяниках, в местах рубок (на лесосеках), не очищенных от порубочных остатков и заготовленной древесины, в местах с подсохшей травой, а также под кронами деревьев; бросание горящих спичек, окурков и горячей золы из курительных трубок, стекла (стеклянные бутылки, банки и др.).

Использование при охоте пыжи из горючих или тлеющих материалов; засорение леса бытовыми, строительными, промышленными и иными отходами, мусором.

Ко 2-ой группе относятся следующие профилактические противопожарные мероприятия. Повышается пожароустойчивость лесов: за счёт регулирования состава древостоев (очистка их от захламлённости и своевременное проведение выборочных и сплошных санитарных рубок с очисткой от останков) за счёт противопожарной организации лесов (создание в лесах системы противопожарных преград, ограничивающих распространение пожаров, устройство сети дорог и водоёмов). Для борьбы с пожарами особое значение имеют препятствие для огня (разрывы, заслоны, минерализованные полосы, канавы), а также дороги противопожарного значения. При этом естественные и искусственные преграды должны соединяться между собой, образуя замкнутые блоки.

Противопожарные мероприятия на границе земель лесного фонда:

- в местах, граничащих с землями лесного фонда, где возможно обустройство минерализованных полос, проектировать минерализованные полосы шириной не менее 1,4 метра;
- в местах, граничащих с землями лесного фонда, где невозможно обустройство минерализованных полос, проектировать очистку 10-метровой зоны от горючих материалов (сухой травы, валежника, мусора и т.д.);
- на границах населённых пунктов подверженных угрозе лесных пожаров проектировать обустройство противопожарных минерализованных полос шириной не менее 10 метров.

Здания, сооружения и строения должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения лицами, уполномоченными владеть, пользоваться или

распоряжаться зданиями, сооружениями и строениями, в соответствии с «Правилами противопожарного режима в Российской Федерации» (постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»). Номенклатура, количество и места размещения первичных средств пожаротушения устанавливаются в зависимости от вида горючего материала, объёмно-планировочных решений здания, сооружения или строения, параметров окружающей среды и мест размещения обслуживающего персонала.

По классификации здания пожарных депо в зависимости от назначения, количества автомобилей, состава помещений и их площадей подразделяются на следующие типы:

- 1) I – пожарные депо на 6, 8, 10 и 12 автомобилей для охраны поселений;
- 2) II – пожарные депо на 2, 4 и 6 автомобилей для охраны поселений;
- 3) III – пожарные депо на 6, 8, 10 и 12 автомобилей для охраны организаций;
- 4) IV – пожарные депо на 2, 4 и 6 автомобилей для охраны организаций;
- 5) V – пожарные депо на 1, 2, 3 и 4 автомобиля для охраны поселений.

При размещении пожарных депо должны быть учтены требования Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» в части расположения его на земельном участке, имеющем выезды на магистральные улицы посёлков (статья 77). Проезжая часть улиц и тротуар напротив выездной площадки пожарного депо должны быть оборудованы светофором, позволяющим остановку движения транспорта и пешеходов во время выезда автомобилей из парка по сигналу тревоги. Включение и выключение светофора могут осуществляться дистанционно из пункта связи пожарной охраны.

Кроме организационно-технических мероприятий, касающихся всех возможных ЧС на территории сельского поселения, ЧС, связанные с пожарами, имеют некоторую специфику, которую необходимо учитывать при ведении градостроительной деятельности. Наиболее существенными являются следующие:

1. Строительство надворных построек на территории населённого пункта и садоводств должно осуществляться только по согласованию с надзорными органами, с соблюдением норм и правил пожарной безопасности.
2. В летний период в условиях устойчивой сухой, жаркой и ветреной погоды или при получении штормового предупреждения в населённом пункте по решению органов исполнительной власти, местного самоуправления разведение костров, проведение пожароопасных работ на определённых участках, топка печей, кухонных очагов и котельных установок, работающих на твёрдом топливе, может временно приостанавливаться.

В этих случаях необходимо организовать силами местного населения и членов добровольных пожарных формирований патрулирование населённых пунктов с первичными средствами пожаротушения (ведро с водой, огнетушитель, лопата), а также подготовку для возможного использования имеющейся водовозной и землеройной техники, провести соответствующую разъяснительную работу о мерах пожарной безопасности и действиях в случае пожара.

Противопожарные расстояния между жилыми и общественными зданиями, а также между жилыми, общественными зданиями и вспомогательными зданиями, и сооружениями производственного, складского и технического назначения следует принимать по СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям в соответствии с таблицей 51.

Таблица 51

Противопожарные расстояния между жилыми и общественными зданиями

Степень огнестойкости здания	Класс конструктивно й пожарной опасности	Минимальные расстояния при степени огнестойкости и классе конструктивной пожарной опасности жилых и общественных зданий, м			
		I, II, III C0	II, III C1	IV C0, C1	IV, V C2, C3
Жилые и общественные					
I, II, III	C0	6	8	8	10
II, III	C1	8	10	10	12
IV	C0, C1	8	10	10	12
IV, V	C2, C3	10	12	12	15
Производственные и складские					
I, II, III	C0	10	12	12	12
II, III	C1	12	12	12	12
IV	C0, C1	12	12	12	15
IV, V	C2, C3	15	15	15	18

При проектировании проездов и пешеходных путей необходимо обеспечивать возможность проезда пожарных машин к жилым и общественным зданиям, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями, и доступ пожарных с автолестниц или автоподъемников в любую квартиру или помещение.

Вдоль фасадов зданий, не имеющих входов, допускается предусматривать полосы шириной 6 м, пригодные для проезда пожарных машин с учётом их допустимой нагрузки на покрытие или грунт.

К рекам и водоёмам следует предусматривать подъезды для забора воды пожарными машинами. Расстояния от границ застройки поселений и участков садоводческих товариществ не менее 15 м.

К зданиям с площадью застройки более 10000 квадратных метров или шириной более 100 метров подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен со всех сторон.

К зданиям и сооружениям по всей их длине должен быть обеспечен подъезд пожарных автомобилей с одной стороны при ширине здания или сооружения не более 18 метров и с двух сторон при ширине более 18 метров, а также при устройстве замкнутых и полузамкнутых дворов.

Расстояние от края проезжей части или спланированной поверхности, обеспечивающей проезд пожарных автомобилей, до стен зданий высотой не более 12 метров должно быть не более 25 метров, при высоте зданий более 12, но не более 28 метров – не более 8 метров, а при высоте зданий более 28 метров – не более 10 метров.

Расстояние от внутреннего края проезда до стены здания или сооружения должно быть:

- для зданий высотой до 28 метров включительно – 5-8 метров;
- для зданий высотой более 28 метров – 8-10 метров.

Конструкция дорожной одежды проездов для пожарной техники должна быть рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей.

В замкнутых и полузамкнутых дворах необходимо предусматривать проезды для пожарных автомобилей.

Сквозные проезды (арки) в зданиях и сооружениях должны быть шириной не менее 3,5 метра, высотой не менее 4,5 метра и располагаться не более чем через каждые 300 метров, а в реконструируемых районах при застройке по периметру – не более чем через 180 метров.

В исторической застройке поселений допускается сохранять существующие размеры сквозных проездов (арок).

Тупиковые проезды должны заканчиваться площадками для разворота пожарной техники размером не менее чем 15×15 метров. Максимальная протяжённость тупикового проезда не должна превышать 150 метров.

Сквозные проходы через лестничные клетки в зданиях и сооружениях располагаются на расстоянии не более 100 метров один от другого. При примыкании зданий и сооружений под углом друг к другу в расчёт принимается расстояние по периметру со стороны наружного водопровода с пожарными гидрантами.

К водоёмам, являющимся источниками противопожарного водоснабжения, а также к градирям, брызгальным бассейнам и другим сооружениям, вода из которых может быть использована для тушения пожара, надлежит предусматривать подъезды с площадками для разворота пожарных автомобилей, их установки и забора воды. Размер таких площадок должен быть не менее 12×12 метров.

В зданиях объёмом до 1000 м³, не имеющих кольцевого противопожарного водопровода, зданиях и сооружениях с производствами категорий В, Г и Д по пожаровзрывоопасности и пожарной опасности при расходе воды на наружное пожаротушение 10 литров в секунду, на складах грубых кормов объёмом до 1000 кубических метров, складах минеральных удобрений объёмом до 5000 кубических метров, в зданиях радиотелевизионных передающих станций, зданиях холодильников и хранилищ овощей и фруктов допускается предусматривать в качестве источников наружного противопожарного водоснабжения природные или искусственные водоёмы.

Допускается не предусматривать наружное противопожарное водоснабжение расположенных вне населённых пунктов отдельно стоящих зданий и сооружений классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф1.3, Ф1.4, Ф2.3, Ф2.4, Ф3 (кроме Ф3.4), в которых одновременно могут находиться до 50 человек и объём которых не более 1000 м³.

Пожарные гидранты на водопроводной сети устанавливаются на расстоянии не более 100 м друг от друга. Расстояние от пожарных гидрантов до оснований штабелей и куч открытого хранения, а также до закрытых складов лесоматериалов должно быть не менее 8 м и не более 25 м.

При дальнейшем развитии застройки сельского поселения в части, касающейся противопожарного водоснабжения, необходимо учитывать требования статьи 68 «Технического регламента о требованиях пожарной безопасности», утверждённого Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ.

Опасные производственные объекты, на которых производятся, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются пожаровзрывоопасные вещества и материалы и для которых обязательна разработка декларации о промышленной безопасности (далее – взрывопожароопасные объекты), должны размещаться за границами поселений и городских округов, а если это невозможно или нецелесообразно, то должны быть разработаны меры по защите людей, зданий и сооружений, находящихся за пределами территории взрывопожароопасного объекта, от воздействия опасных факторов пожара и (или) взрыва. Иные производственные объекты, на территориях которых расположены здания и сооружения категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, могут размещаться как на территориях, так и за границами поселений и городских округов. При этом расчётное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленное настоящим Федеральным законом. При размещении взрывопожароопасных объектов в границах поселений и городских округов необходимо учитывать возможность воздействия опасных факторов пожара на соседние объекты защиты, климатические и географические особенности, рельеф местности, направление течения рек и преобладающее направление ветра. При этом расстояние от границ земельного участка производственного объекта до зданий классов функциональной опасности Ф1-Ф4, земельных участков дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, медицинских организаций и учреждений отдыха должно составлять не менее 50 метров.

Склады сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться вне жилой зоны населённых пунктов с подветренной стороны преобладающего направления ветра по отношению к жилым районам. Земельные участки под размещение складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться ниже по течению реки по отношению к населённым пунктам, пристаням, речным вокзалам, гидроэлектростанциям, судоремонтным и судостроительным организациям, мостам и сооружениям на расстоянии не менее 300 метров от них, если техническими регламентами не установлены большие расстояния от указанных сооружений. Допускается размещение складов выше по течению реки по отношению к указанным сооружениям на расстоянии не менее 3000 метров от них при условии оснащения складов средствами оповещения и связи, а также средствами локализации и тушения пожаров.

Сооружения складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться на земельных участках, имеющих более низкие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населённых пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети. Допускается размещение указанных складов на земельных участках, имеющих более высокие

уровни по сравнению с отметками территорий соседних населённых пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети, на расстоянии более 300 метров от них. На складах, расположенных на расстоянии от 100 до 300 метров, должны быть предусмотрены меры (в том числе второе обвалование, аварийные ёмкости, отводные каналы, траншеи), предотвращающие растекание жидкости на территории населённых пунктов, организаций и на пути железных дорог общей сети.

В пределах зон жилых застроек, общественно-деловых зон и зон рекреационного назначения поселений и городских округов допускается размещать производственные объекты, на территориях которых нет зданий и сооружений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности. При этом расстояние от границ земельного участка производственного объекта до жилых зданий, зданий дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, медицинских организаций и учреждений отдыха устанавливается в соответствии с требованиями Федерального закона № 123-ФЗ.

В случае невозможности устранения воздействия на людей и жилые здания опасных факторов пожара и взрыва на взрывопожароопасных объектах, расположенных в пределах зоны жилой застройки, следует предусматривать уменьшение мощности, перепрофилирование организаций или отдельного производства либо перебазирование организации за пределы жилой застройки.

Число пожарных депо в поселении, площадь их застройки, а также число пожарных автомобилей принимаются по нормам проектирования объектов пожарной охраны. Радиус обслуживания пожарного депо, согласно данному документу, не должен превышать 3 км.

Основным требованием системы оповещения является обеспечение своевременного доведения сигналов (распоряжений) и информации от органа, осуществляющего управление ГО, потенциально-опасных и других объектов экономики, а также население при введении военных действий или вследствие этих действий.

Немаловажным является обеспечение жителей своевременной информацией о чрезвычайных ситуациях с использованием современных технических средств массовой информации, устанавливаемых в местах массового пребывания людей, а также определения порядка размещения этих средств и распространения соответствующей информации.

Проблема оповещения приобретает очень большое значение и новые технические средства, и возможности для её осуществления. Согласно СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90», все инженерно-технические мероприятия должны проводиться заблаговременно. Система оповещения должна иметь автономные источники питания.

5.3.6. Градостроительные и проектные ограничения, вводимые на территории, с целью минимизации рисков последствий чрезвычайных ситуаций

При дальнейшей застройке целесообразно не застраивать территории, требующие большого объема выполнения мероприятий по инженерной защите от овражной эрозии, подтопления грунтовыми и поверхностными водами, просадочных явлениях в грунтах.

Территории для развития необходимо выбирать с учётом возможности её рационального функционального использования на основе сравнения вариантов архитектурно-планировочных решений, технико-экономических, санитарно-гигиенических показателей, топливно-энергетических, водных, территориальных ресурсов, состояния окружающей среды, с учётом прогноза изменения на перспективу природных и других условий.

При этом необходимо учитывать предельно допустимые нагрузки на окружающую природную среду на основе определения её потенциальных возможностей, режима рационального использования территориальных и природных ресурсов с целью обеспечения наиболее благоприятных условий жизни населению, недопущения разрушения естественных экологических систем и необратимых изменений в окружающей природной среде.

Планировку и застройку селитебных территорий, расположение объектов на просадочных грунтах следует осуществлять в соответствии с требованиями СП 21.13330.2012 «Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах».

Площадки, намеченные под строительство, предпочтительно располагать на участках с минимальной глубиной просадочных толщ, с деградированными просадочными грунтами, а также на участках, где просадочная толща подстилается малосжимаемыми грунтами, позволяющими применять фундаменты глубокого заложения, в том числе свайные.

Проекты планировки и застройки должны предусматривать максимальное сохранение естественных условий стока поверхностных вод. Размещение зданий и сооружений, затрудняющих отвод поверхностных вод, не допускается.

При рельефе местности в виде крутых склонов планировку застраиваемой территории следует осуществлять террасами. Отвод воды с террас следует производить как по кюветам, устроенным в основаниях откосов, так и по быстротокам.

Здания и сооружения с мокрыми технологическими процессами следует располагать в пониженных частях застраиваемой территории. На участках с высоким расположением уровня подземных вод, а также на участках с дренирующим слоем, подстилающим просадочную толщу, указанные здания и сооружения следует располагать на расстоянии от других зданий и сооружений, равном: не менее 1,5 толщины просадочного слоя в грунтовых условиях I типа по просадочности, а также II типа по просадочности при наличии водопроницаемых подстилающих грунтов; не менее 3-кратной толщины просадочного слоя в грунтовых условиях II типа по просадочности при наличии водонепроницаемых подстилающих грунтов.

Расстояния от постоянных источников замачивания до зданий и сооружений допускается не ограничивать при условии полного устранения просадочных свойств грунтов.

Градостроительные (проектные) ограничения (предложения) при размещении объектов капитального строительства

Строительство новых категоризованных объектов по ГО, объектов имеющие сильнодействующие ядовитые вещества без предварительного согласования с органами МЧС России не предусматривать.

При проектировании и строительстве промышленных объектов требуется учитывать следующее: в отношении объектов коммунально-бытового назначения – положения пунктов 8.1-8.2 СП 165.132.5800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» и положения СП 94.13330.2016 «Приспособление объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта. Актуализированная редакция СНиП 2.01.57-85» в отношении опасных производственных объектов, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, размещаемых на территории сельского поселения, необходимо выполнить требования проектирования, указанные в разделе 6 СП 165.132.5800.2014.

Объекты коммунально-бытового назначения вновь строящиеся, действующие и реконструируемые проектировать с учётом приспособления:

- бань и душевых промышленных предприятий – для санитарной обработки людей в качестве санитарно-обмывочных пунктов;
- прачечных, фабрик химической чистки – для специальной обработки одежды, в качестве станций обеззараживания одежды;
- помещений постов мойки и уборки подвижного состава автотранспорта на станциях технического обслуживания – для специальной обработки подвижного состава в качестве станций обеззараживания техники.

Гаражи для автобусов, грузовых и легковых автомобилей, производственно-ремонтные базы уборочных машин, и др. размещать рассредоточено и преимущественно на окраине населённых пунктов.

Градостроительные (проектные) ограничения (предложения) для транспортной сети

Ограничений по развитию и размещению элементов транспортной сети на территории сельского поселения нет.

Основные принципы развития транспортной инфраструктуры должны включать в себя три основные составляющие: улучшение качества существующих автодорог и строительство новых автодорог.

Улично-дорожная сеть на территории города, дорожные водопропускные сооружения вследствие длительного воздействия нерегулируемого поверхностного стока, подтопления территории поверхностными и грунтовыми водами изношена, требует капитального ремонта (реконструкции).

При проектировании зданий и сооружений, в проектах вновь проектируемых, реконструируемых и технически перевооружаемых действующих предприятий промышленности, энергетики, транспорта и связи учитываются требования «жёлтых линий» - максимально допустимых границ зон возможного распространения завалов

жилой и общественной застройки, промышленных, коммунально-складских зданий, расположенных, как правило, вдоль магистралей устойчивого функционирования.

Система зелёных насаждений и не застраиваемых территорий должна вместе с сетью магистральных улиц обеспечивать свободный выход населения из разрушенных частей населённого пункта (в случае его поражения) в парки и леса загородной зоны.

Улицы и дороги местного значения должны прокладываться с учётом обеспечения возможности выхода по ним транспорта из жилых, промышленных и коммунально-складских районов за пределы населённого пункта.

При проектировании внутренней транспортной сети проектировать наиболее короткую и удобную связь центра населённого пункта, жилых и производственных районов с причалами, станциями и т.д.

Следует предусматривать строительство подъездных путей к пунктам посадки эвакуируемого населения.

Градостроительные (проектные) ограничения (предложения) при размещении источников хозяйственно-питьевого водоснабжения

Минимальные физиолого-гигиенические нормы обеспечения населения питьевой водой при её дефиците, вызванном заражением водоисточников или выходом из строя систем водоснабжения, для различных видов водопотребления и режимов водообеспечения регламентируются ГОСТ 22.3.006-87. «Система стандартов Гражданской обороны СССР. Нормы водообеспечения населения».

Минимальное количество воды питьевого качества, которое должно подаваться населению в ЧС по централизованным системам хозяйственно-питьевого водоснабжения (далее – СХПВ) или с помощью передвижных средств, определяется из расчёта:

- 31 л на одного человека в сутки;
- 75 л в сутки на одного поражённого, поступающего на стационарное лечение, включая нужды на питье;
- 45 л на обмывку одного человека, включая личный состав гражданских организаций ГО, работающих в очаге поражения.

При работе СХПВ в ЧС допустимо сокращение объёмов водоснабжения отдельных промышленных и коммунальных предприятий в согласованных с администрацией сельского поселения пределах, с тем чтобы снизить нагрузки на сооружения, работающие по режимам специальной очистки воды из заражённого источника.

Все элементы СХПВ должны соответствовать следующим требованиям, обеспечивающим их повышенную устойчивость и высокую санитарную надёжность:

- должны быть обеспечены соответствующие условия для работы систем подачи и распределения воды (далее – СПРВ) при разной производительности головных сооружений. СПРВ должны иметь устройства для отключения отдельных водопотребителей, устройства для раздачи питьевой воды из водоводов и магистральных трубопроводов с ФП в наиболее возвышенных точках, обводные линии у резервуаров, насосных и водоочистных станций, задвижки с дистанционным

управлением для регулирования подачи воды по отдельным участкам СПРВ;

- реагентные и хлорные хозяйства должны быть подготовлены к работе водоочистных станций (далее ВС) при заражении воды и к защите воздушной среды от загрязнения при авариях в хлорном хозяйстве.

Детально должны быть рассмотрены и отработаны:

- порядок работы всей СПРВ при сокращении производительности очистных сооружений и возможных авариях на сети, обеспечивающий бесперебойную подачу сокращённого количества воды равномерно всем потребителям, включая режим подачи воды в количествах, соответствующих минимальным санитарно-гигиеническим нормативам.

В чрезвычайных ситуациях все строительные, ремонтные и другие виды работ на объектах СХПВ должны быть прекращены. На территорию должен допускаться только персонал дежурной смены и привлечённые к работам в ЧС специалисты, в том числе работники территориальных центров санэпиднадзора (ЦСЭН), ГО и других организаций.

Градостроительные (проектные) ограничения (предложения) при размещении источников электроснабжения

Линейные и точечные объекты электроснабжения наиболее подвержены активному воздействию источников природных чрезвычайных ситуаций (ураганный ветер, сильный снегопад), в результате чего вероятно возникновение чрезвычайных ситуаций вследствие выхода из строя линейной части и коротких замыканий на оборудовании точечных объектов.

Для повышения устойчивости функционирования объектов электроснабжения, при реконструкции сети электроснабжения с расширением застройки, возможном размещении производств требуется учитывать положения п.п.6.85-6.100 СП 165.132.5800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90».

Энергетические сооружения и электрические сети должны проектироваться с учётом обеспечения устойчивого электроснабжения особо важных объектов (предприятий оборонных отраслей промышленности, участков железных дорог, газо- и водоснабжения, лечебных учреждений и др.) в условиях мирного и военного времени.

Схема электрических сетей энергосистем при необходимости должна предусматривать возможность автоматического деления энергосистемы на сбалансированные независимо работающие части.

При проектировании систем электроснабжения следует сохранять в качестве резерва мелкие стационарные электростанции, а также учитывать возможность использования передвижных электростанций и подстанций.

Для повышения надёжности электроснабжения не отключаемых объектов следует предусматривать установку автономных источников питания. Их количество, вид, мощность, система подключения, конструктивное выполнение должны регламентироваться ведомственными строительными нормами и правилами, а также нормами технологического проектирования соответствующих отраслей. Мощность

автономных источников питания следует, как правило, устанавливать из расчёта полноты обеспечения электроэнергией приёмников 1-й категории (по ПУЭ), продолжающих работу в военное время. Установки автономных источников электропитания большей мощности должна быть обоснована технико-экономическими расчётами.

При проектировании систем электроснабжения следует сохранять в качестве резерва мелкие стационарные электростанции, а также учитывать возможность использования передвижных электростанций и подстанций.

Градостроительные (проектные) ограничения (предложения) при размещении источников газоснабжения

При проектировании реконструкции, и строительства систем газоснабжения при развитии проектной застройки, для снижения риска при воздействии поражающих факторов техногенных и военных ЧС, необходимо учитывать положения СП 165.132.5800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90».

Газоснабжение территории разрабатывается в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011* «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002»; Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления» (приказ Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15.12.2020 № 531) и должно учитывать требования Федерального закона от 21.07.97 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

Градостроительные (проектные) ограничения (предложения) при размещении источников теплоснабжения

При пересмотре схемы теплоснабжения сельского поселения, требуется руководствоваться положениями пункта 12.27 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», а также положениями Федерального закона «О теплоснабжении» от 27.07.2010 № 190-ФЗ, в том числе – в части, касающейся устойчивости функционирования (дублирование основных элементов, резервирование по виду топлива на теплоисточниках).

Организация локального оповещения о ЧС.

Основным способом оповещения людей в чрезвычайных ситуациях считается подача речевой информации с использованием сетей радио- и телевидения, систем мобильной связи. Перед подачей речевой информации включаются сирены, что означает подачу предупредительного сигнала «Внимание, всем!», по которому необходимо включить телеканалы, радиоретрансляционную сеть, прослушать порядок действий по сигналам КСЭОН и действовать строго в соответствии с указаниями.

Система оповещения населения сельского поселения включает в себя:

- систему коллективного оповещения населения при помощи выносных акустических устройств, установленных на зданиях учреждений города –

путём передачи речевой информации, электросиренного сигнала, что обеспечивает 100 % звукопокрытие территории сельского поселения.

- оповещение населения сельского поселения с помощью сирен марки С-40 в количестве 3 шт. расположенных на крышах зданий по периметру города. Недостатком данной системы является её децентрализация. Запуск сирен осуществляется диспетчерским персоналом объектов, на зданиях которых расположены сирены;
- оповещение населения при помощи мобильных групп;
- оповещение населения по каналам местного телевидения;
- оповещение работающего населения на потенциально-опасных объектах при помощи сирен С-40.

К оповещению привлекаются служебные автомобили администрации Холмского сельского поселения и полиции, оборудованных громкоговорящими устройствами.

Основной задачей местных систем оповещения ГО является обеспечение доведения сигналов (распоряжений) и информации оповещения от органов, осуществляющих управление гражданской обороной на территории сельского поселения до:

- оперативных дежурных служб (диспетчеров) потенциально опасных объектов и других объектов экономики, имеющих важное оборонное и экономическое значение или представляющих высокую степень опасности возникновения чрезвычайных ситуаций в военное и мирное время;
- руководящего состава гражданской обороны;
- населения, проживающего на территории населённого пункта.

Сигналы (распоряжения) и информация оповещения передаются оперативными дежурными службами, осуществляющими управление гражданской обороной, вне всякой очереди с использованием всех имеющихся в их распоряжении средств связи и оповещения.

При совпадении времени передачи правительственных сообщений и оповещения населения очередность их передачи из радиостудий специальных объектов определяет Президент Российской Федерации или Председатель Правительства Российской Федерации.

Передача сигналов (распоряжений) и информации оповещения может осуществляться как в автоматизированном, так и неавтоматизированном режиме. Основной режим – автоматизированный.

В автоматизированном режиме передача сигналов (распоряжений) и информации оповещения осуществляется с использованием специальных технических средств оповещения, сопряжённых с каналами связи сети, связи общего пользования и ведомственных сетей связи, а также сетей вещания.

В неавтоматизированном режиме передача сигналов (распоряжений) и информации оповещения осуществляется с использованием средств и каналов связи общегосударственной сети связи и ведомственных сетей связи, а также сетей вещания.

Основной способ оповещения и информирования населения – передача речевых сообщений по сетям вещания.

Задействование радиотрансляционных сетей, радиовещательных и телевизионных станций (независимо от форм собственности) с перерывом вещательной программы осуществляется оперативной дежурной службой органа, осуществляющего управление гражданской обороной на территории субъекта Российской Федерации, с разрешения соответствующего начальника гражданской обороны (лица его заменяющего) только для оповещения и информирования населения в речевой форме.

Речевая информация передаётся населению с перерывом программ вещания длительностью не более 5 минут. Допускается 2-3-кратное повторение передачи речевого сообщения.

Организация эвакуации населения. Численность эвакуируемого населения из зоны подтопления составляет 30 человек, в том числе детей 10, женщин 9, престарелых (маломобильных людей) 2 чел.

Численность эвакуируемого населения в случае 8-9 бального землетрясения может составить до 10 тыс. человек.

Для вывоза населения автотранспортом и выхода пешим порядком установлены совместные маршруты движения. Движение по маршрутам регулируется 2 сотрудниками отделения полиции г. Абинска, 2-мя патрульными машинами.

Ведение разведки на маршрутах эвакуации населения ведётся сотрудниками ГИБДД, сопровождающих автоколонны, информация о состоянии автодорог' передаётся в эвакуационную комиссию поселения через дежурного ЕДДС Абинского района.

Для обеспечения беспрепятственного движения по автодорогам, их расчистке, восстановлению дорожного покрытия, устройства объездных путей привлекаются силы и средства производственных предприятий поселения и МКУ МО Абинский район «Единая дежурно-диспетчерская служба».

5.4.Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы

Водоохранными зонами являются территории, примыкающие к береговой линии морей, рек, ручьёв, каналов, озёр, водохранилищ, на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

Согласно статье 65 Водного кодекса Российской Федерации, ширина водоохранной зоны рек или ручьёв устанавливается от их истока для рек или ручьёв протяжённостью:

- 1) до десяти километров – в размере 50 метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров – в размере 100 метров;
- 3) от пятидесяти километров и более – в размере 200 метров.

Для реки, ручья протяжённостью менее 10 километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере 50 метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 км², устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

За пределами территории населённого пункта ширина водоохранной зоны рек, ручьёв, каналов, озёр и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от соответствующей береговой линии.

Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьёв, протяжённость которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы рек и ручьёв, протяжённость которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Береговая полоса болот, природных выходов подземных вод (родников) и иных предусмотренных федеральными законами водных объектов не определяется.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 метров для обратного или нулевого уклона, 40 метров для уклона до 3 градусов и 50 метров для уклона 3 и более градуса.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озёр, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере 200 метров независимо от уклона прилегающих земель.

Согласно части 15 статьи 65 Водного кодекса Российской Федерации, в границах водоохранных зон запрещаются:

- 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твёрдое покрытие;
- 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований

законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

- 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- 8) разведка и добыча общераспространённых полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространённых полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утверждённого технического проекта в соответствии со статьёй 19.1 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах»).

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учётом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

- 1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;
- 2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приёма таких вод;
- 3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;
- 4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приёмники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

В отношении территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан, размещённых в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, допускается применение приёмников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

В границах прибрежных защитных полос, наряду с установленными частью 15 настоящей статьи ограничениями, запрещаются:

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе посредством специальных информационных знаков, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

На территории поселения расположены следующие водные объекты с установленной законом шириной водоохраной зоны.

Таблица 52

Водоохранные зоны основных рек поселения

№ п/п	Наименование водотока	Куда впадает водоток и с какого берега	Длина водотока, км	Ширина водоохранной зоны, м
1	Абин	в Варнавинское водохранилище	87	200
2	Эйбза (Азипс, Зыбза)	в Крюковский сброс	30	100
3	Сухой Хабль (Хабль)	в реку Сухой Аушедз с левого берега	49	100

В соответствии с положениями Водного кодекса РФ и Постановлением Законодательного собрания Краснодарского края от 15.07.2009 № 1492-П (в редакции Постановления от 27.07.2016 № 2626-П) «Об установлении ширины водоохранных зон и ширины прибрежных защитных полос рек и ручьёв, расположенных на территории Краснодарского края», для всех водных объектов установлена прибрежная защитная полоса в размере 50 метров.

В соответствии с частью 2 статьи 1 Федерального закона от 30.12.2021 № 445-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» статья 48 Федерального закона от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» (далее – Закон о рыболовстве), устанавливавшая порядок установления рыбоохранных зон, признана утратившей силу, а понятие рыбоохранных зон с 01.01.2022 упразднено.

Согласно письму Департамента образования, научно-технологической политики и рыбохозяйственного комплекса Минсельхоза России от 14.07.2022 № 13/2324, Минсельхоз России в соответствии с пунктом 4 постановления

Правительства Российской Федерации от 05.10.2016 № 1005 «Об утверждении Правил образования рыбохозяйственных заповедных зон» не принимал решения об образовании рыбохозяйственных заповедных зон в рассматриваемом районе.

5.5. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения

Зоны санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения определяются в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02. Санитарные правила и нормы «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

ЗСО организуются на всех водопроводах, вне зависимости от ведомственной принадлежности, подающих воду, как из поверхностных, так и из подземных источников. Основной целью создания и обеспечения режима ЗСО является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

ЗСО организуются в составе трёх поясов: первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения установлены санитарными правилами («СП 2.1.5.1059-01»), разработанными на основании Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» от 26.02.2002, введённым в действие 01.06.2002, для каждой системы водоснабжения составляется проект водозабора, в составе которого рассчитываются зоны санитарной охраны трёх поясов, чётко определяются мероприятия по соблюдению условий хозяйственной деятельности в этих зонах:

- Первый пояс – граница первого пояса устанавливается на расстоянии не менее 30 м от водозабора – при использовании защищённых подземных вод и на расстоянии не менее 50 м – при использовании недостаточно защищённых подземных вод.
- Второй пояс – радиус определяется расчётом, защищает от микробиологических загрязнений.
- Третий пояс – радиус определяется расчётом, защищает от химических загрязнений.

Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения.

Согласно требованиям СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», в первом поясе ЗСО поверхностных водозаборов не допускается:

- посадка высокоствольных деревьев;
- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений;
- прокладка трубопроводов различного назначения;
- размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий;
- проживание людей;
- применение удобрений и ядохимикатов.

Во втором поясе ЗСО не допускается:

- размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;
- применение удобрений и ядохимикатов;
- рубка леса главного пользования.

Организация зон санитарной защиты объектов питьевого водоснабжения выполнена по проекту РП-6529, разработанному в 1991 году, в соответствии с требованиями СанПин 2.1.4.027-95, учитывая степень защищённости подземных вод.

При разработке генплана с целью предотвращения загрязнения водных объектов, сохранения среды обитания водных биологических ресурсов, размеры и границы водоохраных зон и прибрежных защитных полос, устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности, согласно Водному кодексу Российской Федерации. Проектные материалы, представляемые в органы и учреждения государственной санитарно-эпидемиологической службы для заключения, должны соответствовать СанПиН 2.1.5.980-00 «Водоотведение населённых мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод». Санитарная охрана и оздоровление воды поверхностных водоёмов и грунтовых вод обеспечивается комплексом мер технологического, санитарно-технического и планировочного характера.

Водопроводные сооружения и водоводы

Зона санитарной охраны водопроводных сооружений, расположенных вне территории водозабора, представлена первым поясом (строгого режима), водоводов - санитарно-защитной полосой.

Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

- от стен запасных и регулирующих ёмкостей, фильтров и контактных осветлителей – не менее 30 м;
- от водонапорных башен – не менее 10 м;

- от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) – не менее 15 м.

По согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора первый пояс ЗСО для отдельно стоящих водонапорных башен, в зависимости от их конструктивных особенностей, может не устанавливаться.

При расположении водопроводных сооружений на территории объекта указанные расстояния допускается сокращать по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора, но не менее чем до 10 м.

Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

- при отсутствии грунтовых вод – не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;
- при наличии грунтовых вод – не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

В случае необходимости допускается сокращение ширины санитарно-защитной полосы для водоводов, проходящих по застроенной территории, по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

В пределах санитарно-защитной полосы водоводов должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод.

Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

Технологические мероприятия также включают применение бессточной производственной технологии, максимальная утилизация различных компонентов сырья и побочных продуктов производства, сокращение водопотребления и водоотведения путём внедрения систем оборотного водоснабжения.

Сточные воды производств перед сбросом в канализацию должны очищаться на локальных очистных сооружениях (бензо-масло-уловителях и отстойниках). Ливневые стоки с площадок производственных предприятий перед сбросом в ливневую канализацию должны очищаться на очистных сооружениях (отстойники, фильтры).

5.6. Зоны залегания полезных ископаемых

Месторождения полезных ископаемых подлежат охране согласно Закону Российской Федерации от 03.03.1995 № 27-ФЗ «О недрах», «Правилам охраны недр», утверждённым постановлением Госгортехнадзора РФ от 06.06.2003 № 71.

Отношения, связанные с использованием и охраной земель, вод, растительного и животного мира, атмосферного воздуха, возникающие при пользовании недрами, регулируются соответствующим законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации.

Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускаются с разрешения федерального

органа управления государственным фондом недр или его территориальных органов и органов государственного горного надзора только при условии обеспечения возможности извлечения полезных ископаемых или доказанности экономической целесообразности застройки.

При недропользовании на территории сельского поселения согласно Закону Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», необходимо обеспечить:

- соблюдение законодательства, норм и правил в области использования и охраны недр;
- соблюдение требований технических проектов, планов или схем развития горных работ, недопущение сверхнормативных потерь, разубоживания и выборочной отработки полезных ископаемых;
- ведение геологической, маркшейдерской и иной документации в процессе всех видов пользования недрами;
- представление геологической информации о недрах в соответствии со статьёй 27 настоящего Закона в федеральный фонд геологической информации и его территориальные фонды, а также в фонды геологической информации субъектов Российской Федерации, если пользование недрами осуществляется на участках недр местного значения;
- представление достоверных данных о разведанных, извлекаемых и оставляемых в недрах запасах полезных ископаемых, содержащихся в них компонентах, об использовании недр в целях, не связанных с добычей полезных ископаемых, в федеральный фонд геологической информации и его территориальные фонды, а также в фонды геологической информации субъектов Российской Федерации, если пользование недрами осуществляется на участках недр местного значения, в органы государственной статистики;
- безопасное ведение работ, связанных с использованием недрами;
- соблюдение требований по рациональному использованию и охране недр, безопасному ведению работ, связанных с использованием недрами, охране окружающей среды;
- приведение участков земли и других природных объектов, нарушенных при пользовании недрами, в состояние, пригодное для их дальнейшего использования;
- безопасность горных выработок, буровых скважин и иных связанных с использованием недрами сооружений, расположенных в границах предоставленного в пользование участка недр;
- сохранность разведочных горных выработок и буровых скважин, которые могут быть использованы при разработке месторождений и (или) в иных хозяйственных целях; ликвидацию в установленном порядке горных выработок и буровых скважин, не подлежащих использованию;

- выполнение условий, установленных лицензией или соглашением о разделе продукции, своевременное и правильное внесение платежей за пользование недрами;
- сохранность ценных и опасных грузов, геологической, маркшейдерской и иной документации, специальной корреспонденции, а также грузов, содержащих носители сведений, отнесённых к государственной тайне;
- исключение негативного воздействия на окружающую среду при размещении в пластах горных пород попутных вод и вод, использованных пользователями недр для собственных производственных и технологических нужд.

Согласно статье 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», проектирование и строительство населённых пунктов, промышленных комплексов и других хозяйственных объектов разрешается только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящего строительства.

При проектировании застройки в пределах площадей залегания полезных ископаемых необходимо получить разрешение недропользователя. В соответствии со статьёй 7 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 № 2395-1 «О недрах», любая деятельность, связанная с использованием недр в границах горного отвода, может осуществляться только с согласия пользователя недр, которому он предоставлен.

5.7. Иные зоны, установленные в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации

Атмосферный воздух

Для проектируемой территории – это зоны атмосферного загрязнения, в том числе и от автодорог. Уровень неблагоприятного воздействия автодорог определяется концентрациями загрязняющих веществ, создаваемыми в приземном слое атмосферы за счёт выбросов от движущихся автотранспортных средств и дальностью распространения этих концентраций.

Загрязнение воздушного бассейна территории Холмского сельского поселения происходит в результате поступления в него:

- продуктов сгорания топлива в котельных и в индивидуальных источниках теплоснабжения. Обычными продуктами горения, например, древесины при индивидуальном печном отоплении являются: оксид углерода, оксиды азота, диоксид серы, зола древесная;
- загрязняющих веществ и пыли в составе выбросов объектов деревообрабатывающей промышленности, строительной индустрии;
- отработанных газов и вредных веществ от автотранспорта, в том числе оксид углерода (CO), углеводороды (C_xH_y), оксиды азота (NO_x), бенз(а)пирен, альдегиды и сажа.

Кроме этого, при отсутствии очистных сооружений и открытом сбросе жидких бытовых отходов на почву выделяются следующие загрязняющие вещества:

- сероводород;
- аммиак;
- метан;
- хлор;
- этилмеркаптан;
- метилмеркаптан.

Значительные возможности снижения уровня атмосферного загрязнения заключены в разработке эффективных планировочных мероприятий, которыми являются:

- поэтапная реконструкция и благоустройство местных дорог, не имеющих твёрдого покрытия. Автодороги должны иметь твёрдое покрытие;
- обеспечение максимально возможного уровня очистки отходящих газов для всех вновь размещаемых промышленных объектов в соответствии с требованиями российского экологического законодательства и принципами наилучших существующих технологий;
- активное переоборудование автотранспортных средств с бензинового топлива на газовое;
- внедрение и реконструкция пылегазоочистного оборудования на котельной и производственных предприятиях;
- оборудование автозаправочной станции системой закольцовки паров бензина;
- исключение транзитного, грузового движения автомобилей из жилых районов;
- вынос коммунальных и производственных объектов на расстояние, обеспечивающее санитарные нормы;
- создание и благоустройство санитарно-защитных зон промышленных предприятий и других источников загрязнения атмосферного воздуха, водоёмов, почвы;
- при размещении и строительстве новых промышленных объектов учитывать класс санитарной классификации производства, соблюдать ориентировочные санитарно-защитные зоны до жилой застройки в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- рационально размещать новые промышленные предприятия, с учётом розы ветров и микроклиматических особенностей территории (по возможности, избегая понижений местности, котловин, стремясь к равнинным хорошо продуваемым районам, в которых неблагоприятные метеорологические явления встречаются редко);
- организация защитного озеленения из газоустойчивых насаждений в границах санитарно-защитных зон, вдоль дорог;
- сокращение открытых почвенных пространств путём разбивки газонов.

На большинстве предприятий (кроме котельных) отсутствуют инвентаризации источников выбросов и проекты предельно-допустимых выбросов.

В объёме выбросов более 98 % составляют выбросы котельных и вещества, входящие в состав дымовых газов: твёрдые вещества (зола) – 45,08 %, диоксиды серы – 26,05 %, оксиды азота – 4,06 %

Санитарное состояние воздушного бассейна Холмского сельского поселения на расчётный срок будет определяться количеством и характером источников загрязнения.

Для обеспечения требуемых гигиенических норм содержания в приземном слое атмосферы загрязняющих веществ, уменьшения отрицательного влияния предприятий на население, согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» требуется для объектов, являющихся источником негативного воздействия, устанавливать санитарно-защитную зону либо санитарный разрыв. Санитарно-защитная зона и санитарный разрыв не могут рассматриваться как резервные территории предприятия или как перспектива для развития селитебной зоны.

В настоящее время в пределах санитарно-защитных зон расположены объекты, размещение которых противоречит требованиям СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 к режиму территории санитарно-защитной зоны.

В соответствии с пунктом 7.1.10. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 для котельных, тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающих на твёрдом, жидком и газообразном топливе, размер санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчётов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.), а также на основании результатов натурных исследований и измерений.

Для электроподстанций размер санитарно-защитной зоны устанавливается в зависимости от типа (открытые, закрытые), мощности на основании расчётов физического воздействия на атмосферный воздух, а также результатов натурных измерений.

Почвенный покров

Санитарная охрана почв от загрязнения промышленными и транспортными выбросами в атмосферу решается совместно с защитой воздушного бассейна от загрязнений путём мероприятий, указанных в составе воздухоохраных мероприятий.

Экологическое состояние почвы определяется уровнем загрязнённости и характером нарушения почвенного покрова.

Нарушение земель происходит при разработке месторождений полезных ископаемых, выполнении геологоразведочных, изыскательских, строительных и других работ. Почва концентрирует все природные и антропогенные загрязнители от объектов теплоэнергетики, транспорта, нефтеперерабатывающей промышленности. Кислые осадки и продукты их действия проникают в грунтовые воды, а затем в водоёмы.

Негативное воздействие на почвенный покров сельского поселения связано со следующими факторами:

- загрязнением химическими элементами (автотранспорт, пестициды и т.п.);
- строительными работами;
- прокладкой коммуникаций и трубопроводов;
- запылением;
- осаждением газообразных химически активных соединений;
- наличием несанкционированных свалок.

Дополнительные направления защиты экологического благополучия региона.

Защита растительного мира. Зелёные насаждения являются органичной частью городской планировочной структуры и выполняют в ней важные функции:

- санитарно-гигиеническую;
- декоративно-планировочную;
- рекреационную.

Санитарно-гигиеническая функция зелёных насаждений заключается в:

- очищении атмосферного воздуха от пыли и вредных веществ, содержащихся в выбросах, котельных, домовых печей, авто- и воздушного транспорта, сельскохозяйственной техники;
- ветрозащитной роли;
- фитонцидном действии;
- теплорегулирующей роли;
- влиянии на влажность воздуха;
- шумозащитной роли.

Декоративно-планировочные функции зелёных насаждений являются средством индивидуализации отдельных районов населённых пунктов. С их помощью преодолевается монотонность застройки, вызванная индустриальными методами строительства и применением типовых проектов.

Сочетание зелёных насаждений с застройкой особенно эффективно, когда зелёные насаждения входят вглубь застройки, поддерживая её композиционно и декорируя архитектурно неинтересные поверхности и сооружения.

Рекреационное значение зелёных насаждений тесно связано с организацией отдыха жителей.

Система внутрирайонного отдыха рассчитана на жителей квартала, групп жилых домов, микрорайона и района населённых пунктов. Она включает в себя сеть спортивных площадок, площадок отдыха, размещаемых среди зелёных насаждений. Озеленённые придомовые территории предназначены для игр детей, спортивных занятий, отдыха и бытовых целей.

Обеспеченность дворовыми зелёными насаждениями зависит от типов жилой застройки и должна осуществляться в соответствии с требованиями санитарного и градостроительного законодательства.

Система отдыха среди зелёных насаждений территорий общего пользования рассчитывается на жителей района или поселения. Она предусматривает сочетание

кратковременного отдыха в скверах и бульварах с длительным отдыхом в парках и лесопарках.

Основным рекреационным компонентом растительности является лес, который представлен «зелёной зоной», в черте населённого пункта – так называемыми «городскими лесами». Кроме лесов, обеспеченность жителей озеленёнными территориями дополняется компонентами «внутригородской системы зелёных насаждений».

Согласно региональным нормативам градостроительного проектирования Краснодарского края, размеры общей площади зелёных зон для сельских поселений должны быть не менее 16 м²/чел. Зелёная зона таким образом должна составлять не менее 35 га на всё поселение.

Вокруг населённых пунктов, расположенных в малолесных районах, организовываются ветрозащитные и берегоукрепительные лесные полосы, озеленение склонов, оврагов, балок. Ширина защитных лесных полос для сельских населённых пунктов должна составлять не менее 50 м (СП 42.13330.2016).

Рассматривая в целом зелёные зоны города необходимо отметить, что растительность зелёных зон испытывает повышенную рекреационную нагрузку. Сложившийся породный состав лесных массивов зелёных зон наиболее адаптирован к климатическим и природным условиям местностей. В этой связи, по-видимому, нет необходимости изменять его ассортимент. Основная забота о зелёных зонах должна сводиться к восстановлению их нарушенных участков и надлежащему уходу за растениями.

Воздействие антропогенной деятельности на растения – сельскохозяйственные, садовые, технические культуры, леса проявляется в нарушении их жизнеспособности, развитии, заболеваемости, т.е. на здоровье растений в конечном итоге. Поэтому одним из важнейших показателей экологического состояния объектов окружающей среды является растительность.

Растительность может эффективно выполнять своё назначение при условии её достаточности для территории, умеренной нагрузки антропогенного воздействия и надлежащим уходом за ней. Для этого необходима специализированная структура, которая осуществляла бы соответствующий мониторинг: проектирование системы озеленения, охрану растительности и контроль за её исполнением. В настоящее время такая структура в муниципальном образовании отсутствует. Одной из задач её должен быть эффективный контроль за антропогенным воздействием на растительность, поскольку данная проблема весьма актуальна. Наряду с этим нуждается в усилении экологическое образование населения с целью воспитания бережного отношения к природе, заботы и охраны объектов окружающей среды. При разработке реконструктивных и реабилитационных мероприятий по совершенствованию зелёного хозяйства территории на первую очередь, расчётный срок и более далёкую перспективу необходимо иметь ввиду, что процесс этот долгосрочный и достижение основной цели возможно лишь на завершающем этапе.

Основными отрицательными факторами, снижающими экологическое благополучие зелёных насаждений, являются загрязнение окружающей природной среды (воздуха, почвы), рекреационная деятельность человека (в основном

вытаптывание), изменение гидрологического режима (характера перемещения, уровня и состава грунтовых вод). Воздействие этих факторов приводит к подрыву устойчивости биоценозов и заболеванию деревьев от разных возбудителей.

На качество рекреационных зон муниципального образования заметно влияет общее состояние окружающей среды. Так, например, уже при полном отсутствии травяного покрова вследствие отрицательного воздействия антропо- и техногенных факторов от 20 до 50 % зелёных насаждений полностью или частично деградируют. Нагрузка на территории муниципального образования с небольшой плотностью населения, постепенно может привести к уплотнению и вытаптыванию почв, обеднению их питательными веществами, нарушению репродуктивности. Вследствие загрязнения воздуха продолжительность жизни деревьев сокращается в 4-10 раз, особенно при неправильном подборе посадочного материала.

Насаждения вокруг населённых пунктов муниципального образования в настоящий момент не справляются с воздействием на них отрицательных факторов. Необходимо проведение мероприятий, направленных на снижение, а в некоторых случаях и исключение отрицательных факторов, действующих на лесные насаждения.

Комплекс таких мероприятий позволит улучшить окружающую среду и в конечном итоге снизит воздействие неблагоприятных факторов, влияющих на жизнь и здоровье людей.

Шумозащитные мероприятия. Предельный уровень шумового давления, длительность которого не приводят к преждевременным повреждениям органов слуха, равен 80-90 дБ. Если уровень звукового давления превышает 90 дБ, то это постепенно приводит к частичной, либо полной глухоте.

Источниками акустического загрязнения на селитебной территории Холмского сельского поселения являются железнодорожный и автомобильный транспорт.

Уровни звука от проходящих поездов при скорости 50-60 км/ч составляют 90-95 дБА (Акулов К.И., Буштуева К.А., 1986).

Железнодорожная линия проходит рядом с населённым пунктом, удалена от жилой застройки на 30-100 м, что не на всех участках соответствует СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*». Площадь СЗЗ мало озеленена, в то время как, согласно санитарным требованиям, озеленение СЗЗ как правило должно быть не менее 50 %, в зависимости от того, как озеленена СЗЗ.

Допустимый уровень шума, создаваемый любыми видами транспорта, в т.ч. железнодорожного, в соответствии с санитарными нормами («СН 2.2.4/2.1.8.562–96. 2.2.4. Физические факторы производственной среды. 2.1.8. Физические факторы окружающей природной среды. Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки. Санитарные нормы» (утв. Постановлением Госкомсанэпиднадзора РФ от 31.10.1996 № 36)) для территорий, непосредственно прилегающих к жилым домам, зданиям поликлиник, детских дошкольных учреждений, школ, библиотек, обращённых в сторону шума, должен составлять не более 55 дБ (максимально – 70 дБ) в дневное время и не более 45 дБ (максимально – 60 дБ) – в ночное.

Для защиты застройки от шума и выхлопных газов следует предусматривать вдоль дороги полосу насаждений шириной не менее 10 м, что соблюдено не повсеместно (в части зелёных насаждений).

Уровень шума на улицах зависит, в основном, от интенсивности транспортного потока, его состава и скорости, а также от состояния дорожного покрытия и технического состояния автотранспорта.

Шумовая карта для муниципального образования не разрабатывалась. Возможность транспорта оказывать неблагоприятное воздействие на население не обусловлено отсутствием надлежащих полос зелёных насаждений вдоль автомобильных дорог. Таким образом, практически те жилые дома и учреждения, которые расположены вдоль улиц и железной дороги находятся в зоне акустического дискомфорта.

Для поддержания нормативного шумового режима в жилых районах борьба с шумом должна проводиться по основным трём направлениям:

- в источнике шума – инженерно-техническими и организационно-административными методами;
- по пути распространения шума – градостроительными и строительно-акустическими методами;
- в объекте шумозащиты – конструктивно-строительными методами.

Расчёт шумовых характеристик транспортных потоков должны проводиться в соответствии СП 51.13330.2011 «Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003».

Уровень звука $LA_{тер}$, в дБА в расчётной точке на территории защищаемого от шума объекта определяется в соответствии с СП 51.13330.2011 (п. 6.3).

Генеральным планом предусматриваются следующие градостроительные мероприятия:

- назначение ширины улиц в соответствии с принятой классификацией улично-дорожной сети;
- озеленение примагистральных территорий, создание шумозащитных зелёных полос и другие.

Укрупнение межмагистральных территорий и рациональное распределение транспортных нагрузок на улично-дорожную сеть может уменьшить шум в среднем на 8 дБА.

Организация транспортного движения позволяет снизить уровень транспортного шума на 2-10 дБА, а регулирование состава транспортных потоков и применение автоматических систем регулирования на 10-15 дБА.

В зависимости от конструкции посадок зелёных насаждений эффективность шумозащиты составляет 3-15 дБА, а использование шумозащитных экранов 5-25 дБА.

Жилые здания, применяемые в качестве шумовых барьеров, должны иметь высокие звукоизоляционные качества наружных ограждающих конструкций и, в первую очередь, окон, которые могут снижать уровень звука на 18-45 дБА.

Размеры санитарно-защитных зон от трансформаторов до жилых домов рассчитаны с учётом количества и мощности трансформаторов при напряжении ПС 110-220 кВ (200-250 м).

Применение комплекса шумозащитных мер позволяет улучшить акустический режим в жилых помещениях.

Защита от действия электромагнитного поля. Для защиты населения от неблагоприятного воздействия электромагнитного поля, создаваемого высоковольтной линией, необходимо организовать санитарно-защитную зону. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, величина зоны для линий электропередач до 20 кВ составляет 10 м (5 м – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещёнными в границах населённых пунктов), до 35 кВ – 15 м, до 110 кВ – 20 м, до 220 кВ – 25 м.

Защита от радиационного загрязнения. Содержание в почве естественных радионуклидов - урана, тория - в пределах жилой зоны находится на фоновом уровне. Необходимо проводить регулярный медицинский осмотр населения и контроль за уровнем радиационного фона.

Следует отметить, что недоучёт экологической компоненты в социально-экономическом развитии территории на прогнозируемый период может привести к возникновению экологических рисков, в их числе можно выделить следующие:

- риски, угрожающие безопасности, к которым, в частности, относятся несчастные случаи на производстве, вызванные неблагоприятной внутрипроизводственной экологической обстановкой;
- риски, угрожающие здоровью населения вследствие ухудшения экологического состояния территории, которые часто имеют латентный характер, и проявляются с определённой задержкой;
- риски, угрожающие общественному благосостоянию, включая снижение ценности земельных ресурсов, в том числе выделяемых для строительства жилья и санаторно-курортных объектов, вследствие загрязнения почв и атмосферного воздуха;
- финансовые риски (возможные потери собственности, доходов, или прибыли от инвестиций, связанные с экологическими факторами).

6. Прогноз развития демографических и социально-экономических процессов в Холмском сельском поселении

Актуальной задачей демографической политики органов местного самоуправления сельского поселения является увеличение численности населения территории за счёт повышения рождаемости, снижения смертности, увеличения средней продолжительности жизни, а также за счёт развития рынка труда на основе баланса интересов работодателей и работников, максимального обеспечения занятости трудоспособного населения, привлечения квалифицированных кадров на территорию поселения.

Направлениями деятельности органов местного самоуправления по решению основной задачи демографической политики являются:

- мониторинг факторов влияния на процессы миграции;
- мониторинг показателей уровня жизни населения;
- поддержка занятости населения;
- создание условий для изменения структуры занятости в сторону сервисной экономики, развития деловых и потребительских услуг, самозанятости населения;
- образование единой информационной базы о состоянии рынка труда для создания возможностей перераспределения трудовых ресурсов;
- совершенствование форм сотрудничества с работодателями и содействие внедрению более эффективных способов трудоустройства;
- участие в развитии системы подготовки необходимых квалифицированных кадровых ресурсов (трудовое обучение в школах, совершенствование системы профориентации).

Основными направлениями деятельности на ближайшую перспективу по реализации эффективной демографической политики будут являться государственные программы Краснодарского края и муниципальные программы Абинского района и Холмского сельского поселения, которые в свою очередь должны формироваться Стратегией развития Абинского района в целом:

- реализация программ социально-экономического блока: муниципальные программы Холмского сельского поселения: «Содействие развитию малого и среднего предпринимательства в Холмском сельском поселении», «Поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций», муниципальные программы Абинского муниципального района: «Экономическое развитие на 2020-2024 годы», «Создание условий для развития сельскохозяйственного производства, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2022-2025 годы», «О поддержке социально ориентированных некоммерческих организаций на 2020-2026 годы», государственные программы Краснодарского края: «Социальная поддержка граждан», «Содействие занятости населения», «Социально-экономическое и инновационное развитие Краснодарского края», «Развитие санаторно-курортного и туристского комплекса», «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия», «Развитие промышленности Краснодарского края и повышение её конкурентоспособности»;
- обеспечение физического и нравственного здоровья населения в том числе и посредством реализации муниципальных программ Холмского сельского поселения: «Развитие физической культуры и спорта в Холмском сельском поселении», «Развитие культуры», «Молодёжь Холмского сельского поселения», «Развитие образования на 2021-2025 годы», «Создание условий для оказания медицинской помощи населению на территории муниципального образования Абинский район в

соответствии с территориальной программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи на 2021-2025 годы», «Развитие культуры на 2022-2028 годы», «Развитие физической культуры и спорта на 2022-2030 годы», «Молодёжь Абинского района на 2022-2026 годы», «Дети Абинского района на 2022-2026 годы», «государственные программы Краснодарского края: «Развитие здравоохранения», «Развитие образования», «Дети Кубани», «Развитие культуры», «Развитие физической культуры и спорта», «Формирование условий для духовно-нравственного развития граждан»;

- развитие жилищного и инфраструктурного строительства в том числе и посредством реализации муниципальных программ Холмского сельского поселения: «Комплексное и устойчивое развитие в сфере дорожного хозяйства» на 2020-2024 годы, «Формирование современной городской среды на территории Холмского сельского поселения на 2018-2022 годы», «Благоустройство территории Холмского сельского поселения», «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Холмского сельского поселения», муниципальные программы Абинского муниципального района: «Доступная среда на 2022-2028 годы», «Архитектура и градостроительная деятельность на 2022-2026 годы», «Развитие строительства, дорожного хозяйства и транспорта на 2022-2026 годы», «Развитие жилищно-коммунального комплекса на 2022-2026 годы», «Обеспечение жильём молодых семей на 2022-2026 годы», «государственных программ Краснодарского края: «Развитие жилищно-коммунального хозяйства», «Развитие сети автомобильных дорог Краснодарского края», «Формирование современной городской среды».

Прогноз численности населения был выполнен в несколько этапов. Первоначально анализ действующих документов территориального планирования всех уровней, а именно прогнозируемых в них показателей естественного и миграционного прироста и ожидаемой при этом численности постоянного населения (темпа роста), позволил в целом представить, как изменится демографическая ситуация в муниципальном образовании на прогнозный период времени (2032-2042 гг.).

Вторым этапом произведён анализ действующих документов стратегического социально-экономического планирования как района в целом, так и поселения, в которых были рассмотрены аналогичные прогнозируемые показатели, а также основные ориентиры развития экономики и всех инфраструктур.

При прогнозировании численности населения, помимо ориентиров социально-экономического развития Абинского района, обозначенных в Стратегии социально-экономического развития сельского поселения, во внимание была принята и Стратегия социально-экономического развития Краснодарского края до 2030 года, в которых отмечены:

- основные приоритеты социально-экономического развития территории;
- показатели ежегодного миграционного прироста;
- показатели возрастной структуры населения;

- тенденция изменения показателя смертности населения;
- прогнозируемая численность населения к 2030 г.

Прогноз численности населения не может быть осуществлён, опираясь только на процессы смертности и рождаемости, на число прибывших и выбывших с территории за последний период времени. Расчёты необходимо подкреплять количеством мест приложения труда, создание которых возможно и благодаря которым территория сельского поселения может быть привлекательной в плане реализации трудового потенциала населения и комфортности проживания.

На основе данных документов было рассмотрено 3 варианта развития сельского поселения и проведён расчёт прогнозной численности населения методом компонент, который рассматривает динамику численности населения, как результат изменения её составляющих – показателей рождаемости, смертности и миграционного прироста населения. Миграционный прирост учитывает прогнозную численность населения, занятого в экономике муниципального образования.

I и II Варианты (демографическое развитие)

Для расчёта численности населения использован метод демографического прогноза с учётом сложившихся социально-экономических условий. Прогнозные расчёты позволяют оценить влияние рождаемости, смертности и миграции на будущую структуру и численность населения.

Расчёт произведён по формуле:

$$H = H_0 \times \left(1 + \frac{E + M}{100}\right)^t$$

где:

H – ожидаемая численность населения;

H_0 – среднегодовая численность населения на исходный год (2020);

E – среднегодовой естественный прирост (убыль) за последние годы (% от всего населения);

M – среднегодовой механический прирост (отток) за последние годы (% от всего населения);

t – количество лет, на конец которого производится расчёт численности населения.

В I варианте используются данные о демографическом движении населения за последние 6 лет.

Для 1 очереди (2032 год):

$$H = 21933 \times \left(1 + \frac{0,68\% - 0,40\%}{100}\right)^{10} = 22545$$

Для расчётного срока (2042 год):

$$H = 21933 \times \left(1 + \frac{0,68\% - 0,40\%}{100}\right)^{20} = 23175$$

Во II варианте используются данные о демографическом движении населения за последний год.

Для 1 очереди (2032 год):

$$H = 21933 \times \left(1 + \frac{0,64\% - 0,76\%}{100}\right)^{10} = 21684$$

Для расчётного срока (2042 год):

$$H = 21933 \times \left(1 + \frac{0,64\% - 0,76\%}{100}\right)^{20} = 21438$$

III Вариант (Инновационное и устойчивое развитие)

Для расчёта перспективной численности был использован социально-экономический прогноз. Социально-экономический прогноз численности населения базируется на перспективном развитии градообразующих отраслей и установлении наиболее рациональных пропорций между основными группами населения: несамодеятельной, градообразующей и обслуживающей.

Оценка и прогноз развития экономической базы поселения, предполагаемое улучшение занятости, а также влияние, которое оказывает развитие жилищного строительства.

Численность трудовых ресурсов на начало 2022 года составляла 12635 человек или 57,6 % от общей численности постоянного населения. Заняты в экономике, включая занятых у ИП и в малых предприятиях – 11650 человек (53,1 % от общей численности постоянного населения). Разделение трудовых ресурсов по занятости на градообразующие и обслуживающие отрасли в поселении на начало 2022 года принято: 80 % - заняты в градообразующих отраслях, 20 % - в обслуживающих.

Перспективная структура занятости на расчётный срок и первую очередь определена исходя из проведённого анализа современной возрастной структуры, миграции, занятости населения, а также наметившимся условиям для их дальнейшего перераспределения.

Численность населения определяется по формуле:

$$H = \frac{A \times 100}{100 - (Б + И)}$$

где:

Н – ожидаемая численность населения, тыс. чел.;

А – абсолютная численность градообразующих кадров (с учётом уезжающих за пределы поселения), тыс. чел.;

Б – численность занятых в сфере обслуживания, %;

В – доля несамодеятельного населения, %.

Ориентировочный расчёт приведён в таблице 53.

Таблица 53

Прогнозная численность населения Холмского сельского поселения

Группа населения	Первая очередь (2032 г.)		Расчётный срок (2042 г.)	
	чел.	%	чел.	%
Население, всего	22110	100,0	22310	100,0
– ст-ца Холмская	18851	85,26	19022	85,26
– х. Воробьёв	78	0,35	78	0,35
– х. Кравченко	46	0,21	47	0,21
– х. Краснооктябрьский	780	3,53	787	3,53
– п. Новосадовый	16	0,07	16	0,07
– п. Новый	958	4,33	967	4,33
– х. Первомайский	305	1,38	307	1,38
– п. Синегорск	951	4,30	960	4,30
– п. Сосновая Роща	40	0,18	41	0,18
– х. Хабль	60	0,27	60	0,27
– х. Эрастов	25	0,11	25	0,11
Самодеятельное население	11751	53,1	10709	48,0
В том числе:				
– градообразующая группа	9401	42,5	8567	38,4
– обслуживающая группа	2350	10,6	2142	9,6
Несамодеятельное население	10359	46,9	11601	52,0

Согласно произведённым расчётам, численность населения по этому методу на первую очередь составит 22110 человек, на расчётный срок 22310 человек.

При определении трудовых ресурсов, необходимых для расчёта населения из общей численности населения в трудоспособном возрасте исключаются следующие группы населения:

- лица, занятые в домашнем и личном подсобном хозяйстве;
- инвалиды труда в трудоспособном возрасте;
- 100 % учащихся высших и средних специальных учебных заведений, обучающихся в отрыве от производства;
- лица, зарегистрированные на бирже труда.

В составе трудовых ресурсов учитываются дополнительно лица пенсионного возраста, продолжающие участвовать в общественном производстве.

III вариант развития предполагает развитие экономики основанной на формировании промышленного, агропромышленного и туристического кластера, развитие обслуживающих отраслей и жилищном строительстве. Предполагается уменьшение миграционного оттока населения из-за формирования в поселении экономического блока для обеспечения сохранения и развития социальной и инженерной инфраструктур.

В проекте принята следующая численность населения, соответствующая сбалансированному и устойчивому развитию сельского поселения (III вариант):

- первая очередь – 22110 человек;
- расчётный срок – 22310 человек.

Основанием для прогноза изменения возрастной структуры населения сельского поселения являлся прогноз изменения демографических показателей на территории Российской Федерации и регионов до 2036 г., разработанный специалистами Федеральной службы государственной статистики¹⁵, а также особенности существующей возрастной структуры и механического движения населения. Осуществление комплекса мероприятий по социально-экономическому развитию территории в течение расчётного срока будут способствовать реализации представленного сценария. В таблице 54 представлены доли населения по категориям в разрезе этапов проектирования.

Таблица 54

Предполагаемое изменение возрастной структуры населения

Возрастная структура населения (на начало года)	Годы		
	2022 г.	2032 г.	2042 г.
Для населения моложе трудоспособного возраста, %	17,7	20,5	22,0
Доля населения трудоспособного возраста, %	57,6	57,0	56,0
Доля населения старше трудоспособного возраста, %	24,7	22,5	22,0

Численность детей в школьном и дошкольном возрастах в сельском поселении представлена ниже.

Таблица 55

Прогноз численности населения в дошкольном возрасте (0-7 лет) в сельском поселении

Населённый пункт	2022 г., чел.	Первая очередь, 2032 г., чел.	Расчётный срок, 2042 г., чел.
ст-ца Холмская	678	943	1141
х. Воробьёв	3	4	5
х. Кравченко	2	2	3
х. Краснооктябрьский	28	39	47
п. Новосадовый	1	1	1
п. Новый	34	48	58
х. Первомайский	11	15	18
п. Синегорск	34	48	58
п. Сосновая Роща	1	2	2
х. Хабль	2	3	4
х. Эрастов	1	1	2
ИТОГО	795	1106	1339

¹⁵ Предположительная численность населения Российской Федерации до 2036 года. Электронный документ. Режим доступа: <https://rosstat.gov.ru/folder/313/document/72529>.

Таблица 56

Прогноз численности населения в школьном возрасте (8-17 лет) в сельском поселении

Населённый пункт	2022 г., чел.	Первая очередь, 2032 г., чел.	Расчётный срок, 2042 г., чел.
ст-ца Холмская	1958	2168	2473
х. Воробьёв	8	9	10
х. Кравченко	5	5	6
х. Краснооктябрьский	81	90	102
п. Новосадовый	2	2	2
п. Новый	100	110	126
х. Первомайский	32	35	40
п. Синегорск	99	109	125
п. Сосновая Роща	4	5	5
х. Хабль	6	7	8
х. Эрастов	3	3	3
ИТОГО	2297	2543	2900

В динамике численности населения сельского поселения в школьном и дошкольном возрастах наблюдаются примерно те же тенденции, что и в динамике численности всего населения.

В соответствии с полученными величинами численности населения и показателями возрастной структуры определены основные параметры развития муниципального образования: отвод территорий жилой и нежилой застройки, объёмы жилищного строительства и учреждений обслуживания, система инженерных и транспортных коммуникаций.

7. Проектное решение территориального развития Холмского сельского поселения

На территории сельского поселения действуют следующие региональные стратегические документы в сфере социально-экономического развития, а также документы территориального планирования, в соответствии с которыми велась разработка Генерального плана:

- Стратегия социально-экономического развития Краснодарского края до 2030 года, утверждённая Законом Краснодарского края от 21.12.2018 № 3930-КЗ;
- Схема территориального планирования Краснодарского края, утверждённая постановлением главы администрации (губернатора)

Краснодарского края от 10.05.2011 № 438 (в ред. постановления Губернатора Краснодарского края от 30.12.2022 № 1053);

- Схема территориального планирования муниципального образования Абинский район Краснодарского края, утверждённая решением Совета муниципального образования Абинский район от 29.09.2010 № 67-с;
- Генеральный план Холмского сельского поселения, утверждённый решением Совета Холмского сельского поселения Абинского района от 28.04.2011 № 175-с (с изменениями).
- Правила землепользования и застройки Холмского сельского поселения Абинского района, утверждённые решением Совета Холмского сельского поселения от 29.12.2012 № 317-с (с изменениями).

Территориальное планирование муниципального образования – планирование развития его территории, включая определение функциональных зон, зон планируемого размещения объектов капитального строительства, зон с особыми условиями использования.

Главной целью территориального планирования Холмского сельского поселения является определение назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий сельского поселения, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учёта интересов граждан и их объединений, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов местного значения сельского поселения.

Анализируя возможные направления развития, необходимо выделить наиболее перспективные из них, которые могут быть реально осуществимы с учётом сложившейся ситуации, тенденций и имеющихся или привлечённых ресурсов, дать дополнительный позитивный социально-экономический эффект и способствовать дальнейшему развитию.

Такие направления называются точками роста.

1. Развитие сельского хозяйства, включая мелкотоварное производство в домашних хозяйствах.
2. Развитие промышленности на базе внедрения инновационных технологий и развитие существующих мощностей.
3. Развитие туризма и рекреации.
4. Развитие жилищного строительства.
5. Развитие малого и среднего бизнеса и его привлечение к созданию объектов социальной инфраструктуры и систем благоустройства.

Для реализации основных направлений развития необходимо привлечение значительных инвестиционных ресурсов и совершенствование транспортной и инженерной инфраструктуры сельского поселения.

Привлечение инвестиционных ресурсов осуществляется органами местного самоуправления путём осуществления системы действий, направленных на создание благоприятного инвестиционного климата. Как правило, эти действия сводятся к организационным мероприятиям и нормативному регулированию.

Перечень основных выводов и рекомендаций по выбору стратегических вариантов территориального развития:

1. Исходя из природных, исторических и географических особенностей местности, а также конкурентных преимуществ сельского поселения, на первом этапе основным стратегическим вариантом территориального развития будет являться экономическая специализация в секторах:
 - сельское хозяйство и перерабатывающая промышленность;
 - промышленное производство;
 - курортно-туристический комплекс.

Поэтому необходимо анализировать другие возможные проекты на предмет совместимости с этим вариантом территориального развития.

2. Сельское хозяйство следует развивать по направлениям растениеводства, птицеводства, переработки производимой продукции и взаимоувязывать его с внутренним потреблением, а также вывозом сырья и готовой продукции за пределы поселения. Необходимо максимально привлекать домашние хозяйства жителей к мелкотоварному производству сельхозпродукции, взаимоувязывая это производство с развитием личных подсобных хозяйств и строительством в сельской местности одноквартирных жилых домов повышенной комфортности (мини-ферм).
3. Развитие строительства одноэтажных и многоэтажных жилых домов, включая подсобные хозяйства (мини-фермы) следует связывать с созданием соответствующей инфраструктуры (ипотечного кредитования, реализации и переработки производимой домашними хозяйствами сельскохозяйственной продукции, производства строительных материалов, строительства). Инфраструктура жилищного строительства может быть использована для создания производственных объектов различной направленности.
4. Обеспечение неизменного роста инвестиционной привлекательности региона и активизация привлечения инвестиционных средств, и развитие на этой основе инновационных проектов в промышленности и сельском хозяйстве.

7.1. Архитектурно-планировочное решение

Главная задача пространственного развития территории Холмского сельского поселения заключается в определении территориальных возможностей муниципального образования и сопоставления их с планируемым размещением объектов федерального, регионального, местного значения, строительство которых необходимо, исходя из анализа использования территории населённых пунктов, входящих в его состав и нормативов градостроительного планирования, действующих на территории Краснодарского края, Абинского района и Холмского сельского поселения.

Для удовлетворения потребности в новом жилищном строительстве необходимо определить территории, исходя из проектной численности населения 22310 человек на расчётный срок.

При подготовке проекта генерального плана сельского поселения даны предложения по изменению перечня функциональных зон и выполнена корректировка функционального зонирования территории. Были определены территории для развития жилой застройки, объектов сельскохозяйственного назначения, рекреационных и иных функциональных зон, определены местоположение и основные характеристики объектов местного значения, а также пути развития транспортной и инженерной инфраструктуры.

В основу проектного решения положено сохранение существующей застройки. Предпочтительными для освоения являются следующие части территории сельского поселения:

- зоны перспективного развития, на которых рекомендуется изыскание площадок для градостроительного освоения – размещения объектов капитального строительства для осуществления экономической деятельности (новых мест приложения труда);
- зоны перспективного развития, на которых рекомендуется изыскание площадок для градостроительного освоения – размещения объектов капитального строительства местного значения (новых объектов поселенческой инфраструктуры);
- зоны перспективного развития, на которых рекомендуется изыскание площадок для градостроительного освоения – размещения жилищных объектов капитального строительства (новых жилых микрорайонов);
- зоны перспективного развития, на которых рекомендуется изыскание площадок для градостроительного освоения, связанного с размещением рекреационных объектов (новых мест отдыха).

С учётом планируемого размещения зон перспективного развития, объектов жилищного строительства и объектов социальной инфраструктуры местного значения с учётом муниципальных программ, а также документов территориального планирования верхнего уровня (СТП Абинского района, СТП Краснодарского края и СТП РФ по направлениям), осуществлено функциональное зонирование территорий населённых пунктов и прилегающих территорий сельского поселения.

Архитектурно-планировочная организация Холмского сельского поселения на расчётный срок Генеральным планом представлена развитием селитебных, производственных, общественно-деловых и рекреационных зон, на территориях, требующих наименее ёмкие капиталовложения в инженерную подготовку, максимально приближенных к освоенным территориям и свободных от лесов и прочих обременений с учётом сложных инженерно-геологических условий.

Помимо развития селитебных территорий генеральным планом предложено размещение курортно-рекреационных зон.

Генеральным планом предлагается строительство туристической базы отдыха, в 2 км к востоку от станции Холмской на левом берегу реки Зыбза.

В посёлке Новосадовом планируется создание туристического приюта и охотничьей базы отдыха.

Единая система транспортной и улично-дорожной сети в увязке с планировочной структурой призвана обеспечить удобные, быстрые и безопасные связи со всеми функциональными зонами, объектами внешнего транспорта и автомобильными дорогами общей сети.

Генеральным планом согласно положениям схемы территориального планирования муниципального образования Абинский район предусмотрены зоны для размещения

- альтернативной автомобильной дороги федерального значения «Краснодар – Кабардинка»;
- автомобильной дороги межмуниципального значения «Посёлок Краснооктябрьский – хутор Первомайский»;
- автомобильной дороги межмуниципального значения «хутор Новый – село Пшада».

Строительство проектируемых автомобильных дорог создаст условия для развития социально-экономических связей и привлечения инвестиций, повысит уровень туристско-рекреационной привлекательности территории Холмского сельского поселения.

Проектируемые транспортные схемы населённых пунктов являются органичным развитием сложившихся структур с учётом увеличения пропускной способности, организации безопасности движения, прокладки новых улиц и дорог общего пользования.

Генеральным планом предусмотрено размещение зон производственного и коммунально-складского назначения для организации инвестиционных площадок. Проектом определено 3 участка общей площадью 56 га:

- в 1,5 км северо-восточнее ст. Холмской (10,15 га),
- в 1 км северо-западнее х. Краснооктябрьский (24,4 га),
- в 1,2 км юго-восточнее х. Первомайский (21,45 га).

Территории северо-восточнее ст. Холмской и северо-западнее х. Краснооктябрьский на схеме функционального зонирования определены как «зоны размещения объектов агропромышленного комплекса, коммунально-складского назначения и производства не выше II класса опасности»; территория юго-восточнее х. Первомайский – как «зона размещения объектов агропромышленного комплекса, коммунально-складского назначения и производства I класса опасности».

Согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.2739-10 «Изменения и дополнения №3 к СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные нормы и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция» санитарно-защитная зона объектов II класса опасности составляет 500 метров, объектов I класса – 1000 метров. Данные требования распространяются на размещение, проектирование, строительство и эксплуатацию вновь строящихся, реконструируемых промышленных объектов и производств, объектов транспорта, связи, сельского хозяйства, энергетики, опытно-экспериментальных производств, объектов коммунального назначения, спорта, торговли, общественного питания и др.,

являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека. Таким образом, на определенных инвестиционных площадках ст. Холмской и х. Краснооктябрьский возможно размещение объектов II, III, IV и V классов опасности, х. Первомайский – объектов I, II, III, IV и V классов опасности согласно классификации, приведённой в СанПиН 2.2.1/2.1.1.2739-10.

В частности, в проектируемой зоне юго-восточнее х. Первомайский предлагается размещение межмуниципального мусоросортировочного комплекса (объект регионального значения).

В целях развития туристско-рекреационной отрасли экономики сельского поселения данным проектом внесения изменений в генеральный план предусмотрена зона размещения объектов курортного и туристско-рекреационного назначения в 2,5 км юго-восточнее станицы Холмской. Территория для планируемого размещения многофункционального туристско-рекреационного центра круглогодичного функционирования занимает площадь 30,3 га и отведена на существующих землях сельскохозяйственного назначения.

Дабы привести генеральный план в соответствие с современным использованием территории станицы Холмской и данными государственного кадастра данным проектом произведено внесение изменений в функциональные зоны кварталов в северо-западной и юго-западной частях населённого пункта.

В северо-западной части станицы вдоль автодороги федерального значения вместо санитарно-защитной зоны определена зона размещения объектов агропромышленного комплекса, коммунально-складского назначения и производства не выше III класса опасности площадью 2,7 га. В границах данной функциональной зоны размещаются и планируются к размещению коммунально-складские и коммерческие предприятия местного значения.

В юго-западной части станицы Холмской на территории между ул. Лесной и р. Хабль функциональное зонирование и улично-дорожная сеть приведены в соответствие с существующим положением.

В центре посёлка Сосновая Роща по пер. Озёрному в настоящее время выделены территории для личных подсобных хозяйств. В целях приведения в соответствие с существующим положением данным проектом определены зоны низкоплотной усадебной жилой застройки (плотность населения 15-25 чел/га) общей площадью 4,2 га.

Постановлением администрации муниципального образования Абинский район от 09.04.2021 №510 утверждены результаты инвентаризации виноградопригодных земель и земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Абинский район. В соответствии с указанным постановлением, на территории Холмского сельского поселения располагается земельный участок 23:01:0905000:122, который входит в реестр виноградопригодных земель и земельных участков. Данный земельный участок генеральным планом отнесен к функциональной зоне «зона виноградников».

Разработанная данным проектом планировочная структура основана на принципах развития Холмского сельского поселения:

- выработка рациональных решений по планировочной организации, функциональному зонированию территории и созданию условий для проведения градостроительного зонирования, соответствующего максимальному раскрытию социально-экономического потенциала поселения с учётом развития инженерной и транспортной инфраструктуры;
- определение необходимых исходных условий развития, прежде всего за счёт площади земель, занимаемых населёнными пунктами;
- разработка оптимальной функционально-планировочной структуры населённых пунктов, создающей предпосылки для гармоничного и устойчивого развития территорий.

7.2. Функциональное зонирование территории

Границы функциональных зон определены с учётом границы муниципального образования (существующей, проектируемой на первую очередь и расчётный срок), естественными границами природных объектов, границами земельных участков. Территории общего пользования, занятые проездами, коммунальными зонами небольшими по площади, линейными водоёмами и другими незначительными по размерам объектами входят в состав различных функциональных зон и отдельно не выделяются.

На карте зонирования территории Холмского сельского поселения выделены следующие функциональные зоны:

- зона застройки индивидуальными жилыми домами;
- зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный);
- общественно-деловая зона;
- многофункциональная общественно-деловая зона;
- зона специализированной общественной застройки;
- производственная зона;
- коммунально-складская зона;
- зона инженерной инфраструктуры;
- зона транспортной инфраструктуры;
- зона сельскохозяйственного использования;
- зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ;
- производственная зона сельскохозяйственных предприятий;
- зона виноградников;
- зона рекреационного назначения;
- зона озеленённых территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса);
- зона отдыха;
- зона лесов;
- зона кладбищ;

- зона складирования и захоронения отходов;
- зона озеленённых территорий специального назначения;
- зона акваторий.

Баланс функциональных зон территории Холмского сельского поселения составлен на основе картографического материала, разработанного в составе графических материалов проекта генерального плана Холмского сельского поселения. Этот баланс даёт ориентировочное представление о перспективном использовании территории.

Таблица 57

Баланс функциональных зон Холмского сельского поселения в границах поселения

Наименование территорий	Существующее		Проект	
	Площадь, га	Доля, %	Площадь, га	Доля, %
1	2	3	4	5
Общая площадь земель в границах поселения, в том числе:	42174,31	100	42174,31	100
Зона застройки индивидуальными жилыми домами	1479,8	3,51	1542,31	3,66
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	18,0	0,04	18,0	0,04
Общественно-деловые зона	26,3	0,06	40,8	0,10
Многофункциональная общественно-деловая зона	0,1	0,0002	0,1	0,0002
Зона специализированной общественной застройки	37,6	0,09	41,7	0,10
Производственная зона	342,2	0,8113	433,8	1,03
Коммунально-складская зона	0,4	0,0009	0,4	0,0009
Зона инженерной инфраструктуры	104,7	0,25	109,3	0,26
Зона транспортной инфраструктуры	519,8	1,23	519,8	1,23
Зона сельскохозяйственного использования	18693,2	44,32	18413,69	43,67
Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	4,9	0,01	4,9	0,01
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	338,7	0,80	338,7	0,80
Зона виноградников	169,9	0,40	169,9	0,40
Зона рекреационного назначения	168,3	0,40	168,5	0,40
Зона озеленённых территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	0,0	0,000	8,5	0,020
Зона отдыха	1,2	0,003	1,2	0,003
Зона лесов	19827,5	47,01	19827,5	47,01
Зона кладбищ	34,4	0,08	35,4	0,08
Зона складирования и захоронения отходов	0,0	0,00	93,0	0,22
Зона озеленённых территорий специального назначения	65,3	0,16	65,3	0,16
Зона акваторий	341,5	0,81	341,5	0,81

7.3. Развитие жилой зоны

Целью проектных решений генерального плана в сфере жилищного строительства является обеспечение растущих потребностей населения в жилье и достижение требуемого уровня средней жилищной обеспеченности.

В целях обеспечения жильём и улучшения жилищных условий граждан разработаны муниципальные программы «Обеспечение жильём молодых семей на 2022-2026 годы», «Формирование современной городской среды на территории Холмского сельского поселения на 2018-2022 годы», государственные программы Краснодарского края: «Развитие жилищно-коммунального хозяйства», «Формирование современной городской среды».

Основные общие задачи программ:

1. Повышение уровня безопасности и комфортных условий проживания для обеспечения качественной жизнедеятельности населения сельского поселения;
2. Повышение доступности жилья для граждан;
3. Обеспечение безопасных и комфортных условий проживания.

Дополнительное развитие жилищного строительства стало возможным и в связи с тем, что в соответствии с Жилищным Кодексом РФ и постановлением Правительства РФ от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», на территории муниципального образования предусматривается реализация следующих подпрограмм:

- подпрограмма «Обеспечение жильём молодых семей»;
- подпрограмма «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильём категорий граждан, установленных федеральным законодательством».

Основной стратегической задачей после реализации данных программ будет обеспечение устойчивого функционирования жилищной сферы, которое позволит удовлетворять жилищные потребности населения без существенного участия государства и привлечения значительных объёмов бюджетных средств.

Для достижения поставленных целей необходимо решение следующих задач:

- широкое применение малоэтажной застройки различных типов (усадебная, коттеджная, высокоплотная малоэтажная блокированная застройка);
- создание условий для улучшения демографической ситуации в сельском поселении;
- комплексное решение вопросов ликвидации непригодного для проживания жилья и строительство нового жилья;
- поддержка инвесторов и застройщиков предоставлением налоговых льгот;
- развитие промышленности строительной индустрии и строительных материалов;
- обеспечение опережающего развития коммунальной инфраструктуры для увеличения предложения жилья на конкурентном рынке жилищного

строительства, формирование рынка подготовленных к строительству земельных участков;

- создание базы для развития специальной рыночной деятельности по обустройству территорий, предназначенных под жилищное строительство (девелопмент).

В станице Холмской Генеральным планом предлагается структурирование территории путём выделения основных и второстепенных жилых улиц. Развитие селитебных зон предусмотрено преимущественно северной, западной и северо-восточной частях населённого пункта.

Согласно схеме территориального планирования муниципального образования Абинский район (далее – СТП района), размещение объектов транспортно-логистического комплекса предусмотрено в западной части станицы Холмской между федеральной автомобильной дорогой общего пользования «Краснодар – Верхнебаканское» и железной дорогой в проектируемой северо-западной промышленной зоне. Создание логистическо-терминального комплекса, учитывая выгодное географическое положение Абинского района, позволит консолидировать грузопотоки транспортного узла, увеличить их объёмы и оптимизировать деятельность всех транспортных систем. Площадь территории, предусмотренной под транспортно-логистический комплекс, составит 30 га.

Зоны многофункционального назначения с преобладающей функцией придорожного обслуживания предусмотрены в западной части станицы Холмская вдоль автомобильной дороги федерального значения «Краснодар – Верхнебаканское» и в 0,6 км к северо-западу от станицы Холмской вдоль альтернативной автомобильной дороги «Краснодар – Кабардинка».

В хуторе Краснооктябрьском Генеральным планом определено структурирование планировочной системы населённого пункта путём выделения основных и второстепенных жилых улиц. Проектом предложено размещение проектируемых селитебных территорий в северной и восточной частях хутора.

В хуторах Первомайском и Воробьёв Генеральным планом предложено структурирование территории населённых пунктов путём выделения основных и второстепенных жилых улиц.

В хуторе Первомайском Генеральным планом предложено размещение проектируемых селитебных территорий в южной части населённого пункта.

В хуторе Воробьёв развитие селитебных зон предусмотрено в его юго-восточной части по улице Широкая.

Для хутора Кравченко основной планировочной осью является улица Степная, вдоль которой образовалась существующая жилая застройка. Улица Степная проходит с севера на юг и является единственной в населённом пункте. Развитие селитебных территорий хутора предлагается проектом в северо-восточной части вдоль восточной границы. С главной улицей эту зону свяжет проектируемая второстепенная жилая улица.

Основной планировочной осью хутора Эрастов является улица Мельничная, пересекающая населённый пункт с севера на юг. Западная граница хутора проходит по левому берегу реки Зыбза.

Для хутора Хабль Генеральным планом предлагается размещение планируемых селитебных территорий в западной части населённого пункта.

Генеральным планом предложено структурирование территории посёлка Синегорск путём выделения основных и второстепенных жилых улиц. Проектом предлагается разместить проектируемые селитебные территории в юго-западной части посёлка.

Планируемые селитебные территории посёлка Новый предлагается разместить в восточной части посёлка вдоль улицы Грушки.

Расширение селитебных зон поселков Сосновая Роща и Новосадового Генеральным планом не планируется.

В Стратегии социально-экономического развития Краснодарского края до 2030 года показатель обеспеченности жильём составляет на 2024 год 29,3, а на 2030 год – 34,2 м²/чел.

При расчёте необходимых объёмов нового жилищного строительства на период до 2042 года также принимались во внимание предложения разработанной Минрегионом «Долгосрочной стратегии массового строительства жилья для всех категорий граждан». Основными целевыми показателями реализации стратегии являются:

- достижение ежегодного ввода жилья в объёме 1 кв. м на душу населения;
- достижение средней обеспеченности жильём около 36 кв. м общей площади жилья на 1 человека, в том числе по сельской местности 25-26 м²/чел.;
- доведение ввода малоэтажного жилья в среднем до 60 % от общих объёмов ввода жилья по стране.

С учётом текущей обеспеченности жильём (16,7 м² на человека) и перспективным демографическим показателям населения сельского поселения (рост численности до 22310 человек к 2042 году), Генеральным планом принята средняя по поселению обеспеченность на расчётный срок в объёме 30,0 м², в т.ч. на первую очередь – 25 м² на человека.

Жильё, попавшее в санитарные зоны промышленных площадок, сохраняется до полной амортизации. В перспективе данная территория должна озеленяться. Для уменьшения вредности от предприятий проектом предлагаются защитные лесопосадки вдоль границ производственных территорий и максимальное озеленение пустырей между жильём и производством. Новое жилищное строительство вблизи производственных зон, в пределах СЗЗ, не предусмотрено.

Для перспективного жилищного строительства планируется использовать:

- отдельные свободные участки в сложившейся жилой застройке;
- незастроенные территории, прилегающие к существующей жилой застройке и находящиеся вне зон планировочных ограничений в северной, юго-восточной и западной части города;
- не эксплуатируемые земли сельскохозяйственного использования.

В зависимости от расчётной потребности жилищного фонда и местоположения планируемых жилых зон определена очерёдность их застройки.

Основным видом застройки планируемых жилых зон принята индивидуальная жилая застройка массового типа с показателями: площадь земельного участка от 300 м² (3 сотки), средняя общая площадь индивидуального жилого дома 100 м²;

В основу проектного решения развития сельского поселения положен принцип оптимального упорядочения и развития функциональных зон с чётким выделением жилой, общественно-деловой, производственной зоны, зон инженерной и транспортной инфраструктуры, зоны рекреационного назначения, зоны специального назначения.

С учётом прогнозной численности населения к 2042 году и уровня средней жилищной обеспеченности, общий объём жилищного фонда в сельском поселении должен составить не менее 669,3 тыс. м². Существующая жилая застройка будет сохранена исходя из технического состояния жилищного фонда. Объём жилищного строительства с учётом сноса непригодного для проживания жилья, прироста численности населения и увеличения показателя средней жилищной обеспеченности к концу расчётного срока должен составить не менее 304,3 тыс. м² общей площади жилых помещений. Для достижения заданных параметров ежегодные темпы ввода жилья должны увеличиться и составлять не менее 15,2 тыс. м².

Таблица 58

Движение жилого фонда в Холмском сельском поселении

Наименование	Существующее положение, тыс. м ²		1 очередь, 2032 г.			расчётный срок, 2042 г.		
	площадь, тыс. м ²	обеспеченность, м ² /чел.	площадь, тыс. м ²	обеспеченность, м ² /чел.	прирост нового, м ²	площадь, тыс. м ²	обеспеченность, м ² /чел.	прирост нового, м ²
Общая площадь жилого фонда Холмского СП	365,0	16,7	552,8	25,0	187,8	669,3	30,0	304,3

Таблица 59

Укрупнённый расчёт минимальной площади территории нового жилищного строительства по этапам генерального плана

№ п/п	Тип застройки	Минимальный норматив на дом/квартиру, га.	I очередь		Расчётный срок	
			Количество домов, квартир, шт.	Площадь территории, га	Количество домов, квартир, шт.	Площадь территории, га
1	Одноквартирные жилые дома		1816	41,8	2944	67,8
1.1	Индивидуальные жилые дома (коттеджи) с участками при доме 300-1000 м ²	0,03	1183	35,5	1917	57,5
1.2	Блокированные жилые дома с приквартирными участками 100-150 м ²	0,01	634	6,3	1027	10,3
2	Многоквартирные жилые дома, в том числе	×	376	2	609	3
2.1	Двухэтажные	0,005	376	1,9	609	3,0
	ИТОГО	×	2192	43,7	3553	70,8

В прогнозируемом периоде необходимо осуществить качественное изменение строящегося и реконструируемого жилища:

- необходимо полное благоустройство жилья для создания благоприятной среды проживания высокого качества;
- необходимо наращивание темпов жилищного строительства и инженерного благоустройства всего жилого фонда;
- для решения жилищной проблемы, а также учитывая ограниченные возможности бюджетного финансирования строительства, необходимо активное вовлечение в эту сферу средств дольщиков, средств крупных компаний, осуществляющих деятельность на территории Краснодарского края, вовлечения частных инвесторов, развитие ипотечного кредитования при условии создания благоприятного инвестиционного климата;
- важно учитывать при размещении различных типов жилья (социальное, коммерческое, частное) материальные возможности населения;
- переход к проектированию и строительству энергоэффективных домов из экологически чистых материалов и конструкций;
- расширение строительства частных жилых домов;
- комплексное решение проблемы перехода к устойчивому функционированию и развитию жилищной сферы, обеспечивающее доступность жилья для граждан, безопасность и комфортные условия проживания в нем;
- участие в подпрограммах «Жильё для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

Критериями комплексного решения жилищной проблемы, реконструкции и развития жилых территорий, формирования благоприятной жилой среды являются:

- повышение уровня жилищной обеспеченности в соответствии с нормативной потребностью в жилье;
- обеспечение рационального расселения жителей и приведение состава квартир в соответствие с демографической структурой семей;
- приведение потребительских характеристик жилищного фонда в соответствие с потребностями населения;
- ликвидация в течение расчётного срока аварийного и ветхого жилья, вынос жилого фонда из санитарно-защитных зон предприятий;
- повышение качества и комфортности, полное благоустройство домов, при комбинированном решении локального и централизованного инженерного обеспечения жилья, в зависимости от типов и районов застройки и при обязательном соблюдении правил энергосбережения;
- увеличение архитектурного и средового многообразия, благоустроенности и комфортности жилых территорий;

- повышение степени сохранности и содержания жилищного фонда в соответствии с действующими техническими условиями и требованиями.

7.4. Развитие общественно-деловой зоны

В развитие существующей системы культурно-бытового обслуживания проектом предусмотрено размещение новых объектов на вновь застраиваемых территориях в соответствии с расчётом учреждений социально-культурно-бытового обслуживания, отдыха и оздоровления населения.

В проекте выделены так называемые социально нормируемые отрасли, деятельность которых определяется государственными задачами. Соблюдение норм обеспеченности этих отраслей требует строгого контроля.

К социально нормируемым отраслям относятся: детское дошкольное воспитание, среднее школьное образование, здравоохранение, социальное обеспечение, культура и спорт, которые функционируют за счёт бюджетных дотаций.

Развитие других отраслей будет происходить по принципу сбалансированности спроса и предложения. При этом спрос на те или иные виды услуг будет зависеть от уровня жизни населения, который в свою очередь определится уровнем развития экономики страны и региона в целом. В условиях рыночных отношений, при организации системной сети обслуживания населения учитываются следующие принципы:

- соответствие параметров сети обслуживания – потребительской активности населения;
- в реальной посещаемости предприятий обслуживания;
- покупательского спроса;
- организация центров обслуживания населения на наиболее оживлённых участках населённых пунктов.

Современная потребность и обеспеченность населения социально-значимыми объектами рассчитана по нормативам, представленным ниже в таблице 60.

Таблица 60

Нормы расчёта социально-значимых объектов на территории Холмского сельского поселения

Наименование	Рекомендуемая обеспеченность	Источник
1	2	3
Учреждения образования		
Детские дошкольные учреждения	30 % от числа детей 0-2 лет, 100 % от числа детей 3-6 лет	Нормативы градостроительного проектирования Краснодарского края, утверждённые приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16.04.2015 № 78 (ред. от 14.12.2021 № 330)
Общеобразовательные школы	100 % от числа детей 7-15 лет, 25 % от числа детей 16-17 лет	
Учреждения дополнительного образования детей	10 % от численности детей школьного возраста	
Учреждения здравоохранения		
Поликлиники,	-	Определяются заданиями на

1	2	3
амбулатории, диспансеры		проектирование
Стационары всех типов	-	
Станция (выдвижной пункт) скорой медицинской помощи	-	
Физкультурно-спортивные сооружения		
Спортивные залы общего пользования	80 м² общей площади на 1000 человек	Местные нормативы градостроительного проектирования Абинского района Краснодарского края, утверждёнными решением Совета муниципального образования Абинский район от 25.05.2016 № 121-с (с изменениями)
Бассейн (открытый и закрытый общего пользования)	35 м² зеркала воды на 1000 человек	
Территория (плоскостные спортивные сооружения)	1800 м² общей площади на 1000 человек	
Учреждения культуры и искусства		
Учреждения культуры клубного типа	65 мест на 1 тыс. человек для сельского поселения с численностью населения от 20 тыс. человек	Распоряжение Минкультуры России от 02.08.2017 № Р-965 «Об утверждении Методических рекомендаций субъектам Российской Федерации и органам местного самоуправления по развитию сети организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры»
Общедоступная библиотека с детским отделением	1 общедоступная библиотека с детским отделением в административном центре и по 1 филиалу с детским отделением на 1 тыс. человек	
Музеи	1 краеведческий музей	
Кинозалы	1 кинозал на 3 тыс. чел.	
Детские учреждения дополнительного образования в сфере искусств	не менее 12 % от числа обучающихся 1-9 классов общеобразовательных организаций, мест	Письмо Министерства образования и науки РФ от 04.05.2016 № АК-950/02 «О методических рекомендациях»
Объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания		
Торговая площадь продовольственных магазинов	151,1 м² торговой площади на 1000 человек	Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 21.11.2016 № 916 «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения Краснодарского края площадью торговых объектов»
Торговая площадь непродовольственных магазинов	289,5 м² торговой площади на 1000 человек	
Общая торговая площадь	440,6 м² торговой площади на 1000 человек	
Торговые объекты местного значения, количество торговых объектов	38 ед.	
Рынки сельскохозяйственные	2 места на 1000 чел.	
Торговые павильоны и киоски по продаже продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции, торг. объектов	7,0 объектов на 10 тыс. чел.	
Торговые павильоны и киоски по продаже	0,77 объектов на 10 тыс. чел.	

1	2	3
продукции общественного питания, торг. объектов		
Торговые павильоны и киоски по продаже печатной продукции, торг. объектов	1,30 объектов на 10 тыс. чел.	
Предприятия общественного питания	40 мест на 1 тыс. человек	Местные нормативы градостроительного проектирования Абинского района Краснодарского края, утверждёнными решением Совета муниципального образования Абинский район от 25.05.2016 № 121-с (с изменениями)
Предприятия бытового обслуживания	7 рабочих мест на 1 тыс. человек	
Бани	7 мест на 1 тыс. человек	
Прачечные	60 кг в смену на 1 тыс. жителей	
Химчистки	3,5 кг в смену на 1 тыс. жителей	Нормативы градостроительного проектирования Краснодарского края, утверждённые приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16.04.2015 № 78 (ред. от 14.12.2021 № 330)
Объекты специального назначения		
Кладбища традиционного захоронения	0,24 га на 1 тыс. чел.	Местные нормативы градостроительного проектирования Абинского района Краснодарского края, утверждёнными решением Совета муниципального образования Абинский район от 25.05.2016 № 121-с (с изменениями)

Таблица 61

Предельный радиус обслуживания населения социальных объектов

Учреждения, организации и предприятия обслуживания	Радиус обслуживания, м
1	2
Общеобразовательные организации в городских поселениях и округах	500
Дошкольные образовательные организации:	
– в городах;	300
– в малых городах, сельских поселениях в зонах малоэтажной застройки городов.	500
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	500
Физкультурно-спортивные центры жилых районов	1500
Поликлиники и их филиалы в городах	1000
Раздаточные пункты молочной кухни	500
То же, при одно- и двухэтажной застройке	800
Аптеки в городах	500
То же, при одно- и двухэтажной застройке	800

1	2
Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания местного значения;	
– в городах при застройке:	500
• многоэтажной	800
• одно-, двухэтажной	2000
– в сельских поселениях	
Отделения связи и банки	500
Участковый пункт полиции	1500

Сфера образования.

Размещение учреждений и предприятий обслуживания на территориях малоэтажной жилой застройки следует осуществлять с учётом радиусов доступности, не более указанных в таблице 61.

Основными направлениями, определяющими решение задачи повышения качества образования, являются:

- создание условий для организации учебно-воспитательного процесса, развитие и укрепление учебно-материальной базы образовательных учреждений;
- профилактика безнадзорности, подростковой преступности, наркомании.
- обеспечение инновационного характера образования через модернизацию кадровых, организационных, технологических и методических условий в соответствии с национальной образовательной инициативой «Наша новая школа», развитие системы выявления, поддержки и сопровождения одарённых детей, лидеров в сфере образования;
- повышение качества образования;
- развитие инфраструктуры дошкольного, общего и дополнительного образования;
- обеспечение комплексной безопасности и комфортных условий образовательного процесса;
- повышение заработной платы педагогическим работникам;
- развитие платных образовательных услуг, в том числе и в системе дошкольного и дополнительного образования;
- внедрение информационных технологий (электронный дневник, сайты школ, дистанционное обучение);
- внедрение инновационных форм педагогической деятельности;
- осуществление в старших классах школ профориентационных мероприятий, прежде всего ориентированных на местные рынки труда + начальное образование (УПК – профессия) на базе школ с получением удостоверений (швеи, водители, слесари);
- развитие системы общественного контроля деятельности образовательных учреждений (организация общественных, управляющих, попечительских Советов).

Таблица 62

Расчёт потребности в объектах общего образования

Населённый пункт	Число детей шк. возраста, расчётный срок (2042 г.)	Число детей шк. возраста, 2022 г.	Существующее и расчётное количество мест в общеобразовательных учреждениях			
			Существующее кол-во мест	Нормативная потребность мест, 2022 г.	Прогнозируемая потребность мест, 2042 г.	Дефицит (-) / Избыток (+)
ст-ца Холмская	2473	1141	1889	1089	2360	-471
х. Воробьёв	10	5		4	10	-10
х. Кравченко	6	3		3	0	0
х. Краснооктябрьский	102	47	72	45	98	-26
п. Новосадовый	2	1		1	2	-2
п. Новый	126	58		55	120	-120
х. Первомайский	40	18	50	18	38	12
п. Синегорск	125	58	83	55	119	-36
п. Сосновая Роща	5	2		2	5	-5
х. Хабль	8	4		3	7	-7
х. Эрастов	3	2		1	3	-3
Итого:	2 900	1 339	2 094	1 276	2 762	-668

В сельском поселении наблюдается дефицит мест в общеобразовательных учреждениях. Программой комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения до 2030 года предусматривается:

- строительство средней общеобразовательной школы на 1580 мест в ст-це Холмская;
- увеличение вместимости школы в х. Первомайском на 20 мест;
- увеличением вместимости школы в х. Краснооктябрьский на 70 мест;

Генеральным планом дополнительно рекомендуется реконструкция школы в п. Синегорск с целью увеличения вместимости на 40 мест.

Данные мероприятия позволят ликвидировать вторую смену для обучающихся общеобразовательной организации.

Таблица 63

Расчёт потребности в объектах дошкольного образования

Населённый пункт	Число детей дошк. возраста, расчётный срок (2042 г.)	Число детей дошк. возраста, 2022 г.	Существующее и расчётное количество мест в дошкольных учреждениях			
			Существующее кол-во мест	Нормативная потребность мест, 2022 г.	Прогнозируемая потребность мест, 2042 г.	Дефицит (-) / Избыток (+)
1	2	3	4	5	6	7
ст-ца Холмская	1141	678	716	474	799	-83
х. Воробьёв	5	3		2	3	-3
х. Кравченко	3	2		1	2	-2
х. Краснооктябрьский	47	28		20	33	-33
п. Новосадовый	1	1		0	1	-1
п. Новый	58	34	40	24	41	-1

1	2	3	4	5	6	7
х. Первомайский	18	11		8	13	-13
п. Синегорск	58	34	46	24	40	6
п. Сосновая Роща	2	1		1	2	-2
х. Хабль	4	2		1	3	-3
х. Эрастов	2	1		1	1	-1
Итого:	1339	795	802	556	938	-136

В сельском поселении в целом также наблюдается дефицит мест и в дошкольных образовательных учреждениях. Генеральным планом на расчётный срок рекомендуется строительство ДОУ:

- в ст-це Холмская – 1 ед. мощностью 130 мест;
- в х. Краснооктябрьский – 1 ед. мощностью 40 мест.

При этом, Программой комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения до 2030 года предусматривается:

- строительство 5-ти детских садов по 170 мест каждый в ст-це Холмская;
- строительство 2-х детских садов по 230 мест каждый в ст-це Холмская;
- строительство детского сада на 65 мест в хуторе Краснооктябрьский.
- увеличение вместимости детского сада на 20 мест в п. Синегорск;
- увеличение вместимости детского сада на 20 мест в п. Новый.

Стоит отметить, что мероприятия, заложенные в программе комплексного развития социальной инфраструктуры, обеспечат количество мест в дошкольных учреждениях, существенно превышающее потребности на расчётный срок. Программа потребует корректировки.

Таблица 64

Расчёт потребности в объектах дополнительного образования

Населённый пункт	Число детей шк. возраста, расчётный срок (2042 г.)	Число детей шк. возраста, 2022 г.	Существующее и расчётное количество мест в учреждениях дополнительного образования			
			Существующее кол-во мест	Нормативная потребность мест, 2022 г.	Прогнозируемая потребность мест, 2042 г.	Дефицит (-) / Избыток (+)
1	2	3	4	5	6	7
ст-ца Холмская	2473	1141	570	114	247	323
х. Воробьёв	10	5		0	1	-1
х. Кравченко	6	3		0	1	-1
х. Краснооктябрьский	102	47		5	10	-10
п. Новосадовый	2	1		0	0	0
п. Новый	126	58		6	13	-13
х. Первомайский	40	18		2	4	-4
п. Синегорск	125	58		6	12	-12
п. Сосновая Роща	5	2		0	1	-1
х. Хабль	8	4		0	1	-1
х. Эрастов	3	2		0	0	0
Итого:	2 900	1 339	570	133	290	280

В сельском поселении, согласно региональным нормативам градостроительного проектирования Краснодарского края, наблюдается излишек мест в учреждениях дополнительного образования. Новое строительство не требуется.

Для развития системы образования необходимы значительные капиталовложения для обновления школьной инфраструктуры и обеспечения условий отвечающим современным требованиям. Крайне важным остаётся и обновление состава и компетенций педагогических кадров, в том числе посредством введения стандартов профессиональной деятельности, заключения эффективных контрактов с педагогическими работниками, совершенствуя механизм мотивации и стимулирования педагогического труда. Достижению этих целей способствует принятая и реализуемая в Краснодарском крае государственная программа «Развитие образования» и муниципальная программа Абинского района «Развитие образования на 2021-2025 годы».

В целях обеспечения доступности получения качественного образования, повышения уровня подготовки выпускников, развития системы образования необходимо решение следующих задач:

- развитие у школьников положительной мотивации к обучению;
- осуществление взаимосвязи обучения, учащихся с их воспитанием и развитием;
- применение личностно-ориентированных педагогических технологий, предусматривающих субъект-субъектный, деятельностный, индивидуальный, дифференцированный подходы, способствующие повышению качества обучения;
- создание психологической атмосферы, благоприятной для обучения всех категорий учащихся, которая способна обеспечить доступность качественного обучения;
- повышение ответственности учителя и воспитателя за результаты своего труда и роли методической работы в решении этой проблемы;
- повышение роли классного руководителя как ключевой фигуры в организации воспитательного процесса;
- ведение строгого контроля за состоянием управления в образовательных учреждениях;
- обеспечение качественной реализации базисных учебных планов;
- внедрение обновляемых пакетов электронных образовательных ресурсов и ресурсов сети Интернет;
- внедрение системы мониторинговых исследований в целях изучения качества подготовки выпускников разных ступеней обучения и воспитания;
- ежегодное обновление и пополнение материально-технической базы школы и детского дошкольного учреждения;
- организация досуговой деятельности школьников, организация летнего труда и отдыха школьников.

Сфера здравоохранения

Основными направлениями, определяющими решение задач в сфере здравоохранения, являются:

- создание эффективной базы по предупреждению заболеваний, угрожающих репродуктивному здоровью, здоровью матерей и детей, заболеваний, приводящих к преждевременной смертности и инвалидности;
- совершенствование системы профилактических мероприятий, в том числе путём создания кабинетов профилактики;
- повышение укомплектованности и профессионального уровня медицинского персонала, улучшение условий труда медицинских работников;
- совершенствование материально-технической базы учреждений здравоохранения;
- организация выездного (передвижного) обслуживания населения медицинскими услугами «узких» специалистов;
- внедрение института «Врач общей практики» или «Семейный доктор»;
- разработка и внедрение стандартов качества оказания медицинских услуг;
- обеспечение условий для эффективного использования современной медицинской техники и медицинского оборудования, в том числе использование возможностей телекоммуникационных сетей;
- развитие платных услуг.

Основными направлениями в решении задачи социальной поддержки отдельных категорий граждан являются:

- совершенствование системы социальной защиты, укрепление материальной базы учреждений;
- развитие системы социальной защиты семьи и детей, профилактика безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних, организация оздоровления детей из социально незащищённых семей, обеспечение адресности предоставления пособия на детей;
- осуществление адресного предоставления льгот и субсидий за оказанные жилищно-коммунальные услуги;
- мониторинг уровня доходов населения;
- формирование системы социального патроната для населения (семей, детей), оказавшихся в сложной жизненной ситуации;
- формирование механизмов поддержки молодой семьи;
- институциональное развитие системы социального партнёрства бизнеса и власти на основе создания общественных и некоммерческих организаций, благотворительных организаций;
- развитие системы предоставления социальных услуг (развитие системы адресного предоставления услуг и системы «одного окна», подготовка нормативных правовых актов (административные регламенты и

стандарты качества муниципальных услуг) в социальной сфере, сфере образования, здравоохранения, культуры и спорта);

- развитие системы социальной адаптации и реабилитации инвалидов.

В связи с тем, что в соответствии с пп. 21-21.2, 24 ч. 2 ст. 26.3 Федерального закона от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» организация оказания населению медицинской помощи, а также социальной поддержки и социального обслуживания граждан пожилого возраста и инвалидов, граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации, относится к полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации, а также со ст. 6 Федерального закона об обязательном медицинском страховании в Российской Федерации от 29.11.2010 № 326-ФЗ полномочия Российской Федерации в отношении организации обязательного медицинского страхования на территориях субъектов Российской Федерации переданы органам государственной власти субъектов Российской Федерации. Необходимость размещения объектов здравоохранения и социального обеспечения решается на уровне субъекта Российской Федерации и к полномочиям Генерального плана не относится.

Региональными нормативами градостроительного проектирования Краснодарского края не нормируются показатели обеспеченности объектами здравоохранения, поэтому в рамках данной работы расчёт потребности населения Холмского сельского поселения в объектах здравоохранения на расчётный срок (2042 год) не производится.

При этом, Программой комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения до 2030 года предусматривается:

- строительство амбулатории на 40 посещений в смену в ст-це Холмская;
- строительство аптеки совокупной площадью в 80 м² в ст-це Холмская;
- реконструкция участковой больницы с увеличением вместимости на 110 койко-мест, мощности на 90 посещений в смену в ст-це Холмская.

Достижение поставленных целей планируется за счёт реализации мероприятий подпрограммы «Совершенствование социальной поддержки семьи и детей» Государственной программы Российской Федерации «Социальная поддержка граждан», подпрограммы «Профилактика заболеваний и формирование здорового образа жизни. Развитие первичной медико-санитарной помощи» государственной программы Российской Федерации «Развитие здравоохранения» (утверждена постановлением Правительства Российской Федерации от 15.04.2014 № 294), а также государственной программы Краснодарского края «Развитие здравоохранения» и муниципальной программы Абинского района «Создание условий для оказания медицинской помощи населению на территории муниципального образования Абинский район в соответствии с территориальной программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи на 2021-2025 годы».

Дальнейшее развитие сферы здравоохранения в поселении должно осуществляться, прежде всего, за счёт обеспечения укомплектованности учреждения медицинским персоналом. Работа самого здравоохранения должна быть направлена

на эффективную профилактику заболеваний, сокращение сроков восстановления утраченного здоровья людей путём широкого внедрения в медицинскую практику современных методов диагностики и лечения.

Для достижения целей, поставленных перед сферой социальной защиты населения, предстоит реализация мероприятий подпрограмм «Развитие мер социальной поддержки отдельных категорий граждан», «Модернизация и развитие социального обслуживания населения», «Совершенствование социальной поддержки семьи и детей» государственной программы Российской Федерации «Социальная поддержка граждан, других государственных и муниципальных программ в сфере развития системы социального обеспечения и социальной защиты населения на соответствующие годы.

Планируется реализация мероприятий по обеспечению поддержки и социальных гарантий наиболее уязвимых групп населения, нетрудоспособных граждан и членов их семей; оказанию материальной помощи гражданам, оказавшимся в трудной жизненной ситуации; осуществлению адресной социальной поддержки населения в форме предоставления гражданам субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг с использованием системы персонифицированных социальных счетов; льготного проезда на общественном транспорте детей из многодетных семей в образовательные учреждения; условий для ресоциализации (содействия в трудоустройстве и жилищно-бытовом устройстве, медицинском сопровождении и социальном обслуживании) граждан, отбывших уголовное наказание в виде лишения свободы и прибывших по избранному месту жительства в село.

Учитывая увеличение населения на проектируемой территории, при строительстве районных и краевых объектов социального обслуживания на территории Абинского района, на расчётный срок необходимо предусмотреть обеспечение населения Холмского сельского поселения местами в этих учреждениях:

- 14 мест в детских домах интернатах;
- 142 мест в домах-интернатах для престарелых;
- 18 мест в домах-интернатах для взрослых инвалидов с физическими нарушениями.

Место размещения и вместимость данных учреждений с учётом потребности других поселений определяется администрацией Абинского района.

Помимо этого, на расчётный срок муниципальному образованию необходимо обеспечить:

- 304 человека специальными жилыми домами и группами квартир для ветеранов войны и труда, одиноких престарелых;
- 12 человек специальными жилыми домами и группами квартир для инвалидов на креслах колясках и их семей.

Кроме того, в плановом периоде будет продолжена работа по развитию социального партнёрства, главная задача которого – согласование интересов сторон на основе коллективно-договорного регулирования отношений, особое внимание будет уделено развитию социального партнёрства в малом и среднем предпринимательстве.

С целью создания равных условий для инвалидов и других маломобильных групп населения при пользовании объектами социальной инфраструктуры, получении образования, реализации своего творческого и профессионального потенциала, всестороннего развития личности и активного участия в общественной жизни, на территории сельского поселения реализуется государственная программа Краснодарского края «Социальная поддержка граждан».

Сфера физкультуры и спорта

Одной из ключевых причин низкого охвата населения занятиями физической культуры и спорта, является несоответствие числа спортивных сооружений социальным нормативам и фактическим потребностям населения.

Для решения указанных проблем, в целях повышения эффективности использования возможностей физической культуры и спорта, укрепления здоровья и гармоничного развития личности, воспитания патриотизма и гражданственности, улучшения качества жизни граждан России Указом Президента Российской Федерации от 24.03.2014 № 172 с 01.09.2014 введён в действие Всероссийский физкультурно-спортивный комплекс «Готов к труду и обороне» (ГТО). Одной из важнейших задач ВФСК ГТО является увеличение числа граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом, решение которой во многом зависит от качества и доступности спортивной инфраструктуры, использование которой будет способствовать подготовке к выполнению нормативов Комплекса ГТО.

В Перечне поручений Президента Российской Федерации по итогам заседания Совета при Президенте Российской Федерации по развитию физической культуры и спорта от 24.03.2014 уделено внимание вопросу о строительстве малобюджетных спортивных площадок в пределах шаговой доступности.

Реализация данного мероприятия позволит не только улучшить материально-техническую базу спортивных сооружений, но и обеспечить значительное улучшение здоровья граждан, увеличить количество систематически занимающихся, прежде всего среди подростков и молодёжи.

Основными направлениями в решении задач развития физической культуры и спорта:

- развитие массовой физической культуры и спорта, формирование ценностей здоровья и здорового образа жизни;
- организация проведения муниципальных официальных спортивных мероприятий с целью популяризации спорта;
- оснащение оборудованием и инвентарём физкультурно-оздоровительных объектов.
- проведение мониторинга физической подготовки и физического развития населения;
- содействие в строительстве современных спортивных объектов, в том числе и путём привлечения инвесторов к сооружению и модернизации спортивной базы,
- участие в государственных программах строительства спортсооружений;

- развитие спорта высших достижений, формирование сборных команд для участия в окружных соревнованиях и соревнованиях другого уровня;
- развитие национальных видов спорта;
- увеличение возможностей участия в спортивных мероприятиях спортсменов с ограниченными возможностями.

Таблица 65

Расчёт потребности в объектах физической культуры и спорта

Населённые пункты	Население, расчётный срок (2042 г.)	Плоскостные сооружения			Спортивные залы			Бассейны		
		Нормативная потребность (м ²)	Существующие, м ²	Дефицит (-) / Избыток (+)	Нормативная потребность (м ²)	Существующие, м ²	Дефицит (-) / Избыток (+)	Нормативная потребность (м ²)	Существующие, м ²	Дефицит (-) / Избыток (+)
ст-ца Холмская	19022	34239	9545	-24694	1522	832,9	-689	666		-666
х. Воробьёв	78	141		-141	6		-6	3		-3
х. Кравченко	47	84		-84	4		-4	2		-2
х. Краснооктябрьский	787	1416	910	-506	63	64,8	2	28		-28
п. Новосадовый	16	29		-29	1		-1	1		-1
п. Новый	967	1740	80	-1660	77		-77	34		-34
х. Первомайский	307	553	730	177	25		-25	11		-11
п. Синегорск	960	1728	1140	-588	77	54	-23	34		-34
п. Сосновая Роща	41	73		-73	3		-3	1		-1
х. Хабль	60	108		-108	5		-5	2		-2
х. Эрастов	25	46		-46	2		-2	1		-1
Итого	22310	40157	12405	-27752	1785	952	-833	783	0	-783

В поселении наблюдается острая нехватка объектов физической культуры и спорта. Согласно программе комплексного развития социальной инфраструктуры Холмского сельского поселения, до 2030 года в поселении запланировано:

- строительство помещений для физкультурно-оздоровительных занятий с доведением их общей площади до 2000 м² в ст-це Холмская;
- строительство спортивно-досуговых центров с доведением совокупной площади залов до 7,4 тыс. м² в ст-це Холмская;
- реконструкция существующей детско-юношеской спортивной школы с доведением общей площади пола залов до 250 м² в ст-це Холмская;
- плоскостных спортивных сооружений с доведением их совокупной площади до 47,8 тыс. м² в ст-це Холмская;
- строительство помещений для физкультурно-оздоровительных занятий с доведением их общей площади до 2000 м² в ст-це Холмская;
- строительство спортивно-тренажёрных залов повседневного обслуживания общей площадью пола 2000 м² в ст-це Холмская;
- бассейны с доведением их совокупной площади до 650 м² в ст-це Холмская.

Генеральным планом рекомендуется пересмотреть мероприятия данной программы. Так, согласно полученным расчётам, рекомендуется:

- ст-ца Холмская – строительство новых спортивных залов общего пользования совокупной площадью пола 400 м²;

- ст-ца Холмская – строительство спортивно-досугового центра в составе спортивных залов площадью 300 м², плоскостных спортивных сооружений общей площадью 10 тыс. м², крытых плавательных бассейнов общей площадью 670 м²;
- ст-ца Холмская – строительство легкоатлетического стадиона с трибунами площадью 14,7 тыс. м²;
- строительство спортивных залов общего пользования:
 - п. Новый – 100 м²;
 - п. Синегорск – 100 м².
- строительство спортивных плоскостных сооружений:
 - х. Воробьёв – 140 м²;
 - х. Краснооктябрьский – 500 м²;
 - п. Новый – 1660 м²;
 - п. Синегорск – 600 м²;
 - х. Хабль – 100 м².

Реализация рекомендуемых мероприятий позволит оптимизировать сеть объектов социальной инфраструктуры населения через рациональное распределение объектов местного значения на территории муниципального образования и позволит повысить уровень жизни населения.

Для дальнейшего стимулирования интереса к здоровому образу жизни, укреплению здоровья жителей района, на его территории реализуется муниципальная программа поселения «Развитие физической культуры и спорта в Холмском сельском поселении», муниципальная программа Абинского района «Развитие физической культуры и спорта на 2022-2030 годы» а также государственная программа Краснодарского края «Развитие физической культуры и спорта».

Основными принципами развития физической культуры и спорта в сельского поселения в ближайшие годы должны стать:

- комплексность решения проблем развития спорта;
- концентрация материальных, финансовых, человеческих ресурсов для развития спорта;
- организация спортивных зрелищных мероприятий, обеспечение поездок спортивных команд для участия в краевых и межмуниципальных соревнованиях;
- преемственность и непрерывность в подготовке спортивного резерва;
- активное вовлечение широких масс населения в регулярное занятие физической культурой и спортом.

В целях содействия социальной самореализации и патриотического воспитания молодёжи, обеспечения улучшения состояния здоровья молодого поколения, создания условий для развития массовой физической культуры и спорта, предупреждения правонарушений необходимо решение задач:

- активизация работы с талантливой молодёжью путём создания открытой общественной системы поддержки талантливой молодёжи;

- создание условий для закрепления молодёжи на земле через комплекс мер поддержки;
- вовлечение молодёжи в предпринимательскую деятельность, оказание юридической и методической помощи;
- совершенствование методов организации досуга молодёжи;
- усиление профилактики социально-значимых заболеваний среди молодёжи;
- создание возможностей дистанционного обучения молодёжи.

В среднесрочной перспективе политика в сфере развития физкультуры и спорта будет направлена на пропаганду здорового образа жизни, обеспечение условий для занятий физической культурой и спортом всех категорий граждан.

Сфера культуры

Для успешного развития культуры и искусства население должно иметь возможность активно реализовать право на участие в культурной жизни и пользование учреждениями культуры, свободу литературного, художественного, научного, технического и других видов творчества.

Основными направлениями в решении задачи развития культуры являются:

- поддержка развития профессионального и непрофессионального творчества, участия жителей поселения в культурной деятельности, в том числе в виде проведения конкурсов и фестивалей;
- укрепление материально-технической базы учреждений культуры муниципального образования за счёт приобретения современного светового и звукового, кино- и видеопроекторного оборудования, музыкальных инструментов для учреждений культуры.
- разработка стандартов качества оказания муниципальных услуг в культурной сфере;
- разработка стратегических направлений, определяющих сохранение и развитие историко-культурного наследия территории, развитие краеведения, восстановление памятников культуры;
- укрепление национальных традиций, межнационального взаимоуважения;
- привлечение внебюджетных средств.

Таблица 66

Расчёт потребности в объектах культурно-досугового профиля

Населённые пункты	Население, расчётный срок (2042 г.)	Учреждения клубного типа, мест			Массовые библиотеки, тыс. экз. хранения		
		Существующее кол-во	Норматив	Дефицит (-) / Избыток (+)	Существующее кол-во	Норматив	Дефицит (-) / Избыток (+)
1	2	3	4	5	6	7	8
ст-ца Холмская	19022	350	1236	-886	73,3	85,6	-12,3
х. Воробьёв	78		5	-5		0,0	0,0
х. Кравченко	47		3	-3		0,0	0,0
х. Краснооктябрьский	787	120	51	69		4,7	-4,7

1	2	3	4	5	6	7	8
п. Новосадовый	16		1	-1		0,0	0,0
п. Новый	967	120	63	57		5,8	-5,8
х. Первомайский	307	120	20	100		1,8	-1,8
п. Синегорск	960	200	62	138		5,8	-5,8
п. Сосновая Роща	41		3	-3		0,0	0,0
х. Хабль	60		4	-4		0,0	0,0
х. Эрастов	25		2	-2		0,0	0,0
Всего по поселению	22310	910	1450	-540	73,3	103,7	-30,4

В сельском поселении наблюдается дефицит мест в учреждениях клубного типа. Программой комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения до 2030 года предусматривается:

- увеличение вместимости библиотеки до 74 мест, а библиотечного фонда до 110,3 тысяч единиц хранения в ст-це Холмская;
- увеличение вместимости кинотеатра до 700 зрительских мест в ст-це Холмская.

Генеральным планом рекомендуется пересмотреть предложения программы:

- ст-ца Холмская – строительство многофункционального торгово-развлекательного центра с кинозалом на 300 мест;
- ст-ца Холмская – строительство учреждений досугового назначения, 2 ед. с залами общей мощностью 600 мест;
- ст-ца Холмская – строительство краеведческого музея;
- увеличение библиотечного фонда в библиотеке ст-цы Холмская – до 85,6 тысяч единиц хранения;
- организация библиотек-филиалов при клубах:
 - х. Краснооктябрьский – 4,7 тыс. ед. хранения;
 - п. Новый – 5,8 тыс. ед. хранения;
 - п. Синегорск – 5,8 тыс. ед. хранения;
 - х. Первомайский – 2 тыс. ед. хранения.

Необходимо уделить особое внимание решению следующих проблем в сфере культуры:

- недостаток кадров, имеющих специальное образование для работы в учреждениях культуры;
- неполный охват населения творческой деятельностью, необходимо увеличить рост клубных формирований, а также количество и качество предоставляемых услуг;
- недостаточно активное использование резерва неорганизованной самодеятельности, а также недостаточная пропаганда семейных ансамблей и отдельных исполнителей;
- слабая материально-техническая база учреждений культуры;
- необходимость обеспечения безопасности населения при посещении культурно-массовых мероприятий (пожарная сигнализация и т.п.);
- необходимость проведения капитального ремонта в учреждениях культуры.

Целью политики в сфере культуры и искусства является сохранение сети учреждений культуры, развитие творческого потенциала, сохранение культурного наследия, повышение нравственного уровня развития молодёжи. Для достижения основной цели необходимо решение следующих задач:

- привлечение молодёжи к решению проблем общества;
- обновление и укрепление материально-технической базы учреждений культуры, внедрение современных, комфортных, информационных технологий в работу культурно-досуговых учреждений;
- развитие всех видов и жанров творческой и исполнительской деятельности.

Выполнению поставленных задач будут способствовать следующие мероприятия:

- комплектование и обновление библиотечного фонда;
- приобретение оборудования компьютеров, сканера, принтера, информационное обеспечение библиотечной системы;
- обновление музыкальной аппаратуры, атрибутов сцены, ежегодное пополнение материально-технической базы;
- организация занятости и досуга детей, развитие творческих способностей ребёнка («Неделя детской книги», конкурсы, праздники, посвящённые литературным героям) работа кружков, клубов, работа с детьми-инвалидами;
- создание при библиотечно-информационной системе кабинета библиотерапии для читателей-инвалидов;
- проведение массовых праздников и народных гуляний;
- развитие детского художественного творчества и поддержка молодых дарований;
- поддержка стабильно действующих и вновь созданных перспективных творческих коллективов, участие в районных и окружных мероприятиях;
- обеспечение сохранности имущества учреждений культуры.

С целью развития отрасли культуры и нивелирования существующих в ней на сегодняшний день проблем, в сельском поселении реализуется муниципальная программа Холмского сельского поселения «Развитие культуры», муниципальная программа Абинского района «Развитие культуры на 2022-2028 годы» и государственная программа Краснодарского края: «Развитие культуры».

Сфера бытового обслуживания и торговли

Основными направлениями в решении задач повышения качества торгового обслуживания в сельском поселении являются:

- разработка механизмов рационального размещения организаций потребительского рынка на территории поселения;
- создание инвестиционной привлекательности организаций потребительского рынка;
- развитие рыночной инфраструктуры потребительского рынка, в том числе через создание рынка местной продукции;

- организация ярмарочной торговли на основе межмуниципального сотрудничества;
- организация придорожной инфраструктуры вдоль внутрирайонных трасс;
- активное противодействие теневому обороту в сфере потребительского рынка путём согласованных действий с различными структурами.

Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 21.11.2016 № 916 «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения Краснодарского края площадью торговых объектов», устанавливаются нормативы обеспеченности торговыми площадями в Холмском сельском поселении.

Для расширения спектра бытовых услуг возможно создание многофункциональных центров бытовых услуг – комплексные пункты оказания бытовых услуг. Их функционирование предполагается в двух вариантах: создание при муниципальной поддержке (предоставление на льготных условиях муниципальной собственности) предприятий бытовых услуг, оснащённых современным технологическим оборудованием: прачечным, швейным, парикмахерским, для химчистки, ремонта бытовой техники, ремонта обуви и т.п. При отсутствии необходимых помещений возможна организация на муниципальной территории единого приёмного пункта, где будет осуществляться оформление заказов на оказание бытовых услуг. Осуществление самих работ будет осуществляться «на дому» по договорам с частными предпринимателями. Для эффективной работы данной системы необходимо обеспечить специальным оборудованием частных предпринимателей, определить возможность доставки заказов до пункта приёма. Данная организация предполагает возможность вовлечения в данную деятельность многодетных матерей, пенсионеров, женщин, находящихся в отпуске по уходу за ребёнком, т.е. усилить возможности декларируемой в районе системы «самозанятости».

Помимо прочего единые приёмные пункты могут использоваться для оказания бытовых услуг населению приглашёнными специалистами с других территорий на определённый срок.

Улучшение качества услуг общественного питания предполагает расширение общедоступной сети, создание кафе быстрого питания и кулинарий (на первом этапе – на площадях действующих торговых точек), специализированных кафе национальной кухни (что особенно актуально при развитии туристического кластера), превращение предприятий общественного питания в центры культурно-досуговой жизни.

Таблица 67

**Потребность населения Холмского сельского поселения в объектах, рекомендуемых
для размещения, по этапам планирования**

Наименование, единица измерения	Норматив	Потребность	
		1 очередь	расчётный срок
Предприятия торговли и общественного питания ¹⁶			
Стационарные торговые объекты, м ² площади торгового объекта	440,6 м ² на 1 тыс. человек	9742	9830
В том числе:			
площадь стационарных торговых объектов, на которой осуществляется продажа продовольственных товаров, м ²	151,1 м ² на 1 тыс. человек	3341	3371
площадь стационарных торговых объектов, на которой осуществляется продажа непродовольственных товаров, м ²	289,5 м ² на 1 тыс. человек	6401	6459
Торговые объекты местного значения, количество торговых объектов	38	38	38
Рынки сельскохозяйственные/универсальные, торг. мест ¹⁷	2 места на 1000 чел.	44/147	45/150
Торговые павильоны и киоски по продаже продовольственных товаров и сельскохозяйственной продукции, торг. объектов	7,0 объектов на 10 тыс. чел.	15	16
Торговые павильоны и киоски по продаже продукции общественного питания, торг. объектов	0,77 объектов на 10 тыс. чел.	2	2
Торговые павильоны и киоски по продаже печатной продукции, торг. объектов	1,3 объектов на 10 тыс. чел.	3	3
Предприятие общественного питания, посадочное место	40 на 1 тыс. человек	884	892
Предприятия бытового обслуживания¹⁸			
Предприятие бытового обслуживания, рабочее место	7 на 1 тыс. человек	155	156
Прачечная, кг белья в смену	20 кг на 1 тыс.	1327	1339
Химчистка, кг вещей в смену	2,3 кг на 1 тыс. человек	77	78
Баня, место	7 мест на 1 тыс. человек	155	156
Организации и учреждения управления, кредитные организации и организации связи			
Отделение связи, объект	2 на 6 тыс. человек	4	4
Отделение банка, операционная касса	1 на 10-30 тыс. человек	2	2
Юридическая консультация, рабочее место	1 на 10 тыс. человек	2	2

¹⁶ В соответствии с Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 21.11.2016 № 916 «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения Краснодарского края площадью торговых объектов».

¹⁷ В соответствии с п. 4 Приложения 4 к методике расчёта нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов (утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.04.2016 № 291 «Об утверждении Правил установления субъектами Российской Федерации нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов и методики расчёта нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, а также о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 24 сентября 2010 г. № 754»).

¹⁸ В соответствии с Нормативами градостроительного проектирования Краснодарского края, утверждённые приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16.04.2015 № 78 (ред. от 14.12.2021 № 330).

Наименование, единица измерения	Норматив	Потребность	
		1 очередь	расчётный срок
Нотариальная контора, рабочее место	1 на 30 тыс. человек	1	1
Организации жилищно-коммунального хозяйства			
Жилищно-эксплуатационные организации, объект	1 на 20 тыс. человек	1	1

Перспективное развитие сети коммерческих предприятий обслуживания населения (торговля, общественное питание, бытовое обслуживание) как по объёмным, так и по структурным показателям полностью будет происходить в соответствии с требованиями рынка.

Размещение крупных и средних объектов будет происходить преимущественно в общественном центре. Предлагается дальнейшее совершенствование и развитие системы культурно-бытового обслуживания.

Мероприятия для маломобильных групп населения

При подготовке проектной документации в обязательном порядке необходимо предусмотреть выполнение мероприятий, предусмотренных сводом правил СП 59.13330.2016 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001», в том числе:

- п. 5.1.3. В проектной документации должны быть предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание с учётом требований СП 42.13330. Пешеходные пути должны иметь непрерывную связь с внешними, по отношению к участку, транспортными и пешеходными коммуникациями, остановочными пунктами пассажирского транспорта общего пользования. Система средств информационной поддержки и навигации должна быть обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на часы работы организации (учреждения или предприятия);
- п. 8.1.3. В зоне обслуживания посетителей общественных зданий и сооружений различного назначения следует предусматривать места для инвалидов из расчёта не менее 5 %, расчётной вместимости учреждения или расчётного числа посетителей, но не менее одного места, в том числе при выделении зон специализированного обслуживания МГН в здании.

Система средств информационной поддержки должна быть обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на все время (в течение суток) эксплуатации учреждения или предприятия в соответствии с ГОСТ Р 51256-2011 «Технические средства организации дорожного движения. Разметка дорожная. Классификация. Технические требования» и ГОСТ Р 56305 «Технические средства помощи слепым и слабовидящим людям. Тактильные указатели на пешеходной поверхности».

7.5. Развитие зоны сельскохозяйственного использования

Дальнейшее развитие и формирование экономической базы Холмского сельского поселения будет базироваться на существующем природно-рекреационном потенциале и уже сложившейся социально-экономической базе.

Основным направлением деятельности для улучшения работы экономики должно стать создание благоприятного хозяйственного климата.

Учитывая особенности географического положения сельского поселения, климатические условия, имеющиеся сырьевые ресурсы, одно из ведущих мест в экономике сохранится за сельскохозяйственным производством, а также за обслуживающими производствами (торговля, строительство).

С целью эффективного использования сельскохозяйственного потенциала территории, направленного на создание дополнительных рабочих мест в на среднесрочную перспективу посредством создания условий для организации обрабатывающих производств, развития заготовительной деятельности и реализации продукции разработаны муниципальная программа Абинского района «Создание условий для развития сельскохозяйственного производства, расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2022-2025 годы» и государственная программа Краснодарского края «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия».

В агропромышленном комплексе сельского поселения приоритеты развития обуславливаются расширением ресурсной базы, модернизацией и созданием новых перерабатывающих мощностей. Основными стратегическими задачами развития сельского поселения в сфере агропромышленного сектора экономики может являться:

- развитие крестьянских (фермерских) хозяйств и личных подсобных хозяйств.
- устойчивое развитие агропромышленного комплекса на основе роста производства сельскохозяйственной продукции;
- модернизация и обновление материально-технической и технологической базы функционирования сельскохозяйственного производства;
- обеспечение финансовой устойчивости товаропроизводителей агропромышленного комплекса;
- создание благоприятных условий для повышения объёма инвестиций в агропромышленный комплекс;
- устойчивое развитие сельских территорий, обеспечение занятости сельского населения, повышение уровня его жизни и квалификации.
- развитие отрасли растениеводства, переработки и реализации продукции;
- развитие садоводства по интенсивным технологиям с целью замещения импорта;
- развитие мясного скотоводства, укрепление племенной базы с устойчивой кормовой базой;

- продолжение реконструкции и модернизации существующих животноводческих ферм и осуществление нового строительства;
- развитие перерабатывающей промышленности в части переработки фруктов, овощей, мяса;
- развитие прудового хозяйства;
- развитие кооперации, малого и среднего предпринимательства на селе;
- техническая и технологическая модернизация, инновационное развитие.

Основными мероприятиями в рамках развития агропромышленного комплекса сельского поселения являются:

- применение интенсивных агротехнологий (разработка оптимальной структуры посевов, расширение посевных площадей, внедрение высокоурожайных районированных сортов);
- вовлечение к участию в национальный проект «Повышение производительности труда и занятости населения» сельскохозяйственных организаций сельского поселения;
- увеличение производительности труда в сельском хозяйстве, в том числе повышение экономической эффективности сельскохозяйственного производства за счёт внедрения инновационных технологий и сокращения потерь продукции при хранении;
- повышение плодородия и развитие мелиорации сельскохозяйственных земель;
- увеличение объёма выращивания овощей;
- обновление сельскохозяйственной техники;
- содействие взаимодействию хозяйствующих субъектов в инвестиционно-инновационной сфере;
- развитие кооперации в скотоводстве и повышение товарности продукции ЛПХ;
- создание семейных ферм на базе КФХ;
- рост заработной платы работников агропромышленного комплекса.

Развитие агропромышленного комплекса позволит обеспечить занятость населения и увеличить потребление местной экологически чистой продукции.

Реализация инвестиционных проектов по указанным направлениям предполагает привлечение средств государственной и муниципальной поддержки, предусмотренной государственными программами Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика», Государственной программой развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия, государственными программами Краснодарского края.

7.6. Развитие зоны производственного и коммунально-складского назначения

Развитие промышленной отрасли в основном будет опираться на привлечение инвестиций и качественную модернизацию используемых технологий, которые будут обеспечивать количественное наращивание объемов выполняемых работ и услуг. Необходимо отметить, что Абинский район имеет целый ряд сильных сторон для вложений инвестиций в промышленное производство, поскольку обладает рядом стратегических преимуществ.

Холмское сельское поселение имеет благоприятное транспортно-географическое положение. По его территории проходит федеральная автомобильная дорога «Краснодар – Верхнебаканский» (А-146), а также железная дорога федерального значения (Новороссийск – Москва).

Развитие логистики и строительство промышленных парков, позволят эффективно использовать уже созданную и создаваемую транспортную инфраструктуру.

Лесные ресурсы поселения дают возможность для развития лесной и деревообрабатывающей промышленности и создания на их базе мебельного кластера.

Выгодное географическое положение Холмского сельского поселения, наличие разветвлённой сети транспортной и инженерной инфраструктуры, уникальный лесоресурсный потенциал древесины ценных твердолиственных пород, обеспечивает инвестиционную привлекательность деревообрабатывающей промышленности.

Добыча пресных подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения также является перспективным направлением.

Важное место в системе мероприятий и проектов развития сельского поселения занимает комплексный проект вовлечения в хозяйственный оборот промышленных площадей градообразующих предприятий.

В долгосрочной перспективе возможна организация новых производств. Наличие месторождений минеральных ресурсов делают возможным создание производства в том числе и строительных материалов, что благоприятно скажется на развитии как других отраслей, так и жилищного строительства, посредством обеспечения региона частично собственными стройматериалами.

Схемой территориального планирования Абинского муниципального района на территории Холмского сельского поселения выделены проектируемые территории производственного назначения, включающие зоны размещения объектов капитального строительства агропромышленного и производственного комплекса, коммунального и складского назначения общей площадью 1048 га, зарезервировано для развития за расчётный срок 425 га.

Так же администрациями Абинского района и Холмского сельского поселения будет продолжена работа по улучшению инвестиционного климата в муниципальном образовании, будет оказываться поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства. Для привлечения средств областного бюджета в местный бюджет на софинансирование муниципальной программы, направленной на развитие малого и среднего предпринимательства, муниципальное образование будет принимать ежегодное участие в отборе кандидатов на получение поддержки.

Решение задач социально-экономического развития сельского поселения будет осуществляться в условиях, призванных обеспечить долгосрочную устойчивость и сбалансированность местного бюджета, минимизацию бюджетных рисков. Эффективная и ответственная бюджетная политика является важнейшей предпосылкой для улучшения качества жизни населения.

Приоритетными задачами в рамках развития промышленности сельского поселения являются:

- обеспечение эффективного саморазвития промышленности сельского поселения на основе применения передовых промышленных технологий, нацеленного на формирование и освоение новых рынков инновационной продукции, эффективно решающего задачи обеспечения экономического развития сельского поселения;
- привлечение крупных инвесторов в сельское поселение;
- освоение производства новых видов промышленной продукции;
- определение приоритетных направлений организации промышленного производства представителями малого и среднего бизнеса и оказание поддержки за счёт средств местного и краевого бюджетов субъектам малого и среднего предпринимательства.
- развитие существующей промышленной базы, направленной на повышение её устойчивости в условиях изменчивости мировой конъюнктуры и внутреннего спроса;
- повышение конкурентоспособности промышленных предприятий;
- расширение ассортимента и значительный рост объёмов выпускаемой продукции;
- значительный рост инвестиций в расширение производственных мощностей;
- привлечение мер государственной поддержки на модернизацию и техническое перевооружение;
- обеспечение загрузки свободных производственных мощностей путём их продажи, сдачи в аренду и т.д.;
- эффективное использование пустующих территорий, пригодных для размещения промышленных предприятий.
- расширение промышленного использования местных сырьевых ресурсов.
- создание благоприятных условий и формирование информационной открытости для привлечения инвесторов;
- повышение инновационной активности бизнеса.

Основными мероприятиями в рамках развития промышленности сельского поселения являются:

- информационная поддержка инвестиционной деятельности с использованием интернет-ресурсов администрации сельского поселения, муниципального района, Министерства экономики Краснодарского края, НАО «Корпорация Развития Краснодарского края», а также с использованием региональных средств массовой информации;

- реализация промышленными предприятиями сельского поселения производственных программ развития, планов технического перевооружения;
- развитие сферы малого и среднего предпринимательства также является одним из факторов, с одной стороны, инновационного развития и улучшения отраслевой структуры экономики, а с другой – социального развития и обеспечения стабильно высокого уровня занятости.

Развитию малого и среднего бизнеса, привлечению инвестиций экономику поселения будет способствовать активная муниципальная политика поддержки предпринимательских инициатив, реализуемая через:

- оказание консультационной и информационной помощи для участия в конкурсах на получение грантов, субсидий и субвенций, а также в части взаимодействия с организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства;
- проведение школ предпринимательства;
- проведение работы с незанятыми в экономике гражданами и гражданами, ведущими личное подсобное хозяйство, по вопросу содействия в выборе вида деятельности, оказание помощи в их регистрации в качестве субъектов предпринимательской деятельности;
- ориентация субъектов малого предпринимательства в значимые для района виды деятельности (социальное предпринимательство, гостиничные услуги, услуги в сфере туризма, ремесленничество, перерабатывающее производство);
- оказание консультационной и информационной помощи в части взаимодействия с организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства;
- выявление и составление реестра брошенных и необрабатываемых земель, в том числе личных подсобных хозяйств;
- проведение информационной кампании среди сельского населения с целью отбора лиц, желающих расширить землепользование;
- проведение работы с фермерами и другими потенциальными землепользователями с целью передачи им невостребованных земель.

Деятельность по диверсификации экономики будет сосредоточена в основном на дальнейшем развитии промышленного производства – развитии действующих и открытии новых производств (с внедрением эффективных мероприятий соблюдения экологической безопасности). Развитие данного направления будет осуществляться за счёт реализации инвестиционных проектов, а также мероприятий по подготовке крупных инвестиционных площадок для привлечения потенциальных инвесторов.

При развитии существующих производств и строительстве новых объектов рекомендуется проведение компенсирующих мероприятий по соблюдению санитарных и других норм охраны окружающей среды. В перспективе данная территория должна озеленяться. Для уменьшения вредности от предприятий проектом предлагаются защитные лесопосадки вдоль границ производственных

территорий и максимальное озеленение пустырей между жильём и производством. Новое жилищное строительство вблизи производственных зон не предусмотрено.

Основные проектные предложения:

- упорядочение и уплотнение производственных территорий;
- придание современной планировочной структуры производственной зоне и рациональной транспортной организации;
- обеспечение удобного транспортного подъезда ко всем производственным площадкам;
- установление и организация санитарно-защитных зон в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03;
- рекомендуется проведение компенсирующих мероприятий по соблюдению санитарных и других норм охраны окружающей среды.

Согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» минимальную площадь озеленения санитарно-защитных зон следует принимать в зависимости от ширины СЗЗ:

- до 300 м – 60 %;
- свыше 300 м до 1000 м – 50 %.

Проектом предлагается создать озеленение лесопосадками защитного и фильтрующего типа в санитарно-защитной зоне от промышленных предприятий.

7.7. Развитие транспортной инфраструктуры

Автомобильный транспорт – важнейшая составная часть инфраструктуры Холмского сельского поселения, удовлетворяющая потребностям всех отраслей экономики и населения в перевозках грузов и пассажиров, перемещающая различные виды продукции между производителями и потребителями, осуществляющий общедоступное транспортное обслуживание населения.

Для качественного обеспечения внутригородских пассажирских сообщений требуется комплексное, взаимоувязанное развитие всех видов уличного пассажирского транспорта с сохранением приоритетности массовых видов транспорта.

Для улучшения условий движения пешеходов предусмотрено строительство пешеходных переходов, пешеходных зон.

Проведение реконструкции и капитальных ремонтов существующих автомобильных дорог, а также строительство новых, в том числе для отвода транзитного транспорта.

Основные направления развития транспортной инфраструктуры в проекте предусматривают:

- реконструкцию существующих дорог с приведением их к необходимым нормируемым показателям, соответствующим технической категории дороги¹⁹ (см. таблицу 68);
- резервирование коридоров под сеть улиц и дорог в проектируемых жилых районах;
- повышение пропускной способности улиц;
- создание транспортных развязок;
- создание сети пешеходных зон;
- строительство комплексов автосервиса на коммунально-складских территориях;
- вынос основных потоков грузового транспорта на автодороги, проходящие периферийно по отношению к застройке;
- дальнейшее развитие сети всех существующих видов транспорта.

Внешний транспорт

Автомобильный транспорт. Развитие транспортной инфраструктуры поселения в целом должно стать одним из условий повышения уровня жизни и его социально-экономического развития. Основными направлениями развития транспортной инфраструктуры является поддержка социальных направлений развития транспортной системы.

Развитие сети местных дорог, обеспечение круглогодичной транспортной связью всех населённых пунктов с центром сельского поселения и хозяйств, а также развитие пригородного и междугородного автобусного сообщения значительно повысят доступность учебных, медицинских, культурных учреждений для населения сельского поселения.

Повышение числа автомобилей в частной собственности, реконструкция пассажирских комплексов на железнодорожном и автомобильном транспорте будут способствовать улучшению качества пассажирских перевозок, возрождению традиционных и появлению новых форм и мест отдыха.

Раскрытию потенциала автомобилизации будет способствовать, прежде всего, развитие автодорожной сети. Улучшение качества дорог, автомобильной техники и топлива, реализация системных мер по повышению безопасности движения обеспечат снижение уровня дорожной аварийности и экологической нагрузки, создаваемой автомобильным транспортом.

Имеется тесная взаимосвязь между развитием транспортной системы и пространственным распределением экономической активности, то есть надёжная транспортная система является тем инструментом, который способен внести существенный вклад в исправление экономического и социального неравенства в развитии района.

Проектная сеть автомобильных дорог по своей конфигурации и техническому состоянию должна обеспечивать высокую рентабельность, удобство и безопасность

¹⁹ Согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30.12.2016 № 1034/пр).

работы автомобильного транспорта. Автомобильные дороги, обслуживающие население и все отрасли материального производства, относятся к числу важнейших составляющих инфраструктуры. Состояние сети автодорог, повышение их технической надёжности особенно заметно сказывается на развитии единого экономического пространства, создании товарных рынков, так как в сфере рыночных отношений преобладают малые и средние предприятия, все перевозки которых обслуживаются автотранспортом.

Автомобильные дороги, являясь одним из основных системообразующих элементов, должны обеспечивать качественную связь Холмского сельского поселения с центрами соседних районов, со всеми населёнными пунктами поселения, между населёнными пунктами самого поселения, а также с устройствами внешнего транспорта, расположенными в границах поселения (станциями железной дороги) и территориями массового отдыха.

Анализ состояния дорожного хозяйства и его влияния на социально-экономическое развитие района определяет цели и задачи программы модернизации и развития сети автомобильных дорог.

Существующая сеть автомобильных дорог, сложившаяся в процессе экономического развития района с учётом природно-географических условий, и, в основном, соответствующая направлениям транспортных связей, положена в основу проектируемого состава дорожной сети.

Проектная сеть автомобильных дорог, как и в настоящее время, будет состоять из территориальных дорог, которые включают дороги регионального, межмуниципального и местного значения.

Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утверждённая распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р предусматривает:

- строительство и эксплуатация на платной основе автомобильной дороги Краснодар – Абинск – Кабардинка, протяжённостью 148 км, категории IА-ІВ, с 4 полосами движения.

СТП Краснодарского края на территории Холмского поселения предусматривает строительство:

- реконструкция автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения ст-ца Новомышастовская – ст-ца Фёдоровская – ст-ца Холмская;
- подъезд к х. Воробьёв, 15,4 км;
- подъезд к п. Новый, 15,9 км;

В настоящее время существует потребность в развитии логистики. Создание логистическо-терминального комплекса, учитывая выгодное географическое положение Абинского района, позволит консолидировать грузопотоки транспортного узла, увеличить их объёмы и оптимизировать деятельность всех транспортных систем. Генеральным планом, согласно положениям проекта схемы территориального планирования муниципального образования Абинский район,

территория для размещения объектов транспортно-логистического комплекса предусмотрена в западной части станицы Холмской между автомобильной дорогой общего пользования федерального значения А-146 «Краснодар – Верхнебаканский» и железной дорогой «Краснодар – Новороссийск».

Железнодорожный транспорт

Государственная программа Российской Федерации «Развитие транспортной системы» предусматривает реализацию масштабного инвестиционного проекта «Строительство и реконструкция железнодорожных подходов к морским портам Азово-Черноморского бассейна», в рамках которого на территории Холмского сельского поселения планируется реализация мероприятия «Строительство второго пути на участке Хабль (вкл.) – Ахтырская (искл.)». Протяжённость по территории поселения составляет 8,2 км.

Улично-дорожная сеть

В основе принятой системы улиц и дорог лежит принцип оптимальности транспортных связей между отдельными функциональными элементами населённого пункта, организация автобусного маршрута с соблюдением нормативных радиусов пешеходной доступности.

При этом большое значение на решение уличной сети населённого пункта оказала застройка, сложившаяся к моменту проектирования.

Ширина улиц и дорог в красных линиях была назначена с учётом планируемого развития населённого пункта и соответствующего ему развития улично-дорожной сети.

В соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* введена чёткая дифференциация улично-дорожной сети по категориям.

Таблица 68

Категория дорог и улиц в пределах Холмского сельского поселения

Категория сельских улиц и дорог	Основное назначение	Расчётная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения, ед.	Ширина пешеходной части тротуара, м
1	2	3	4	5	6
Поселковая дорога	Связь сельского поселения с внешними дорогами общей сети	60	3,5	2	-
Главная улица	Связь жилых территорий с общественным центром	40	3,5	2 - 3	1,5-2,25
Улица в жилой застройке основная	Связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением	40	3,0	2	1,0-1,5
Второстепенная (переулок)	Связь между основными жилыми улицами	30	2,75	2	1,0

1	2	3	4	5	6
Проезд	Связь жилых домов, расположенных в глубине квартала, с улицей	20	2,75– 3,0	1	0-1,0
Хозяйственный проезд, скотопрогон	Прогон личного скота и проезд грузового транспорта к приусадебным участкам	30	4,5	1	-

Ширина улиц и дорог определяется расчётом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зелёных насаждений и др.), с учётом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны. Ширина улиц и дорог в красных линиях принимается, м: магистральных дорог – 50-100; магистральных улиц – 40-100; улиц и дорог местного значения – 15-30.

Значение расчётной скорости следует принимать в зависимости от выполняемой функции улицы и дороги, вида дорожной деятельности (строительство, реконструкция) и условий прохождения улицы или дороги. При проектировании объектов нового строительства на незастроенной территории рекомендуется принимать максимальные значения расчётной скорости. При проектировании объектов реконструкции или в условиях сложного рельефа с большими перепадами высот в сложившейся застройке на основании технико-экономического обоснования могут приниматься меньшие из указанных значений расчётных скоростей в зависимости от ограничений, налагаемых соответственно прилегающей застройкой и рельефом. Разрешённую скорость движения следует устанавливать на 10 км/ч ниже расчётной.

В ширину пешеходной части тротуаров и дорожек не включаются площади, необходимые для размещения киосков, скамеек и т.п.

В условиях реконструкции на улицах местного значения, а также при расчётном пешеходном движении менее 50 чел./ч в обоих направлениях допускается устройство тротуаров и дорожек шириной 1 м.

При непосредственном примыкании тротуаров к стенам зданий, подпорным стенкам или оградкам следует увеличивать их ширину не менее чем на 0,5 м.

При поэтапном достижении расчётных параметров магистральных улиц и дорог, транспортных пересечений с учётом конкретных размеров движения транспорта и пешеходов необходимо резервирование территории и подземного пространства для перспективного строительства.

При проектировании магистральных дорог необходимо обеспечивать свободную от препятствий зону вдоль дороги (за исключением технических средств организации дорожного движения, устанавливаемых по ГОСТ Р 52289); размер такой зоны следует принимать в зависимости от расчётной скорости с учётом стеснённости условий.

Техническое состояние УДС в настоящее время несколько ухудшилось в связи с сокращением объёмов ремонтно-восстановительных работ. Требуют ремонта (реконструкции) пешеходные тротуары.

Дополнительно, генеральным планом рекомендовано строительство УДС в районах новой застройки поселения. протяжённость и технические характеристики дорог требуют уточнения на этапе проектирования.

Объекты транспортной инфраструктуры

Планируемая потребность объектов дорожного сервиса в Холмском сельском поселении определена исходя из обеспеченности населения легковыми автомобилями на расчётный срок – 470 единиц на 1000 человек, и проектной численности жителей 22,3 тыс. человек. Расчётное количество автомобилей составит около 10,49 тыс. единиц.

Хранение легкового автотранспорта жителей, проживающих в индивидуальных жилых домах, осуществляется на территории приусадебных участков.

В соответствии с СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*):

- потребность в АЗС составляет: 1 топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей;
- минимальный уровень обеспеченности станциями технического обслуживания – 1 пост на 200 легковых автомобилей.

Исходя из общего количества легковых автомобилей, нормативных требований и наличия объектов дорожного сервиса, для обеспечения легкового автотранспорта населения на расчётный срок требуется:

- СТО, общей мощностью 52 поста;
- АЗС, общей мощностью 9 топливораздаточных колонок.

При развитии рекреационных зон на водных объектах поселения необходимо предусмотреть комплекс технических и организационных мероприятий, исключающих движение и стоянку автотранспорта вне предназначенных для этого мест.

Решениями проекта внесения изменений в генеральный план предложено создание сети удобных и безопасных велосипедных дорожек, соединяющих места проживания, места отдыха и места приложения труда, что позволит создать альтернативу личному и общественному транспорту, а именно: строительство обособленных и совмещённых с тротуарами велосипедных дорожек в границах населённого пункта.

Трубопроводный транспорт

Разработаны проекты планировок по линейным объектам (нефтепроводы, утв. приказами Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края), согласно которым предусматривается размещение следующих объектов:

Приказ от 16.02.2015 № 29:

- Трасса нефтепровода-отвода на Ильский НПЗ;

– Площадка ЛПДС «Крымская».

Приказ от 13.09.2019 № 299:

– Прокладка кабеля связи, 4000 м.

Приказ от 05.10.2020 № 285:

- Площадка скважины №1063 месторождения Зыбза - Глубокий Яр;
- Площадка скважины №1066 месторождения Зыбза - Глубокий Яр;
- Площадка скважины №1067 месторождения Зыбза - Глубокий Яр;
- Площадка скважины №1068 месторождения Зыбза - Глубокий Яр;
- Площадка скважины №1081 месторождения Зыбза - Глубокий Яр;
- Площадка скважины №1082 месторождения Зыбза - Глубокий Яр;
- Нефтегазопровод от скважины №1063 месторождения Зыбза - Глубокий Яр до ГУ-32 месторождения Зыбза - Глубокий Яр;
- Нефтегазопровод от скважины №1066 месторождения Зыбза - Глубокий Яр до ГУ-32 месторождения Зыбза - Глубокий Яр;
- Нефтегазопровод от скважины №1067 месторождения Зыбза - Глубокий Яр до ГУ-32 месторождения Зыбза - Глубокий Яр;
- Нефтегазопровод от скважины №1068 месторождения Зыбза - Глубокий Яр до ГУ-32 месторождения Зыбза - Глубокий Яр;
- Нефтегазопровод от скважины №1081 месторождения Зыбза - Глубокий Яр до ГУ-32 месторождения Зыбза - Глубокий Яр;
- Нефтегазопровод от скважины №1082 месторождения Зыбза - Глубокий Яр до ГУ-32 месторождения Зыбза - Глубокий Яр;
- КЛ-0,4 кВ от концевой опоры ВЛ-0,4 кВ до НЭО скважины №1063 месторождения Зыбза- Глубокий Яр;
- КЛ-0,4 кВ от концевой опоры ВЛ-0,4 кВ до НЭО скважины №1066 месторождения Зыбза- Глубокий Яр;
- КЛ-0,4 кВ от концевой опоры ВЛ-0,4 кВ до НЭО скважины №1067 месторождения Зыбза- Глубокий Яр;
- КЛ-0,4 кВ от концевой опоры ВЛ-0,4 кВ до НЭО скважины №1068 месторождения Зыбза- Глубокий Яр;
- КЛ-0,4 кВ от концевой опоры ВЛ-0,4 кВ до НЭО скважины №1081 месторождения Зыбза- Глубокий Яр;
- КЛ-0,4 кВ от концевой опоры ВЛ-0,4 кВ до НЭО скважины №1082 месторождения Зыбза- Глубокий Яр;
- Автодорога к площадке скважины №1066 месторождения Зыбза - Глубокий Яр;
- Автодорога к площадке скважины №1068 месторождения Зыбза - Глубокий Яр;
- Автодорога к площадке скважины №1081 месторождения Зыбза - Глубокий Яр.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утверждённой

распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р, в границах Холмского сельского поселения Краснодарского края запланировано:

- Магистральный нефтепровод «Крымская – Краснодар». Нефтепровод-отвод на нефтеперерабатывающий завод «Ильский» (4,3 км). Перевод трубопроводов под дизельное топливо. Реконструкция. 1 этап;
- Строительство магистрального нефтепровода «Тихорецк – Новороссийск-4». Подключение к магистральному нефтепроводу «Тихорецк – Новороссийск-3» на участке линейная производственно-диспетчерская станция «Крымская» – производственная площадка «Грушовая».

Мероприятия для маломобильных групп населения

Согласно СП 59.13330.2012 «Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001» (утв. Приказом Минрегиона России от 27.12.2011 № 605), на открытых автостоянках около объектов социальной инфраструктуры на расстоянии не далее 50 м от входа, а при жилых зданиях – не далее 100 м следует выделять места для транспорта инвалидов. Размеры парковочных мест, расположенных параллельно бордюру, должны обеспечивать доступ к задней части автомобиля для пользования пандусом или подъёмным приспособлением.

Пандус должен иметь блистерное покрытие, обеспечивающее удобный переход с площадки для стоянки на тротуар. В местах высадки и передвижения инвалидов из личного автотранспорта до входов в здания должно применяться нескользкое покрытие.

Разметку места для стоянки автомашины инвалида на кресле-коляске следует предусматривать размером 6,0×3,6 м, что даёт возможность создать безопасную зону сбоку и сзади машины – 1,2 м.

Если на стоянке предусматривается место для регулярной парковки автомашин, салоны которых приспособлены для перевозки инвалидов на креслах-колясках, ширина боковых подходов к автомашине должна быть не менее 2,5 м.

На автомобильных стоянках при специализированных зданиях и сооружениях для инвалидов следует выделять для личных автомобилей инвалидов не менее 20 % мест, а около учреждений, специализирующихся на лечении спинальных больных и восстановлении опорно-двигательных функций – не менее 30 % мест.

7.8. Развитие зоны рекреационного назначения

Природно-рекреационная зона предназначена для организации мест отдыха населения и включает в себя парки, сады, лесопарки, пляжи.

Территория Холмского сельского поселения, относящаяся к горно-предгорной части Краснодарского края, обладает богатейшим и в целом весьма ёмким природноресурсным потенциалом: сочетание равнинных, предгорных и горных ландшафтов. Важнейшим фактором, благоприятствующим развитию рекреационных ресурсов, является климат, позволяющий комфортно чувствовать себя отдыхающим.

Основными «точками роста» туристической индустрии являются свободные от застройки участки с уникальным ландшафтом и природными ресурсами. На этих участках предусматривается разместить объекты туристско-рекреационного комплекса, соответствующие самым современным градостроительным и архитектурным нормам и стандартам качества обслуживания туристов.

На сегодняшний день определены два основных направления для развития туризма на территории района – это экологический или природно-оздоровительный туризм и создание туристского комплекса, обеспечивающих растущие потребности населения в спортивном туризме.

Ежегодно сотни тысяч человек направляются на отдых к Чёрному морю по дороге «Краснодар – Верхнебаканский» (А-146), которая проходит через станицу Холмская. При этом, на территории Холмского поселения недостаточно развито такое направление, как придорожный сервис, включающий в себя СТО, кафе, места для отдыха, автостоянки и др. Генеральным планом предлагается строительство туристической базы отдыха, в 2 км к востоку от станицы Холмской на левом берегу реки Зыбза, а также создание туристического приюта и охотничьей базы отдыха в посёлке Новосадовый.

Приоритетные задачи в рамках развития туризма на территории сельского поселения являются:

- развитие инженерно-транспортной инфраструктуры;
- освоение и развитие перспективных видов туризма, в том числе организация сети туристических маршрутов;
- создание современной сети объектов лечебно-оздоровительного и туристического назначения (санаториев-профилакториев, туристических баз, спортивно-тренировочных баз и т.д.) круглогодичного функционирования сохранение историко-культурного наследия сельского поселения;
- привлечение инвестиций в строительство культурно-развлекательных комплексов;
- развитие системы придорожного сервиса;
- создание благоприятных условий для развития предпринимательства в сфере туризма;
- расширение ассортимента туристских услуг, проведение крупных событийных мероприятий в период межсезонья;
- формирование и развитие новых видов туристических продуктов в сельском поселении.

Основными мероприятиями в рамках развития туризма сельского поселения являются:

- привлечение инвестиций в целях модернизации существующих и строительства новых объектов размещения;
- проведение крупных массовых культурных и спортивных мероприятий на территории сельского поселения;
- развитие гостиничного бизнеса и повышение его качества;

- формирование имиджа поселения, как гостеприимной и безопасной туристской территории;
- развитие музейно-выставочной деятельности;
- создание условий для повышения безопасности потребителей туристских услуг.

С точки зрения типологии туризма его виды разнообразны. На сегодняшний день в Абинском районе в целом популярны 5 видов оздоровительного туризма, которые планируется развивать и в будущем:

- пешеходный (пешие оздоровительные прогулки по специально проложенным маршрутам, двух- трёхдневные походы, многодневные некатегорийные маршруты);
- водный (на лодках, байдарках, плотах, водных велосипедах, катамаранах, отдых у воды с купанием и загораем у водоёма);
- конный (конно-верховые прогулки на непродолжительное время, одно-трёхдневные переходы);
- автомобильный (джипинг по дорогам без покрытий или проходимому бездорожью и сложному рельефу);
- спелеотуризм (обозревание пещер);

А также имеются большие перспективы для развития велотуризма (прогулки на велосипедах по маршрутам, представляющим спортивно-туристский интерес). Развитие таких отраслей туризма, как событийный, познавательный, сельский, спортивный, в сельском поселении позволит не только сохранить имеющийся богатый культурный и исторический потенциал, но и использовать его в будущем как источник пополнения доходной части бюджета поселения и района. Для этого необходимо формирование туризма, как полноценной индустрии гостеприимства, позволяющей дать толчок развитию и других важнейших отраслей хозяйства (транспорт, связь, сфера услуг).

Для эффективного развития туристской отрасли в сельском поселении необходимо создание институциональной инфраструктуры, которая будет ориентирована на резкое улучшение качества предоставляемых туристских услуг, их разнообразие и формирование позитивного туристского имиджа региона. Выполнение этих условий возможно при сохранении высоких природных и коммерческих качеств окружающей среды и развитии социальной сферы.

7.9. Развитие зоны специального назначения

В соответствии со Схемой территориального планирования Абинского муниципального района на расчётный срок планируется закрытие кладбищ, не удовлетворяющих санитарным нормам, а также расположенных в зонах неблагоприятных инженерно-геологических условий в ст-це Холмская.

Схемой территориального планирования Абинского муниципального района предусмотрено размещение проектируемого кладбища в 0,5 км к северо-западу от х. Кравченко площадью 1,3 га. Предусмотрено увеличение площади существующих кладбищ в х. Краснооктябрьский и п. Синегорск – 1 га.

Схемой территориального планирования Абинского муниципального района принято решение увеличения площади существующих кладбищ до расчётной, в тех случаях, если его месторасположение удовлетворяет нормам СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», положениям Водного Кодекса РФ. Таким образом, в таких населённых пунктах, как х. Краснооктябрьский, п. Синегорск предусмотрено расширение территории действующих кладбищ до расчётных параметров.

На территории поселения действует полигон для твёрдых коммунальных отходов – в 1 км к юго-востоку от ст. Холмская, 2 га. По полигону не выдержан нормативный санитарно-защитный разрыв до жилой застройки, территориальный резерв исчерпан, планируется его рекультивация.

В соответствии с федеральной схемой обращения с отходами, территориальной схемой обращения с отходами Краснодарского края, в рамках реализации федерального проекта «Комплексная система обращения с отходами» национального проекта «Экология» и дорожных карт инвестиционного развития отрасли обращения с отходами, на территории Абинского района требуется создание комплексного объекта обращения с твёрдыми коммунальными отходами.

Перспективно объект предназначен для замены свалки, расположенной на территории Ильского сельского поселения Северского района, на которую в настоящее время направляются отходы Абинского района. Ильскую свалку разрешено использовать до 1 января 2026 года, в связи с чем требуется ввести в эксплуатацию альтернативный объект не позднее декабря 2025 года.

В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами Краснодарского края и федеральной территории «Сириус», на территории Холмского сельского поселения предусматривается строительство объекта обработки, утилизации и размещения отходов для Абинской зоны деятельности в плане границ колхоза «Родина», 50 м севернее, ЗУ с кадастровым номером 23:01:090100:1602 площадью 92,8924 га. Координаты: 44.889570, 38.440840, мощность мусоросортировочного комплекса (МСК) 150 тыс. тонн/год. Срок реализации проекта – 2026 г.

7.10. Инженерное оборудование территории

Инженерная подготовка и инженерно-строительная защита проводится для улучшения качества территорий и исключения негативного воздействия на застраиваемые (реконструируемые) территории с целью создания благоприятных условий для рационального функционирования застройки, системы инженерной инфраструктуры, сохранности историко-культурных, архитектурно-ландшафтных и водных объектов, а также зелёных массивов.

Мероприятия по инженерной подготовке территории приняты с учётом инженерно-геологических условий, планировочных ограничений и архитектурно-планировочных решений генерального плана, а также требований СП 42.13330.2016.

Настоящим проектом намечены следующие мероприятия по инженерной подготовке территории:

- организация рельефа и поверхностного водоотвода;
- защита от заболачивания и подтопления пойменных территорий;
- противозрозионные мероприятия;
- благоустройство водоёмов;
- агролесомелиорация.

Организация рельефа и поверхностного водоотвода

Существующая система отвода поверхностных вод и её намечаемое развитие, с учётом освоения площадок нового развития, решена с соблюдением положениями Водного кодекса Российской Федерации, федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», «Правил охраны поверхностных вод», требованиями СанПиН 2.1.3684-21, СП 32.13330.2018, СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Вертикальная планировка территорий нового строительства должна осуществляться с учётом существующих отметок проезжих частей смежных улиц, тротуаров и отметок колодцев уличных инженерных коммуникаций. На площадках нового строительства проектом предусматривается организация рельефа с приданием ему нормативных уклонов для отвода поверхностного стока в сторону проектируемых улиц. Вертикальная планировка намечается путём подсыпки местных понижений рельефа, за счёт срезки повышений с использованием излишков минерального грунта от прокладки инженерных сетей и устройства фундаментов зданий.

Защита от заболачивания и подтопления пойменных территорий

Основной источник питания подземных вод – атмосферные осадки. Лишь на сравнительно ограниченных участках существенную роль в питании подземных вод приобретает подток из нижележащих водоносных горизонтов и из поверхностных водотоков (в период паводков), а также из поверхностных водоёмов.

Подтопление территории осуществляется подземными водами, первым от поверхности водоносным горизонтом.

В зависимости от положения уровня подземных вод и глубины залегания коммуникаций и подземных сооружений последние могут оказаться постоянно или временно подтопленными.

К подтопленным могут быть отнесены площади, где уровень распространения подземных вод от 0 до 2,0 м.

Территории Холмского сельского поселения частично подвержены подтоплению грунтовыми водами. Зоны подтопления в населённых пунктах Холмского сельского поселения: п. Синегорск, п. Новый, ст. Холмская, х. Первомайский. Кроме того, имеется зона обрушения береговой линии русла реки Хабль в ст. Холмская – ул. Советская № 57, ул. Свердлова № 43-51, ул. Тургенева № 76-86, ул. Красная № 132, ул. Новоукраинская № 1А, ул. Базарная № 52, 54, 56, ул. Мира, 1А.

Проектом рекомендуется засыпка или намыв этих территорий с одновременным их дренированием.

Причинами заболачивания являются: недостаточные уклоны русла рек, заиление дна, вследствие устройства многочисленных дамб для проездов через реки, обводнённые балки, изменения русла родников, вследствие заиления, слабые фильтрационные свойства глинистых грунтов.

В целях защиты от подтопления пойменных территорий, проектом, кроме вышеперечисленных, рекомендуются мероприятия по расчистке и регулированию русла балок и реки Хабль, создание уклона русла реки и балок, расчистка существующих водопропускных труб или замена их в случае необходимости. Проектом рекомендуется замена отсыпанных земляных дамб, способствующих заилению рек и балок, мостами.

Превышение гребня дамб обвалования над расчётным уровнем воды водных объектов необходимо определять в зависимости от класса защитных сооружений и с учётом требований СП 39.13330.2012 «Плотины из грунтовых материалов. Актуализированная редакция СНиП 2.06.05-84* (с Изменениями № 1, 2, 3)».

Противоэрозионные мероприятия

Выделяются два типа деятельности временных текучих вод. Первый – плоскостная эрозия и делювиальная аккумуляция – происходят, когда выпадающие атмосферные осадки, множественными струйками, скатываясь по склону, захватывают, уносят и откладывают мелкие частицы; второй – линейная эрозия – вода, концентрируясь в потоки, текущие в руслах, производит линейный размыв, углубляя дно и стенки своего русла.

Ливневой характер дождей и неорганизованный поверхностный сток на территории способствуют интенсивному развитию эрозии. Она проявляется как в руслах постоянных водотоков, так и в сухих руслах временных. Очень быстро на территории вырабатываются каналы стока различной глубины.

Сухие балки слабо выражены, имеют пологие склоны, их эрозионная деятельность носит затухающий характер и проявляется лишь в период таяния снега и интенсивных дождей в виде плоскостного смыва. Проектом предложена засыпка грунтом пологих балок.

Также рекомендуется выполнение противоэрозионного регулирования территории путём максимального сохранения почвенного покрова и растительности, регулирования и укрепления русел и балок, регулирования стока поверхностных и дождевых вод.

Для предотвращения эрозии бортов береговых склонов, днища рек и балок необходимо выполнить берегоукрепительные работы, а именно:

- профилирование склонов для предотвращения задержки ливневых и талых вод;
- укрепление берегов рек и балок;
- предусмотреть укрепление склонов посевом трав, редкой посадкой деревьев и кустарников для проветривания и быстрого осушения склонов.

Агролесомелиорация

Агролесомелиорация включает в себя защиту природных ландшафтов территорий, а также предусматривает использование территории для создания санитарно-защитных зон, лесопарков, зон отдыха.

Согласно генеральному плану, система зелёных насаждений состоит из:

- зелёных насаждений общего пользования в жилой и общественной зонах;
- лесопарка;
- зелёных насаждений специального назначения;
- зелёных насаждений ограниченного пользования.

На территории населённых пунктов при устройстве покрытий тротуаров, дорожек и т. д. необходимо максимально сохранять зелёные насаждения.

Все существующие насаждения общего пользования также сохраняются.

В состав мероприятий по агролесомелиорации включён посев многолетних трав, посадка деревьев и кустарников.

7.10.1. Водоснабжение

В соответствии со статьёй 10 главы 3 Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» собственники и иные законные владельцы централизованных систем холодного водоснабжения и их отдельных объектов, организации, осуществляющие холодное водоснабжение, принимают меры по обеспечению безопасности таких систем и их отдельных объектов, направленные на предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций.

Система водоснабжения принимается частично централизованная с хозяйственно-питьевым водопроводом. Пожаротушение предусматривается из пожарных гидрантов и из пожарных водоёмов в летнее время.

В местах подключения к уличным сетям устанавливается запорная арматура. Подача воды потребителям будет осуществляться заменёнными распределительными сетями. На вводе в каждое здание должен быть установлен водомерный узел.

Магистральные водопроводные сети, запроектированные ранее оставлены без изменений. Настоящим документом предлагается развитие существующей водопроводной сети с установкой на ней пожарных гидрантов и запорно-регулирующей арматуры в соответствии с СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84».

Внутриквартальная разводящая сеть водопровода прокладывается в канале теплосети и учитывается в стоимости объектов.

Наружное пожаротушение предусматривается из хозяйственно-питьевого противопожарного объединённого водопровода через пожарные гидранты.

В настоящее время для рассматриваемой системы водоснабжения поселения применяются нормы удельного водопотребления из Региональных нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края. Для целей укрупнённого расчёта объёмов водопотребления холодной питьевой воды в Генеральном плане принят норматив 235 л/сут на человека.

При расчётах неучтённых расходов, а также корректировочных коэффициентов приняты нормативы по СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Неучтённые расходы приняты на уровне – 10 %. Коэффициент

суточной неравномерности водопотребления принят на уровне 1,2. Коэффициент, учитывающий степень благоустройства зданий, режим работы предприятий и другие местные условия принят на уровне 1,3. Коэффициент, учитывающий число жителей в населённом пункте, принимается по таблице 2 п. 5.2 СП 31.13330.2021. При разработке проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по пожаротушению.

Таблица 69

Ожидаемое потребление воды на расчётный срок в Холмском сельском поселении

Наименование потребителей	Ед. изм.	Кол.	Норма, л/сут на чел.	К суточной неравномерности	К часовой неравномерности	Расход воды м ³			
						сут	сут _{max}	час	час _{max}
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ст-ца Холмская									
Население проживающие в благоустроенных домах	чел.	19022	235	1,2	1,495	4470,1	5364,1	186,3	278,4
Адм. здание и общественные здание	%	10		1,2	1,495	447,0	536,4	18,6	27,8
Противопожарное водоснабжение	л/с	5		1,2	1,495	0,15	0,18	0,01	0,01
Поливка	чел.	2644	60	1,2	1,495	158,6	190,4	6,6	9,9
Неучтённые расходы	%	10		1,2	1,495	507,6	609,1	21,1	31,6
ИТОГО:						5583,4	6700,1	232,6	347,8
х. Воробьев									
Население проживающие в благоустроенных домах	чел.	78	235	1,20	3,90	18,4	22,1	0,8	3,0
Адм. здание и общественные здание	%	10		1,20	3,9	1,8	2,2	0,1	0,3
Противопожарное водоснабжение	л/с	5		1,2	3,9	0,15	0,18	0,01	0,02
Поливка	чел.	26	60	1,20	3,9	1,6	1,9	0,1	0,3
Неучтённые расходы	%	10		1,20	3,9	2,2	2,6	0,1	0,4
ИТОГО:						24,1	29,0	1,0	3,9
х. Кравченко									
Население проживающие в благоустроенных домах	чел.	47	235	1,20	3,25	11,0	13,2	0,5	1,5
Адм. здание и общественные здание	%	10		1,20	3,25	1,1	1,3	0,0	0,1
Противопожарное водоснабжение	л/с	5		1,2	3,25	0,15	0,18	0,01	0,02
Поливка	чел.	16	60	1,20	3,25	1,0	1,2	0,0	0,1
Неучтённые расходы	%	10		1,20	3,25	1,3	1,6	0,1	0,2
ИТОГО:						14,5	17,4	0,6	2,0
х. Краснооктябрьский									
Население проживающие в благоустроенных домах	чел.	787	235	1,20	2,34	184,9	221,9	7,7	18,0
Адм. здание и общественные здание	%	10		1,20	2,34	18,5	22,2	0,8	1,8
Противопожарное водоснабжение	л/с	5		1,2	2,34	0,15	0,18	0,01	0,01
Поливка	чел.	262	60	1,20	2,34	15,7	18,9	0,7	1,5
Неучтённые расходы	%	10		1,20	2,34	21,9	26,3	0,9	2,1
ИТОГО:						241,2	289,4	10,0	23,5
п. Новосадовый									
Население проживающие в благоустроенных домах	чел.	16	235	1,20	5,85	3,8	4,6	0,2	0,9
Адм. здание и общественные здание	%	10		1,20	5,85	0,4	0,5	0,0	0,1
Противопожарное водоснабжение	л/с	5		1,2	5,85	0,15	0,18	0,01	0,04
Поливка	чел.	5	60	1,20	5,85	0,3	0,4	0,0	0,1
Неучтённые расходы	%	10		1,20	5,85	0,5	0,5	0,0	0,1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ИТОГО:						5,1	6,1	0,2	1,2
п. Новый									
Население проживающие в благоустроенных домах	чел.	967	235	1,20	5,85	227,2	272,7	9,5	55,4
Адм. здание и общественные здание	%	10		1,20	5,85	22,7	27,3	0,9	5,5
Противопожарное водоснабжение	л/с	5		1,2	5,85	0,15	0,18	0,01	0,04
Поливка	чел.	322	60	1,20	5,85	19,3	23,2	0,8	4,7
Неучтённые расходы	%	10		1,20	5,85	26,9	32,3	1,1	6,6
ИТОГО:						296,3	355,6	12,3	72,2
х. Первомайский									
Население проживающие в благоустроенных домах	чел.	307	235	1,20	3,90	72,2	86,7	3,0	11,7
Адм. здание и общественные здание	%	10		1,20	3,90	7,2	8,7	0,3	1,2
Противопожарное водоснабжение	л/с	5		1,2	3,90	0,15	0,18	0,01	0,02
Поливка	чел.	102	60	1,20	3,90	6,1	7,3	0,3	1,0
Неучтённые расходы	%	10		1,20	3,90	8,6	10,3	0,4	1,4
ИТОГО:						94,3	113,1	3,9	15,3
п. Синегорск									
Население проживающие в благоустроенных домах	чел.	960	235	1,20	2,60	225,5	270,7	9,4	24,4
Адм. здание и общественные здание	%	10		1,20	2,60	22,6	27,1	0,9	2,4
Противопожарное водоснабжение	л/с	5		1,2	2,60	0,15	0,18	0,01	0,02
Поливка	чел.	320	60	1,20	2,60	19,2	23,0	0,8	2,1
Неучтённые расходы	%	10		1,20	2,60	26,7	32,1	1,1	2,9
ИТОГО:						294,2	353,0	12,3	31,9
п. Сосновая Роща									
Население проживающие в благоустроенных домах	чел.	41	235	1,20	3,25	9,6	11,5	0,4	1,3
Адм. здание и общественные здание	%	10		1,20	3,25	1,0	1,1	0,0	0,1
Противопожарное водоснабжение	л/с	5		1,2	3,25	0,15	0,18	0,01	0,02
Поливка	чел.	14	60	1,20	3,25	0,8	1,0	0,0	0,1
Неучтённые расходы	%	10		1,20	3,25	1,1	1,4	0,0	0,2
ИТОГО:						12,6	15,2	0,5	1,7
х. Хабль									
Население проживающие в благоустроенных домах	чел.	60	235	1,20	3,25	14,1	16,9	0,6	1,9
Адм. здание и общественные здание	%	10		1,20	3,25	1,4	1,7	0,1	0,2
Противопожарное водоснабжение	л/с	5		1,2	3,25	0,15	0,18	0,01	0,02
Поливка	чел.	20	60	1,20	3,25	1,2	1,4	0,1	0,2
Неучтённые расходы	%	10		1,20	3,25	1,7	2,0	0,1	0,2
ИТОГО:						18,5	22,3	0,8	2,5
х. Эрастов									
Население проживающие в благоустроенных домах	чел.	25	235	1,20	4,55	6,0	7,2	0,2	1,1
Адм. здание и общественные здание	%	10		1,20	4,55	0,6	0,7	0,0	0,1
Противопожарное водоснабжение	л/с	5		1,2	4,55	0,15	0,18	0,01	0,03
Поливка	чел.	8	60	1,20	4,55	0,5	0,6	0,0	0,1
Неучтённые расходы	%	10		1,20	4,55	0,7	0,8	0,0	0,1
ИТОГО:						7,9	9,5	0,3	1,5
ВСЕГО по сельскому поселению:						6592,2	7910,7	274,7	503,6

Водопотребление сельского поселения на хозяйственно-питьевые нужды с учётом суточного максимума на расчётный срок составит 7,9 тыс. м³/сут.

Ресурсы подземных вод сельского поселения не достаточны при увеличении водопотребления на хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды на расчётный срок. Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия по организации системы водоснабжения:

- модернизация водозаборных сооружений в ст. Холмской, х. Первомайский, х. Воробьёв, п. Синегорск, п. Новый;
- дополнительная разведка и бурение новых скважин со строительством новых водозаборов в населённых пунктах:
 - х. Кравченко – 18 м³/сут.;
 - х. Краснооктябрьский – 300 м³/сут.;
 - п. Новосадовый – 7 м³/сут.;
 - п. Сосновая Роща – 16 м³/сут.;
 - х. Хабль – 23 м³/сут.;
 - х. Эрастов – 10 м³/сут.

На проектируемых водозаборах рекомендуется оборудование водоочистных станций соответствующей мощности.

От новых скважин в указанных населённых пунктах предусмотреть строительство магистральных и разводящих водопроводов. Протяжённость требует уточнения на этапе проектирования.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Холмского сельского поселения также предусматривает до 2025 года:

- реконструкция водонапорных башен, 4 шт.;
- реконструкция резервуаров чистой воды, 4 шт.;
- организация и строительство систем обеззараживания воды, 7 шт.;
- установка частотных преобразователей на арт. скважинах, 15 шт.;
- реконструкция существующих сетей водоснабжения, 80 км;
- строительство новых сетей водоснабжения, 15 км.

Проектируемые разводящие водопроводные сети рекомендуется выполнить из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 диаметром 75÷200 мм ГОСТ 18599-2001.

На сети предусматривается устройство колодцев из сборных ж/б элементов по ТПР 901-09-11.84 для установки в них пожарных гидрантов и отключающей арматуры.

Для учёта расхода воды проектом предусматривается устройство водомерных узлов в каждом здании, оборудованном внутренним водопроводом.

Расположение линий водопровода на схеме Генерального плана, а также минимальные расстояния в плане и при пересечениях от наружной поверхности труб до сооружений и инженерных сетей должны приниматься согласно СП 42.13330.2016.

Выбор диаметров труб водоводов и водопроводных сетей надлежит производить на основании проекта водоснабжения, учитывая при этом условия их работы при аварийном выключении отдельных участков. Диаметры водоводов должны уточняться на этапе проведения проектных работ с учётом гидравлических расчётов.

Основные направления, принципы, задачи и показатели развития централизованной системы водоснабжения.

- повышение качества питьевой воды;
- повышение надёжности водоснабжения с выделением объектов централизованных систем водоснабжения, которые необходимо построить, модернизировать или реконструировать;
- повышение качества обслуживания абонентов;
- энергосбережение и повышение энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения;
- снижение удельных расходов энергетических ресурсов;
- подключение к централизованным системам водоснабжения новых абонентов с указанием мест их расположения, нагрузок и сроков подключения, с выделением объектов, строительство которых финансируется за счёт утверждённой в установленном порядке платы за подключение;
- защиту централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций.

На расчётный срок генерального плана необходимо выполнить проект зон санитарной охраны водозаборов подземных вод с целью определения границ трёх поясов зон санитарной охраны, организации защиты площадок водозаборов от случайного или умышленного загрязнения и повреждения, а также предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения. Для его разработки и согласования в установленном порядке необходимо:

1. Разработать проект зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения, в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02.
2. Получить санитарно-эпидемиологическое заключение о соответствии Проекта санитарным правилам;
3. Получить решение об утверждении проекта зон санитарной охраны в Министерстве природных ресурсов Краснодарского края.

Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» от 26.02.2002, введённым в действие 01.06.2002, для каждой системы водоснабжения составляется проект водозабора, в составе которого рассчитываются зоны санитарной охраны трёх поясов, чётко определяются мероприятия по соблюдению условий хозяйственной деятельности в этих зонах:

- первый пояс – радиус 50 метров, в зависимости от защищённости горизонта.
- второй пояс – радиус определяется расчётом, защищает от микробиологических загрязнений.
- третий пояс – радиус определяется расчётом, защищает от химических загрязнений.

При разработке проекта второй и третьей зон санитарной охраны водозаборов размеры границ зон санитарной охраны определяются методом гидродинамических расчётов по методике Всесоюзного научно-исследовательского института «ВОДГЕО», разработанной и утверждённой в 1983 году (авторы Н.Н. Лапшин и А.Е. Орадовская).

Необходимо предусмотреть следующие мероприятия по охране водных ресурсов:

- источником питьевого водоснабжения населённых пунктов являются подземные воды, в целях охраны источника от загрязнения должны быть организованы 3 пояса санитарной охраны. Соответственно должен быть разработан и утверждён в соответствующем порядке проект зон санитарной охраны подземного водозабора хозяйственно-питьевого водоснабжения с планом мероприятий. Границы зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения должны быть занесены в схему территориального планирования как зоны с особыми условиями использования и отображаться в Федеральной государственной информационной системе (далее – ФГИС ТП);
- сведения об установленных водоохраных зонах и прибрежных защитных полосах, зонах затопления, подтопления, а также других зонах с особыми условиями их использования водных объектов, содержащиеся в разделе «Водопользование» Государственного водного реестра, также подлежат отображению в схеме территориального планирования как зоны с особыми условиями использования и отображаться в ФГИС ТП;
- при размещении объектов, согласно документу территориального планирования, в водоохраных зонах и прибрежных защитных полосах водных объектов особое внимание следует уделить организации достаточного количества мест для автотранспорта на оборудуемых стоянках (как в жилых кварталах, так и в местах массового отдыха). При развитии рекреационных зон на водных объектах поселения необходимо предусмотреть комплекс технических и организационных мероприятий, исключающих движение и стоянку автотранспорта вне предназначенных для этого мест;
- при планировании развития территорий, входящих в состав зон санитарной охраны водозаборных узлов, необходимо обратить особое внимание на недопустимость размещения в границах 2 пояса зоны санитарной охраны (далее – ЗСО) складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения. Размещение объектов, являющихся потенциальными источниками загрязнения подземных вод, допускается в пределах третьего пояса ЗСО по согласованию с органами Роспотребнадзора только при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта;

- одним из основных мероприятий, направленных на улучшение качества воды в водных объектах, является строительство (реконструкция) очистных сооружений. Доведение сточных вод на очистных сооружениях до нормативного качества позволит улучшить качество воды в водных объектах, оздоровить общую санитарную обстановку;
- необходимо исключить сброс без очистки поверхностных стоков, формирующихся на урбанизированных территориях. Территории, вновь застраиваемые в соответствии с градостроительным планом, должны оснащаться системами ливневой канализации, отводящими поверхностные стоки на очистные сооружения;
- при развитии пригородной зоны, прилегающей к водным объектам, необходимо соблюдать ограничения в границах водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов, а также в границах поясов санитарной охраны водозаборов;
- при внесении изменений в проект необходимо учитывать установленные водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы водных объектов во избежание загрязнения окружающей среды, в частности водных объектов. Хозяйственную деятельность в пределах водоохранной зоны следует осуществлять с соблюдением мероприятий, предотвращающих загрязнение, засорение вод и заиление русел, истощение водотоков.

7.10.2. Водоотведение

Так как планируемая территория имеет высокий природно-ресурсный потенциал, генеральным планом предусмотрено полное канализование территорий населённых пунктов поселения.

Основными задачами развития централизованной системы водоотведения являются:

- строительство сетей и сооружений для отведения сточных вод с населённых пунктов территорий Холмского сельского поселения, не имеющих централизованного водоотведения, с целью обеспечения доступности услуг водоотведения для всех жителей;
- обеспечение доступа к услугам водоотведения новых потребителей;
- повышение энергетической эффективности системы водоотведения.

Объём сточных вод, отводимых (вывозимых) с территории сельского поселения, рассчитанный с учётом региональных нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края (по отношению к расходу воды), но без учёта расхода воды на полив приусадебных участков, на расчётный срок (2042 года) составит 7,2 тыс. м³/сут.

Таблица 70

Ожидаемое водоотведение на расчётный срок в Холмском сельском поселении

Зона	Ед.	Кол.	Суточный м ³ /сут	Часовой м ³ /час	Расчётный л/с

1	2	3	4	5	6
ст-ца Холмская					
Население проживающие в благоустроенных домах	чел.	19022	5364,1	278,4	77,3
Существующие общественные и административные здания	%	10	536,4	27,8	7,7
Проектируемые общественные и административные здания			268,2	13,9	3,9
ИТОГО:			6168,7	320,2	88,9
х. Воробьев					
Население проживающие в благоустроенных домах	чел.	78	22,1	3,0	0,8
Существующие общественные и административные здания	%	10	2,2	0,3	0,1
Проектируемые общественные и административные здания			0,7	0,1	0,0
ИТОГО:			25,0	3,4	0,9
х. Кравченко					
Население проживающие в благоустроенных домах	чел.	47	13,2	1,5	0,4
Существующие общественные и административные здания	%	10	1,3	0,1	0,0
Проектируемые общественные и административные здания			0,4	0,0	0,0
ИТОГО:			15,0	1,7	0,5
х. Краснооктябрьский					
Население проживающие в благоустроенных домах	чел.	787	221,9	18,0	5,0
Существующие общественные и административные здания	%	10	22,2	1,8	0,5
Проектируемые общественные и административные здания			7,4	0,6	0,2
ИТОГО:			251,4	20,4	5,7
п. Новосадовый					
Население проживающие в благоустроенных домах	чел.	16	4,6	0,9	0,3
Существующие общественные и административные здания	%	10	0,5	0,1	0,0
Проектируемые общественные и административные здания			0,2	0,0	0,0
ИТОГО:			5,2	1,1	0,3
п. Новый					
Население проживающие в благоустроенных домах	чел.	967	272,7	55,4	15,4
Существующие общественные и административные здания	%	10	27,3	5,5	1,5
Проектируемые общественные и административные здания			9,1	1,8	0,5
ИТОГО:			309,0	62,8	17,4
х. Первомайский					
Население проживающие в благоустроенных домах	чел.	307	86,7	11,7	3,3
Существующие общественные и административные здания	%	10	8,7	1,2	0,3

1	2	3	4	5	6
Проектируемые общественные и административные здания			2,9	0,4	0,1
ИТОГО:			98,2	13,3	3,7
п. Синегорск					
Население проживающие в благоустроенных домах	чел.	960	270,7	9,4	2,6
Существующие общественные и административные здания	%	10	27,1	0,9	0,3
Проектируемые общественные и административные здания			9,0	0,3	0,1
ИТОГО:			306,7	10,7	3,0
п. Сосновая Роща					
Население проживающие в благоустроенных домах	чел.	41	11,5	1,3	0,4
Существующие общественные и административные здания	%	10	1,1	0,1	0,0
Проектируемые общественные и административные здания			0,4	0,0	0,0
ИТОГО:			13,0	1,5	0,4
х. Хабль					
Население проживающие в благоустроенных домах	чел.	60	16,9	1,9	0,5
Существующие общественные и административные здания	%	10	1,7	0,2	0,1
Проектируемые общественные и административные здания			0,6	0,1	0,0
ИТОГО:			19,2	2,2	0,6
х. Эрастов					
Население проживающие в благоустроенных домах	чел.	25	7,2	1,1	0,3
Существующие общественные и административные здания	%	10	0,7	0,1	0,0
Проектируемые общественные и административные здания			0,2	0,0	0,0
ИТОГО:			8,1	1,3	0,4
ВСЕГО по ГО:			7219,7	438,4	121,8

Так как в ст. Холмской фактически отсутствует эффективная очистка хозяйственно-бытовых сточных вод в плане развития системы водоотведения предусматривается строительство современных очистных сооружений канализации по двум вариантам:

- 1) Разместить в северной части станицы очистные сооружения хозяйственно-бытовой канализации. Существующие очистные сооружения в западной части станицы использовать для очистки производственных стоков.
- 2) В условиях сложного рельефа местности инженерное обеспечение жилых и общественных зданий при малоэтажной застройке может быть обеспечено путём организации коммунального эксплуатационного центра (КЭЦ), который включает учреждения обслуживания населения, в том числе локальные очистные сооружения. Это позволит организовать типовое

инженерное обеспечение, исключить протяжённые инженерные коммуникации. При этом достигается экономия финансовых средств на прокладку, ремонт и поддержание протяжённых инженерных коммуникаций.

Для организации очистки сточных вод поселения генеральным планом рекомендуется строительство очистных сооружений:

- ст-ца Холмская – 6200 м³/сут.;
- х. Воробьёв – 25 м³/сут.;
- х. Кравченко – 15 м³/сут.;
- х. Краснооктябрьский – 255 м³/сут.;
- п. Новосадовый – 10 м³/сут.;
- п. Новый – 310 м³/сут.;
- х. Первомайский – 100 м³/сут.;
- п. Синегорск – 310 м³/сут.;
- п. Сосновая Роща – 15 м³/сут.;
- х. Хабль – 20 м³/сут.;
- х. Эрастов – 10 м³/сут.

Для сбора ливневых сточных вод генеральным планом предусматривается открытая система ливневой канализации. Очистка таких вод должна производиться на локальные очистные сооружения ливневой канализации. Для очистки дождевых стоков может быть рекомендована установка типа «Ключ» Ассоциации «Техносфера».

Применение современных и эффективных методов обеззараживания очищенных сточных и ливневых вод в проектируемых системах водоотведения позволит улучшить санитарно-экологическое состояние территории поселения.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Холмского сельского поселения предусматривает:

- замена насосного оборудования на КНС ст. Холмская, п. Новый, п. Синегорск, 6 шт.;
- реконструкция существующих сетей канализации (самотёчные и напорные).

Данные проекты необходимо скорректировать с учётом рекомендаций генерального плана.

Вновь проектируемые сети канализации выполнить из труб полимерных материалов и колодцев из современных конструкций.

7.10.3. Теплоснабжение

Теплоснабжение жилых территорий Холмского сельского поселения предусматривается от автономных источников питания систем поквартирного теплоснабжения – от автоматических газовых отопительных котлов для индивидуальной одно- и двухэтажной застройки.

Вновь проектируемые котельные необходимо предусмотреть при дальнейшем проектировании для обслуживания детских садов, комплексных зданий коммунально-бытового и общественного назначения.

На проектируемых территориях возможна установка мини ТЭЦ, использующих принцип когенерации, что позволяет существенно увеличить КПД использования топлива и создавать основу для энергобезопасности территории.

Тепловые нагрузки определены на основании норм проектирования, климатических условий, а также по укрупнённым показателям в зависимости от величины общей площади зданий и сооружений. Максимальный тепловой поток на 1 м² жилых зданий составляет 140 Вт. Расходы тепла на отопление общественных зданий приняты в размере 25 % от расходов тепла на отопление жилых зданий. Расходы тепла на вентиляцию общественных зданий приняты в размере 60 % от расходов тепла на отопление этих зданий.

Для расчёта теплопотребления жилищно-коммунального сектора в соответствии с требованиями СП 50.13330.2012 «СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий», СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети», СП 131.13330.2020. «СНиП 23-01-99 «Строительная климатология» взят средний показатель – 100 Вт на 1 м² или 12×10^{-5} Гкал/ч с учётом проведения мероприятий по повышению энергоэффективности.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Холмского сельского поселения предусматривает:

- реконструкция и ремонт вспомогательного оборудования котельных;
- реконструкция теплосети с заменой изоляции – от котельной ГКУЗ «Лепрозорий», п. Синегорск, диаметр 25-159 мм, длина 3248 м;
- реконструкция теплосети с заменой изоляции – от котельной СПБ № 2, п. Новый, диаметр 50-159 мм, длина 5500 м.

Генеральным планом рекомендуется также внедрение энергосберегающих технологий на всех этапах производства, транспортировки и потребления тепла. В качестве энергосберегающих технологий предлагается применение трубопроводов в современной тепловой изоляции, установка частотно-регулируемых приводов на насосы и установка приборов учёта тепловой энергии. Строительство домов по энергосберегающей технологии.

7.10.4. Газоснабжение

Учитывая новое строительство на свободных и реконструируемых территориях и техническую пригодность, для газификации жилого фонда в расчёте принято 100 % охвата газоснабжением проектируемых жилых и общественных зданий, при этом расход газа определен из учёта местных отопительных установок²⁰:

- на 1 очередь – 3,566 млн. м³ в год;

²⁰ Согласно приказу региональной энергетической комиссии - департамента цен и тарифов Краснодарского края от 31.08.2012 № 2/2012-нп

- расчётный срок – 4,268 млн. м³ в год.

Для обеспечения газом не газифицированных населённых пунктов планируется прокладка сетей среднего давления и установки шкафных газорегуляторных пунктов (ШРП).

Для подключений к ГРС Холмская дополнительной расчётной нагрузки необходимо выполнить расчёт пропускной способности газопровода, а также необходима реконструкции ГРС для увеличения её пропускной способности.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Холмского сельского поселения также предусматривает:

- реконструкция ГРС;
- установки шкафных газорегуляторных пунктов (ШРП);
- строительство подводящих газопроводов высокого давления;
- прокладка сетей среднего давления;
- строительство разводящих уличных газопроводов низкого давления.

7.10.5. Электроснабжение

Подсчёт электрических нагрузок выполнен с учётом всех потребителей, расположенных или намеченных к размещению в сельском поселении.

Подсчёт электрических нагрузок выполнен в соответствии региональными нормативами градостроительного проектирования Краснодарского края.

По укрупнённым показателям энергопотребления в год на одного жителя данный показатель для Холмского сельского поселения принят в размере 950 кВт×ч/чел. в год (в сельских населённых пунктах с газовыми плитами). Годовое число часов использования максимума электрической нагрузки – 4100.

Таблица 71

Потребность в электроэнергии в Холмском сельском поселении

	Население, человек		Расход электроэнергии, тыс. кВт×ч/год		Потребление электроэнергии, кВт×час	
	Первая очередь	Расчётный срок	Первая очередь	Расчётный срок	Первая очередь	Расчётный срок
	2032 г.	2042 г.	2032 г.	2042 г.	2032 г.	2042 г.
ст-ца Холмская	18 689	19 022	17755	18070	4330,4	4407,4
х. Воробьёв	77	78	73	74	17,8	18,2
х. Кравченко	46	47	44	44	10,7	10,8
х. Краснооктябрьский	773	787	734	747	179,1	182,3
п. Новосадовый	16	16	15	15	3,7	3,8
п. Новый	950	967	903	919	220,1	224,0
х. Первомайский	302	307	287	292	70,0	71,2
п. Синегорск	943	960	896	912	218,5	222,4
п. Сосновая Роща	40	41	38	39	9,3	9,4
х. Хабль	59	60	56	57	13,7	13,9
х. Эрастов	25	25	24	24	5,8	5,9
Итого:	21920	22310	20824	21195	5079	5169

Таким образом, на расчётный срок потребность в электроэнергии составит 21,2 МВт×ч в год при сохранении среднегодового потребления электроэнергии на 1 жителя согласно нормативам, на первую очередь – 20,8 МВт×ч.

СТП Краснодарского края предусматривает:

- реконструкцию ПС 110/35/6 кВ «Холмская» (замена трансформаторов Т-1 20 МВА и Т-2 15 МВА на 2×25 МВА);
- строительство ВЛ 110 кВ Афипская – Холмская с отпайкой на ПС Северская тяговая (АС-185, 39 км).

Для развития на перспективу и подключения проектируемых электрических нагрузок жилых и общественных зданий генеральным планом определены следующие мероприятия:

- реконструкция трансформаторных подстанций с заменой силовых трансформаторов на трансформаторы большей мощности;
- прокладка воздушных линий электропередачи 10 кВ к инвестиционным площадкам;
- строительство трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ.

Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Холмского сельского поселения предусматривает:

- реконструкцию существующих линий с заменой голого провода на изолированный самонесущий.

Электроснабжение жилых домов усадебного типа предусматривалось выполнить с помощью воздушной линии 0,4 кВ проводом типа АПК на железобетонных опорах.

Марку и мощность трансформаторов и коммутационного оборудования планируемых трансформаторных подстанций, сечения проводов и марку опор уточнить на стадии рабочего проектирования.

Важным блоком задач органов местного самоуправления в сфере энергосбережения является снижение затрат на энергоносители, уменьшение потерь энергоресурсов, укрепление экологической безопасности путём развития малой и альтернативной энергетики с использованием местных ресурсов.

В связи с модернизацией коммунального хозяйства необходимо при приобретении нового оборудования предполагать возможность работы на смешанных видах топлива. В ближайшее время необходим экономический расчёт использования новых видов энергоресурсов, применение которых возможно без изменения действующего оборудования (топливные брикеты).

7.10.6. Связь

Генеральным планом на расчётный срок предусматривается развитие основного комплекса электрической связи и телекоммуникаций, включающего в себя:

- мобильную (сотовую связь), радиотелефонную связь;
- цифровые коммуникационные информационные сети и системы передачи данных;

- радиовещание;
- телевизионное вещание.

Важным моментом на современном этапе является развитие информационных телекоммуникационных сетей и сетей передачи данных (мультисервисная сеть) с предоставлением населению различных мультимедийных услуг, включая услуги доступа в сеть «Интернет». Мультисервисная сеть позволит предоставить населению и организациям пакет услуг голосовой телефонии, высокоскоростного доступа к сети Интернет и услуг IPTV²¹ по одному проводу.

Основные мероприятия по развитию телефонной сети следующие:

- создание и развитие информационных телекоммуникационных сетей передачи данных;
- расширение мультимедийных услуг, предоставляемых населению, включая «Интернет».

Ёмкость сети связи общего пользования определена из расчёта 100 % обеспечения квартирного сектора широкополосным доступом в интернет, кабельным телевидением, услугами IP-телефонии (при установке одной точки доступа для одной квартиры). Количество точек доступа для общественной застройки принято равным 20 % от общего числа абонентов в жилом секторе.

С учётом фактической востребованности, ёмкость сети связи общего пользования принята в размере 400 точек на 1000 жителей. Требуемая ёмкость на расчётный срок при численности населения поселения 22,3 тыс. человек составит 8924 точек доступа. Нагрузка мультисервисной сети передачи данных составит 11,1 Гбит/с.

Расчёт ёмкости телефонной связи общего пользования сельского поселения с учётом обеспечения общественных и административных зданий телефонной связью в объёме 20 % от потребности населения, по этапам проектирования представлен ниже (таблица 72).

Таблица 72

Расчёт ёмкости сети связи общего пользования в сельском поселении

Наименование населённого пункта	Численность населения на первую очередь, чел.	Численность населения на расчётный срок, чел.	Число телефонов, шт.	
			1 очередь	Расчётный срок
ст-ца Холмская	18689	19022	7476	7609
х. Воробьёв	77	78	31	31
х. Кравченко	46	47	18	19
х. Краснооктябрьский	773	787	309	315
п. Новосадовый	16	16	6	7
п. Новый	950	967	380	387
х. Первомайский	302	307	121	123
п. Синегорск	943	960	377	384
п. Сосновая Роща	40	41	16	16
х. Хабль	59	60	24	24

²¹ Телевидение по протоколу интернета (англ. Internet Protocol Television) (IP-TV, IP-телевидение) - технология цифрового телевидения в сетях передачи данных по протоколу IP, новое поколение телевидения.

х. Эрастов	25	25	10	10
ИТОГО	21920	22310	8768	8924

На расчётный срок, согласно произведённым расчётам, автоматические телефонные станции ст. Холмской, п. Новый, п. Синегорск будут иметь дефицит номеров поэтому существует необходимость их модернизации, увеличения номерной ёмкости, а также необходима реконструкция АТС, связанная с переводом оборудования с аналогового на цифровое:

- ст. Холмская – до 7600 номеров;
- п. Новый – до 390 номеров;
- п. Синегорск – до 390 номеров.

Проектом предусматривается строительство магистральных линий связи с устройством шкафов связи в зоне проектируемой застройки, а также в п. Краснооктябрьский (АТС 315 номеров), п. Первомайский (125 номеров). Также генеральным планом предусмотрены расширение и реконструкция линейно-кабельных сооружений связи в зоне существующей застройки.

Потребная мощность для радиофикации района в соответствии с проектом до 2030 г. определяется по показателям из расчёта 0,3 Вт на одну радиоточку (одна радиоточка на семью и одна радиоточка на 10 человек работающих).

Для покрытия расчётной мощности и обеспечения номинальной нагрузки усилителей необходимо к 2030 году выполнить реконструкцию существующих радиоузлов с установкой усилителя мощности и строительство радиоузлов в тех посёлках, где не было радиоточек, с установкой передатчика типа «Октод-FM» мощностью 250 Вт.

Развитие сети телевизионного вещания предусматривается на базе существующего телевизионного узла с обеспечением передачи цифровых каналов.

Проектом предусматривается также и увеличение сферы услуг, предоставляемых средствами связи (мобильная связь, интернет, IP-телефония и т.д.).

7.11. Благоустройство и санитарная очистка территории

Одним из важнейших национальных проектов социально-экономического развития, обнародованных Правительством Российской Федерации, является вопрос улучшения уровня и качества жизни населения.

Помимо проблем тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения населения, существуют проблемы благоустройства, обеспеченности населения безопасными и комфортными зонами отдыха. В первую очередь данные проблемы отрицательно отражаются на имидже сельского поселения в целом в целом, эстетическом развитии его жителей. Решение данной проблемы возможно путём проведения работ по благоустройству.

Важнейшим аспектом в реализации Генерального плана является создание на территории Холмского сельского поселения условий комфортного и безопасного проживания граждан, благоустройство мест общего пользования. Проблема

благоустройства территории является одной из насущных, требующих каждодневного внимания и эффективного решения.

Для создания системы зелёных насаждений предусмотрены следующие мероприятия по озеленению территории:

- восстановление растительного покрова в местах сильной деградации зелёных насаждений;
- целенаправленное формирование крупных насаждений, устойчивых к влиянию антропогенных и техногенных факторов в составе озеленённых территорий общего пользования и озеленённых территорий специального назначения;
- посадка газонов на площадях, не занятых дорожным покрытием, для предотвращения образования пылящих поверхностей;
- организация шумозащитных зелёных насаждений вдоль улиц жилой застройки;
- создание мобильного и вертикального озеленения (трельяжи, шпалеры, перголы, цветочницы, вазоны);
- организация озеленения санитарно-защитных зон.

Озеленение придомовой территории жилого участка производится между отмосткой жилого дома и проездом (придомовые полосы озеленения), между проездом и внешними границами участка.

Создание системы зелёных насаждений на селитебной территории является необходимым условием для повышения уровня экологического состояния территории, так как улучшается микроклимат, нормализуется температурно-влажностный режим. Зелёные насаждения очищают воздух от пыли, газов, являются шумозащитой жилых и производственных территорий.

В целях создания непрерывной системы зелёных насаждений предлагается все малые зелёные устройства соединить газонами и цветниками, которые следует создавать на всех свободных от покрытий участках.

Генеральным планом рекомендуются следующие мероприятия по охране растительности:

- вырубка погибших и повреждённых зелёных насаждений;
- очистка озеленённых территорий от захламления, загрязнения и иного негативного воздействия;
- лесопосадки на нарушенных землях;
- восстановление растительного покрова в местах сильной деградации зелёных насаждений;
- целенаправленное формирование крупных массивов насаждений из декоративных деревьев и кустарников, устойчивых к влиянию антропо- и техногенных факторов.

Ассортимент деревьев и кустарников определяется с учётом условий их произрастания, функционального назначения зоны и с целью улучшения декоративной направленности.

Согласно региональным нормативам градостроительного проектирования Краснодарского края, размеры общей площади зелёных зон для сельских поселений должны быть не менее 16 м²/чел. Зелёная зона таким образом должна составлять не менее 35,7 га на всё поселение на расчётный срок.

Подбор растений, их размещение в плане, типы и схемы посадок следует назначать в соответствии с почвенно-климатическими условиями и СП 82.13330.2016 «Благоустройство территорий. Актуализированная редакция СНиП III-10-75 (с Изменениями № 1, 2)».

При строительстве на территории общественно-деловой зоны и жилой зоны проектом Генерального плана рекомендуется произвести благоустройство территории:

- устройство газонов, цветников, посадка зелёных оград;
- оборудование территории малыми архитектурными формами – беседками, навесами, площадками для игр детей и отдыха взрослого населения, павильонами для ожидания автотранспорта;
- устройство внутриквартальных проездов, тротуаров, пешеходных дорожек;
- ремонт существующих покрытий внутридворовых проездов и дорожек;
- освещение территории;
- обустройство мест сбора мусора.

Благоустройство территории дошкольных образовательных организаций включает следующий обязательный перечень мероприятий:

- организация твёрдых видов покрытия проездов;
- строительство основных пешеходных коммуникаций, площадок (кроме детских игровых), элементов сопряжения поверхностей;
- озеленение, ограждение, оборудование площадок;
- установка скамеек, урн, осветительного оборудования, носителей информационного оформления.

Система санитарной очистки и уборки территорий населённых мест должна предусматривать рациональный сбор, быстрое удаление, надёжное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов: хозяйственно-бытовых, в том числе пищевых отходов из жилых и общественных зданий, предприятий торговли, общественного питания и культурно-бытового назначения; жидких из неканализованных зданий; уличного мусора и смета, и других бытовых отходов, скапливающихся на территории населённого пункта.

Санитарная очистка и уборка территории должна осуществляться по технологии, предусматривающей механизацию наиболее трудоёмких работ с применением спецтехники и оборудования (контейнеров-накопителей и автомашин-мусоровозов).

Наибольшую опасность, как следствие интенсивного хозяйственного освоения территории, будет представлять значительное увеличение объёма отходов производства и потребления, что является серьёзной проблемой для любой интенсивно развивающейся территории. Отходы несут в себе целый комплекс проблем:

- ухудшение эстетических характеристик территории (мусор, запах);
- локальное загрязнение почвы и атмосферного воздуха;
- большой объем захоронения отходов на территории населённых пунктов свидетельствует об ограниченности использования экономического потенциала отходов.

Генеральным планом рекомендуются мероприятия по совершенствованию системы санитарной очистки и уборки территории сельского поселения, которые позволят обеспечить рациональную организацию работы по сбору, удалению, обезвреживанию и утилизации отходов.

Первоочередными мероприятиями по реализации данной задачи являются:

- создание планово-регулярной системы очистки, своевременный сбор и вывоз отходов на полигон ТКО;
- контейнеры, мусоросборники и бункеры-накопители размещаются (устанавливаются) на специально оборудованных площадках (мусоросборных площадках). Площадки для установки мусоросборников (контейнеров) для сбора отходов должны иметь твёрдое водонепроницаемое покрытие (бетонное, асфальтобетонное), освещены, ограничены ограждениями или зелёными насаждениями, иметь удобные пути для подъезда специализированного транспорта и подхода жителей;
- ликвидация несанкционированных свалок с последующей рекультивацией территории.

Проектом генерального плана также рекомендуются следующие мероприятия по совершенствованию системы санитарной очистки и уборки территории поселения:

- оборудование придомовой территории бункерами вместимостью 8 м³ для крупногабаритных ТКО;
- организация раздельного сбора ТКО (приобретение контейнеров для раздельного сбора мусора);
- развитие инфраструктуры по раздельному сбору, утилизации (использованию), обезвреживанию и экологически безопасному размещению ТКО;
- ведение реестра объектов образования, обработки и утилизации ТКО;
- проведение в школах поселения мероприятий по экологическому воспитанию;
- проведение разъяснительной работы среди жителей поселения по вопросам соблюдения экологической культуры;
- проведение семинаров, консультаций для жителей поселения по вопросам санитарной очистки территорий.

Для вывоза крупногабаритных отходов (предметы мебели, отходы после ремонта квартир, обрезки деревьев и т.д.), строительного мусора, отходов производства и твёрдых коммунальных отходов по заявкам предприятий целесообразно применять бортовые машины.

Для того чтобы норма накопления ТКО соответствовала фактическому образованию отходов вычисляется усреднённая норма накопления отходов. Расчёт

объёмов образования ТКО, образующихся от жилищного фонда, произведён на основании нормативов, утверждённых постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 17.03.2017 № 175 «Об утверждении нормативов накопления твёрдых коммунальных отходов в Краснодарском крае».

Норма накопления ТКО на одного проживающего в МКД составляет 219,44 кг в год, в индивидуальных домах – 262,08 кг для муниципальных образований 5 категории (в соответствии с постановлением № 175). Для расчётом приняты показатели для индивидуальных домов. Плотность ТКО в 1 м³ принята на уровне²² 112 кг.

По данным исследований, проводимых ГУП УНИИ АКХ им. Памфилова годовой рост нормы накопления ТКО следует принимать 1,5 %. Таким образом, в перспективе предполагается увеличение объёмов, образующихся твёрдых коммунальных отходов, как в абсолютных величинах, так и на душу населения и усложнение морфологического состава твёрдых коммунальных отходов, включающих в себя всё большее количество экологически опасных компонентов. Нормы накопления ТКО для жилого фонда поселения предоставлены в таблице 73.

Таблица 73

Объёмы накопления твёрдых коммунальных отходов в Холмском сельском поселении

Объект/участок	Объём образования ТКО в месяц, т	Объём образования ТКО в год		Численность населения, чел.	Годовые дифференцированные нормы накопления ТКО, кг/чел. в год
		тонн	м.куб.		
1	2	3	4	5	6
ст-ца Холмская					
Существующее положение	408	4 898	46 589	18 689	262
Первая очередь	478	5 734	54 537	18 851	304
Расчётный срок	560	6 714	63 865	19 022	353
х. Воробьёв					
Существующее положение	2	20	192	77	262
Первая очередь	2	24	225	78	304
Расчётный срок	2	28	263	78	353
х. Кравченко					
Существующее положение	1	12	115	46	262
Первая очередь	1	14	134	46	304
Расчётный срок	1	17	157	47	353
х. Краснооктябрьский					
Существующее положение	17	203	1 927	773	262
Первая очередь	20	237	2 256	780	304
Расчётный срок	23	278	2 642	787	353
п. Новосадовый					
Существующее положение	0,3	4	40	16	262
Первая очередь	0,4	5	47	16	304
Расчётный срок	0,5	6	55	16	353
п. Новый					
Существующее положение	20,7	249	2 368	950	262
Первая очередь	24,3	291	2 772	958	304
Расчётный срок	28,4	341	3 246	967	353

²² Согласно постановлению главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 17.03.2017 № 175.

1	2	3	4	5	6
х. Первомайский					
Существующее положение	6,6	79	753	302	262
Первая очередь	7,7	93	881	305	304
Расчётный срок	9,0	108	1 032	307	353
п. Синегорск					
Существующее положение	21	247	2 351	943	262
Первая очередь	24	289	2 752	951	304
Расчётный срок	28	339	3 222	960	353
п. Сосновая Роща					
Существующее положение	1	10	100	40	262
Первая очередь	1	12	117	40	304
Расчётный срок	1	14	137	41	353
х. Хабль					
Существующее положение	1,3	15	147	59	262
Первая очередь	1,5	18	172	60	304
Расчётный срок	1,8	21	202	60	353
х. Эрастов					
Существующее положение	0,5	7	62	25	262
Первая очередь	0,6	8	73	25	304
Расчётный срок	0,7	9	85	25	353
Итого по сельскому поселению					
Существующее положение	479	5 745	54 643	21 920	×
Первая очередь	560	6 725	63 965	22 110	
Расчётный срок	656	7 875	74 906	22 310	

С учётом плотности в контейнерах (на площадках сбора мусора) 112 кг/м³, на 1 очередь объём накопления может составить 64 тыс. м³/год, на расчётный срок – 75 тыс. м³/год.

Таблица 74

Расчётная потребность количества и видов контейнеров для обеспечения сбора твёрдых коммунальных отходов в сельском поселении на расчётный срок

Наименование сельского поселения	Население (расчётный срок, инновационный сценарий)	Объём отходов в месяц, м ³	Контейнеры			Общий объём контейнеров, м ³
			тип	объём	кол-во	
1	2	3	4	5	6	7
ст-ца Холмская	19022	5 322	евроконтейнер	0,75	888	665,3
х. Воробьев	78	22	евроконтейнер	0,75	4	2,7
х. Кравченко	47	13	евроконтейнер	0,75	3	1,6
х. Краснооктябрьский	787	220	евроконтейнер	0,75	37	27,5
п. Новосадовый	16	5	евроконтейнер	0,75	1	0,6
п. Новый	967	271	евроконтейнер	0,75	46	33,8
х. Первомайский	307	86	евроконтейнер	0,75	15	10,8
п. Синегорск	960	269	евроконтейнер	0,75	45	33,6
п. Сосновая Роща	41	11	евроконтейнер	0,75	2	1,4
х. Хабль	60	17	евроконтейнер	0,75	3	2,1
х. Эрастов	25	7	евроконтейнер	0,75	2	0,9
Итого	22310	6242			1046	780

Вывоз опасных отходов должны осуществлять организации, имеющие лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Политику в области обращения с отходами рекомендуется ориентировать на снижение количества образующихся отходов и на их максимальное использование.

Рекомендуется, чтобы контейнеры были окрашены, находились в технически исправном состоянии, имели крышку, предотвращающую попадание в контейнер атмосферных осадков и проникновение животных. В случае расположения контейнера на площадке, оборудованной крышей (специальным навесом) допускается использование контейнеров без крышек, но при этом они должны быть оборудованы колёсиками.

Контейнер может заполняться только до объёма, не превышающего верхней кромки контейнера. Запрещается прессовать или уплотнять отходы в контейнере таким образом, что станет невозможным высыпание его содержимого при загрузке в мусоровоз.

На территории Краснодарского края запрещается:

- размещать в контейнерах горящие, раскалённые или горячие отходы, КГО, отходы, образующиеся от проведения строительных работ (в том числе: битый кирпич, бетон, штукатурку, металлическую арматуру, батареи (радиаторы) отопления), снег и лёд, жидкие вещества, биологически и химически активные отходы, осветительные приборы, электрические лампы и электронное оборудование, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, а также все отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью производственного персонала, повредить или нетипичным образом загрязнить контейнеры, мусоровозы или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию и размещению отходов;
- сжигать (поджигать) ТКО, находящиеся в контейнере;
- располагать ТКО вне контейнеров, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Порядком. Запрещается заполнять контейнеры для ТКО, предназначенные для накопления отходов других лиц и не указанные в договоре на оказание услуг по обращению с ТКО;
- размещать ТКО вне установленных мест (несанкционированное размещение и хранение ТКО), сбрасывать ТКО в водоёмы и на их берега, открыто сжигать.

Установка контейнеров осуществляется на контейнерные площадки.

Необходимое количество контейнеров на контейнерной площадке и их вместимость определяются исходя из количества жителей, проживающих в МКД, для накопления ТКО, которых предназначены эти контейнеры, и установленных нормативов накопления ТКО с учётом санитарно-эпидемиологических требований.

Количество и объём контейнеров могут быть изменены по заявлению собственников помещений в МКД либо лица, осуществляющего управление МКД, при этом уменьшение количества и вместимости контейнеров для несортированных ТКО допускается только при условии осуществления такими лицами отдельного накопления ТКО.

Расположение контейнерных площадок на территории муниципального образования отображается в схеме размещения мест (площадок) накопления ТКО,

определяемой органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.

Необходимо учитывать, что причиной возникновения несанкционированных свалок является неполный охват организованной системой сбора и вывоза всех потоков образующихся отходов. При устойчивой системе управления отходами число стихийно возникающих свалок сокращается до полного их исчезновения.

Наличие возобновляемой несанкционированной свалки отходов является сигналом о необходимости создания мусоросборной площадки.

Общие рекомендации по обращению с отходами производства и потребления представлены в СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (утверждены Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3).

Правильный и оперативный сбор опасных биологических отходов (ОБО) и опасных медицинских отходов (ОМО) является важнейшей стадией обращения с этими отходами с точки зрения не только дальнейшей их переработки, но и избегания или минимизации эпидемиологической чрезвычайной ситуации, препятствующей нормальной жизнедеятельности населённых пунктов. Генеральным планом предусматривается организация вывоза данных видов отходов по договорам со специализированными предприятиями с целью их обезвреживания и уничтожения.

Общеизвестно, что для дальнейшего эффективного использования отходов необходима их сортировка. Практика показывает, что при раздельном сборе отходов из общего их количества можно удалить до 70-80 % полезных ресурсов, а при отсутствии сортировки – не более 15 %.

Раздельное накопление ТКО предусматривает разделение ТКО собственниками отходов по установленным видам отходов и складирование отсортированных ТКО в контейнерах для соответствующих видов отходов.

Раздельное накопление ТКО организуют собственники отходов, операторы по обращению с ТКО, региональный оператор в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

При раздельном накоплении ТКО выделяются:

- виды отходов, в состав которых входят полезные компоненты, захоронение которых запрещается, перечень которых определяется Правительством Российской Федерации;
- отходы, которые представлены биоразлагаемыми материалами, образуемыми от упаковки, готовых товаров (продукции), после утраты потребительских свойств, перечень которых определяется Правительством Российской Федерации;
- отходы, которые образуются от готовых товаров, включая упаковку, подлежащих утилизации после утраты ими потребительских свойств, перечень которых определяется Правительством Российской Федерации.

Организация раздельного накопления ТКО в зависимости от объёмов образуемых отходов (вторсырья) и плотности застройки территории может осуществляться несколькими способами:

- установка специальных контейнеров для селективного накопления бумаги, стекла, пластика, металла в жилых кварталах;
- установка контейнеров для утильных фракций (бумага, стекло, пластик и пр.) и стандартных контейнеров для ТКО, в том числе с пищевой составляющей, на специально отведённых местах;
- создание пунктов приёма вторичного сырья или организация площадок раздельного накопления ТКО;
- организация передвижных пунктов накопления вторичного сырья.

Расчёт пунктов приёма вторичного сырья и опасных отходов осуществляется исходя из того, что в населённых пунктах от 300 до 5 тыс. чел. должен размещаться минимум 1 пункт приёма вторичного сырья и опасных отходов.

Пункты приёма вторичного сырья должны быть удалены не менее чем на 50 метров от жилых и общественных зданий, лечебно-профилактических, детских учреждений и школ. Запрещается устройство пунктов по приёму вторичного сырья от населения в помещениях продовольственных и промтоварных магазинов, в помещениях складов этих магазинов, на территории предприятий торговли и общественного питания, детских образовательных учреждений и школ, лечебно-профилактических организаций, парков, скверов и мест массового отдыха населения.

В состав твёрдых коммунальных отходов (ТКО) входят крупногабаритные отходы (КГО). К крупногабаритным отходам относятся отходы, по габаритам не вмещающиеся в стандартные контейнеры вместимостью 0,75 м³, а также строительные отходы. В населённых пунктах Российской Федерации норма накапливаемых КГО составляет в среднем 5 % от общего объёма ТКО. На расчётный срок это может составлять в Холмском сельском поселении около 394 т/год.

Сбор КГО осуществляется по одной из следующих схем:

1. Площадка сбора КГО, которая устраивается на местах сбора отходов, оборудованных евроконтейнерами и заглублёнными контейнерами. Представляет собой площадку с твёрдым основанием размерами 1,5×1,5 м и ограждением с трёх сторон.
2. Бункер для сбора КГО объёмом 6-15 м³, который устанавливается на тех местах сбора, которые оборудованы бункером для сбора ТКО. ТКО и КГО складываются отдельно в разные бункеры.
3. Позвонковая система в тех населённых пунктах, в которых не применяется контейнерная система сбора ТКО. КГО выносятся населением в установленные места в установленное время.

Месторасположение специальных площадок для складирования КГО и места складирования КГО обозначаются в схеме размещения мест (площадок) накопления ТКО, определяемой органами местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством.

Результаты расчёта количества контейнеров для КГО на расчётный срок

Населённый пункт	Численность населения, чел.	Количество мест накопления КГО, шт.
ст-ца Холмская	19022	178
х. Воробьёв	78	1
х. Кравченко	47	1
х. Краснооктябрьский	787	7
п. Новосадовый	16	0
п. Новый	967	9
х. Первомайский	307	3
п. Синегорск	960	9
п. Сосновая Роща	41	0
х. Хабль	60	1
х. Эрастов	25	0
Всего по поселению	22310	209

Обработка отходов будет осуществляться при перегрузке в пресс-контейнер и на полигонах, в том числе на межмуниципальных комплексных полигонах.

Сбор ртутьсодержащих отходов (РСО) возможен в следующих местах:

- стационарные пункты сбора вторичного сырья и опасных отходов (1 в каждом населённом пункте поселения);
- участки накопления опасных отходов на межмуниципальных комплексных полигонах;
- стационарные контейнеры (устанавливаются региональными операторами);
- точки продаж ртутьсодержащих ламп, приборов и изделий;
- самостоятельное накопление и сдача РСО хозяйствующими субъектами.

За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Порядка юридические лица, должностные лица, индивидуальные предприниматели и физические лица несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

Лицо, разместившее отходы с нарушением экологических требований, санитарных норм и правил, положений законодательства и настоящего Порядка (собственник отходов, а в случае, если невозможно установить такое лицо, - собственник земельного участка, на котором размещены отходы), несёт ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», при архитектурно-строительном проектировании, строительстве, реконструкции, капитальном ремонте зданий, сооружений и иных объектов, в процессе эксплуатации которых образуются отходы, необходимо предусматривать места (площадки) накопления таких отходов в соответствии с установленными федеральными нормами и правилами и иными требованиями в области обращения с отходами.

8. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории Холмского сельского поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р, в границах Холмского сельского поселения Краснодарского края запланировано:

- строительство и эксплуатация на платной основе автомобильной дороги Краснодар – Абинск – Кабардинка, протяжённостью 148 км, категории IА-IБ, с 4 полосами движения;
- автомобильная дорога А-146 Краснодар – Верхнебаканский (Краснодарский край, Абинский район, г. Крымск, Крымский район, г. Новороссийск, Северский район, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, Теучежский район), реконструкция на участке км 0 + 000 – км 140 + 693 протяжённостью 140,7 км, категории IБ, II;
- строительство второго пути на участке Хабль (вкл.) – Ахтырская (искл.).

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р, в границах Холмского сельского поселения Краснодарского края строительство объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р, в границах Холмского сельского поселения Краснодарского края строительство объектов федерального значения не запланировано.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р, в границах Холмского сельского поселения Краснодарского края запланировано:

- Магистральный нефтепровод «Крымская – Краснодар». Нефтепровод-отвод на нефтеперерабатывающий завод «Ильский» (4,3 км). Перевод трубопроводов под дизельное топливо. Реконструкция. 1 этап;
- Строительство магистрального нефтепровода «Тихорецк – Новороссийск-4». Подключение к магистральному нефтепроводу «Тихорецк – Новороссийск-3» на участке линейная производственно-

диспетчерская станция «Крымская» – производственная площадка «Грушовая».

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р, в границах Холмского сельского поселения Краснодарского края строительство объектов федерального значения не запланировано.

В составе таблицы 76 сведены все мероприятия по строительству и реконструкции объектов регионального и местного значения по срокам реализации: первая очередь – до 2032 года, расчётный срок – до 2042 года.

Таблица 76

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение	Параметры объекта	Характеристика зоны объекта с особыми условиями использования территорий	Этап территориального планирования	Источник информации
1	2	3	4	5	6	7
ОБЪЕКТЫ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ						
1.	Строительство и эксплуатация на платной основе автомобильной дороги Краснодар – Абинск – Кабардинка с 4 полосами движения	Холмское СП, на участке км 0 + 000 - км 140 + 693	148 км, категория – IА-ІБ	Придорожная полоса ¹ – 75 м	Расчётный срок	Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения ²
2.	Автомобильная дорога А-146 Краснодар – Верхнебаканский (Краснодарский край, Абинский район, г. Крымск, Крымский район, г. Новороссийск, Северский район, Республика Адыгея, Тахтамукайский район, Теучежский район), реконструкция на участке км 0 + 000 – км 140 + 693 протяжённостью 140,7 км, категория ІБ	Холмское СП, на участке км 0 + 000 – км 140 + 693	протяжённостью 140,7 км, категории ІБ, ІІ	Придорожная полоса ³ – 75 м	Расчётный срок	Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения ²
3.	Магистральный нефтепровод «Крымская – Краснодар». Нефтепровод-отвод на	Холмское СП	4,3 км	Санитарно-защитная зона ⁴ - 25 м	Расчётный срок	Схема территориального планирования Российской Федерации в области

	нефтеперерабатывающий завод «Ильский» (4,3 км). Перевод трубопроводов под дизельное топливо. Реконструкция. 1 этап					федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта) ⁵
4.	Строительство магистрального нефтепровода «Тихорецк – Новороссийск-4». Подключение к магистральному нефтепроводу «Тихорецк – Новороссийск-3» на участке линейная производственно-диспетчерская станция «Крымская» – производственная площадка «Грушовая»	Холмское СП	пропускная способность до 23 млн. тонн в год	Санитарно-защитная зона ⁴ - 25 м	Расчётный срок	Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта) ⁶
5.	Строительство второго пути на участке Хабль (вкл.) – Ахтырская (искл.)	Холмское СП	8,2 км	По расчётам ²³	Расчётный срок	Государственная программа Российской Федерации «Развитие транспортной системы» ⁶
ОБЪЕКТЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ						
6.	Реконструкция автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения ст-ца Новомышастовская – ст-ца Фёдоровская – ст-ца Холмская	Холмское СП	49,4 км	Придорожная полоса ¹ – 50 м	Первая очередь	СТП Краснодарского края ⁷
7.	Подъезд к х. Воробьёв	Холмское СП	15,4 км, IV категория	Придорожная полоса ¹ – 50 м	Первая очередь	СТП Краснодарского края ⁷
8.	Подъезд к х. Новый	Холмское СП	15,9 км, IV категория	Придорожная полоса ¹ – 50 м	Первая очередь	СТП Краснодарского края ⁷

²³ От линий железнодорожного транспорта устанавливается санитарный разрыв. Величина разрыва определяется по расчёту рассеивания загрязняющих веществ, расчёту уровня шума и вибрации. (СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03).

9.	Реконструкция ПС 110/35/6 кВ «Холмская»	Холмское СП	замена трансформаторов Т 1 20 МВА и Т-2 15 МВА на 2×25 МВА	Охранная зона ⁸ – 20 м	Расчётный срок	СТП Краснодарского края ⁷
10.	Строительство ВЛ 110 кВ Афипская – Холмская с отпайкой на ПС Северская тяговая	Холмское СП	АС-185, 1×39 км	Охранная зона ⁹ – 20 м	Расчётный срок	СТП Краснодарского края ⁷
11.	Строительство комплексного объекта обращения с твёрдыми коммунальными отходами	в плане границ колхоза «Родина», 50 м севернее, ЗУ с кадастровым номером 23:01:090100:1602	площадь 92,8924 га, мощность сортировки 150 тыс. тонн/год	Не устанавливается	Первая очередь (2026-2028 гг.)	Территориальная схема обращения с отходами Краснодарского края и федеральной территории «Сириус» ¹⁰
ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ						
12.	Строительство средней общеобразовательной школы	ст-ца Холмская	1580 мест	Не устанавливается	Первая очередь	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения до 2030 года ¹¹
13.	Реконструкция здания школы	х. Первомайский	увеличение вместимости школы на 20 мест	Не устанавливается	Первая очередь	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения до 2030 года ¹¹
14.	Реконструкция здания школы	х. Краснооктябрьский	увеличение вместимости школы на 70 мест	Не устанавливается	Первая очередь	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения до 2030 года ¹¹
15.	Реконструкция здания школы	п. Синегорск	увеличение вместимости школы на 40 мест	Не устанавливается	Первая очередь	Предложение ООО «Корпус»
16.	Строительство здания дошкольного учреждения	ст-ца Холмская х. Краснооктябрьский	130 мест 40 мест	Не устанавливается	Первая очередь	Предложение ООО «Корпус»
17.	Строительство новых спортивных залов общего пользования	ст-ца Холмская п. Новый п. Синегорск	400 м ² 100 м ² 100 м ²	Не устанавливается	Первая очередь	Предложение ООО «Корпус»
18.	Строительство спортивно-досугового центра	ст-ца Холмская	залы 300 м ²	Не устанавливается	Первая очередь	Предложение ООО «Корпус»

			плоскостные сооружения 10 тыс. м ² , бассейны 670 м ²			
19.	Строительство легкоатлетического стадиона с трибунами	ст-ца Холмская	14,7 тыс. м ²	Не устанавливается	Расчётный срок	Предложение ООО «Корпус»
20.	Строительство плоскостных спортивных сооружений (спортивных площадок)	х. Воробьёв х. Краснооктябрьский п. Новый п. Синегорск х. Хабль	140 м ² 500 м ² 1660 м ² 600 м ² 100 м ²	Не устанавливается	Первая очередь	Предложение ООО «Корпус»
21.	Строительство многофункционального торгово-развлекательного центра с кинозалом	ст-ца Холмская	300 мест	Не устанавливается	Первая очередь	Предложение ООО «Корпус»
22.	Строительство учреждений досугового назначения	ст-ца Холмская	2 ед. с залами общей мощностью 600 мест	Не устанавливается	Расчётный срок	Предложение ООО «Корпус»
23.	Строительство краеведческого музея	ст-ца Холмская	по проекту	Не устанавливается	Расчётный срок	Предложение ООО «Корпус»
24.	Организация библиотек- филиалов при клубах	х. Краснооктябрьский п. Новый п. Синегорск х. Первомайский	4,7 тыс. ед. хранения 5,8 тыс. ед. хранения 5,8 тыс. ед. хранения 2 тыс. ед. хранения	Не устанавливается	Расчётный срок	Предложение ООО «Корпус»
25.	Строительство амбулатории	ст-ца Холмская	40 посещений в смену	Не устанавливается	Первая очередь	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения до 2030 года ¹¹
26.	Реконструкция участковой больницы	ст-ца Холмская	с увеличением вместимости на 110 койко-мест, мощности на 90 посещений в смену	Не устанавливается	Первая очередь	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения до 2030 года ¹¹
27.	Строительство аптек	ст-ца Холмская	совокупной площадью в 80 м ²	Не устанавливается	Первая очередь	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения до 2030 года ¹¹

28.	Реконструкция трансформаторных подстанций	Холмское СП	с заменой силовых трансформаторов на трансформаторы 2×2,5 МВА	Охранная зона ⁸ – 20 м	Первая очередь	Генеральный план Холмского СП ¹²
29.	Строительство трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ	Холмское СП	с заменой силовых трансформаторов на трансформаторы 2×2,5 МВА	Охранная зона ⁸ – 20 м	Первая очередь	Генеральный план Холмского СП ¹²
30.	Прокладка воздушных линий электропередачи	Холмское СП, к инвестиционным площадкам	10 кВ	Охранная зона ¹³ – 10(5) м	Первая очередь	Генеральный план Холмского СП ¹²
31.	Реконструкция существующих линий	Холмское СП	150 км	Охранная зона ¹³ – 10(5) м	Первая очередь	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры сельского поселения до 2030 года ¹¹
32.	Реконструкция существующей АТС	ст. Холмская п. Новый п. Синегорск	до 7600 номеров до 390 номеров до 390 номеров	Не устанавливается	Расчётный срок	Предложение ООО «Корпус»
33.	Строительство новой АТС	п. Краснооктябрьский п. Первомайский	315 номеров 125 номеров	Не устанавливается	Расчётный срок	Предложение ООО «Корпус»
34.	Строительство магистральных линий связи с устройством шкафов связи	Холмское СП, в зоне проектируемой застройки	5 км	Охранная зона ¹⁴ – 2 м	Расчётный срок	Генеральный план Холмского СП ¹²
35.	Реконструкция ГРС	Холмское СП	увеличение пропускной способности до 500 м ³ /час	Охранная зона ¹⁵ – 10 м	Первая очередь	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Холмского сельского поселения ¹⁶
36.	Установки шкафных газорегуляторных пунктов (ШРП)	Холмское СП	2 ед., 0,6 МПа, 100 м ³ /час	Охранная зона ¹⁵ – 10 м	Первая очередь	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Холмского сельского поселения ¹⁶
37.	Строительство подводящих газопроводов высокого давления	Холмское СП	2 км	Охранная зона ¹⁷ – 4 м	Первая очередь	Программа комплексного развития систем коммунальной

						инфраструктуры Холмского сельского поселения ¹⁶
38.	Прокладка сетей среднего давления	Холмское СП	5 км	Охранная зона ¹⁷ – 4 м	Первая очередь	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Холмского сельского поселения ¹⁶
39.	Строительство разводящих уличных газопроводов низкого давления	Холмское СП	10 км	Охранная зона ¹⁷ – 4 м	Первая очередь	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Холмского сельского поселения ¹⁶
40.	Реконструкция существующих водопроводных сетей	Холмское СП	80 км	Охранная зона ¹⁸ – 10 м	Расчётный срок	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Холмского сельского поселения ¹⁶
41.	Строительство новых водопроводных сетей	Холмское СП	15 км	Охранная зона ¹⁸ – 10 м	Расчётный срок	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Холмского сельского поселения ¹⁶
42.	Модернизация водозаборных сооружений	ст. Холмская х. Первомайский х. Воробьёв п. Синегорск п. Новый	установка/замена частотных регуляторов 15 ед.	I пояс зоны санитарной охраны ¹⁹ – 50 м	Первая очередь	Генеральный план Холмского СП ¹²
43.	Организация и строительство систем обеззараживания воды	Холмское СП	7 шт.	I пояс зоны санитарной охраны ¹⁹ – 50 м	Первая очередь	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Холмского сельского поселения ¹⁶
44.	Дополнительная разведка и бурение новых скважин со строительством новых водозаборов	х. Кравченко х. Краснооктябрьский п. Новосадовый п. Сосновая Роща	18 м³/сут. 300 м³/сут. 7 м³/сут. 16 м³/сут.	I пояс зоны санитарной охраны ¹⁹ – 50 м	Первая очередь	Предложение ООО «Корпус»

		х. Хабль х. Эрастов	23 м³/сут. 10 м³/сут.			
45.	Реконструкция водонапорных башен	Холмское СП	4 шт.	I пояс зоны санитарной охраны 19 – 50 м	Первая очередь	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Холмского сельского поселения 16
46.	Очистные сооружения с блочно-модульной системой очистки (КОС)	ст-ца Холмская х. Воробьёв х. Кравченко х. Краснооктябрьский п. Новосадовый п. Новый х. Первомайский п. Синегорск п. Сосновая Роща х. Хабль х. Эрастов	6200 м³/сутки 25 м³/сутки 15 м³/сутки 255 м³/сутки 10 м³/сутки 310 м³/сутки 100 м³/сутки 310 м³/сутки 15 м³/сутки 20 м³/сутки 10 м³/сутки	Санитарно-защитная зона ²⁰ – 200 м	Первая очередь	Предложение ООО «Корпус»
47.	Строительство сетей канализации (самотёчные и напорные)	х. Воробьёв х. Кравченко х. Краснооктябрьский п. Новосадовый х. Первомайский п. Сосновая Роща х. Хабль х. Эрастов	2 км 0,8 км 4,4 км 1 км 2,3 км 0,8 км 1,2 км 2,7 км	Охранная зона 18 – 10 м	Расчётный срок	Предложение ООО «Корпус»
48.	Замена насосного оборудования на КНС	ст-ца Холмская п. Синегорск п. Новый	6 шт.	Санитарно-защитная зона ²¹ – 50 м	Первая очередь	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Холмского сельского поселения 16
49.	Реконструкция существующих сетей канализации (самотёчные и напорные)	Холмское СП	8,4 км	Охранная зона 18 – 10 м	Расчётный срок	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Холмского сельского поселения 16

50.	Реконструкция и ремонт вспомогательного оборудования котельных	п. Синегорск п. Новый	восстановление работоспособности	Санитарно-защитная зона ²² - 100 м	Первая очередь	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Холмского сельского поселения ¹⁶
51.	Реконструкция теплосети с заменой изоляции	от котельной ГКУЗ «Лепрозорий», п. Синегорск	диаметр 25-159 мм, длина 3248 м	Охранная зона ²³ – от 3 м	Первая очередь	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Холмского сельского поселения ¹⁶
52.	Реконструкция теплосети с заменой изоляции	от котельной СПБ № 2, п. Новый	диаметр 50-159 мм, длина 5500 м	Охранная зона ²³ – от 3 м	Первая очередь	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Холмского сельского поселения ¹⁶
53.	Площадка скважины №1063 месторождения Зыбза - Глубокий Яр	Холмское СП	площадь отвода 0,36 га	Санитарно-защитная зона ²⁴ - 300 м	Первая очередь	Проект планировки линейного объекта ²⁵
54.	Площадка скважины №1066 месторождения Зыбза - Глубокий Яр	Холмское СП	площадь отвода 0,36 га	Санитарно-защитная зона ²⁴ - 300 м	Первая очередь	Проект планировки линейного объекта ²⁵
55.	Площадка скважины №1067 месторождения Зыбза - Глубокий Яр	Холмское СП	площадь отвода 0,36 га	Санитарно-защитная зона ²⁴ - 300 м	Первая очередь	Проект планировки линейного объекта ²⁵
56.	Площадка скважины №1068 месторождения Зыбза - Глубокий Яр	Холмское СП	площадь отвода 0,36 га	Санитарно-защитная зона ²⁴ - 300 м	Первая очередь	Проект планировки линейного объекта ²⁵
57.	Площадка скважины №1081 месторождения Зыбза - Глубокий Яр	Холмское СП	площадь отвода 0,36 га	Санитарно-защитная зона ²⁴ - 300 м	Первая очередь	Проект планировки линейного объекта ²⁵

58.	Площадка скважины №1082 месторождения Зыбза - Глубокий Яр	Холмское СП	площадь отвода 0,36 га	Санитарно- защитная зона ²⁴ - 300 м	Первая очередь	Проект планировки линейного объекта ²⁵
59.	Нефтегазопровод от скважины №1063 месторождения Зыбза - Глубокий Яр до ГУ-32 месторождения Зыбза - Глубокий Яр	Холмское СП	протяжённость 0,5 км, площадь отвода 1,2 га	Санитарно- защитная зона ²⁶ - 25 м	Первая очередь	Проект планировки линейного объекта ²⁵
60.	Нефтегазопровод от скважины №1066 месторождения Зыбза - Глубокий Яр до ГУ-32 месторождения Зыбза - Глубокий Яр	Холмское СП	протяжённость 0,4 км, площадь отвода 0,96 га	Санитарно- защитная зона ²⁶ - 25 м	Первая очередь	Проект планировки линейного объекта ²⁵
61.	Нефтегазопровод от скважины №1067 месторождения Зыбза - Глубокий Яр до ГУ-32 месторождения Зыбза - Глубокий Яр	Холмское СП	протяжённость 0,4 км, площадь отвода 0,96 га	Санитарно- защитная зона ²⁶ - 25 м	Первая очередь	Проект планировки линейного объекта ²⁵
62.	Нефтегазопровод от скважины №1068 месторождения Зыбза - Глубокий Яр до ГУ-32 месторождения Зыбза - Глубокий Яр	Холмское СП	протяжённость 0,25 км, площадь отвода 0,6 га	Санитарно- защитная зона ²⁶ - 25 м	Первая очередь	Проект планировки линейного объекта ²⁵
63.	Нефтегазопровод от скважины №1081 месторождения Зыбза - Глубокий Яр до ГУ-32 месторождения Зыбза - Глубокий Яр	Холмское СП	протяжённость 1 км, площадь отвода 2,4 га	Санитарно- защитная зона ²⁶ - 25 м	Первая очередь	Проект планировки линейного объекта ²⁵

64.	Нефтегазопровод от скважины №1082 месторождения Зыбза - Глубокий Яр до ГУ-32 месторождения Зыбза - Глубокий Яр	Холмское СП	протяжённость 0,7 км, площадь отвода 1,68 га	Санитарно-защитная зона ²⁶ - 25 м	Первая очередь	Проект планировки линейного объекта ²⁵
65.	КЛ-0,4 кВ от концевой опоры ВЛ-0,4 кВ до НЭО скважины №1063 месторождения Зыбза-Глубокий Яр	Холмское СП	протяжённость 0,07 км, площадь отвода 0,04 га	Охранная зона ²⁷ – 2 м	Первая очередь	Проект планировки линейного объекта ²⁵
66.	КЛ-0,4 кВ от концевой опоры ВЛ-0,4 кВ до НЭО скважины №1066 месторождения Зыбза-Глубокий Яр	Холмское СП	протяжённость 0,1 км, площадь отвода 0,06 га	Охранная зона ²⁷ – 2 м	Первая очередь	Проект планировки линейного объекта ²⁵
67.	КЛ-0,4 кВ от концевой опоры ВЛ-0,4 кВ до НЭО скважины №1067 месторождения Зыбза-Глубокий Яр	Холмское СП	протяжённость 0,1 км, площадь отвода 0,06 га	Охранная зона ²⁷ – 2 м	Первая очередь	Проект планировки линейного объекта ²⁵
68.	КЛ-0,4 кВ от концевой опоры ВЛ-0,4 кВ до НЭО скважины №1068 месторождения Зыбза-Глубокий Яр	Холмское СП	протяжённость 0,084 км, площадь отвода 0,05 га	Охранная зона ²⁷ – 2 м	Первая очередь	Проект планировки линейного объекта ²⁵
69.	КЛ-0,4 кВ от концевой опоры ВЛ-0,4 кВ до НЭО скважины №1081	Холмское СП	протяжённость 0,1 км, площадь отвода 0,06 га	Охранная зона ²⁷ – 2 м	Первая очередь	Проект планировки линейного объекта ²⁵

	месторождения Зыбза-Глубокий Яр					
70.	КЛ-0,4 кВ от концевой опоры ВЛ-0,4 кВ до НЭО скважины №1082 месторождения Зыбза-Глубокий Яр	Холмское СП	протяжённость 0,1 км, площадь отвода 0,06 га	Охранная зона ²⁷ – 2 м	Первая очередь	Проект планировки линейного объекта ²⁵
71.	Автодорога к площадке скважины №1066 месторождения Зыбза - Глубокий Яр	Холмское СП	протяжённость 0,2 км, площадь отвода 0,69 га	Придорожная полоса ²⁸ – 25 м	Первая очередь	Проект планировки линейного объекта ²⁵
72.	Автодорога к площадке скважины №1068 месторождения Зыбза - Глубокий Яр	Холмское СП	протяжённость 0,3 км, площадь отвода 0,72 га	Придорожная полоса ²⁹ – 25 м	Первая очередь	Проект планировки линейного объекта ²⁵
73.	Автодорога к площадке скважины №1081 месторождения Зыбза - Глубокий Яр	Холмское СП	протяжённость 0,15 км, площадь отвода 0,36 га	Придорожная полоса ³⁰ – 25 м	Первая очередь	Проект планировки линейного объекта ²⁵
74.	Прокладка кабеля связи	Холмское СП	4000 м	Охранная зона (минимум) ³¹ – 2 м	Первая очередь	Проект планировки линейного объекта ³²
75.	Трасса нефтепровода-отвода на Ильский НПЗ	Холмское СП	протяжённость 4,3 км, Ду 300	Санитарно-защитная зона ²⁶ - 25 м	Первая очередь	Проект планировки линейного объекта ³³
76.	Площадка ЛПДС «Крымская»	Холмское СП	0,3 га, 3,4 млн. т/год	Санитарно-защитная зона ²⁴ - 300 м	Первая очередь	Проект планировки линейного объекта ³³
77.	Строительство туристической базы отдыха	в 2 км к востоку от ст-цы Холмской на левом берегу реки Зыбза	10 номеров	Не устанавливается	Первая очередь	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Холмского сельского поселения ¹⁶
78.	Создание туристического приюта и охотничьей базы отдыха	п. Новосадовый	5 номеров	Не устанавливается	Первая очередь	Генеральный план Холмского СП ¹²

79.	Размещение проектируемых кладбищ	в 0,5 км к северо-западу от х. Кравченко	1,3 га	Санитарно-защитная зона ^{Ошибка! Закладка не определена.} – 50 м	Первая очередь	Схема территориального планирования Абинского муниципального района ^{Ошибка! Закладка не определена.}
80.	Увеличение площади существующих кладбищ	х. Краснооктябрьский п. Синегорск	1 га 1 га	Санитарно-защитная зона ^{Ошибка! Закладка не определена.} – 50 м	Первая очередь	Схема территориального планирования Абинского муниципального района ^{Ошибка! Закладка не определена.}
81.	Рекультивация полигона ТКО	в 1 км к юго-востоку от ст. Холмская	2 га	Санитарно-защитная зона ³⁴ – 500 м	Первая очередь	Схема территориального планирования Абинского муниципального района ^{Ошибка! Закладка не определена.}

¹ В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», придорожная полоса составляет 50 м (по обе стороны) для автодорог III-IV категории. Санитарный разрыв размер устанавливается на основании расчётов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и другие) с последующим проведением натурных исследований и измерений, режим территории санитарного разрыва в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200 - 03 (новая редакция).

² Распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р.

³ В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», придорожная полоса составляет 50 м (по обе стороны) для автодорог III-IV категории. Санитарный разрыв размер устанавливается на основании расчётов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и другие) с последующим проведением натурных исследований и измерений, режим территории санитарного разрыва в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200 - 03 (новая редакция).

⁴ Согласно Правил охраны магистральных трубопроводов (утв. постановлением Федерального горного и промышленного надзора России от 24 апреля 1992 г. № 9), охранная зона устанавливается вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 м от оси трубопровода с каждой стороны.

⁵ Распоряжение Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р (ред. от 27.05.2023).

⁶ Распоряжение Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р (ред. от 27.05.2023).

⁷ Схема территориального планирования Краснодарского края (утв. Постановлением Главы администрации (Губернатора) Краснодарского края от 10.05.2011 № 438 (в ред. постановления Губернатора Краснодарского края от 30.12.2022 № 1053)).

⁸ В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру – на расстоянии 20 м.

⁹ В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклонённом их положении на расстоянии 20 м – для линий электропередачи напряжением 110 кВ .

¹⁰ Приказ министерства ТЭК и ЖКХ Краснодарского края от 29.12.2022 № 72.

¹¹ Решение Совета муниципального образования Абинский район от 27.09.2017 № 341-с.

¹² Решение Совета Холмского сельского поселения Абинского района от 28.04.2011 № 175-с (с изменениями).

¹³ В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклонённом их положении на расстоянии 10 (5 - для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещённых в границах населённых пунктов) м – для линий электропередачи напряжением 1-20 кВ.

¹⁴ В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578, для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населённых пунктов на безлесных участках, - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны.

¹⁵ В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов — 10 метров от границ этих объектов.

¹⁶ Постановление администрации Холмского СП от 13.07.2016 № 537.

¹⁷ В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, вдоль трасс наружных газопроводов охранные зоны устанавливаются в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

¹⁸ Санитарно-защитная полоса водоводов согласно подпункту 2.4.3 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», при условии отсутствия грунтовых вод и диаметре водоводов менее 1000 мм принята по обе стороны от крайних линий водопровода 10 м.

¹⁹ Согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

²⁰ Согласно п. 13.2.1. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для организации сооружений для механической и биологической очистки с иловыми площадками для сброженных осадков, а также иловых площадок планируемой производительности, СЗЗ составляет 200 м.

²¹ Согласно п. 13.5.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», насосные станции имеют СЗЗ 50 м.

²² Согласно п. 10.4.1. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», размер СЗЗ котельных до 200 Гкал/ч составляет 100 м.

²³ Согласно п. 4 Типовых правил, утверждённых Приказом Минстроя России от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей», охранные зоны тепловых сетей устанавливаются вдоль трасс прокладки тепловых сетей в виде земельных участков шириной, определяемой углом естественного откоса грунта, но не менее 3 метров в каждую сторону, считая от края строительных конструкций тепловых сетей или от наружной поверхности изолированного теплопровода бесканальной прокладки.

²⁴ Согласно п. 3.3.8. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», размер СЗЗ для промышленных объектов по добыче нефти при выбросе сероводорода до 0,5 т/сутки. составляет 300 м.

²⁵ Проект планировки объекта «Обустройство скважин, выходящих из эксплуатационного бурения №№ 1063, 1066, 1067, 1068, 1081, 1082 месторождения Зыбза-Глубокий Яр», утв. приказом Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 05.10.2020 № 285.

²⁶ Согласно Правил охраны магистральных трубопроводов (утв. постановлением Федерального горного и промышленного надзора России от 24 апреля 1992 г. № 9), охранный зона устанавливается вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы, - в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 м от оси трубопровода с каждой стороны.

²⁷ В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160, охранные зоны устанавливаются вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при не отклонённом их положении на расстоянии 2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранный зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий) м – для линий электропередачи напряжением до 1 кВ.

²⁸ В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», придорожная полоса составляет 25 м (по обе стороны) для автодорог V категории. Санитарный разрыв размер устанавливается на основании расчётов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и другие) с последующим проведением натурных исследований и измерений, режим территории санитарного разрыва в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200 - 03 (новая редакция).

²⁹ В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», придорожная полоса составляет 25 м (по обе стороны) для автодорог V категории. Санитарный разрыв размер устанавливается на основании расчётов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и другие) с последующим проведением натурных исследований и измерений, режим территории санитарного разрыва в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200 - 03 (новая редакция).

³⁰ В соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», придорожная полоса составляет 25 м (по обе стороны) для автодорог V категории. Санитарный разрыв размер устанавливается на основании расчётов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и другие) с последующим проведением натурных исследований и измерений, режим территории санитарного разрыва в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200 - 03 (новая редакция).

³¹ В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 9.06.1995 № 578, для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиофикации, расположенных вне населённых пунктов на безлесных участках, - в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 метра с каждой стороны.

³² Проект планировки территории для размещения объекта «Строительство отводов от муфт на кабеле ФСК до БС в ст-це Северская и п. Черноморском», утв. приказом Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 13.09.2019 № 299.

³³ Проект планировки территории для размещения объекта «Расширение пропускной способности МН «Крымск-Краснодар для поставки нефти на Ильский НПЗ», утв. приказом Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16.02.2015 № 29.

³⁴ Согласно п. 12.2.3. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», для размещения полигона ТКО, СЗЗ составляет 500 м.

9. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов на комплексное развитие соответствующей территории

Проект Генерального плана Холмского сельского поселения предусматривает ряд мероприятий по развитию территории, направленных на создание условий для роста экономических и социальных показателей муниципального образования.

Предусмотренные проектом генерального плана мероприятия по размещению объектов местного значения в сфере инженерного и транспортного обеспечения, социальной инфраструктуры предполагают создание условий для рационального использования территориальных ресурсов населённых пунктов поселения с учётом требований местных нормативов градостроительного проектирования Холмского СП и региональных нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края, и иных факторов, позволяющих создать комфортную среду жизнедеятельности населения сельского поселения средствами планирования развития территории.

Реализация мероприятий, заложенных генеральным планом в части развития транспортной сети в границах всего поселения, позволит повысить связность территорий внутри сельского поселения с его центром – ст. Холмская. Будут созданы условия для выполнения требований территориальной доступности объектов обслуживания населения в границах сельского поселения. Повысится уровень доступности объектов производственного, сельскохозяйственного и рекреационного назначения, в следствие чего повысится инвестиционная привлекательность территории. Развитие улично-дорожной сети в границах населённых пунктов муниципального образования позволит упорядочить

сложившуюся планировочную структуру этих населённых пунктов, а также обеспечить доступность районом новой застройки.

Немаловажным фактором создания благоприятных условий для жизни населения является наличие мест приложения труда, стабильный рост благосостояния жителей. Увеличение надёжности объектов инженерной инфраструктуры позволит реализовать инвестиционные проекты в части развития логистики и производственных комплексов. Реализация проектных решений в части обеспечения территории объектами инженерной инфраструктуры создаст условия для комфортного проживания населения, повышения уровня благоустройства территории, развития жилищного строительства в границах населённых пунктов.

Решения генерального плана в части установления функциональных зон обеспечивают условия сбалансированного пользования территориальными ресурсами, учитывают потребность в территориях для размещения объектов местного значения сельского поселения, с учётом уточнения местоположения объектов федерального и Российской Федерации и Краснодарского края, предусматривают необходимость повышения интенсивности градостроительного освоения территории, прилегающей к транспортным магистралям.

Привлекательность территории с позиций экологии, как места для постоянного проживания населения, обусловлена закреплением решениями Генерального плана мероприятий по совершенствованию системы санитарной очистки и уборки всей территории, которые позволят обеспечить рациональную организацию работы по сбору, удалению, обезвреживанию и утилизации отходов, а также по совершенствованию системы санитарной очистки и уборки территории населённых пунктов сельского поселения.

Предусмотренное Генеральным планом развитие объектов социальной инфраструктуры позволит обеспечить потребность населения в количестве и территориальной доступности услуг необходимых для комфортного проживания.

Проектные решения Генерального плана предусматривают необходимость разработки градостроительной документации последующих уровней, тем самым создавая условия для планирования комплексного, устойчивого развития территории Холмского сельского поселения.

Таблица 77

№ п/п	Наименование видов планируемых объектов	Возможное влияние объектов на комплексное развитие территории
1.	Строительство автомобильных дорог общего пользования	Улучшение условий проживания населения, увеличение социальной привлекательности сельского поселения
2.	Строительство и реконструкция улично-дорожной сети	Улучшение транспортной доступности территорий населённых пунктов, снижение статистики ДТП, улучшение условий проживания населения, увеличение социальной привлекательности сельского поселения
3.	Строительство и реконструкция образовательных учреждений	Улучшение условий проживания населения, повышение безопасности, увеличение социальной привлекательности сельского поселения

4.	Строительство и реконструкция учреждений культуры и спорта	Улучшение условий проживания населения, увеличение социальной привлекательности сельского поселения, повышение уровня благоустройства территории
5.	Строительство и реконструкция учреждений здравоохранения	Улучшение условий проживания населения, увеличение социальной привлекательности сельского поселения
6.	Строительство и реконструкция инженерных сетей и объектов коммунальной инфраструктуры	Улучшение условий проживания населения, повышение уровня благоустройства территории
7.	Строительство транспортно-логистического центра	Повышение инвестиционной привлекательности территории, увеличение социальной привлекательности территории, рост благосостояния населения. Оценка воздействия на окружающую среду прорабатывается на этапе проектирования (раздел ОВОС)

10. Основные технико-экономические показатели Генерального плана

Таблица 78

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчётный срок
1	ТЕРРИТОРИЯ			
1.1	Общая площадь территории Холмского сельского поселения, в том числе:	га	42174,31	42174,31
		%	100	100
1.2	Общая площадь населённых пунктов, в том числе:	га	3668,65	2461,33
1.2.1	ст-ца Холмская	га	2681,96	1938,96
1.2.2	х. Воробьёв	га	117,75	52,81
1.2.3	х. Кравченко	га	40,32	22,46
1.2.4	х. Краснооктябрьский	га	336,36	127,36
1.2.5	п. Новосадовый	га	10,87	0,55
1.2.6	п. Новый	га	43,79	39,62
1.2.7	х. Первомайский	га	143,74	74,77
1.2.8	п. Синегорск	га	164,89	134,72
1.2.9	п. Сосновая Роща	га	36,13	28,01
1.2.10	х. Хабль	га	59,77	23,37
1.2.11	х. Эрастов	га	33,07	18,7
1.3	Установленные функциональные зоны муниципального образования:			
1.3.1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	га	1479,75	1542,31
		%	3,51	3,66
1.3.2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	га	18,02	18,02
		%	0,04	0,04
1.3.3	Общественно-деловые зона	га	26,25	40,84
		%	0,06	0,10

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчётный срок
1.3.4	Многофункциональная общественно-деловая зона	га	0,10	0,10
		%	0,0002	0,0002
1.3.5	Зона специализированной общественной застройки	га	37,57	41,76
		%	0,09	0,10
1.3.6	Производственная зона	га	342,17	433,80
		%	0,81	1,03
1.3.7	Коммунально-складская зона	га	0,36	0,36
		%	0,001	0,001
1.3.8	Зона инженерной инфраструктуры	га	104,74	109,32
		%	0,25	0,26
1.3.9	Зона транспортной инфраструктуры	га	519,75	519,75
		%	1,23	1,23
1.3.10	Зона сельскохозяйственного использования	га	18693,92	18413,69
		%	44,33	43,66
1.3.11	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	га	4,90	4,90
		%	0,01	0,01
1.3.12	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	га	338,73	338,73
		%	0,80	0,80
1.3.13	Зона виноградников	га	169,86	169,86
		%	0,40	0,40
1.3.14	Зона рекреационного назначения	га	168,30	168,48
		%	0,40	0,40
1.3.15	Зона озеленённых территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	га	0,00	8,49
		%	0,000	0,020
1.3.16	Зона отдыха	га	1,19	1,19
		%	0,003	0,003
1.3.17	Зона лесов	га	19827,50	19827,50
		%	47,01	47,01
1.3.18	Зона кладбищ	га	34,40	35,40
		%	0,08	0,08
1.3.19	Зона складирования и захоронения отходов	га	0,00	93,01
		%	0,00	0,22
1.3.20	Зона озеленённых территорий специального назначения	га	65,30	65,30
		%	0,16	0,16
1.3.21	Зона акваторий	га	341,50	341,50
		%	0,81	0,81
2	НАСЕЛЕНИЕ			
2.1	Постоянное население	человек	21 920	22 310
2.1.1	ст-ца Холмская	человек	18 689	19 022
2.1.2	х. Воробьёв	человек	77	78
2.1.3	х. Кравченко	человек	46	47
2.1.4	х. Краснооктябрьский	человек	773	787
2.1.5	п. Новосадовый	человек	16	16
2.1.6	п. Новый	человек	950	967
2.1.7	х. Первомайский	человек	302	307
2.1.8	п. Синегорск	человек	943	960
2.1.9	п. Сосновая Роща	человек	40	41
2.1.10	х. Хабль	человек	59	60
2.1.11	х. Эрастов	человек	25	25
2.2	Возрастная структура населения			

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчётный срок
2.2.1	– младше трудоспособного возраста	%	17,7	22,0
2.2.2	– трудоспособного возраста	%	57,6	56,0
2.2.3	– старше трудоспособного возраста	%	24,7	22,0
2.3	Плотность населения в границах населённых пунктов	чел. на га	0,521	0,530
3	ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД			
3.1	Объём жилищного фонда, всего, в том числе:	тыс. кв. м	365,00	669,30
3.3	Средняя жилищная обеспеченность	кв. м общей площади жилых помещений на человека	16,7	30,0
4	ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ			
4.1	Образовательные организации			
4.1.1	Дошкольные образовательные организации	мест	802	972
		мест/1000 чел.	37	44
4.1.2	Общеобразовательные организации	мест	2 094	3 804
		мест/1000 чел.	96	171
4.1.3	Организации дополнительного образования	мест	570	570
		мест/1000 чел.	26	26
4.2	Медицинские организации			
4.2.1	Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	койка	124	234
		койка/1000 чел.	6	10
4.2.2	Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях	посещений в смену	400	530
		посещений в смену/1000 чел.	18	24
4.3	Физкультурно-спортивные сооружения			
4.3.1	Физкультурно-спортивные залы	кв. м площади пола	952	1852
		кв. м площади пола/1000 чел.	43	83
4.3.2	Плоскостные спортивные сооружения	кв. м	12405	40105
		кв. м/1000 чел.	566	1798
4.3.3	Плавательные бассейны	кв. м зеркала воды	0	670
		кв. м/1000 чел.	0	30
4.4	Учреждения культуры			
4.4.1	Учреждения культуры клубного типа	мест	910	1 810
		мест/1000 чел.	42	81
4.4.2	Библиотеки общедоступные	объектов	6	10
4.4.3	Музеи общедоступные	объектов	0	1
4.4.4	Кинозалы	объектов	0	1
5	ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
5.1	Протяжённость автомобильных дорог местного значения	км	121,6	131,6
5.2	Плотность автомобильных дорог	км/1000 км ²	289	313
5.3	Обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями	автомобилей на 1000 жителей	400	470
7	ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ			
7.1	ВОДОСНАБЖЕНИЕ			

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчётный срок
7.1.1	Водопотребление ЖКХ	тыс. куб. м/в сутки	1,189	7,911
7.1.2	Производительность водозаборных сооружений	тыс. куб. м/в сутки	5,076	7,950
7.1.3	Среднесуточное водопотребление на 1 человека	л/в сутки на чел.	54	355
7.1.4	Протяжённость сетей	км	97,207	112,207
7.2	ВОДООТВЕДЕНИЕ (КАНАЛИЗАЦИЯ)			
7.2.1	Общее поступление сточных вод от ЖКХ	тыс. куб. м/в сутки	н/д	7,22
7.2.2	Производительность очистных сооружений канализации (с учётом промышленных предприятий)	тыс. куб. м/в сутки	0,40	7,27
7.2.3	Протяжённость сетей	км	8,44	23,64
7.3	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ			
7.3.1	Потребность в электроэнергии	млн. кВт×ч/год	20,824	21,195
7.3.2	Потребление электроэнергии на 1 чел. в год	кВт×ч	950	950
7.4	ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ			
7.4.1	Потребление тепла	Гкал/час	0,0	0,0
7.4.2	Производительность централизованных источников теплоснабжения – всего	Гкал/час	5,40	5,40
7.4.3	Протяжённость сетей, однотрубное исчисление	км	5,1	5,1
7.5	ГАЗОСНАБЖЕНИЕ			
7.5.1	Потребление газа, всего	млн куб. м/год	3,50	4,27
7.5.2	Протяжённость сетей, всего	км	н/д	н/д
7.6	СВЯЗЬ			
7.6.1	Охват населения телевизионным вещанием	% от населения	100	100
7.6.2	Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	Номеров на 1000 человек	100	395
8	ОБРАЩЕНИЕ С ОТХОДАМИ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ			
8.1	Объём твёрдых коммунальных отходов	тыс. т/год	5,74	7,88
9	РИТУАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ НАСЕЛЕНИЯ			
9.1	Общее количество кладбищ	единиц/га	9 / н/д	9 / н/д

11. Приложение

11.1. Перечень основных превентивных противопаводковых мероприятий, выполняемых при различных режимах ЧС

Режимы функционирования:

1. Режим повседневной деятельности – при нормальной гидрологической обстановки.
2. Режим повышенной готовности – при ухудшении гидрологической обстановки и при получении прогноза о возможности возникновения чрезвычайной ситуации.
3. Режим чрезвычайной ситуации – при возникновении и во время ликвидации чрезвычайной ситуации.

Перечень превентивных мероприятий при наводнениях

Мероприятия регионального уровня	Характеристика мероприятия, параметры их проведения
Контроль за состоянием гидропостов на реках и водоёмах данной территории и принятие мер по его развитию и совершенствованию	Режимы 1, 2. Контроль за эффективностью функционирования Гидрометеослужбы (в т.ч. сети гидропостов) на реках и водоёмах РФ и принятие мер по её укреплению и совершенствованию: создание системы комплексных наблюдений, обеспечивающих непрерывный сбор прогностических данных для региональных отделений Гидрометцентра, оснащение цифровым оборудованием, средствами вычислительной техники, электронной и межкомпьютерной связью. Сохранение существующей сети гидропостов, выделение финансовых и материально-технических ресурсов для поддержания их функционирования.
Создание, совершенствование и обеспечение функционирования системы непрерывного наблюдения за гидрологической обстановкой на реках и водоёмах данной территории и оповещения об угрозе наводнения	Режимы 1, 2. Использование данных традиционных и автоматизированных гидрометрических постов Гидрометцентра, показаний сети метеорологических радаров, данных спутникового наблюдения. Контроль за не превышением наблюдаемых параметров критических для конкретных ГТС, выдача предупреждения на проведение сброса воды по результатам наблюдения и расчётов. Финансирование и техническое перевооружение системы наблюдения. Автоматизация процесса контроля за состоянием плотин, дамб и т.п. Согласование времени сброса воды из водохранилищ. Информирование и оповещение органов власти, ГОЧС и населения.
Прогнозирование возможной обстановки при ожидаемом наводнении и оповещение о результатах прогноза органов власти, учреждений, организаций, предприятий и населения	Режимы 1, 2. Проведение расчётов по известным методикам, моделирование гидрологических процессов с использованием моделей и режимов реального времени. Проверка и уточнение проектных решений с учётом последних методических разработок. Задействование ГИС региональных центров ГОЧС. Доклад результатов расчёта (прогноза) руководству МЧС, доведение его до ГУ ГОЧС, органов власти на местах. В случае возникновения реальной угрозы затопления - оповещение органов власти, ГОЧС и населения.
Подготовка к проведению мероприятий по эвакуации населения и материальных ценностей из зон возможного затопления (уточнение расчёта сил и средств; организация взаимодействия с воинскими частями;	Режимы 1, 2, 3. Отработка планов проведения эвакуации. Определение мест размещения эвакуированного населения, порядка обеспечения его жизненно важных потребностей. Доведение до населения порядка действий и правил поведения в случае осуществления эвакуации. Установление порядка и норм обеспечения, определение источников финансирования эвакуационных мероприятий. Создание формирований транспортного и материального обеспечения. Проведение расчётов по определению

Мероприятия регионального уровня	Характеристика мероприятия, параметры их проведения
проведение тренировок по действиям в случае наводнения) и заблаговременное её проведение при угрозе ЧС.	потребности в транспортных средствах, ГСМ и ресурсах первоочередного жизнеобеспечения. Планомерное проведение эвакуации в случае возникновения реальной угрозы (по данным наблюдений и прогноза).
Подсыпка и укрепление берегозащитных сооружений (ограждение дамб, обваловок и т.п.)	Режимы 1, 2. Наличие технических решений на проведение работ. Определение мест выемки грунта, бутовых материалов и пр. Определение подрядных организаций на производство работ. Планирование работ. Обеспечение материально-техническими ресурсами работ по реконструкции ГТС.
Контроль за работой водохранилищ по принятию паводковых вод и регулированию стока	Режимы 1, 2. Сезонный сброс воды из верхнего бьефа в соответствии с расчётами по данным многолетних наблюдений. Усиление контроля в предпаводковый и паводковый периоды, периоды половодья. Корректировка графика сброса воды по данным конкретного периода. Согласование на межрегиональном уровне графика сброса воды для крупных водохранилищ. Оперативное обобщение данных о наполнении водохранилищ и выработка предложений по времени и объёму сброса для принятия решения ответственными лицами.
Подготовка мер по отводу паводковых вод, дноуглубительные и русловыпрямительные работы	Режимы 1, 2. Проводятся по результатам гидрогеологических изысканий. Контроль за состоянием береговой линии, набережных в черте населённых пунктов. Разработка и планомерная реализация проектов производства работ для населённых пунктов, подверженных воздействию фактора. Использование местных строительных естественных и искусственных материалов. Завоз материалов и конструкций для производства работ (в случае необходимости). Контроль за своевременностью выполнения работ (готовность к паводковому периоду). СНиП 2.06.15-85, СНиП 2.01.14-83.
Обследование и укрепление мостов, подготовка материалов и средств к их восстановлению. Планирование и подготовка к наводнению временных переправ	Режимы 2, 3. Производится специалистами визуально и с применением специального оборудования на предмет физической устойчивости и способности функционировать в экстремальных условиях. По результатам обследования принимается решение на усиление, дублирование, вывод из эксплуатации и т.п. Решение согласуется (ведомства, владельцы, арендаторы и др.).
Подготовительные работы по организации оказания медицинской помощи пострадавшим людям, по первоочередному жизнеобеспечению, а также по защите сельскохозяйственных животных при угрозе наводнения	Режимы 2, 3. Приведение в готовность больничной сети, развёртывание дополнительных пунктов оказания медицинской помощи. Закрепление медицинского персонала за местами размещения эвакуируемых. Пополнение запасов медикаментов и средств оказания медицинской помощи. Выдвижение медицинских формирований к предполагаемым местам проведения аварийно-спасательных работ. Подготовка транспорта для лечебно-эвакуационного обеспечения населения в зоне ЧС. Организация взаимодействия с местными органами власти, аварийно-спасательными формированиями, милицией, войсковыми частями, лечебными учреждениями, предприятиями и организациями в зонах ЧС. Подготовка медперсонала по курсу «Медицина катастроф». Применение мобильных формирований первичного жизнеобеспечения и мобильных комплексов первичного жизнеобеспечения. Завоз продовольствия и предметов первой необходимости, гуманитарной помощи с применением авиации и судов маломерного флота при невозможности доставки автомобильным транспортом. Оборудование площадок разгрузки и хранения. Создание запасов в угрожаемый период. Обеспечение охраны и сохранности. Организация распределения. Определение безопасных мест размещения животных. Транспортное обеспечение в случае необходимости. Обеспечение кормами. Обеспечение охраны. Обеспечение сбора и транспортировки к местам потребления (переработки) сельхозпродукции (мяса, молока, яиц и т.п.).
Проведение мероприятий по укреплению железных и автомобильных дорог, попадающих в зоны возможного затопления. Подготовка к организации временных объездных путей	Режимы 2, 3. По результатам обследования принимается решение на усиление, дублирование, выход из эксплуатации и т.п. Решение согласуется (ведомства, владельцы, арендаторы и др.). Корректировка транспортной схемы производится по результатам разведки и обследования состояния транспортных коммуникаций и объектов в случае невозможности их дальнейшей эксплуатации. Производится за счёт использования резервных маршрутов или сооружения временных транспортных коммуникаций. Увязка пунктов сопряжения различных видов транспорта по пунктам обслуживания населения и грузопотоков. Организация регулирования на новых маршрутах. Обеспечение регламентирующими знаками, указателями и т.п.

Мероприятия регионального уровня	Характеристика мероприятия, параметры их проведения
Создание запасов средств для ликвидации последствий	Режимы 1, 2. Анализ порядка и номенклатуры используемых материально-технических ресурсов при ликвидации ЧС для районов с частой повторяемостью по данным многолетних наблюдений. Выработка предложений по составу и объёму создаваемых резервных запасов, порядку финансирования, подготовка заявок. Контроль за состоянием неснижаемых (нормируемых) запасов. Определение мест хранения и порядка доставки в район бедствия. Подготовка площадок для приёма поступающих в ходе ликвидации ЧС грузов.
Подготовка к восстановлению повреждённых наводнением систем водо-, тепло-, энергоснабжения и связи, разрушенных или повреждённых дорог	Режимы 1, 2. Разработка планов действий в условиях угрозы и в ходе ликвидации ЧС. Обеспечение материально-техническими ресурсами. Создание запасов резервных автономных источников энергоснабжения, тепла и т.п. Проведение учений и тренировок по переводу коммунально-энергетических объектов на особый режим функционирования, отработка нормативов перевода на особый режим (подготовка к переводу - не более 12 часов, непосредственно перевод - не более 6 часов). Создание запасов реагентов, расходных материалов. Согласование порядка обеспечения эвакуированного населения коммунально-энергетическими услугами.
Осуществление мер по укреплению и защите систем тепло-, электроснабжения и связи, дорог и других транспортных коммуникаций.	Режимы 2, 3. Изучение условий размещения объектов, трассировки трубопроводных сетей. Оценка риска повреждения и разрушения. Разработка и обоснование технических решений для конкретных объектов с учётом возможного характера воздействия ЧС на здания и сооружения объекта, технологический процесс. Увязка решения с общим комплексом мероприятий по предотвращению затоплений. Снижений вероятности возникновения вторичных факторов поражения за счёт инженерных решений и введения особого технологического режима, снижения запасов опасных веществ, ограничения мощности производства. В некоторых случаях - остановка производства, прекращение деятельности, корректировка транспортной схемы.
Предварительное ослабление ледяного покрова для предотвращения образования заторов и зажоров	Режимы 2, 3. Создание специальных команд для подрыва льда, обучение методике проведения взрывных работ на реках с различной ледовой обстановкой. Сертификация формирований. Экипировка и оснащение команд. Согласование порядка применения взрывного способа ликвидации заторов и порядка использования команд подрывников. Планирование доставки команд в места проведения взрывных работ. Проведение учений и тренировок. Применение ледокольного флота. Зачернение ледовых полей. Применение авиации для прицельного бомбометания по местам образования заторов.
Перечень превентивных мероприятий при авариях на гидротехнических сооружениях, угрозе подтопления и затопления	
Прогноз параметров волны прорыва, зон возможного затопления и возможной обстановки при прорыве гидротехнических сооружений напорного фронта. Прогноз обстановки при аварийном сбросе воды, доведение результатов прогноза до органов власти, учреждений, организаций, предприятий и населения	Режимы 1, 2. Проведение расчётов по известным методикам, моделирование гидрологических процессов с использованием моделей и режимов реального времени. Проверка и уточнение проектных решений с учётом последних методических разработок. Задействование ГИС региональных центров ГОЧС. Доклад результатов расчёта (прогноза) руководству МЧС, доведение его до ГУ ГОЧС, органов власти на местах. В случае возникновения реальной угрозы затопления - оповещение населения.
Обеспечение функционирования системы непрерывного наблюдения за состоянием ГТС и оповещение органов власти, хоз. организаций и населения об угрозе прорыва сооружений напорного фронта и подготовке, и проведении аварийного сброса воды из водохранилища (в случае необходимости)	Режимы 1, 2. Использование данных традиционных и автоматизированных гидрометрических постов Гидрометцентра, показаний сети метеорологических радаров, данных спутникового наблюдения. Контроль за не превышением наблюдаемых параметров критических для конкретных ГТС, выдача предупреждения на проведение сброса воды по результатам наблюдения и расчётов. Финансирование и техническое перевооружение системы наблюдения. Автоматизация процесса контроля за состоянием плотин, дамб и т.п. Согласование времени сброса воды из водохранилищ.

Мероприятия регионального уровня	Характеристика мероприятия, параметры их проведения
Организация работ по усилению ГТС (плотин, дамб и т.п.)	Режимы 1, 2. Наличие технических решений на проведение работ. Определение мест грунта, бутовых материалов и пр. Определение подрядных организаций на производство работ. Планирование работ. Обеспечение материально-техническими ресурсами работ по реконструкции ГТС.
Осуществление контроля над регулирование паводкового стока водохранилищ (частичного опорожнения водохранилищ для принятия паводковых вод)	Режимы 1, 2. Сезонный сброс воды из верхнего бьефа в соответствии с расчётами по данным многолетних наблюдений. Усиление контроля в предпаводковый и паводковый периоды, периоды, периоды половодья. Корректировка графика сброса по данным конкретного периода. Согласование на межрегиональном уровне графика сброса воды для крупных водохранилищ. Оперативное обобщение данных о наполнении водохранилищ и выработка предложения по времени и объёму сброса для принятия решения ответственными лицами.
Планирование эвакуации (временного отселения) населения из зон возможного затопления и заблаговременное её проведение при угрозе затопления	Режимы 1, 2, 3. Отработка планов проведения эвакуации. Определение мест размещения эвакуированного населения, порядка обеспечения его жизненно важных потребностей. Доведение до населения порядка действий и правил поведения в случае осуществления эвакуации. Установление порядка и норм обеспечения, определение источников финансирования эвакуационных мероприятий. Создание формирований транспортного и материального обеспечения. Проведение расчётов по определению потребности в транспортных средствах, ГСМ и ресурсах первоочередного жизнеобеспечения. Плановое проведение эвакуации в случае возникновения реальной угрозы (по данным наблюдений и прогноза)
Подтопление	
Дренирование территорий (по результатам изысканий и проектирования)	Режим 1. Изучение геоморфологических, геолого-гидрогеологических и инженерно-геологических условий осваиваемых территорий, проведение специальных изысканий на участках слабопроницаемых и набухающих грунтов, со слабо развитой эрозийной сетью, неглубоким залеганием водоупорных слоёв с неровной кровли, затруднённым поверхностным и подземным стоком. Изучение естественных и искусственных (техногенная деятельность) факторов подтопления. Прогнозирование возможности подтопления при помощи аналитических методов и моделирования. Сооружение перехватывающих, пластовых, горизонтальных, вертикальных, пристенных и сопутствующих дренажей, противофильтрационных экранов и завес.
Оповещение населения	Режимы 2, 3. Задействование федеральной, территориальных и локальных систем оповещения в случае возникновения реальной угрозы. Использование ручного и автоматизированного способов оповещения, централизованное управление СО объектов экономики, принудительное переключение программ вещания радиотрансляционных узлов, радиовещательных и телевизионных станций на передачу сигнала оповещения.
Предотвращение смыва загрязнений, ГСМ и т.п.	Режимы 2, 3. Зачистка территории, обвалование ёмкостей хранения ГСМ. Перемещение сыпучих материалов на незатапливаемую территорию. Снижение запасов хранимых материалов в угрожаемый период. Применение сорбирующих материалов на площадках хранения детергентов. Контроль за состоянием систем отвода производственных стоков, очистными сооружениями, полями фильтрации, орошения, снижение нагрузки на низкорасположенные площадки утилизации отходов.
Подготовка и реконструкция насыпей, дамб	Режимы 1, 2. Выработка технических решений на проведение работ. Определение мест выемки грунта, бутовых материалов и пр. Определение подрядных организаций на производство работ. Планирование регламентных работ по месту и времени производства, а также в угрожаемый период. Обеспечение работ материально-техническими ресурсами. Определение порядка привлечения строительных организаций и механизированных колонн.
Контроль за состоянием зданий, сооружений	Режимы 2, 3. Усиление строительных конструкций ответственных объектов по результатам обследования. Запрещение эксплуатации аварийных зданий и сооружений. Обследование оснований и фундаментов, гидроизоляция. Определение перечня ремонтно-восстановительных организаций и служб. Создание запасов строительных материалов и изделий для ремонтных работ.
Подготовка сил и средств для ликвидации последствий.	Режимы 1, 2. Создание, экипировка и оснащение, подготовка и аттестация профессиональных, нештатных и общественных аварийно-спасательных сил, и средств на базе предприятий, ведомств, ведомств, федеральных и территориальных органов.

Мероприятия регионального уровня	Характеристика мероприятия, параметры их проведения
	Поддержание в готовности аварийно-спасательных служб (АСС). Создание запасов материально-технических средств по профилю ЧС. Выделение материально-технических и финансовых ресурсов для ликвидации последствий ЧС. Планирование действий, отработка взаимодействия, проведение учений и тренировок.
Распашка поперёк склонов, террасирование склонов	Режим 1. Проводится с целью перевода скоротечного поверхностного стока в замедленный подземный. Может проводиться распашка снежных полей с образованием снежных валов в весенний период для задержки снеготаяния. Хороший эффект - в сочетании с созданием лесозаградительных полос.
Берего- и дноукрепительные работы	Режимы 1, 2. Проводятся по результатам гидрогеологических изысканий. Контроль за состоянием береговой линии, набережных в черте населённых пунктов. Разработка и планомерная реализация проектов производства работ для населённых пунктов, подверженных воздействию фактора. Использование местных строительных естественных и искусственных материалов. Завоз материалов и конструкций для производства работ (в случае необходимости). Контроль за своевременностью выполнения работ (готовность к паводковому периоду).
Справление русла (для малых рек и водотоков)	Режимы 1, 2. Проводится только на основании технико-экономического обоснования с целью увеличения скорости потока. Составление проекта производства работ, выполнение по решению местных органов власти (резервный вариант). Особенная эффективность для рек с заторно-зажорными явлениями.
Обвалование сплошное и по участкам	Режимы 1, 2. Применяется для защиты населённых пунктов, объектов экономики, транспортных коммуникаций по результатам обследования и данных многолетних наблюдений. Проведение расчётов и выбор места для достижения максимального эффекта. Использование местных строительных материалов (грунт, бутовая насыпь, бетонные и железобетонные конструкции). Способствует предотвращению смыва загрязнений и ГСМ.
Подсыпка территорий	Режимы 1, 2. Применяется в основном для вновь застраиваемой территории при сравнительно небольшой средней высоте подсыпки (до 2-2,5 м), определяемой по результатам изысканий и расчётов.
Противоэпидемические мероприятия	Режим 3. Проведение санитарно-эпидемиологической разведки. Организация санитарно-эпидемиологического наблюдения и микробиологического контроля. Организация и проведение экстренной и специфической профилактики. Санитарно-противоэпидемическое обеспечение пострадавшего населения, эвакуируемого из районов бедствия. Дезинфекционные мероприятия. Организация медпомощи инфекционным больным на догоспитальном этапе. Медицинская сортировка инфекционных больных. Организация противоэпидемического режима на этапах медицинской эвакуации.
Обследование транспортных коммуникаций, кабельных линий, мостов, дюкеров, шлюзов, закрытых водоёмов, шламоотстойников, водопропускных труб, попадающих в зону возможного затопления	Режимы 2, 3. Производится специалистами визуально и с применением специального оборудования на предмет физической устойчивости и способности функционировать в экстремальных условиях. По результатам обследования принимается решение на усиление, дублирование, вывод из эксплуатации и т.п. Решение согласуется (ведомства, владельцы, арендаторы и др.).
Ограничение использования некоторых объектов	Режимы 2, 3. Решение принимается по результатам обследования (см) или данных прогноза. Производится оценка последствий ограничений для населения и экономики. Компенсация продукции или услуг за счёт внешних поступлений. Согласование порядка введения ограничений и получения компенсаций.
Разработка планов и различных сценариев. Подготовка руководящего состава	Режимы 1, 2. Планирование и корректировка планов в соответствии со складывающейся обстановкой. Использование данных мониторинга и прогнозирования. Проведение учений и тренировок. Отработка взаимодействия. Внедрение систем поддержки принятия решений на основе ПЭВМ. Подготовка руководящего состава к действиям при угрозе возникновения ЧС на основе современных методических и практических разработок.

Мероприятия регионального уровня	Характеристика мероприятия, параметры их проведения
Составление проектов защиты территорий, их планомерная реализация	Режим 1. Проведение обследований селитебной зоны, изучение геоморфологических, геолого-гидрогеологических и инженерно-геологических условий. Выбор рационального комплекса защитных мероприятий на основании технико-экономических расчётов. Составление и увязка графика реализации мероприятий по защите территорий. Выделение финансовых и материально-технических ресурсов. Контроль за выполнением графика реализации мероприятий.
Водопоглощающие скважины (по результатам изысканий)	Режим 1. Смотри «Дренаживание территорий».
Контроль за размещением и строительство объектов в соответствии с законодательством, требованиями норм и правил	Режим 1. Контроль за выдачей разрешений на отвод земли, лицензий на проведение строительных работ. Экспертиза проектов размещения и строительства объектов. Сертификация производства вновь сооружаемых объектов. Перевод (перемещение) производств на другие площадки в случае невыполнения требований норм и правил.
Создание запасов материально-технических средств и сорбирующих материалов для ликвидации ЧС и их последствий	Режимы 1, 2. Анализ порядка и номенклатуры используемых материально-технических ресурсов при ликвидации ЧС для районов с частой повторяемостью по данным многолетних наблюдений. Выработка предложений по составу и объёму создаваемых резервных запасов, порядку финансирования, подготовка заявок. Контроль за состоянием неснижаемых (нормируемых) запасов. Определение мест хранения и порядка доставки в район бедствия. Подготовка площадок для приёма поступающих в ходе ликвидации ЧС грузов.
Подготовка команд для подрыва льда с целью предотвращения и ликвидации заторов на реках	Режимы 1, 2, 3. Создание специальных команд. Обучение методике проведения в взрывных работ на реках с различной ледовой обстановкой. Сертификация формирований. Экипировка и оснащение команд. Согласование порядка применения взрывного способа ликвидации заторов и порядка использования команд подрывников. Планирование доставки команд в места проведения взрывных работ. Проведение учений и тренировок.
Готовность коммунальных служб	Режимы 1, 2. Разработка планов действий в условиях угрозы и в ходе ликвидации ЧС. Обеспечение материально-техническими ресурсами. Создание запасов резервных автономных источников энергоснабжения, тепла и т.п. Проведение учений и тренировок по переводу коммунально-энергетических объектов на особый режим функционирования, отработка нормативов переводы на особый режим (подготовка к переводу - не более 12 часов, непосредственно перевод - не более 6 часов). Создание запасов реагентов, расходных материалов. Согласование порядка обеспечения эвакуированного населения коммунально-энергетическими услугами.
Организация круглосуточного дежурства	Режим 2. При непосредственной угрозе ЧС на постах наблюдения, штабах ГОЧС, коммунальных службах, хозяйственных органах, органах охраны порядка. Оперативная обработка информации и данных наблюдения, оценка обстановки и прогнозирование её динамики. Установление связи и организация взаимодействия между службами различных ведомств, объектами экономики.
Выделение финансовых средств на проведение мероприятий	Режимы 1, 2. Средства выделяются из федерального и местного бюджетов на основе технико-экономического обоснования и наличия проектно-технических решений. Финансирование мероприятий по защите объектов может осуществляться за счёт их собственников. Утверждение смет на реализацию защитных мероприятий и контроль за целевым расходованием средств.
Затопление	
Предварительно проводятся мероприятия, характерные для подтопления	Режимы 1, 2, 3. Контроль за степенью реализации мероприятий и наблюдаемым эффектом.
Оповещение населения	Режимы 2, 3. Задействование федеральной, территориальных и локальных систем оповещения в случае возникновения реальной угрозы. Использование ручного и автоматизированного способов оповещения, централизованное управление СО объектов

Мероприятия регионального уровня	Характеристика мероприятия, параметры их проведения
	экономики, принудительное переключение программ вещания радиотрансляционных узлов, радиовещательных и телевизионных станций на передачу сигнала оповещения.
Готовность транспорта к проведению эвакуации и доставки необходимого оборудования и материалов	Режимы 2, 3. Выделение транспортных средств, предназначенных для эвакуации. Планирование использования транспорта и закладка карточек с указанием маршрутов и приписанным контингентом. Подготовка товарно-транспортной документации. Гарантированное обеспечение транспортных средств ГСМ. Контроль за техническим состоянием, исправностью транспортных средств. Резервирование транспортных единиц.
Эвакуация	Режимы 2, 3. Проводится заблаговременно при непосредственной угрозе ЧС, если другие мероприятия не дали эффекта, либо при спрогнозированной крупномасштабной ЧС. Может проводиться экстренно при неблагоприятном варианте развития ЧС. Задействование планов проведения эвакуации в соответствии с вариантом (сценарием) ЧС. развёртывание эвакокомиссий, эвакопунктов, оборудование мест временного размещения населения. Организация охраны общественного порядка. Доставка продовольствия и необходимых грузов.
Готовность медицинских сил и средств	Режим 2. Приведение в готовность больничной сети, развёртывание дополнительных пунктов оказания медицинской помощи. Закрепление медицинского персонала за местами размещения эвакуируемых. Пополнение запасов медикаментов и средств оказания медицинской помощи. Выдвижение медицинских формирований к предполагаемым местам проведения аварийно-спасательных работ. Подготовка транспорта для лечебно-эвакуационного обеспечения населения в зоне ЧС. Организация взаимодействия с местными органами власти, аварийно-спасательными формированиями, милицией, войсковыми частями, лечебными учреждениями, предприятиями и организациями в зонах ЧС. Подготовка медперсонала по курсу «Медицина катастроф».
Готовность жизнеобеспечивающих служб	Режим 2. Готовность - прибытие жизнеобеспечивающих формирований в зону ЧС не позднее чем через 16 часов. Разработка планов действий в условиях угрозы и в ходе ликвидации ЧС. Создание мобильных формирований первичного жизнеобеспечения населения. Включение в штатное оснащение мобильных комплексов средств первичного жизнеобеспечения (МКЖ). Обеспечение материально-техническими ресурсами. Создание запасов резервных автономных источников энергоснабжения, тепла и т.п. Проведение учений и тренировок по переводу коммунально-энергетических объектов на особый режим функционирования, отработка нормативов перевода на особый режим (подготовка к переводу - не более 12 часов, непосредственно перевод - не более 6 часов). Создание запасов реагентов, расходных материалов. Согласование порядка обеспечения эвакуированного населения коммунально-энергетическими услугами.
Противоэпидемические мероприятия	Режим 3. Проведение санитарно-эпидемиологической разведки. Организация санитарно-эпидемиологического наблюдения и микробиологического контроля. Организация и проведение экстренной и специфической профилактики. Санитарно-противоэпидемическое обеспечение пострадавшего населения, эвакуируемого из районов бедствия. Дезинфекционные мероприятия. Организация медпомощи инфекционным больным на догоспитальном этапе. Медицинская сортировка инфекционных больных. Организация противоэпидемического режима на этапах медицинской эвакуации. Руководство по противоэпидемическому обеспечению населения в чрезвычайных ситуациях.
Готовность спасательных сил и средств	Режимы 1, 2. Создание, экипировка и оснащение, подготовка и аттестация профессиональных, нештатных и общественных аварийно-спасательных сил, и средств на базе предприятий, ведомств, федеральных и территориальных органов. Поддержание в готовности аварийно-спасательных служб (АСС). Создание запасов материально-технических средств по профилю ЧС. Выделение материально-технических и финансовых ресурсов для ликвидации последствий ЧС. Планирование действий, отработка взаимодействия, проведение учений и тренировок.
Защита объектов	Режимы 2, 3. Изучение условий размещения объектов. Оценка риска. Разработка и обоснование технических решений для конкретных объектов с учётом возможного характера воздействия ЧС на здания и сооружения объекта, технологический процесс.

Мероприятия регионального уровня	Характеристика мероприятия, параметры их проведения
	Увязка решений с общим комплексом мероприятий по предотвращению затоплений. Снижение вероятности возникновения вторичных факторов поражения за счёт инженерных решений и введения особого технологического режима, снижения запасов опасных веществ, ограничения мощности производства. В некоторых случаях - остановка производства, прекращение деятельности.
Перемещение ценного оборудования	Режимы 2, 3. Оценка риска повреждения оборудования. Подготовка мест временного размещения оборудования, организация его охраны и обеспечение сохранности в рабочем состоянии (при необходимости - регламентные работы). Подготовка погрузочно-разгрузочного оборудования и транспорта для перемещения. Увязка изъятия оборудования с мест постоянного размещения по технологическим параметрам. Заблаговременное перемещение оборудования складского хранения.
Контроль за состоянием зданий, сооружений, переходов и транспортных коммуникаций	Режимы 2, 3. Усиление строительных конструкций ответственных объектов по результатам обследования. Запрещение эксплуатации аварийных зданий и сооружений. Обследование оснований и фундаментов, гидроизоляция. Определение перечня ремонтно-восстановительных организаций и служб. Создание запасов строительных материалов и изделий для ремонтных работ.
Корректировка транспортной схемы	Режим 3. Производится по результатам разведки и обследования состояния транспортных коммуникаций и объектов в случае невозможности их дальнейшей эксплуатации. Производится за счёт использования резервных маршрутов или сооружения временных транспортных коммуникаций. Увязка пунктов сопряжения различных видов транспорта по пунктам обслуживания населения и грузопотоков. Организация регулирования на новых маршрутах. Обеспечение регламентирующими знаками, указателями и т.п.
Оказание квалифицированной и специализированной медицинской помощи	Режим 3. Осуществление комплекса лечебно-профилактических мероприятий по оказанию помощи пострадавшим в стационарных и специализированных лечебных учреждениях квалифицированными специалистами с использованием лечебно-диагностического оборудования.
Разработка и корректировка планов	Проводится после завершения этапа лечебно-эвакуационного обеспечения и медицинской сортировки поражённых по медицинским показаниям. Режимы 1, 2. Производится на объектовом, местном и региональном уровнях с учётом данных многолетних наблюдений и данных прогноза.
Организация взаимодействия	Режимы 2, 3. Взаимодействие организуется между органами управления ГОЧС, органами исполнительной власти субъектов РФ, местного самоуправления и другими органами, развёртываемыми в зоне ЧС. Сущность взаимодействия заключается в целенаправленной, управленческой деятельности, согласованной по целям, задачам, месту, времени и способам действий подчинённых и взаимодействующих органов управления и сил РСЧС на всех этапах предупреждения и ликвидации ЧС. Взаимодействие организуют Председатель Межведомственной комиссии по ЧС - Министр МЧС России, начальники региональных центров, начальники ГО (председатели комиссий по ЧС) субъектов РФ, органов местного самоуправления, министерств, ведомств, организаций РФ, командиры воинских частей ГО, начальники организаций, объектов экономики и формирований.
Ограничение (прекращение) деятельности предприятий и организаций	Режим 3. В соответствии с планом функционирования в ЧС для потенциально опасных производств может вводиться ограничение по мощности производства (объёму выпуска продукции) или прекращаться их деятельность с целью защиты персонала, ценного оборудования, недопущения возникновения вторичных факторов поражения. Решение согласуется на местном и региональном уровнях.
Определение карьеров выемки грунта, материалов для сооружения дамб	Режимы 1, 2. Производится на основе инженерно-геологических изысканий и технико-экономического обоснования. Определение порядка разработки карьеров и порядка доставки к местам производства работ. Проведение расчетов по определению объёмов выемки. Определение сроков доставки.

Мероприятия регионального уровня	Характеристика мероприятия, параметры их проведения
Предотвращение смыва ГСМ, удобрений и других загрязнений	Режимы 2, 3. Зачистка территории, обвалование ёмкостей хранения ГСМ. Перемещение сыпучих материалов на незатапливаемую территорию. Снижение запасов хранимых материалов в угрожаемый период. Применение сорбирующих материалов на площадках хранения детергентов. Контроль за состоянием систем отвода производственных стоков, очистными сооружениями, полями фильтрации, орошения, снижение нагрузки на низкорасположенные площадки утилизации отходов.
Защита сельхозугодий, кормов	Режимы 2, 3. Производится в основном за счёт обвалований, сооружения дамб, а также мер, применяемых при защите объектов. Перемещение хранимых запасов кормов на незатапливаемую территорию. Определение номенклатуры и объёмов перемещаемых запасов. Транспортное обеспечение.
Охрана общественного порядка в период и местах проведения эвакуации	Режим 3. Организуется силами территориальных органов управления МВД, милиции и правопорядка, невоенизированными формированиями по охране общественного порядка. Могут привлекаться воинские формирования, задействованные в ликвидации ЧС.
Защита низководных мостов	Режим 2. Обследование состояния, укрепление конструкций из соображений рациональности решения и места в транспортной схеме. Применение отбойников, ледорезов, искусственного нагружения. Анкерное крепление
Обеспечение продовольствия и предметами первой необходимости	Режимы 2, 3. Применение мобильных формирований первичного жизнеобеспечения и мобильных комплексов первичного жизнеобеспечения. Завоз продовольствия и предметов первой необходимости, гуманитарной помощи с применением авиации и судов маломерного флота при невозможности доставки автомобильным транспортом. Оборудование площадок разгрузки и хранения. Создание запасов в угрожаемый период. Обеспечение охраны и сохранности. Организация распределения.
Временное отселение населения в безопасные места	Режимы 2, 3. Подготовка мест временного отселения (пансионаты, школы, клубы и т.п.). Транспортное обеспечение. Обеспечение охраны в отселённых пунктах. Предоставление услуг жизнеобеспечения по месту отселения. Организация связи (почтовой, телеграфной, телефонной, радиорелейной) в местах отселения. Организация службы регистрации перемещаемого населения.
Вывод, вывоз, перегон сельскохозяйственных животных в безопасные места	Режимы 2, 3. Определение безопасных мест размещения животных. Транспортное обеспечение в случае необходимости. Обеспечение кормами. Обеспечение охраны. Обеспечение сбора и транспортировки к местам потребления (переработки) сельхозпродукции (мясом, молоком, яиц и т.п.).
Подготовка вертолётных площадок	Режимы 2, 3. Производится выбор и оборудование площадок с учётом удобства и безопасности дальнейшей транспортировки людей и грузов при условии гарантированной защиты площадок от затопления.
Выделение финансовых средств для проведения мероприятий	Режимы 1, 2. Средства выделяются из федерального и местного бюджетов на основе технико-экономического обоснования и наличия проектно-технических решений. Финансирование мероприятий по защите объектов может осуществляться за счёт их собственников. Утверждение смет на реализацию защитных мероприятий и контроль за целевым расходованием средств.
Критические параметры (летальный исход для человека):	
H=1,5 м (высота потока) – V = 2,5 м/с (скорость потока) t=2-3° (температура воды) – T = 10-15 мин (время пребывания в воде)	

11.2. Перечень земельных участков, исключаемых из границ населённых пунктов Холмского сельского поселения

Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, га	Существующая категория земель	Разрешённый вид использования	Площадь земельного участка, планируемая к исключению из земель населённых пунктов, га	Планируемая категория земель	Цели планируемого использования	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
23:01:0801000:644	4,9	земли населённых пунктов	для сельскохозяйственного производства	4,9	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	
23:01:0801006:318	2,0	земли населённых пунктов	для строительства птицефабрики на 100000 кур несушек (в составе корпусов для родительского стада, склада для хранения яйца и инкубатора для вывода птицы)	2,0	земли сельскохозяйственного назначения	для строительства птицефабрики на 100000 кур несушек (в составе корпусов для родительского стада, склада для хранения яйца и инкубатора для вывода птицы)	
23:01:0801006:1338	12,06	земли населённых пунктов	выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	12,06	земли сельскохозяйственного назначения	для строительства выращивания зерновых и иных сельскохозяйственных культур	
23:01:0901004:1044	1,83	земли населённых пунктов	пашни, сенокосы, пастбища, залежи	1,83	земли сельскохозяйственного назначения	пашни, сенокосы, пастбища, залежи	
23:01:0801006:1329	6,73	земли населённых пунктов	выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	6,73	земли сельскохозяйственного назначения	для строительства выращивания зерновых и иных сельскохозяйственных культур	
23:01:0801006:1324	21,86	земли населённых пунктов	скотоводство	21,86	земли сельскохозяйственного назначения	скотоводство	
23:01:0904013:1034	25,11	земли населённых пунктов	крестьянско-фермерские хозяйства	25,11	земли сельскохозяйственного назначения	крестьянско-фермерские хозяйства	
23:01:0904013:1035	3,35	земли населённых пунктов	крестьянско-фермерские хозяйства	3,35	земли сельскохозяйственного назначения	крестьянско-фермерские хозяйства	
23:01:0904296:1002	5,78	земли населённых пунктов	коммунально-складские и производственные предприятия V класса вредности различного профиля	5,78	Земли сельскохозяйственного назначения	коммунально-складские и производственные предприятия V класса вредности различного профиля	

1	2	3	4	5	6	7	8
23:01:0000000:1097	0,45	земли населённых пунктов	трубопроводный транспорт	0,45	Земли сельскохозяйственного назначения	трубопроводный транспорт	
23:01:0904293:1037	0,015	земли населённых пунктов	трубопроводный транспорт	0,015	Земли сельскохозяйственного назначения	трубопроводный транспорт	
23:01:0904293:1030	0,006	земли населённых пунктов	объекты инженерной инфраструктуры и линейные объекты вспомогательного инженерного назначения	0,006	земли сельскохозяйственного назначения	объекты инженерной инфраструктуры и линейные объекты вспомогательного инженерного назначения	
23:01:0000000:1764	0,75	земли населённых пунктов	объекты инженерной инфраструктуры и линейные объекты вспомогательного инженерного назначения	0,75	земли сельскохозяйственного назначения	объекты инженерной инфраструктуры и линейные объекты вспомогательного инженерного назначения	
23:01:0904293:1041	0,035	земли населённых пунктов	трубопроводный транспорт	0,035	земли сельскохозяйственного назначения	трубопроводный транспорт	
23:01:0904295:1046	7,35	земли населённых пунктов	выпасы, пастбища, сенокосы	7,35	земли сельскохозяйственного назначения	выпасы, пастбища, сенокосы	
23:01:0904295:1051	13,57	земли населённых пунктов	спорт	13,57	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование	
23:01:0904293:1031	3,00	земли населённых пунктов	автотранспортные предприятия	3,00	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование	
23:01:0904295:1047	3,4	земли населённых пунктов	выпас сельскохозяйственных животных	3,4	земли сельскохозяйственного назначения	выпас сельскохозяйственных животных	
23:01:0904295:1048	8,6	земли населённых пунктов	выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	8,6	земли сельскохозяйственного назначения	выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	
23:01:0904295:1043	2,2	земли населённых пунктов	пашни, сенокосы, пастбища, залежи	2,2	земли сельскохозяйственного назначения	выпас сельскохозяйственных животных	
23:01:0904295:1049	5,0	земли населённых пунктов	выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	5,0	земли сельскохозяйственного назначения	выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	
23:01:0904295:1050	1,1	земли населённых пунктов	выпас сельскохозяйственных животных	1,1	земли сельскохозяйственного назначения	выпас сельскохозяйственных животных	

1	2	3	4	5	6	7	8
23:01:0904294:71	2,57	земли населённых пунктов	эксплуатация пруда	2,57	земли сельскохозяйственного назначения	эксплуатация пруда	
23:01:0904294:70	0,95	земли населённых пунктов	эксплуатация пруда	0,95	земли сельскохозяйственного назначения	эксплуатация пруда	
23:01:0802000:1350	5,87	земли населённых пунктов	овощеводство	5,87	Земли сельскохозяйственного назначения	овощеводство	
23:01:0802000:1359	5,22	земли населённых пунктов	скотоводство	5,22	Земли сельскохозяйственного назначения	скотоводство	
23:01:0901007:62	2,5	Земли населённых пунктов	крестьянско-фермерские хозяйства	2,5	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	
23:01:0901007:28	1,48	Земли населённых пунктов	ведение личного подсобного хозяйства	1,48	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	
23:01:0904020:1071	0,86	Земли населённых пунктов	земельный участок (территория) общего пользования	0,86	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	
23:01:0904020:1069	0,08	Земли населённых пунктов	для индивидуального жилищного строительства	0,08	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	
23:01:0904020:1070	0,08	Земли населённых пунктов	для индивидуального жилищного строительства	0,08	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	
23:01:0904020:1073	0,08	Земли населённых пунктов	для индивидуального жилищного строительства	0,08	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	
23:01:0904020:1074	0,08	Земли населённых пунктов	для индивидуального жилищного строительства	0,08	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	
23:01:0904020:1075	0,08	Земли населённых пунктов	для индивидуального жилищного строительства	0,08	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8
23:01:0904020:1099	0,08	Земли населённых пунктов	для индивидуального жилищного строительства	0,08	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	
23:01:0904020:1098	0,08	Земли населённых пунктов	для индивидуального жилищного строительства	0,08	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	
23:01:0904020:1097	0,08	Земли населённых пунктов	для индивидуального жилищного строительства	0,08	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	
23:01:0904020:1096	0,08	Земли населённых пунктов	для индивидуального жилищного строительства	0,08	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	
23:01:0904020:1095	0,08	Земли населённых пунктов	для индивидуального жилищного строительства	0,08	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	
23:01:0904020:1094	0,08	Земли населённых пунктов	для индивидуального жилищного строительства	0,08	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	
23:01:0904020:1093	0,08	Земли населённых пунктов	для индивидуального жилищного строительства	0,08	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	
23:01:0904020:1092	0,08	Земли населённых пунктов	для индивидуального жилищного строительства	0,08	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	
23:01:0904020:1089	0,08	Земли населённых пунктов	для индивидуального жилищного строительства	0,08	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	
23:01:0904020:1083	0,08	Земли населённых пунктов	для индивидуального жилищного строительства	0,08	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	
23:01:0806000:20	5,52	Земли населённых пунктов	Для эксплуатации кладбища	5,52	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Для эксплуатации кладбища	

1	2	3	4	5	6	7	8
					телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;		
23:01:0902000:103	0,09	Земли населённых пунктов	эксплуатация резервуаров для воды	0,09	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;	эксплуатация резервуаров для воды	
23:01:0801005:32	3,05	Земли населённых пунктов	Многолетние насаждения	3,05	Земли сельскохозяйственного назначения	Многолетние насаждения	
23:01:0801005:33	3,60	Земли населённых пунктов	Многолетние насаждения	3,60	Земли сельскохозяйственного назначения	Многолетние насаждения	
23:01:0801005:31	1,81	Земли населённых пунктов	Многолетние насаждения	1,81	Земли сельскохозяйственного назначения	Многолетние насаждения	
23:01:0000000:192	1,34	Земли населённых пунктов	Многолетние насаждения	1,34	Земли сельскохозяйственного назначения	Многолетние насаждения	

1	2	3	4	5	6	7	8
23:01:0801005:1004	0,0022	Земли населённых пунктов	братская могила 39 советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками (1942-1943 г.)	0,0022	Земли сельскохозяйственного назначения	братская могила 39 советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками (1942-1943 г.)	
23:01:0801005:1018	2,85	Земли населённых пунктов	сады, огороды	2,85	Земли сельскохозяйственного назначения	сады, огороды	
23:01:0403027:1204	1,75	Земли населённых пунктов	для ведения крестьянского хозяйства	1,75	Земли сельскохозяйственного назначения	для ведения крестьянского хозяйства	
23:01:0801006:1341	8,11	Земли населённых пунктов	Скотоводство	8,11	Земли сельскохозяйственного назначения	Скотоводство	
23:01:0801006:1026	0,332	Земли населённых пунктов	артезианская скважина №65645	0,332	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;	артезианская скважина №65645	
23:01:0801006:1249	6,61	Земли населённых пунктов	пастбище	6,61	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного	Производственная деятельность	

1	2	3	4	5	6	7	8
					специального назначения;		
23:01:0801006:162	0,3	Земли населённых пунктов	строительство автозаправочной станции	0,3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;	строительство автозаправочной станции	
23:01:0801006:163	0,2	Земли населённых пунктов	строительство автозаправочной станции	0,2	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;	строительство автозаправочной станции	
23:01:0801000:1760	1,74	Земли населённых пунктов	выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	1,74	Земли сельскохозяйственного назначения	выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	
23:01:0801000:1762	1,82	Земли населённых пунктов	растениеводство	1,82	Земли сельскохозяйственного назначения	растениеводство	
23:01:0801000:1761	0,996	Земли населённых пунктов	растениеводство	0,996	Земли сельскохозяйственного назначения	растениеводство	

1	2	3	4	5	6	7	8
23:01:0901005:94	24,00	Земли населённых пунктов	Для выпаса скота	24,00	Земли сельскохозяйственного назначения	Для выпаса скота	
23:01:0901004:1043	2,58	Земли населённых пунктов	Пашни, сенокосы, пастбища, залежи	2,58	Земли сельскохозяйственного назначения	Пашни, сенокосы, пастбища, залежи	
23:01:0901004:1039	1,50	Земли населённых пунктов	пашни, сенокосы, пастбища, залежи	1,50	Земли сельскохозяйственного назначения	пашни, сенокосы, пастбища, залежи	
23:01:0901007:64	0,33	Земли населённых пунктов	Ритуальная деятельность	0,33	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;	Ритуальная деятельность	
23:01:0901007:376	1,99	Земли населённых пунктов	Сенокосение	1,99	Земли сельскохозяйственного назначения	Сенокосение	
23:01:0901008:1335	1,83	Земли населённых пунктов	Скотоводство	1,83	Земли сельскохозяйственного назначения	Скотоводство	
23:01:0901004:1063	6,05	Земли населённых пунктов	Птицеводство	6,05	Земли сельскохозяйственного назначения	Птицеводство	
23:01:0901004:1045	3,33	Земли населённых пунктов	пашни, сенокосы, пастбища, залежи	3,33	Земли сельскохозяйственного назначения	пашни, сенокосы, пастбища, залежи	

1	2	3	4	5	6	7	8
23:01:0901004:1017	0,36	Земли населённых пунктов	артезианская скважина № 1172	0,36	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;	артезианская скважина № 1172	
23:01:0801006:1027	0,79	Земли населённых пунктов	кладбище	0,79	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;	кладбище	
23:01:0801006:1282	9,84	Земли населённых пунктов	крестьянско-фермерские хозяйства	9,84	Земли сельскохозяйственного назначения	крестьянско-фермерские хозяйства	
23:01:0801006:1248	31,48	Земли населённых пунктов	пастбище	31,48	Земли сельскохозяйственного назначения	пастбище	
23:01:0901005:85	3,00	Земли населённых пунктов	Для сенокошения	3,00	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сенокошения	
23:01:0901005:9	0,31	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	0,31	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения личного подсобного хозяйства	

1	2	3	4	5	6	7	8
23:01:0904013:1028	30,00	Земли населённых пунктов	Выпас сельскохозяйственных животных	30,00	Земли сельскохозяйственного назначения	Выпас сельскохозяйственных животных	
23:01:0904013:1052	7,78	Земли населённых пунктов	сенокосение	7,78	Земли сельскохозяйственного назначения	сенокосение	
23:01:0904013:1040	1,76	Земли населённых пунктов	Скотоводство	1,76	Земли сельскохозяйственного назначения	Скотоводство	
23:01:0904013:1032	0,70	Земли населённых пунктов	Растениеводство	0,70	Земли сельскохозяйственного назначения	Растениеводство	
23:01:0904013:1030	0,70	Земли населённых пунктов	Растениеводство	0,70	Земли сельскохозяйственного назначения	Растениеводство	
23:01:0904013:1024	1,11	Земли населённых пунктов	пашни, сенокосы, пастбища, залежи	1,11	Земли сельскохозяйственного назначения	пашни, сенокосы, пастбища, залежи	
23:01:0904296:34	40,00	Земли населённых пунктов	Сельскохозяйственное использование	40,00	Земли сельскохозяйственного назначения	Сельскохозяйственное использование	
23:01:0903001:44	1,32	Земли населённых пунктов	Подсобное хозяйство	1,32	Земли сельскохозяйственного назначения	Подсобное хозяйство	
23:01:0903002:3	3,39	Земли населённых пунктов	Сенокос подсобного хозяйства	3,39	Земли сельскохозяйственного назначения	Сенокос подсобного хозяйства	
23:01:0902001:1039	0,63	Земли населённых пунктов	эксплуатация водозаборного сооружения	0,63	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической	эксплуатация водозаборного сооружения	

1	2	3	4	5	6	7	8
					деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;		
23:01:0901005:1116	0,69	Земли населённых пунктов	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	0,69	Земли сельскохозяйственного назначения	Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	
23:01:0901005:7	1,36	Земли населённых пунктов	для сельскохозяйственного использования (эксплуатация строений)	1,36	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования (эксплуатация строений)	
23:01:0000000:1968	5,83	Земли населённых пунктов	Сенокошение	5,83	Земли сельскохозяйственного назначения	Сенокошение	